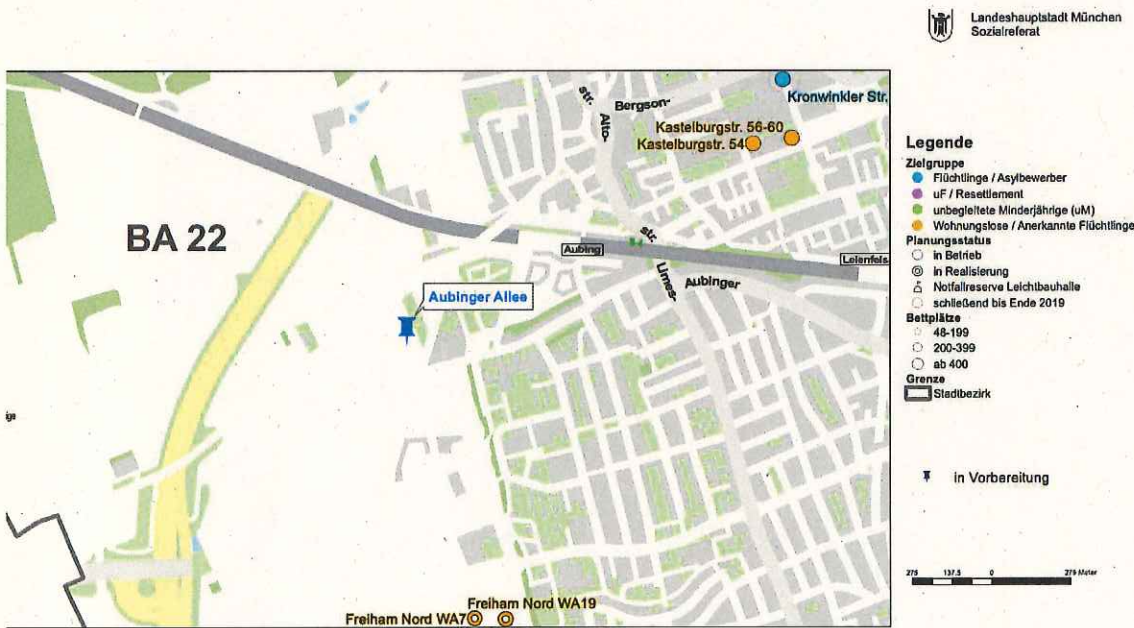


Objektblatt Aubinger Allee

Objektstammdaten

Straße / Hausnr.	Aubinger Allee	Programm	UFW Programm
ggf. Objektbez.		Zielgruppe	Wohnungslose
Flurstücksnummer(n)	793/0	Kapazität [BPL]	225 max. 300
Gemarkung	Aubing	Nutzungsdauer	10 Jahre max. 2035
Stadtbezirk	22. Aubing-Lochhausen-Langwied	Führende OE	S-III-WP/S3

LAGEPLAN



BEWERTUNG

Das unbebaute Grundstück an der Aubinger Allee wurde dem Sozialreferat vom Zweckverband Freiam zur übergangsweisen Unterbringung von Flüchtlingen oder Wohnungslosen angeboten. Es befindet sich im 2. Realisierungsabschnitt im Neubaugebiet Freiam und steht demnach voraussichtlich bis 2035 zur Verfügung, bevor es neu bebaut wird. Es eignet sich nach Einschätzung aller beteiligten Referate gut für die angestrebte Nutzung. Geplant ist die Unterbringung von wohnungslosen Einzelpersonen und Paaren ab 2022, da das städtische Sofortunterbringungssystem für diese Zielgruppe derzeit den höchsten Bedarf hat.

