



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzende**  
**Birgit Knoblach**

**An alle**  
**Bezirksausschussmitglieder**  
**und Gäste**

**Geschäftsstelle:**  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: 233 – 6 14 82  
Telefax: 233 – 6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 09.08.2022

**Protokoll der Ferienausschusssitzung im 17. Stadtbezirk am 09.08.2022**

Ort: Pfarrsaal der Königin des Friedens, Werinherstr. 50, 81541 München

Beginn: 19.33 Uhr Ende: 20:25 Uhr (öffentlicher Teil)

Anwesend: BA-Mitglieder: siehe Anwesenheitsliste

Polizeiinspektion 23: - / -

Mandatsträger: - / -

Presse: Frau Gerdom (SZ)

Seniorenbeauftragte: - / -  
ext. Beauftragte - / -

Gäste: Bürgerinnen und Bürger

BA-Geschäftsstelle: Herr Serwach

Entschuldigt: BA-Mitglieder: - / -

verspätet: - / -

Sitzungsleitung: Frau Knoblach

## **1. Allgemeines**

### **1.1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**

Frau Knoblach begrüßt die anwesenden Mitglieder des BA 17, die Gäste und die Pressevertreterin und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Ferienausschusses fest.

### **1.2 Tagesordnung**

Nachtrag:

Errichtung einer öffentlichen, freistehenden WC-Anlage / Walchenseepl. 1a  
- Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung -

Beschluss:

gegen die Tagesordnung inkl. dem Nachtrag wird kein Einwand erhoben.  
Frau Knoblach stellt daher die einstimmige Zustimmung fest.

## **2. Aktuelles**

### **2.1 Bürgeranliegen**

#### **2.1.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger sowie Kinder und Jugendliche und/oder deren Vertretung**

#### **2.2. Fragen an die Polizei**

## **3. Berichte der Beauftragten**

### **3.1. Baumschutz (Einzelfälle und Bauvorhaben)**

#### **3.1.1. Wikingerstr. 1**

eingereichte Beschlussempfehlung der Baumschutzbeauftragten Frau Wehmeyer:  
Hierbei handelt es sich um zwei Baumtorso, die bereits abgestorben sind: Quercus robur 3248, