

Finanz- und Investitionsplanung					
Große Vorhaben in den kommenden Jahren					
Kategorie I: Vorhaben sind bereits mit Planungskosten im MIP 2021 - 2025 enthalten; Angabe der Realisierungszeit und geschätzte Kosten zwingend					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	voraussichtl. Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
BauR	U 5 Freiham; Vorhaltemaßnahme zentrale Mitte		2025-2026	70	
KomR	Sanierung Neues Rathaus, Marienplatz 8		2024-2032	100-150	
KomR	Generalsanierung Westfriedhof, Baldustr. 28		2026-2028	25-35	Beschluss des Kommunalausschusses vom 05.12.2019 (SV-Nr. 14-20 / V 16955) zur Erteilung des Untersuchungsauftrags; Gebührenrefinanziert – ausgenommen denkmalschutzbedingte Mehraufwendungen
KomR	Scapinellistr. 15/15a, Abriss und Neubau von JustM und Kita		2026-2028	25-30	Vorhaben wurde aus Kat. III übertragen
KomR	Neubau und Erweiterung Feuerwehr- und Rettungsdienstschule (Standort Feuerwache 2, Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried)		2028-2030	180-200	Vorhaben wurde aus Kat. III übertragen
KomR	Sanierung Feuerwache 1, Altstadt/Lehel Ausführungsabschnitt B + C		2026-2030	95-105	Grundsatzbeschluss des Stadtrats vom 27.11.2018 zur „Zielplanung Feuerwachen 2020“ (SV-Nr. 14-20 / V 12116).
KVR	81 Hilfeleistungslöschfahrzeuge HLF 20/16	Neu	2024-2027	45	80 Ersatzbeschaffungen und eine Mehrung
MOR	Zweites und drittes ÖPNV-Bauprogramm, städtischer Anteil nach Abzug der staatlichen Zuwendungen	Neu	2023-2027	860	Unter anderem neue Tramlinien Ramersdorf – Perlach, Abschnitt 2, Tram Y-Nord, Abschnitt 1: Lothstraße und Abschnitt 2: Petuelring - Am Hart, Tram Wasserburger Landstraße, Abschnitt 1 - Kreillerstraße - Stadtgrenze LHM/Haar sowie Sanierungen von U-Bahnhöfen und Neue Werkstatt/Abstellungen in Neuperlach Süd

Kategorie I: Vorhaben sind bereits mit Planungskosten im MIP 2021 - 2025 enthalten; Angabe der Realisierungszeit und geschätzte Kosten zwingend					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	voraussichtl. Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
PlanR	Tieferlegung der S 8 Johanneskirchen; Viergleisiger Ausbau Daglfing-Johanneskirchen		2024-2035	1.400-1.800	Betrag bildet die Differenz zur Amtslösung ab; dies ist aktuell die ebenerdige Variante; keine staatliche Zuwendung für Nicht-Amtslösung möglich
RAW	Gasteig, Gesamtsanierung (mit Akustikoptimierung der Philharmonie)		2022-2026	450	Drittfinanzierung geplant; solange keine abschließende Entscheidung vorliegt, wird das Vorhaben dargestellt
RBS	Pauschale für Ersteinrichtungskosten für Kitas (bei Miet- und Teileigentumsprojekten und Projekten mit sonstigen Dienstbarkeiten)	Neu	2023 ff.	15	
RBS	GS Klinikum Harlaching (Sanatoriumsplatz)		2023-2026	61	Umsetzung erfolgt durch MRG; Finanzierung zeitlich dringender Anteile für 2022 in Höhe von 3,6 Mio. € mit Beschluss RBS Dez. 2021 vorgesehen
Summe	Teilsomme Kategorie I			3.574	
				Mio. €	