ERGEBNIS POLITISCHE ABSTIMMUNG

Anlagen: Luftbild, Auszug GeoInfo, Objektstammdaten, ggf. Machbarkeitsstudie

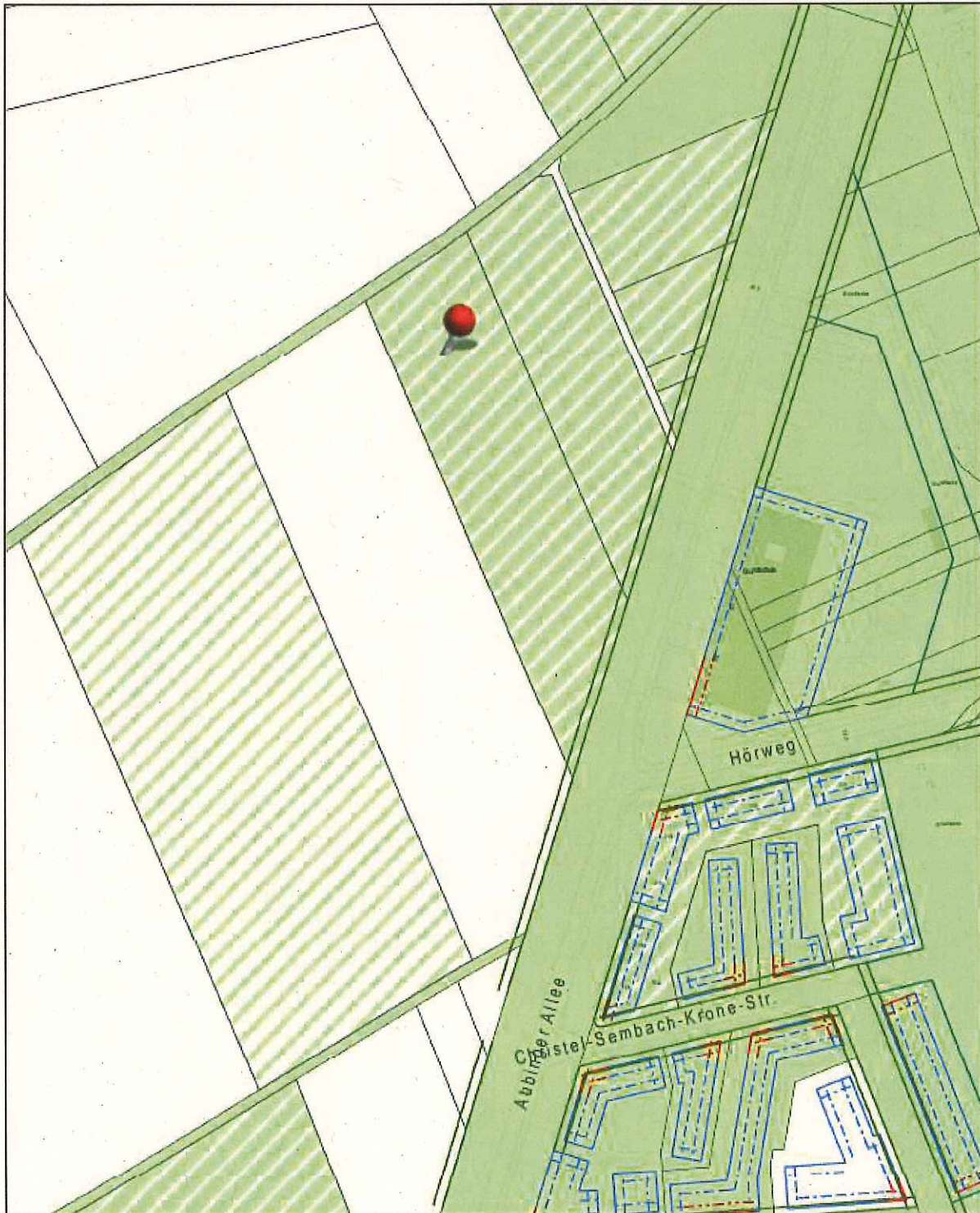
LUFTBILD



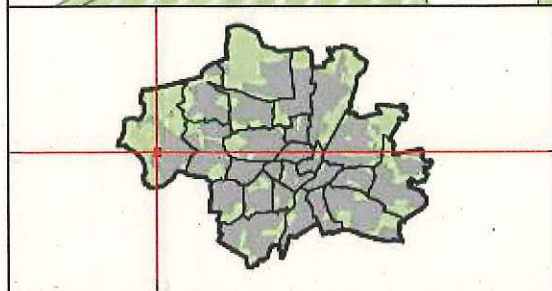
© Landeshauptstadt München 2020. Flurstücke und Gebäude: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2020

	<b>Datenauszug</b>
	Erstellt für Maßstab 1:2.500 Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet
	Landeshauptstadt München Kommunalreferat
	Ersteller
	Erstellungsdatum 01.07.2020
	0 125 m

GEOINFO



©Landeshauptstadt München 2020, Fürstliche und Geblüch: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2020



**Datenauszug**

Erstellt für Maßstab 1:2.500  
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet

