

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus  
80331 München

Stadtrat Alexander Reissl  
Stadträtin Dr. Evelyne Menges  
Stadträtin Veronika Mirlach

## **ANTRAG**

21.07.2020

### **Münchner Stadtentwässerungswerke - Dienst- und Werkswohnungen**

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Münchner Stadtentwässerung prüft, ob sie mit dem außerordentlichen Ertrag aus den Grundstücksverkäufen 2019 (Dachauer Straße und Grafinger Straße) Dienstwohnungen auf Betriebsstandorten und Werkswohnungen für Beschäftigte bauen kann.

Die Prüfung soll mit dem Personal- und Organisationsreferat abgestimmt werden.

#### **Begründung:**

Nach der Inbetriebnahme der neuen Betriebsstation an der Schleißheimer Straße hat die MSE zwei Grundstücke verkauft. Der Verkaufserlös macht etwa zwei Drittel des positiven Betriebsergebnisses 2019 aus. Dieses Ergebnis wird weit überwiegend auf neue Rechnung vorgetragen. Dies führt jedoch zu einer Umwandlung von Vermögen in Liquidität, die im allgemeinen Geschäftsbetrieb verbraucht werden wird.

Mit Dienst- und Werkswohnungen könnte die MSE einen kleinen Beitrag für den Münchner Wohnungsmarkt leisten.

Und das Vermögen bliebe als dauerhaftes Vermögen erhalten.

Initiative:  
Alexander Reissl  
Stadtrat

Dr. Evelyne Menges  
Stadträtin

Veronika Mirlach  
Stadträtin