Finanz- und Investitionsplanung					
Große Vorhaben in den kommenden Jahren					
Kategorie II: Vorhaben, die bis 2024 begonnen werden sollen; Angabe des Realisierungszeitraums und Kostenschätzung zwingend					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
KomR	Rückerwerb Freiham 1. Realisierungsabschnitt Kitas WA 1, 4, 12, 16, 18, (jeweils GWG) und WA 7 und 8 Haus für Kinder (beides Gewofag) und WA 16 (Stadtibau)		2024	42	Bisher Kategorie III
KomR	Rückerwerb Freiham 1. Realisierungsabschnitt Kitas WA 17 und 19		2024	11	
KomR	Grunderwerb Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BIMA)		2022 ff.	85	
KomR	Rückerwerbe 4 Kitas, Bayernkaserne 2. BA mit WA 1, 4,		2022 ff.	20	
KomR	Planegger Str. 111, Abbruch und Neubau Betriebsgebäude Straßenstützpunkt Tiefbau		2022-2026	10-15	Verpflichtung, da Brandschutzaufgaben zu erfüllen sind
KomR	Sanierung und Umbau des Gartenbaubetriebshof Gerhardstr. 16		2022-2027	30-40	Zudem müssen auf dem Betriebshof zusätzliche Nutzer untergebracht werden
KomR	Seeriederstr. 18 A; Sanierung der ehem. U5-Akademie		2022-2027	12	Grundsatzbeschluss des Kommunalausschusses vom 04.02.2021 (SV-Nr. 20-26 / V 01203); Kosten erhöht
KomR	Generalsanierung Ungererstr. 130, Nordfriedhof		2022-2030	26-30	Gebührenrefinanziert – ausgenommen denkmalschutzbedingte Mehraufwendungen; Vorhaben wurde aus Kat. III (Nr. 69) übertragen
KomR	Finanzierungsbedarf für Städtebauliche Verträge und bestimmte gesetzliche Vorkaufsrechte		2023 – 2026	270	
KomR	Paulsdorfferstr. 35, Sanierung und Umbau des Sozialgebäudes Betriebshof (G4-Werkstätten)		2023-2025	15-20	
KomR	Straßenreinigungstützpunkt an der Ecke Heßstraße/Schwere-Reiter-Str. Im Teilquartier Kreativlabor		2023-2026	30	Beschluss des Stadtrats vom 23.10.2019 (öff.SV-Nr. 14-20 / V 016466)

Kategorie II: Vorhaben, die bis 2024 begonnen werden sollen; Angabe des Realisierungszeitraums und Kostenschätzung zwingend					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
KomR	Münchner Viktualienmarkt, Sanierung	neu	2023-2030	65-70	Beschluss der Vollversammlung vom 27.06.2018 (SV-Nr. 14-20 / V 11709); Investitionskostenzuschuss
KomR	Rückerwerbe 5 Kitas WA 2, 6, 8 und Nachbarschaftstreff Bayernkaserne 3. BA		2024 ff	27	
KomR	Sanierung Hochhaus Blumenstr. 28 a+b/ Unterer Anger		2024-2029	40	Neuer Untersuchungsauftrag ist 2023 geplant; Vorhaben wurde aus Kat. III (Nr. 56) übertragen
KomR/KultR	Freiham WA7; Teil des Quartierszentrum		2022-2023	23-28	Rückerwerbsbeschluss in 2022 geplant
KomR/SozR	Neubau Notquartier Aubinger Allee, Freiham Flst. 793/0	Neu	2022-2025	20-25	Standortbeschluss des Sozialausschusses vom 12.11.2020 (SV-Nr. 20-26 / V 01627)
KomR/KultR	Neubau Verwaltungsgebäude mit Stadtteil-kulturzentrum Hanns-Seidel-Platz		2022-2026	90-120	inkl. MVHS, Stadtteilbibliothek
KomR/KultR/SozR	Truderinger Str. Neubau Sozialbürgehaus mit Stadtteilbibliothek u. MVHS und Gerätehaus Feuerwehr		2022-2026	60-80	Grundsatzbeschluss des Stadtrats vom 24.01.2018 (SV-Nr. 14-20 / V 10683)
KultR/KomR	Neubau Verwaltungsgebäude für Mobilitätsreferat und Stadteilkulturzentrum mit Haus für Kinder, Westendstr./Ludwigshafener Str.		2022-2027	60-80	
PlanR	Internationale Bauausstellung – IBA		2022 ff.	18	Verschiedene Beschlüsse zur Umsetzung der IBA, z.B. Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 18055
PlanR	Fahrradparkhaus im Neubau Hauptbahnhof		2023 ff.	20	
PlanR	Wohnen in München VII		2023-2027	850-920	Das wohnungspolitische Handlungsprogramm „Wohnen in München VII“ wird erst 2022 in den Stadtrat eingebracht, da "WiM VI" um ein Jahr bis Ende 2022 verlängert wird
PlanR	Sanierungsgebiet Aubing-Neuaubing-Westkreuz Projekte der Städtebauförderung	Neu	2023-2029	19	Voraussichtlich Fördergelder von 9 Mio. € möglich; Beschluss Nr. 08 - 14 / V 13733, VV 09.04.2014 "Förmliche Festlegung Aubing und Westkreuz" und Beschluss Nr. 14 – 20 / V 13046, VV 27.11.2018 „Förmliche Festlegung Ortskern Aubing“
RAW	Investitionskostenzuschuss für Gewerbehof Ostbahnhof		2022-2026	30	Priorisierung der Umsetzung gemäß AfAW am 24.09.2019, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15570 und Nr. 20-26 / V 01253