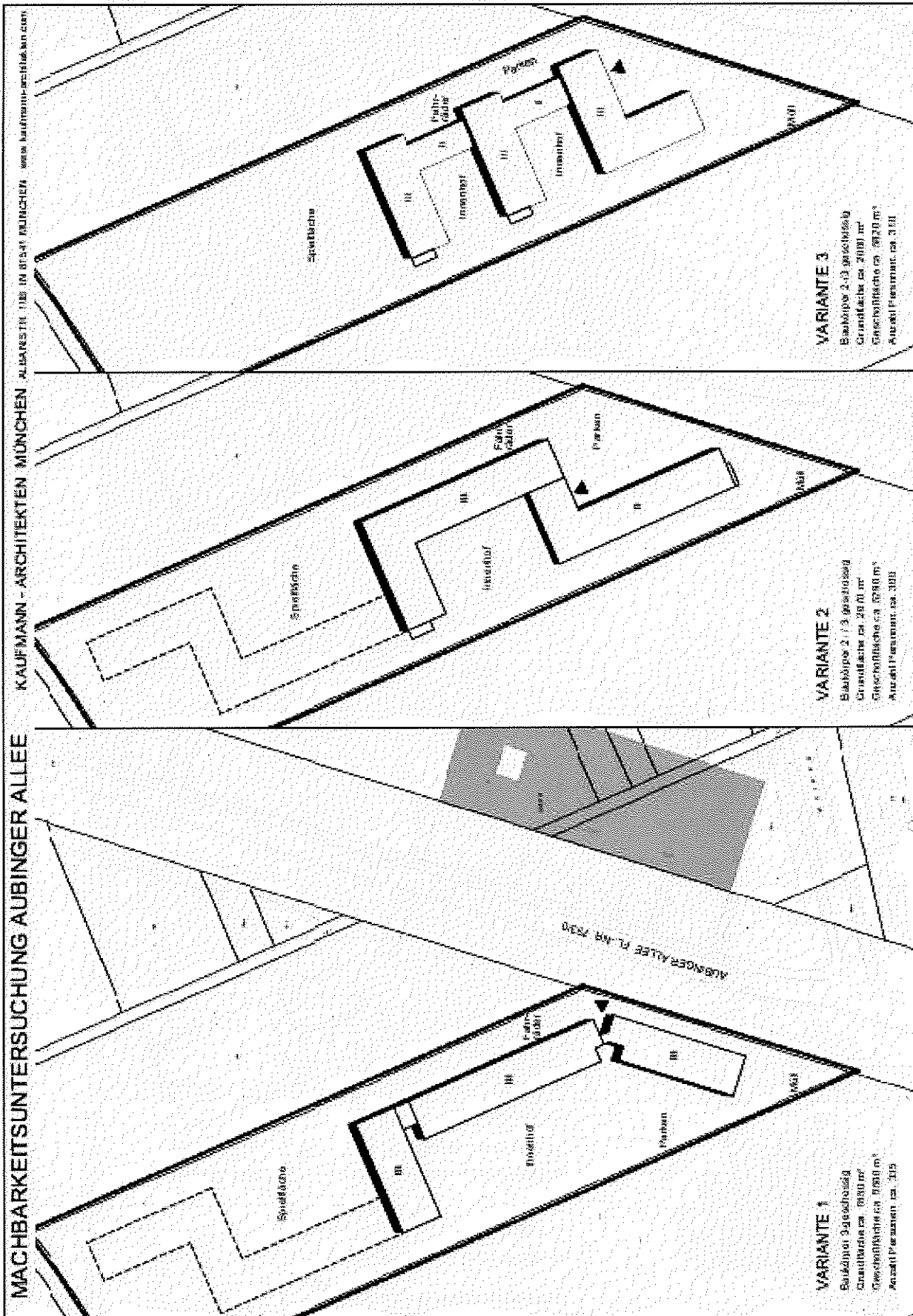


Landeshauptstadt  
München  
**Kommunalreferat**

Ersteller  
Erstellungsdatum 01.07.2020



MACHBARKEITSSTUDIE



## Objektblatt Aubinger Allee

## OBJEKTSTAMMDATEN

## Objektadresse

Straße / Hausnr. Aubinger Allee  
 Flurstücksnummer(n) 793/0  
 ggf. Objektbezeichnung

Stadtbezirk 22. Aubing-Lochhausen-Langwied  
 Gemarkung Aubing

## Objektmeldedaten

Eigentümer/Art privat  
 derzeitige Nutzung Freifläche

Verfügbar ab 01.01.2021  
 Grundst.Größe [m²] 12.284  
 Geschosßfläche [m²]  
 Geschosßzahl

## OBJEKTBEARBEITUNG

## Bearbeitungsergebnisse

Zielgruppe Wohnungslose  
 Programmumsetzung UFW Programm  
 Federführende OE S-III-WP/S3

Kapazität [BPL] 225 max. 300  
 Nutzungsbeginn 01.01.2021  
 Nutzungsdauer 10 Jahre max. 2035  
 Nutzungsende 31.12.2030  
 Objektart Beherb.Betr.

