



Landeshauptstadt
München
Baureferat

Landeshauptstadt München, Baureferat
81660 München

An den
Bezirksausschuss 14
Herrn Alexander Friedrich
Geschäftsstelle Ost
Friedenstraße 40
81660 München

Ingenieurbau
Gewässer, Planung und Bau
BAU-J31

81660 München
Telefon: 089 233-61424
Telefax: 089 233-61415
Dienstgebäude:
Friedenstr. 40
Zimmer: 3.223

Ihr Schreiben vom
29.07.2021

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
23.09.2021

Mountainbike-Parcours in die Planungen für den Hachinger Bach integrieren

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02796 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 14 Berg am Laim
vom 28.07.2021

Sehr geehrter Herr Friedrich,
sehr geehrte Damen und Herren,

mit dem oben genannten Schreiben beantragen Sie zu prüfen, ob ein kleiner Mountainbike-Parcours für Kinder in die Gestaltung der allgemeinen Grünfläche zwischen Park & Ride-Anlage, St.-Michael-/Else-Rosenfeld-Str., Josephsburgstr. und Sportplatz des FC Phönix im Zuge der weiteren Planungen zur Freilegung des Hachinger Bachs integriert werden kann.

Wir haben als zuständige Dienststelle für städtische Grünanlagen die Hauptabteilung Gartenbau um Stellungnahme gebeten, die uns mit Schreiben vom 21.09.2021 Folgendes mitgeteilt hat:

„Der gegenwärtig als Parcours genutzte bzw. der vom Bezirksausschuss vorgeschlagene Bereich im Michaelianger zwischen Park & Ride-Anlage, St.-Michael-Straße, Else-Rosenfeld-Straße, Josephsburgstraße und Sportplatz des FC Phönix ist aus Sicht des Baureferats (Gartenbau) nicht für die Anlage einer Dirtbike-Anlage geeignet. Für diesen Bereich besteht der rechtskräftige Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1725 und ein Flächenbilanzierungs-

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

plan, der Bestandteil der rechtskräftigen Planfeststellung zur Freilegung des Hachinger Baches ist. Darin sind die Flächenanteile an Wiesen-, Rasen-, Gehölz- und Belagsflächen verbindlich festgesetzt, die Anlage eines Mountainbike-Parcours ist hier nicht vorgesehen.

Ein für eine Pumptrackanlage geeigneter Standort wäre aus unserer Sicht in der bestehenden Grünanlage zwischen Schwanhildenweg und Roßsteinstraße, südlich des Grünanlagenweges „Alter Rosenheimer Bahndamm“. Eine große Dirtbikeanlage kann in diesem Abschnitt aufgrund des eingeschränkten Platzangebotes und der benachbarten Wohnbebauung jedoch nicht realisiert werden. Wir schlagen vor, diesen Standort in die weiteren Planungen aufzunehmen. Die Grundstücksverhandlungen für die Freilegung des Hachinger Baches sind jedoch noch nicht abgeschlossen. Wir bitten daher um Verständnis, dass wir den Bau der Pumptrackanlage noch nicht zusagen können.“

Die Hauptabteilung Ingenieurbau wird im Rahmen der federführenden Projektleitung für die Freilegung des Hachinger Bachs in Abstimmung mit der Hauptabteilung Gartenbau die Integration einer Pumptrackanlage im vorgeschlagenen Bereich in die weiteren Planungen mit aufnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.