Kategorie II: Vorhaben, die bis 2024 begonnen werden sollen; Angabe des Realisierungszeitraums und Kostenschätzung zwingend					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
RAW	Olympiapark; Stadionsanierung		2023 ff.	130	Vorrauss. 130 Mio. € (StR-Beschluss vom 22.07.2020)
RAW	Olympiapark; Sanierung Turm		2023 ff.	45	Finanzierung durch die Stadt erfolgt über höhere Pacht ab 2023
RBS	Klinikum Schwabing (Häuser 9+45) Kita u. Schule für Kranke		2022 ff.	35	Für 2022 ist eine Beschlussvorlage vorgesehen; die Kostenschätzung basiert auf einer Hochrechnung anhand einer ersten groben Machbarkeitsstudie der MRG
RBS	Weitere Kindertagesstätten-Neubauten insb. in künftigen großen Siedlungsgebieten zur Erreichung des Versorgungsziels		2022 ff.	213-237	Es ist mit Zuschüssen von bis zu 40 % zu rechnen
RBS	Weitere Schulbauprogramme, 1. Paket - höchste Dringlichkeit, ca. 4-6 Maßnahmen		2022-2027	300-420	Umsetzung beschlossener Untersuchungsaufträge sowie unaufschiebbarer und unvorhersehbarer Schulbaumaßnahmen
RBS	Ambach, Schullandheim (Neubau)		2022-2027	11	Mögliche Gefährdung des Stiftungszwecks; Grundsatzbeschluss liegt vor
RBS	Pauschale für Begleitfinanzierung ISK-Projekte (individueller Sanierungsfahrplan Klimaneutralität)	Neu	2022-2027	50	Pflichtaufgabe; 50% Finanzierung über Klimabudget, 2. Maßnahmenbündel, restlichen 50% erfolgen als Begleitfinanzierung
RBS	Sportbauprogramm Teil 1, Maßnahmepakete 4		2022-2029	50	Beschluss vom 27.11.2019 (Nr. 14-20 / V16719), geänderte Aufteilung der Maßnahmepakete: Pakete 5 u. 6 nun in Kat. III
RBS	Neue Schulbaumaßnahmen - 2. Paket (hohe Dringlichkeit, 13-15 Maßnahmen)		2023-2030	1.020-1.120	
RKU	Klimaschutzbudget ab 2023 Maßnahmeentschlüsse 3 ff.	Neu	2023-2024	510	Durch Grundsatzbeschluss I „Finanzrahmen für den Klimaschutz ab 2022“ wurde ein investiver Budgetrahmen von 170 Mio € jährlich dauerhaft beschlossen (Vorlagen-Nr.: 20-26 / V 03534).
SozR	Pilgersheimerstr. 11, Bezuschussung Gebäudesanierung		2022-2025	16	Erhöhung der Kosten; bisher Sonstige Vorhaben, Kat. II, Nr. 59
SozR/ KomR	Großinstandsetzung mit energetischer Sanierung des Münchner Waisenhauses, städt. Anteil; Ausführung in drei Bauabschnitten		2022-2027	42-50	Grundsatzbeschluss Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11833 und Folgebeschluss vom 22.07.2021, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03742

Kategorie II: Vorhaben, die bis 2024 begonnen werden sollen; Angabe des Realisierungszeitraums und Kostenschätzung zwingend					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
SozR/ KultR/ KomR	Sozialbürgerhaus Berg am Laim mit Bibliothek und MVHS, Trudering Riem; Ersatz für SBH in der Streitfeldstraße (Standort evtl. Truderinger BHF Messestadt?)		2022-2026	40	Grundsatzbeschluss der VV vom 24.01.18 (SV-Nr. 14-20 / V 10683); an diesem Standort werden neue Büroraumkonzepte umgesetzt
Summe	Teilsumme Kategorie II			4.517	
				Mio. €	

