



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Blumenstr. 28 b, 80331 München

Stadtplanung - Verwaltung Bezirk  
Ost (Stadtbezirk 13 und 16)  
PLAN-HAII-31V

An den Vorsitzenden des Bezirksausschusses  
16 - Ramersdorf-Perlach  
Herrn Thomas Kauer  
Friedenstraße 40  
81660 München

Blumenstr. 28 b  
80331 München  
Telefon: 089 233-;  
Telefax: 089 233-;  
Dienstgebäude:  
Blumenstr. 28 b  
Zimmer:  
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

31.03.21

**Bebauung des sogenannten „Siemens Parkplatzes“ nördlich des Otto-Hahn-Rings  
Antrag Nr. 5**

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01546 des Bezirksausschusses 16 - Ramersdorf-Perlach  
vom 11.01.2021

Sehr geehrte\*r Herr Kauer,

der o.g. Antrag des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach wurde dem Referat für  
Stadtplanung und Bauordnung zur federführenden Bearbeitung zugeleitet.

Darin wird ausgeführt, dass der gehandelte Bodenwert auf dem Planungsareal von großer  
Bedeutung sei. Da von der Verwaltung eine objektive Stellungnahme gegenüber der  
Bürgerinitiative nicht zu erwarten sei, wird der Antrag gestellt, der BA 16 möge den  
geschilderten Sachverhalt überprüfen.

Zu Ihrem Antrag können wir das Folgende ausführen:

Wie bereits im Aufstellungs- und Eckdatenbeschluss zum Bebauungsplan mit Grünordnung  
Nr. 2145 vom 02.10.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V15928) (Vortrag der Referentin A)  
Punkt 2.1) erläutert, befindet sich die zu überplanende Fläche zum Großteil im privaten  
Eigentum. Städtische Grundstücke sind nur in geringem Umfang innerhalb des Umgriffs  
vorhanden. Dabei handelt es sich anteilig um öffentliche Verkehrsflächen.  
In diesem Zusammenhang möchten wir darauf hinweisen, dass Auskünfte zu den privaten  
Eigentumsverhältnissen der Grundstücke dem Datenschutz unterliegen und im Rahmen des  
Bebauungsplanverfahrens nicht weitergegeben werden.



Dem Antrag Nr. 20-26 / B 01546 kann nicht entsprochen werden. Er ist damit behandelt.

Mit freundlichen Grüßen



15.01.18