

BA 05 - Vollgremium

Einladung

Mittwoch, 21. April 2021, 19:00 Uhr

Theatersaal im Salesianum, Sieboldstr. 13

. Sitzung des des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung

4. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

1. Vorstellung der aktuellen Planungen zur Blue Lane für die IAA Mobility durch das Referat für Arbeit und Wirtschaft

5. Anträge der Fraktionen

1. Verzicht auf die Stellplatzablöse bei nachträglichem Dachgeschossausbau durch soziale Wohnungsbauunternehmen und Genossenschaften

CSU-Fraktion

2. Generalsanierung des Busbahnhofes am Orleansplatz

CSU-Fraktion

3. Bebauungsplan Orleanshöfe: Keine Kompensation ermöglichen III

CSU-Fraktion

- | | | |
|-----|--|---------------------|
| 4. | Fortschreibung Schulbauoffensive: Pestalozzi Gymnasium endlich barrierefrei ausbauen | CSU-Fraktion |
| 5. | Mehrjahresinvestitionsprogramm besser im Alfresco darstellen | CSU-Fraktion |
| 6. | Mehrweg-Pfandsysteme für Au-Haidhausen | SPD-Fraktion |
| 7. | Messergebnisse auf der Rosenheimer Straße (Anfrage) | SPD-Fraktion |
| 8. | Nördliches Haidhausen: Radabstellplätze schaffen | SPD-Fraktion |
| 9. | Besuche in Pflegeeinrichtungen ermöglichen | Fraktion Die Grünen |
| 10. | Immobilienpekulation in der Gallmayerstraße 9 verhindern, Wohnraum instandsetzen (Anfrage) | Fraktion DIE LINKE |
| 11. | Johannisplatz 7: Lässt der Eigentümer das Haus absichtlich verfallen? (Anfrage) | Fraktion DIE LINKE |

6. Allgemeine Anhörungen und Unterrichtungen

6.1 Anhörungen

- | | | |
|----|--|---------------|
| 1. | Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren Fortschreibung für die Jahre 2021 bis 2025 | Stadtkämmerei |
|----|--|---------------|

6.2 Unterrichtungen

- | | | |
|----|----------------------|---------|
| 1. | Infoblatt April 2021 | Diverse |
|----|----------------------|---------|

B Berichte der Beauftragten und aus den Unterausschüssen

I. Bericht des Vorsitzenden und der Beauftragten

II. UA Kultur und Freizeit

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | Die Weisse Rose: 100. Geburtstag Sophie Scholl; Antrag 300 € aus dem Budget für eigene Veranstaltungen
Verweisung aus der Sitzung vom 24.03.2021 | |
| 2. | Antragsformular-Vorschlag UA-Soziales (Budget)
Vertagung aus der Sitzung vom 24.03.2021 | |

III. UA Soziales, Gesundheit und Inklusion

1. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget
Arbeitsgemeinschaft Kinder- und Jugendliche in
Au/Haidhausen (AGKJ)
Angebot für Kinder und Jugendliche und Präsentation der
AGKJ am 04.07.2021
935,00 € / Az. 0262.0-5-0335
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03040
2. (E) Stadtbezirksbudget
MobilSpiel e.V.
Spielend durch das Jahr vom 07.05. - 11.05.2021
4.750,00 € / Az. 0262.0-5-0333
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02967
3. Detailauskunft zu den TOPs 1.1. und 1.2 BA 5
- 2. Anhörungen**
- 3. Unterrichtungen**
1. Modernisierung der Postwiese Fraktion Die
Grünen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01659
2. Errichtung einer Tischtennisplatte auf der Postwiese BSL
Antwort AKIM und Baureferat zum Schreiben BA 5 vom
26.03.2021
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01383
- 4. Bürgeranliegen**
1. Entfernung / Umsetzung der Bank C am Kolumbusplatz Bürger
2. Parkbänke Ernst Reuter Straße 1 und nahe Umgebung Bürger
3. Zweckentfremdung des Spielplatzes Reichenbachbrücke und Bürger
Umgebung als öffentliche Toilette
4. Möglichkeit zum Skaten für Teenager in den Frühlingsanlagen Bürger
- IV. UA Wirtschaft**
- 1. Entscheidungen**
1. Mit Außenflächen Perspektiven für lokales Gewerbe schaffen Fraktion Die
Grünen
Verweisung aus der Sitzung vom 24.03.2021
2. (E) Stadtbezirksbudget
Initiative München Bordeaux e.V.
Friedens- und Partnerschaftsfest München-Bordeaux am
30.05.2021
7.360,00 € / Az. 0262.0-5-0334
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03038
- 2. Anhörungen**