Finanz- und Investitionsplanung					
Große Vorhaben in den kommenden Jahren					
Kategorie III: Vorhaben, die nach 2024 begonnen werden sollen; grobe Kostenschätzung und/ oder Angabe des Realisierungszeitraums soweit möglich					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
BauR	Bauprogramm „Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr“ 2. und 3. Maßnahmepaket		2023 ff.	noch nicht bek.	Beschluss des BauA vom 02.07.2019, Bauprogramm „Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr“ (Sitzungsvorlage Nr. 14–20 / V 15344)
BauR	Nord-Süd-Grünverbindung am Olympiagelände im Bereich des ehem. S-Bahn-Gleises mit S-Bahnhof		2024 ff.	noch nicht bek.	Mit Beschluss des BauA vom 02.07.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14264) wurde der Vorplanungsauftrag erteilt
BauR	Ehem. Bayernkaserne (BebPl 1989), Öffentliche Grünflächen		2024 ff.	noch nicht bek.	Im Umgriff des Bebauungsplan Nr. 1989 „Ehemalige Bayernkaserne“ sind insgesamt ca. 16,4 ha öffentliche Grünflächen durch die LHM herzustellen
BauR	Biedersteiner Tunnel, Instandsetzung und Nachrüstung		2025 ff.	noch nicht bek.	Planungskosten in Höhe v. 1.150 Mio im MIP
BauR	Freiham Nord – 2. Realisierungsabschnitt (öffentliche Verkehrsanlagen)	Neu	2025 ff.	noch nicht bek.	Aufstellungsbeschluss für 2. RA vom 12.02.2020 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14917)
BauR	Tunnel Englischer Garten		2026 ff.	125	Bestehender Planfeststellungsbeschluss
BauR	Landschaftspark Freiham, 1.Bauabschnitt (ca. 28 ha)		2026 ff.	noch nicht bek.	Wegen der Abhängigkeit von noch ungeklärten Autobahnanschluss können keine Kosten und kein Realisierungszeitraum benannt werden
BauR	Autobahnanschluss A 99 – Endausbau		nach 2024	noch nicht bek.	Wegen der Abhängigkeit vom noch ungeklärten Autobahnanschluss können derzeit keine Kosten und kein Realisierungszeitpunkt benannt werden.
BauR	U 9 - Entlastung der Innenstadtlagen - Gesamtlinie		nach 2024	2.550 – 3.550	Vorhaltemaßnahmen Hauptbahnhof und Vorplanung Gesamtstrecke mit ca. 600 Mio. € im MIP 2019-2023 enthalten; die Kostenaussage basiert auf der Beschlussvorlage des Planungsreferats und des RAW vom 24.01.2018 (SV-Nr. 14-20 / V 10475)
BauR	Freiham Nord – Landschaftsbrücken im Zuge der Anbindung an die A 99		nach 2024	noch nicht bek.	Wegen der Abhängigkeit vom noch ungeklärten Autobahnanschluss können derzeit keine Kosten und kein Realisierungszeitpunkt benannt werden.
BauR	Nachrüstung und Instandsetzung Landshuter Allee-Tunnel	Neu	nach 2024	noch nicht bek.	Planungsauftrag für sicherheitstechnische Maßnahmen gemäß Beschluss des Bauausschusses vom 06.07.2021 (Sitzungsvorlage Nr. 20 – 26 / V 02539)
KomR	Eversbuschstr. 159; Generalsanierung und Neubau Kulturbürgerhaus Allach		2025-2028	20 – 30	Grundsatzbeschluss des KULT vom 16.03.16 (SV-Nr. 14-20 / V 0539)

Kategorie III: Vorhaben, die nach 2024 begonnen werden sollen; grobe Kostenschätzung und/ oder Angabe des Realisierungszeitraums soweit möglich					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
KomR	Generalsanierung/Ersatz-Neubau Gartenbaustützpunkt Lincolnstr. 71		2025-2029	15-30	Um der Verkehrssicherungspflicht nachzukommen, ist eine Generalsanierung bzw. Neubau zu prüfen
KomR	Rückerwerb Freiham 2. Realisierungsabschnitt Kitas	Neu	2026 ff.	80	2026 ff. Baubeginn; Rückerwerb ab 2028 ff., 2028-2032: ca. 10 KITAs und ca. 3 städtische Einrichtungen
KomR	Neubau Feuerwache Freimann (Bayernkaserne) – Standortaufspaltung – Verlagerung II von Feuerwache 7a, Milbertshofen		2027 ff.	40-60	Grundsatzbeschluss des Stadtrates vom 27.11.18 zur „Zielplanung Feuerwachen 2020“ (SV-Nr. 14-20 / V 12116). Baubeginn vsl. 01/2027
KomR	Neubau Feuerwache Feldmoching – Standortaufspaltung – Verlagerung I von Feuerwache 7, Milbertshofen inkl. Neubau für Freiwillige Feuerwehr Feldmoching		2027 ff.	30-50	Grundsatzbeschluss des Stadtrates vom 27.11.18 zur „Zielplanung Feuerwachen 2020“ (SV-Nr. 14-20 / V 12116); Baubeginn vsl. 01/2027
KomR	Neubau Feuerwache Allach – Standortaufspaltung – Verlagerung II von Feuerwache 6, Pasing		2027 ff.	50-70	Grundsatzbeschluss des Stadtrats vom 27.11.2018 zur Zielplanung Feuerwachen 2020 (SV-Nr. 14-20 / V 12116); Aufteilung in zwei Abschnitte; Baubeginn vsl. I/2027
KomR	Neubau Feuerwache Aubing- Standortaufspaltung – Verlagerung I von Feuerwache 6, Pasing		2027 ff.	55-80	Grundsatzbeschluss des Stadtrats vom 27.11.2018 zur Zielplanung Feuerwachen 2020 (SV-Nr. 14-20 / V 12116); Baubeginn: vsl. 2027
KomR	Vogelweideplatz Neubau Verwaltungsstandort		2027-2031	100-150	Maßnahme ist Teil des Standortbeschlusses „Verwaltungsstandorte der LHM“ vom 23.11.2017 (SV-Nr. 14-20 / V 09333); an diesem Standort sollen neue Büroraumkonzepte umgesetzt werden, so dass angemietete Verwaltungsgebäude aufgegeben werden können; derzeit läuft das Bebauungsplanverfahren; Vorhaben von Kat. II (Nr. 28) übertragen, da die Realisierung nach 2024 geplant ist
KomR	Neubau eines Verwaltungsgebäudes für das RGU (GSR/RKU) in der Dachauer Str. 90		2027-2035	100-150	Beschluss des Stadtrats vom 22.07.2009 zum Neubau eines Verwaltungsstandortes anstelle der Sanierung; bis 2026 besteht Zwischennutzungsverhältnis im Erbbaurecht, anschließend ist das Grundstück für den Neubau eines Verwaltungsstandortes reserviert
KomR	Apianstr. 1, Erweiterung Feuerwache 8 Unterföhring		2030 ff	noch nicht bek.	Grundsatzbeschluss des Stadtrats vom 27.11.2018 zur Zielplanung Feuerwachen 2020 (SV-Nr. 14-20 / V 12116) Baubeginn: vsl. I/2030; Baufertigstellung: vsl. IV/2031
KomR	Landsberger Str. 332; Neubau Feuerwache Laim (Ersatz für Feuerwache 3 Westend)		2032 ff.	50-70	Grundsatzbeschluss des Stadtrats vom 27.11.2018 zur Zielplanung Feuerwachen 2020 (SV-Nr. 14-20 / V 12116).
KomR	Sanierung der Markthallen		nach 2024	noch nicht bek.	

