

ANTRAG

An Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter

Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München



18.09. 2020

Attraktivität der Münchner Altstadt stützen

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München appelliert an die Hauseigentümer – vor allem die öffentlich-rechtlichen - der Münchner Altstadt, ihre gewerblichen Mieter, insbesondere Einzelhandel und Gastronomie, mit Stundungen und gegebenenfalls temporären oder dauerhaften Mietnachsüssen und –Reduzierungen zu unterstützen.

Begründung

Über viele Jahre hat die Münchner Innenstadt mit ihrem Mix aus Einzelhandel, Gewerbe, Gastronomie, Hotels und Wohnen gut funktioniert, besser als in manch anderer deutscher Großstadt. Die hohe Attraktivität der Münchner Altstadt hat viele Menschen, Einheimische wie Touristen angezogen. Diese hohe Attraktivität hat allerdings auch zu den höchsten Mieten in Deutschland geführt.

Die Corona-Krise verändert gerade das Leben in der Münchner Altstadt. Viele Unternehmen kämpfen um ihr Überleben, haben schon aufgegeben oder werden bald aufgeben müssen. Aufgegebene Einzelhandelsgeschäfte, leerstehende Ladengeschäft und Gaststätten würden die Attraktivität der Altstadt massiv beeinträchtigen und einen negativen Sog erzeugen, der auch zu deutlichem Verfall der Mietpreise führen würde. Insofern sollten auch die Hauseigentümer ein Interesse haben, dem Attraktivitätsverlust der Altstadt entgegenzuwirken. Das Beispiel der Eigentümerfamilie Zechbauer macht Mut.

Manuel Pretzl (Initiative)

Fraktionsvorsitzender

Alexander Reissl

Stadtrat

Thomas Schmid

Stadtrat

Prof. Dr. Hans Theiss

Stadtrat