



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 05.02.2021

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 04.02.2021,
Turnhalle der Georg-Büchner-Realschule, Droste Hülshoff-Str. 5

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Der BA hat sich vorab geeinigt, dass lediglich 13 Mitglieder anwesend sind, damit die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Die Verteilung wurde folgendermaßen vereinbart: 5 Grüne, 3 CSU, 3 SPD, 1 FDP und 1 AfD.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Änderungen angenommen:

Aufnahme TOP 2.1, 2.2, 2.3

Aufnahme TOP 6.2, 6.3

Vertagung TOP 5.5

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort
-keine Wortmeldungen-

1.2 Bürgerpost an den BA

1.2.1. Neugestaltung Willibaldplatz
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

1.2.2. Impfzentrum München
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

2 Anträge

2.2.1 Webex-Zugänge für die BA-Fraktionen und UA-Vorsitzenden
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

2.2.2 Vorstellung der beabsichtigten Baumaßnahme
Guido-Schneble-/Josef-Schick-/Saherrstr.
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

2.2.3 Anfrage: Einrichtungen und Behörden in Laim
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3 Entscheidungsfälle

3.1. Stadtbezirksbudget, Initiative "Vortragsteam", Vortrag im 1. Kalenderhalbjahr
2021, 318,- €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02232
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung und vorab Abfrage folgender Punkte:
Übernimmt Elternbeirat gar keine Kosten?, Gibt es im 1. Kalenderjahr
Präsenztermine?, Wurde auch nach anderen kostengünstigeren Angeboten
geschaut, wie z.B. beim Münchner Bildungsinstitut?**

3.2. Stadtbezirksbudget, Spielen in der Stadt e.V., Zirkuslust im Westpark vom 31.05.
bis 06.06.2021, 3.000,- €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02265
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3.3. Stadtbezirksbudget, Bürgerinitiative Landschaftspark West, Wanderausstellung
"München braucht frische Luft" - Herstellung von wetterfesten Platten, 445,- €
(Vertagt aus 12/20)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01976
Mehrheitlicher Beschluss (5 Gegenstimmen): Zustimmung

3.4. Stadtbezirksbudget, AWO Kreisverband München-Stadt, ASZ Laim, Anschaffung
eines Luftreinigungsgerät, 3.538,03 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02210
**Einstimmiger Beschluss: Der BA übernimmt 50% des Betrages, mit der
Maßgabe, dass die AWO den Rest übernimmt. Hierzu soll die AWO
angeschrieben werden. Ferner soll nachgefragt werden, ob dieses Gerät
wirklich sinnvoll ist, da z.B. seitens des Referates für Bildung und Schule
diese Geräte abgelehnt werden, weil sie eine falsche Sicherheit vorspiegeln.**

4 Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1. Einzelfällungsanträge
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll des UA Umwelt und Baumschutz vom 04.02.2021 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.1. werden einstimmig unverändert angenommen:
- **Endelhauserstr. 22**
Empfehlung: Fällantrag ablehnen
Begründung: Eschentriebsterben ist im Winter nicht zu beurteilen. Baum wirkt in Ordnung und robust.
 - **Heinrich-Goebel-Straße 11**
Empfehlung: Entscheidung der UNB überlassen
Begründung: Absterben des Baumes im Winter schwer zu beurteilen. Er wirkt nicht mehr ganz so vital und stabil. Bei Zustimmung - nur in Verbindung mit adäquater Ersatzpflanzung.
 - **Ostendorferweg 3**
Empfehlung: Fällantrag ablehnen
Begründung: Baum wirkt in Ordnung und stabil. Zwar mit Efeu umrankt, aber nicht überwuchert. Kein Grund für eine Fällung ersichtlich. An der Stelle ist es wichtig und schön Bäume zu haben.
 - **Ilmmünsterstr. 19**
Empfehlung: Fällantrag zustimmen
Begründung: Baum drückt sehr stark aufs Gartenhausdach. Es wurde bereits sehr viel vom Eigentümer unternommen, ohne Erfolg. Eine Neupflanzung macht hier mehr Sinn.
 - **Schrobenhausener Straße 32-36**
Empfehlung: Fällantrag ablehnen
Begründung: Schlechte Vitalität konnte nicht bestätigt werden. Baum wirkt stabil, die Totholzbildung ist nicht überdurchschnittlich. Es sollte versucht werden, den Baum mittelfristig zu erhalten.
- 4.2. Schreiben Sozialreferat vom 14.12.2020:
Unterlagen zur Bewerbung für das REGSAM-Schwerpunktthema INKLUSION
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
Frau Haas berichtet, dass sie im Rahmen der Arbeitsgruppe RAGS mit einbezogen wird.
- 4.3. Schreiben Direktorium vom 11.01.2021:
Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget der Bezirksausschüsse, Antrag des Vereins PA/Spielen in der Stadt e.V., Zirkus Pumpernudl und Artmobil 2021
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.4. Schreiben Baureferat vom 18.01.2021:
Spielplatz Laimer Anger
Einstimmiger Beschluss: Vertagung und Abfrage, ob es hier durch eine Beteiligung der Kinder zu einer Verzögerung kommen würde.

5 Bauvorhaben
Auf das schriftlich vorliegende Protokoll des UA Bau vom 11.01.2021 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen:

- 5.1. Heigenmooserstr. 2, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 342/103
Um- und Anbau KG-EG-OG an das Einfamilienhaus, Einbau Dachgaube, Errichtung Balkon, Errichtung Pool (vertagt aus 01/21)
- Von den 19 Bäumen und Gehölzen sind 7 zur Fällung beantragt.
 - Baumschutzzäune während der Bauphase sind an den kritischen Stellen vorgesehen.
 - Zu den Ersatzpflanzungen sind keine Angaben gemacht, sollten aber in angemessener Zahl und Qualität erfolgen.