Kategorie III: Vorhaben, die nach 2024 begonnen werden sollen; grobe Kostenschätzung und/ oder Angabe des Realisierungszeitraums soweit möglich					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
KomR	Hansastr. 39 + 41, Sanierung der Jugendfreizeitstätte		nach 2024	noch nicht bek.	Der Jugendtreff ist einer der 26 Einrichtungen der offenen Kinder- und Jugendarbeit, für die der Stadtrat in seiner Sitzung vom 28.07.2010 eine Generalsanierung beschlossen hat (SV-Nr. 08-14 / V 04166)
KomR	Thalkirchner Straße 96 – 102, Generalinstandsetzung des ehemaligen „Tröpferbad“	Neu	nach 2024	noch nicht bek.	Grundsatzbeschluss des KJHA vom 04.07.2017 (SV-Nr. 14-20 / V 09284)
KomR	Max-Lebsche-Platz; Stadtteilkulturzentrum inkl. ASZ	Neu	nach 2024	noch nicht bek.	Grundsatzbeschluss soll am 09.12.2021 in den Sozialausschuss eingebracht werden
KomR	Sammelfinanzierungsbeschlüsse zum Vollzug der Bauleitplanung 2023 zur Umsetzung städtebaulicher Verträge und bestimmter gesetzlicher Vorkaufsrechte	Neu	2022-2028 ff.	noch nicht bek.	Rechtliche Verpflichtung aus noch abzuschließenden städtebaulichen Verträgen zum Erwerb sozialer Infrastruktur, insbesondere von Teileigentumserwerb von Kitas
KomR	Verwaltungsstandort Kochelseestr./Brunthaler Parkplatz, Kontorhäuser		2028-2032	80-120	Stadtratsbeschluss vom 23.11.2017 (SV-Nr. 14-20 / V 09333). Machbarkeitsstudienenergebnis soll 2022 dem Stadtrat vorgestellt werden; Vorhaben Kat. III Nr. 59, Nr. 61 und Nr. 71 wurden zusammengefasst
KomR	Umsetzung/Ersatzbau für Meindlstr. 14 A, Flüchtlingsunterkunft, UFW	Neu	nach 2024	noch nicht bek.	
KomR	Bürgerpark Oberföhrung, Sanierung Gesamtareal	Neu	nach 2024	noch nicht bek.	Baugenehmigung läuft aus; Nutzerbedarfsprogramm ist zu klären und abhängig vom Bedarf des KULT
KomR	Marie Mattfeld Haus, Ettalerstr. 41-43 Oberammergau		nach 2024	noch nicht bek.	Stiftung, siehe Beschluss des Stadtrats vom 12.07.2018 (SV-Nr. 14-20 / V 11833) und des Sozialausschusses vom 22.07.21 (SV-Nr. 20-26 / V 03742)
KomR/ KultR	Hohenzollernstr. 16, Generalinstandsetzung der Bibliothek		2025 ff.	20 – 30	Dringende Sanierung aus Brandschutz-/technischen Gründen erforderlich, um die Verkehrssicherheit und den Betrieb weiterhin zu gewährleisten
KomR/ KultR	Albert-Roßhaupter-Str. 8, Generalinstandsetzung Bibliothek, MVHS		nach 2024	40	Beschluss des Stadtrats vom 23.06.2010 (SV-Nr. 08-14 / V 04449); Voruntersuchungen weitgehend abgeschlossen
KomR	Blumenstr. 31-35, Generalsanierung Gerberblock		2025-2030	10-15	Neuer Untersuchungsauftrag ist für 2023 geplant
KomR/ SozR	August-Exter-Str., Wensauer Platz 4 Sanierung Pasinger Fabrik Abriss und Neubau "Hausmeistervilla"		2025-2030	noch nicht bek.	StR-Antrag zur Sanierung der Pasinger Fabrik liegt vor (Nr. 20-26 / A 01853); Grundsatzbeschluss zum weiteren Vorgehen und Untersuchungsauftrag für 2022 geplant