- | | | |
|-----------|---|---|
| 1. | Weißenburger Str. 8: Errichtung einer Freischankfläche | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 2. | Haidhauser Flohmärkte des AKA e.V. auf der Postwiese am
15.05.2021 sowie 18.09.2021 | Kreisverwaltungs-
referat |
| 3. | Unterrichtungen | |
| 1. | Kulturstrand an der Corneliusbrücke vom 07.05.-07.08.2021
Antwort KVR zum Schreiben BA 5 vom 29.03.2021 | Kreisverwaltungs-
referat |
| 2. | (U) Temporäre Nutzungsänderungssperren ermöglichen
Temporäre Nutzungsänderungssperren ermöglichen
Antrag Nr. 20-26 / A 00323 von Herrn StR Thomas Schmid
vom 30.07.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02608 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 4. | Bürgeranliegen | |
| 1. | Veranstaltungen auf dem Orleansplatz: Zeitliche Begrenzung
und ansprechende kulturelle Programme | Bürger |
| 2. | Standort für einen Kiosk im historischen Zugspitzbahn-
Waggon in den Maximiliansanlagen
- Bürgeranliegen - | Bürger |
| V. | UA Planung | |
| 1. | Entscheidungen | |
| 2. | Anhörungen | |
| 1. | Kellerstr. 1: Nutzungsänderung in einem Wohn- und
Geschäftsgebäude: Verkleinerung einer Gastroeinheit,
Nutzungsänderung Weinhandel zu Gastro, Vergrößerung
einer Moschee, freie Lagerfläche | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 2. | Hochstr. 41: Dachgeschossausbau | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 3. | Weißenburger Str. 24: Anbau von 2 x 4 Balkonen mit
Überdachung | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 4. | Oefelestr. 4: Reduzierung der Wohnungsanzahl auf 16
Wohneinheiten, Änderung Hauseingang und Fassade, Einbau
Terrasse Dachgeschoss; Tektur | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 3. | Unterrichtungen | |

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | (U) Preis für Stadtbildpflege -
Wettbewerb "Bauen und Sanieren in historischer Umgebung"
2020;
Prämierung von Wettbewerbsbeiträgen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02898 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 2. | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1956 Haidenauplatz
(südlich), Beteiligung der Öffentlichkeit
Antwort Planungsreferat zum Schreiben BA 5 vom 02.03.2021 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 3. | Beteiligung der Öffentlichkeit
Frühzeitige Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 des
Baugesetzbuches
- Beschleunigtes Verfahren -
Planungsgebiet: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1956
Haidenauplatz (südlich), Bahnlinie München-Rosenheim
(westlich), Ostbahnhof (nördlich), Orleansstraße (östlich)
„Orleanshöfe“
- Urbanes Gebiet, Kindertageseinrichtungen - | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 4. | (U) Änderung der Satzung über den
Mieterbeirat der Landeshauptstadt München

Bürgerinitiative Ausspekuliert als ständiges
beratendes Mitglied im Mieterbeirat
Antrag Nr. 20-26 / A 00097
Änderung der Satzung über den Mieterbeirat der
Landeshauptstadt München
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 01114 von FDP
BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom 02.03.2021

Bürgerinitiative Ausspekuliert als ständiges beratendes
Mitglied im Mieterbeirat
Antrag Nr. 20-26 / A 00097 von Stadtratsfraktion DIE LINKE. /
Die PARTEI vom 02.06.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02248 | Sozialreferat |
| 5. | Plangenehmigung nach § 18 Abs. 1 AEG i. V. m. § 74 Abs. 6
VwVfG für das
Bauvorhaben „Neubau ESTW München Ost Pbf, Teil 1: S-
Bahn“,
Bahn-km 3,053 bis 3,936 der Strecke 5550 München Hbf -
Ost in München Ost

hier: Antworten Deutsche Bahn und Planungsreferat zu
Stellungnahme BA 5 vom 25.03.2021 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 6. | Digitalisierung im Planungsreferat jetzt vorantreiben
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01661 | fraktionsübergreifend |
| 7. | Kellerstraße 3 – Was wird gegen den jahrelangen Leerstand
unternommen? (Anfrage)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01170 | DIE LINKE |

8. Kellerstr. 4-8: Vorbescheid Gasteigsanierung Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung

4. **Bürgeranliegen**

VI. **UA Mobilität**

1. **Entscheidungen**

2. **Anhörungen**

3. **Unterrichtungen**

1. (U) Weißmarkierungen auf den Strecken mit Mobilitätsreferat
ehemaligen Pop-up-Radwegen

Verkehrswende jetzt einleiten – Vorfahrt fürs Rad 4
Ein neuer Anlauf für Radfahrstreifen in der Rosenheimer
Straße
Antrag Nr. 14-20 / A 05345 der Stadtratsfraktion Bündnis
90/DIE GRÜNEN/RL vom 10.05.2019

Kein Fahrspurentfall in der Elisenstraße
Antrag Nr. 20-26 / A 00694 von Herrn StR Hans Hammer und
Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss vom 18.11.2020

Pop-Up Bike Lanes auch 2021
Antrag Nr. 20-26 / A 00938 der Stadtratsfraktion DIE LINKE./
Die PARTEI vom 19.01.2021
Weißmarkierungen auf den Strecken mit ehemaligen Pop-up-
Radwegen
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 01197 von CSU-Fraktion vom
17.03.2021