Ersatzpflanzungen werden gefordert, ansonsten werden die Maßnahmen zur BaumschutzVO Kenntnis genommen.

- 5.2. Guido-Schneble-Straße, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 108/0
Neubau von Wohnhäusern mit KITA und Pflegeheim (Randbebauung) einschl. Tiefgaragen entlang der Guido-Schneble-/Josef-Schick-/Saherrstr. Vorbescheid (vertagt aus 01/21)
- **Das Vorhaben weicht in Art und Maß der baulichen Nutzung von den geltenden baurechtlichen Bestimmungen in erheblichem Maß ab.**
 - **Das Vorhaben stellt eine Quartiersentwicklung mit überörtlicher Bedeutung dar.**
 - **Das Einbeziehen der Bürger ist erforderlich.**
 - **Ein vorhabensbezogener Bebauungsplan muss erstellt werden.**
 - **Grundlage muss ein Ideenwettbewerb / Realisierungswettbewerb mit geeigneten Architekten Teams sein.**

Beschluss einstimmig:
Das Bauvorhaben und die Maßnahmen zur BaumschutzVO werden abgelehnt.

- 5.3. Kiem-Pauli-Weg 1-69, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 396/0
"Altes Heimat" - Neubauabschnitt 3+4: Neubau von 7 Wohngebäuden mit 2 Tiefgaragen (vertagt aus 01/21)
- Die Tiefgaragen-Zu- und Ausfahrt zum NB 4.1 mündet direkt im Ampel- und Einmündungsbereich Zschokke- und Siglstraße. Die Gleisanlagen der Tram biegen hier von der Siglstraße in die Zschokkestraße ein.
 - **Die Situierung der TG-Zufahrt des NB 4.1 an dieser Stelle wird kritisch gesehen.**
 - **Die insg. 145 KFZ-Stellplätze für insg. 626 Wohneinheiten sind viel zu wenig.**

Beschluss einstimmig:
Das Bauvorhaben und die Maßnahmen zur BaumschutzVO werden zur Kenntnis genommen.

- 5.4. Diesterwegstr. 4, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 336/6
Neubau zweier Town-Häuser mit Garage und Stellplatz (vertagt aus 01/21)
Das Bauvorhaben und die Maßnahmen zur BaumschutzVO werden zur Kenntnis genommen.

- 5.5. Rappstr. 19, Gemarkung Pasing, Fl.Nr. 1418/7
Neubau / Anbau eines Wohnhauses mit Gewerbeeinheit (EG) und Tiefgarage -
Vorbescheid
Vollzug der Baumschutzverordnung
Einstimmiger Beschluss: Vertagung, eine Fristverlängerung wird beantragt.

6 Sonstiges

- 6.1. Schreiben Migrationsbeirat vom 07.01.2021:
Aktion "Flyer Bezirksausschüsse"
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 6.2. **Sperrung Laimer Unterführung vom 22.02.21-29.03.21 für den Autoverkehr**
Herr Mögele liest eine Email des Kreisverwaltungsreferates hierzu vor. Die BA-
Geschäftsstelle wird diese Email an alle BA-Mitglieder weiterleiten.
- 6.3. **Besetzung des UA Schule und Gesundheit**
Fraktion Die Grünen: statt Herrn Beier wird Frau Kim Mitglied im **UA Soziales**
sein. Im UA Schule und Gesundheit bleibt es wie gehabt, Frau Kim und Frau
Haas.
CSU-Fraktion: wie gehabt Frau Alexandra Gaßmann und Frau Stefanie Stöckle
SPD-Fraktion: Für Herrn Dahmann folgt Herr Schaller.

Im UA Umwelt und Baumschutz folgt Herr Brandl für Herrn Dahmann nach.

7 Protokolle

- 7.1. Protokoll BA-Sitzung vom 14.01.2021
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 7.2. Protokoll UA Bau vom 11.01.2021
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 7.3. Protokoll UA Umwelt und Baumschutz vom 14.01.2021
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

8 Umlauf

- Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis
genommen.
- 8.7. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.12.2020:
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung für die Lukas-Schule, vorhabenbezogener
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2153
**Mehrheitlicher Beschluss (1 Gegenstimme): Es wird ein Ortstermin
gefordert und um Mitteilung des aktuellen Sachstandes gebeten.**
- 8.23. Schreiben Baureferat vom 05.01.2021:
Abfallkörbe auf dem Laimer Anger
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01183
Herr Kaufmann ist erfreut über die rasche Umsetzung.
**Da die Abfallkörbe nach dem Wochenende oft überfüllt sind, wird nach dem
Turnus der Müllentleerung dort nachgefragt und um Anpassung gebeten.**

- 8.25. Schreiben Sozialreferat vom 16.12.2020:
Zwischennachricht: Zweites ASZ in Laim, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06191
Einstimmiger Beschluss: Nochmals Forderung eines 2. ASZ in Laim an das Kommunalreferat.
- 8.37. Beschluss der Vollversammlung vom 16.12.2020
Mehrjahresinvestitionsprogramm 2020 - 2024
Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates
Programmentwurf
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01922
Frau Hofbauer bemerkt, dass in dem Beschluss nicht erwähnt wird, dass das Kulturbürgerhaus vor 2027 umgesetzt wird. Es soll nach dem aktuellen Sachstand gefragt werden.

9. Nichtöffentlicher Teil

Ende der Sitzung: 20.30 Uhr

gez.

Josef Mögele
BA-Vorsitzender

gez.

BA-Geschäftsstelle