Kategorie III: Vorhaben, die nach 2024 begonnen werden sollen; grobe Kostenschätzung und/ oder Angabe des Realisierungszeitraums soweit möglich					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
KomR/ KultR/ RBS	St.-Michael-Str., Neubau des Stadtteilkulturzentrums Berg am Laim (incl. Stadtteilkulturzentrum, MVHS, Stadtteilbibliothek (Stadtteilkulturzentrum, MVHS u. Haus für Kinder))		2025-2029	noch nicht bek.	Mit Grundsatzbeschluss des KULT vom 06.02.20 wurde der Vorplanungsauftrag erteilt (SV-Nr. 14-20 / V 16899)
KultR/ KomR	Verbesserung der räumlichen Situation der MVHS und der Stadtbibliothek Fürstenriederstr. 53		2025 ff.	noch nicht bek.	Grundsatzbeschlusses 03.07.18 (SV-Nr. 14-20 / V 11160); gemeinsames NBP ist zu erarbeiten
KultR/ KomR	Moosacher St.Martins-Platz; Stadtteilkulturzentrum Mossach/Umbau und Erweiterung Pelkovenschlössl und Hacklhaus		2026 ff.	20 – 30	Grundsatzbeschluss des Stadtrats vom 24.07.2019 (SV-Nr. 14-20 / V 15359)
KultR/ KomR	Valentinmusäum, Machbarkeitsstudie für Innenhofüberdachung und Aufzug		nach 2024	noch nicht bek.	Barrierefreie Erschließung soll geprüft werden (SPD-Antrag)
KultR/ KomR/ SozR	Kulturbürgerhaus Max-Lebsche-Str.		nach 2024	noch nicht bek.	
KultR	Neubau einer Stadtbibliothek und Räume für die MVHS in Freimann (Bayernkaserne)	Neu	nach 2024	noch nicht bek.	
MOR	Verlängerung Trambahn nach Freiham Nord		2027 ff.	53 (nicht bei Summenbildung Berücksichtigt)	
MOR	Verlängerung der U 5 von Pasing nach Freiham		2035-2040	750	Planungskosten für Vorhaltemaßnahme in Freiham bereits im MIP enthalten
MOR	Zwischenbericht Nahverkehrsplan – Neue oder Verlängerung von Tramlinien		nach 2024	noch nicht bek.	
MOR	Tram Blütenburg-Freiham	Neu	nach 2024	noch nicht bek.	
MOR	Vollausbau Sendlinger Spange		nach 2024	noch nicht bek.	Die Zuständigkeit liegt beim Freistaat Bayern in seiner Funktion als Aufgabenträger für den SPNV
MOR	Eisenbahnkreuzungsmaßnahmen beim Ausbau der S4 West Pasing-Buchenau		nach 2024	noch nicht bek.	