Verkehrswende jetzt einleiten – Vorfahrt fürs Rad 4
Ein neuer Anlauf für Radstreifen in der Rosenheimer Straße
Antrag Nr. 14-20 / A 05345 von Fraktion Die Grünen - Rosa
Liste vom 10.05.2019

Kein Fahrspurentfall in der Elisenstraße
Antrag Nr. 20-26 / A 00694 von Herrn StR Hans Hammer,
Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss vom 18.11.2020

Pop-Up Bike Lanes auch 2021
Antrag Nr. 20-26 / A 00938 von Stadtratsfraktion DIE LINKE. /
Die PARTEI vom 19.01.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02826

2. Maßnahmen zum Schutz von Fußgängern am Preysingplatz UA Mobilität
hier: Beete quer anlegen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00510

3.	Biotopverbundfläche am Ostbahnhof (Anfrage) Antwortschreiben zum BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01394 - siehe auch UA Klima -	Referat für Stadtplanung und Bauordnung
4.	Corona-Parkregelungen überarbeiten BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01662	Rümelin, Sonja, Dr. (Die Grünen)
5.	Ausgestaltung der IAA-Blue Lanes BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00719	Rümelin, Sonja, Dr. (Die Grünen)
6.	Seitenparken auf dem Hochstraßen-Gehsteig beenden BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00508	Bürger
7.	Trambahnbau/Baumpflanzungen in der Welfenstraße (Anfrage) BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01658	Fraktion Die Grünen
8.	Ausführungsplanung Radfahrstreifen Rosenheimer Straße BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01386	Martini, Ullrich, Dr. (Die Grünen)
4.	Bürgeranliegen	
1.	Fahrradstraße für den Bereich Zeppelinstraße / Mariahilfstraße / Bereiteranger	Bürger
2.	Umgestaltung des Regerplatzes	Bürger
3.	Taxi-Chaos in der Ismaninger Straße	Bürger
4.	Entschärfung Unfallschwerpunkt Edlingerplatz, Ecke Oefelestraße	Bürger
5.	Anträge 1. Poller an der Pariser-/Lothringer Straße 2. Kreisverkehr am Pariser Platz 3. Fußgängerzone in der Lothringer und Pariser Straße	Bürger
6.	Fahrradabstellanlagen für die Eki Kellerkinder e.V. in der Seeriederstraße	Bürger
7.	Zaun für Bahngleise am Giesinger Feld	Bürger
VII.	Klima und Umwelt	
1.	Entscheidungen	
1.	Mehrweg-Pfandsysteme für Au-Haidhausen (Antrag SPD- Fraktion) - siehe auch TOP 5.6 im A-Teil -	Fraktion
2.	Anhörungen	
1.	Asamstr. 23: Fällung von 1 Vogelbeere	Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- | | | |
|----|--|---|
| 2. | Nockherstr. 5: Fällung von 2 Gemeinen Eschen
Frist bis 16.04.2021 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 3. | Nockherstr. 47: Fällung von 2 Eschen | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 4. | Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum
Konkrete Stellenbenennung in öffentlichen Grünanlagen, auf
Plätzen und im Straßenbegleitgrün bis 03.05.2021
Vertagung aus der Sitzung vom 24.02.2021 mit der Bitte um
Benennung von Baumstandorten | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |

3. Unterrichtungen

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Blühstreifen für Au-Haidhausen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00958 | Stanzel, Arnost,
Dr. (Die Grünen) |
| 2. | Biotopverbundfläche am Ostbahnhof (Anfrage)
- siehe auch UA Mobilität -
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01394 | fraktionsübergreifend |
| 3. | Entlastung für den Wertstoffcontainerstandort Kolumbusplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01710 | Bürger |
| 4. | Schutz für Igel in den Maxanlagen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01656 | SPD-Fraktion |
| 5. | Fällungsgenehmigung Nockherstr. 11 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |

4. Bürgeranliegen

C Verschiedenes und Termine

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

1. UA Soziales, 10.05.2021, 19.30 Uhr, Videokonferenz
- UA Mobilität, 10.05.2021, 19.30 Uhr, Videokonferenz
- UA Wirtschaft, 11.05.2021, 19.30 Uhr, Videokonferenz
- UA Klima und Umwelt, 12.05.2021, 19.00 Uhr, Videokonferenz
- UA Kultur, 12.05.2021, 19.30 Uhr, Videokonferenz
- UA Planung, 12.05.2021, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer
Straße 30/Rgb.

3. Nächste BA-Sitzung

1. Donnerstag, 20.05.2021, 19.30 Uhr, Theatersaal im
Salesianum, Sieboldstr. 13
BA-Vorstand, Dienstag, 04.05.2021, 19.30 Uhr, Friedenstraße
40 bzw. Videokonferenz

4. Sonstige Termine

1. Begehung Nockherberg Areal mit der Bayerischen Hausbau
am 09.07.2021 um 17 Uhr an der Ecke Welfen-/Regerstraße

5. Verschiedenes

München, den