

Anlage 3

Datum: 08.09.2020  
Telefon: 0 233-60600  
Telefax: 0 233-989 60600  
Herr

@muenchen.de

**Baureferat**  
Hochbau, Sozial- und  
Betriebsbauten, Feuerwachen,  
Friedhöfe, Münchenstift GmbH  
BAU-H2

Schaffung von Unterkünften für Flüchtlinge und Wohnungslose:  
Beschleunigung der **Stadtratsbefassung**  
**Wiederbelebung des sog. Verkürzten Verfahrens**

I. An S-R

Mit der Wiedereinführung des verkürzten Verfahrens besteht seitens des Baureferates Einverständnis.

In diesem Zusammenhang muss jedoch die Zuständigkeit beachtet werden. Das Baureferat Hochbau ist nur für die Unterbringung von Flüchtlingen zuständig.

Hinsichtlich der Zuständigkeiten möchten wir auf den Beschluss vom 27.07.2011 hinweisen, mit dem der Stadtrat im Rahmen des Projektes „mfm III“ eine Neuorganisation des städtischen Wohnungsbestandes beschlossen hatte. Klinikwohnungen, Wohn- und Unterkunftsanlagen, Notquartiere, Männer- und Frauenwohnheime und Kompro B/C-Objekte wurden damit an die GWG und Gewofag übertragen und die Verwaltung der Objekte übergeben. Diese Unterbringungsformen unterscheiden sich hinsichtlich des Grundkonzeptes sowie der Zuordnung und Gestaltung der Sanitäreinrichtungen und Küchen zum Teil erheblich von den vom Baureferat bisher errichteten Gemeinschaftsunterkünften für Flüchtlinge. Das Baureferat hat dazu weder die Fachkenntnisse noch die Ressourcen.

II. Abdruck von I.

an V.H.

z.K.