Kategorie III: Vorhaben, die nach 2024 begonnen werden sollen; grobe Kostenschätzung und/ oder Angabe des Realisierungszeitraums soweit möglich					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
MOR	Veränderung der Straßenbahn-Gleisanlagen am Romanplatz		nach 2024	noch nicht bek.	Durchführung der Gesamtbaumaßnahme obliegt SWM GmbH; Projektkostenanteil des BauR i.H.v. 3,6 Mio wurde vom BauR gem. VV vom 21.03.2018 zum MIP 2018-22 bei 6300.1720 angemeldet; der Kostenanteil der SWM beträgt 8,4 Mio.
MOR	Verkehrspolitisches Gesamtkonzept für den 19. Stadtbezirk		nach 2024	noch nicht bek.	Ab 01.01.2021 beim Mobilitätsreferat; der Stadtrat hat mit dem Beschluss „Verkehrspolitisches Gesamtkonzept für den 19. Stadtbezirk Vergabe von Beratungs- und/oder Gutachterleistungen“ beschlossen, dass eine Machbarkeitsstudie mit begleitender Öffentlichkeitsbeteiligung zu Verbesserungsvorschlägen zur Vermeidung des Schleichverkehrs im Umgriff der Wolfratshäuser Str./Herterichstr./Eberlestr. vordringlich zu vergeben
MOR	Viertes und weitere ÖPNV-Bauprogramme, städtischer Anteil nach Abzug der staatlichen Zuwendungen	Neu	2023-2027	850-950	Weitere Maßnahmen im Bereich ÖPNV mit Finanzierungsanteil der LHM über die jetzt planbaren Maßnahmen, siehe Kat. I, hinaus
MOR	Ausbau der verkehrlichen Infrastruktur im Münchner Norden – Anbindung an den Öffentlichen Nahverkehr; → U-Bahn-Verbindung U2 ↔ U6 (U26)		Nach 2030	700	
PlanR	Wohnen in München VI; Be- und Verwertung von städt. Kleinstgrundstücken		nach 2024	noch nicht bek.	Beschluss 14-20/ V 15185 und V 15191
PlanR	Ausbaumaßnahme Bahnübergang Graf-Lehndorff-Str.		nach 2024	noch nicht bek.	
PlanR	Straßenüberführung Riemer Str.; Verlegung der bestehenden Straßenführung		nach 2024	noch nicht bek.	
PlanR	Straßenüberführung Rappelhofstr.; Berücksichtigung einer möglichen Verlängerung der Straßenbahn Richtung Daglfing sowie Fuß- und Radverkehrsanlagen		nach 2024	noch nicht bek.	
PlanR	Grasbrunner Str.; Verlegung und Wiederherstellung mit Berücksichtigung einer Fuß- und Radwegverbindung		nach 2024	noch nicht bek.	
PlanR	Erneuerung Personenunterführung München-Aschheim		nach 2024	noch nicht bek.	

Kategorie III: Vorhaben, die nach 2024 begonnen werden sollen; grobe Kostenschätzung und/ oder Angabe des Realisierungszeitraums soweit möglich					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
PlanR	U-Bahnverlängerung nach Taufkirchen U5 Süd		nach 2024	noch nicht bek.	Zuständigkeit und Finanzierung dürfte größtenteils beim Landkreis München liegen
PlanR	U-Bahnverlängerung U1 Süd		nach 2024	noch nicht bek.	
PlanR	U-Bahnverlängerung Neuried U3 Süd		nach 2024	noch nicht bek.	
RAW	Nachnutzung Eissportzentrum		2022 ff.	noch nicht bek.	Im Juni 2023 endet der Vertrag mit Red Bull zur Nutzung des Eissportzentrums; derzeit laufen Planungen zur Zwischen-/Nachnutzung des frei werdenden Eissportzentrums

Kategorie III: Vorhaben, die nach 2024 begonnen werden sollen; grobe Kostenschätzung und/ oder Angabe des Realisierungszeitraums soweit möglich					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
RAW	Olympiapark; Sanierung Dach		2025 ff.	94	
RAW	Investitionskostenzuschuss für Gewerbehof Viehhof		nach 2024	30	Priorisierung der Umsetzung gemäß AfAW am 24.09.2019, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15570 und Nr. 20-26 / V 01253
RBS	Klinikum Schwabing (Häuser 9+45) Kita u. Schule für Kranke		2022 ff.	noch nicht bek.	
RBS	Schulbauoffensive: Weitere ca. 50 Schulbaumaßnahmen, insbes. die vom Stadtrat bereits mit Vorleistungen zur Aufnahme in ein künftiges Bauprogramm beschlossen (sog. Untersuchungsaufträge), alle höchste Priorität AA		2022-2035	noch nicht bek.	Beschluss v. 27.11.2019 (Nr. 14-20 / V16741) und v. 26.07.2017 (Nr. 14-20 / V08675) - Umsetzung entsprechend Priorität und Bebauungsplänen
RBS	Zschokkestraße; Einrichtung für Kinder, Jugendliche und Familien		2025-2028	noch nicht bek.	Realisierung i.V.m. GS Zschokkestr. (Maßnahme 3. SBP)
RBS	Zweckverband Gym. Pullach		nach 2024	20-30	Pflichtaufgabe Sachaufwandsträgerschaft öffentliche Schulen; Anteil LHM für Münchner Schüler*innen im ZV
RBS	Hermann-von-Siemens-Sportpark, Siemensallee 61 Neubau einer Sportstätte		nach 2024	noch nicht bek.	
RBS	Modernisierung Eis- und Funsportzentrum Ost, Staudingerstr. 17		nach 2024	noch nicht bek.	
RBS	Städt. Stadion an der Grünwalder Str.		nach 2024	60-70	
RBS	Sportbauprogramm Teil 1, Maßnahmenpaket 5 und 6 (jeweils 4 Projekte)		nach 2024	noch nicht bek.	Beschluss v. 27.11.2019 (Nr. 14-20 / V16719); Änd.: Aufteilung der Maßnahmenpakete: Pakete 5 u. 6 nun in Kat. III
RBS	Generalinstandsetzung/Ersatzneubau Elly-Heuss-Realschule/FOS Gestaltung, Ungsteiner Str. 44-46	Neu	nach 2024	75	Potenzielle Aufnahme in künftiges Schulbauprogramm
RBS	Modernisierung/Neubau Eis- und Funsportzentrums West; Agnes-Bernauer-Str.		nach 2024	noch nicht bek.	Enthalten im Sportbauprogramm, Teil 2
RBS	Modernisierung Eis- und Funsportzentrum West, Agnes-Bernauer-Str. 241	Neu	nach 2024	noch nicht bek.	

Kategorie III: Vorhaben, die nach 2024 begonnen werden sollen; grobe Kostenschätzung und/ oder Angabe des Realisierungszeitraums soweit möglich					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
RKU	Klimaschutzbudget ab 2022	Neu	2025-2026	340	Durch den Grundsatzbeschluss I „Finanzrahmen für den Klimaschutz ab 2022“ wurde ein max. investiver Budgetrahmen von 170 Mio. € jährlich dauerhaft beschlossen (Vorlagen-Nr.: 20-26 / V 03534); Finanzvolumen des 4. Maßnahmenbündels
SozR	Neubau Haus für Kinder und Begegnungszentrum für Kinder, Jugendliche, Familien und Senior*innen, Haagerstr.		2022 ff.	noch nicht bek.	
SozR	Botanikum, Feldmochinger Str. Bplan 1740, überregionales Jugendzentrum	Neu	nach 2024	noch nicht bek.	Beschluss zur Standortsicherung und Zustimmung der VV vom 28.07.2021 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01781)
SozR/ KomR	Generalsanierung Haus St. Josef/MÜNCHENSTIFT GmbH		nach 2024	noch nicht bek.	Das Haus steht im Eigentum der LHM und ist stark sanierungsbedürftig; zudem Umbau erforderlich aufgrund gesetzlicher Vorgaben; Beschluss des Stadtrats vom 21.11.2019 (SV Nr. 14-20 / V 16172)
SozR	Umbaumaßnahme Altenheim St. Martin		2023 ff.	noch nicht bek.	St. Martin steht im Eigentum der LHM; Sanierung ist aufgrund des Alters des Gebäudes und Auflagen des AVPfleWoqG erforderlich
SozR	Neubau einer Offenen Einrichtung für Kinder und Jugendliche auf dem Gelände der ehem. Bayernkaserne, Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1989, Helene-Wessel-Bogen		2024-2025	noch nicht bek.	
SozR	Neubau eines Stadtteilkulturzentrums und Ertüchtigung des bestehenden Vereinsheims Allach-Untermenzing		2025-2028	noch nicht bek.	
SozR	Sozialbürgerhaus Laim-Schwanthalerhöhe; Umzug/Anmietung Standort Ridlerstr. 75		nach 2024	noch nicht bek.	
SozR	Umbau Eingangszonen Sozialbürgerhaus Orleansplatz und Sozialbürgerhaus Nord		nach 2024	noch nicht bek.	
SozR	Generalsanierung bzw. Ersatzneubau Mädchen- und Jungentreff Muspilli, Muspillistr. 27		nach 2024	noch nicht bek.	

Kategorie III: Vorhaben, die nach 2024 begonnen werden sollen; grobe Kostenschätzung und/ oder Angabe des Realisierungszeitraums soweit möglich					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
SozR	Großinstandsetzung des Münchner Kindl Heims, Oberbibberger sTr. 49, Ausführung in mehreren Bauabschnitten, Vorrangige Verwendung von Stiftungsmitteln		nach 2024	noch nicht bek.	Grundsatzbeschluss (SV-Nr. 14-20 / V 11833) und Folgebeschluss vom 22.07.2021 (SV-Nr. 20-26 / V 03742)
SozR	Großinstandsetzung des Marie Mattfeld Hauses, Oberammergau, Ausführung in mehreren Bauabschnitten, Vorrangige Verwendung von Stiftungsmitteln		nach 2024	noch nicht bek.	Ergänzung: Grundsatzbeschluss (SV-Nr. 14-20 / V 11833) und Folgebeschluss vom 22.07.2021 (SV-Nr. 20-26 / V 03742)
	Teilsumme Kategorie III			7.013	
				Mio. € + X	
	Gesamtsumme der Kategorien I - III			15.104	
				Mio. € + X	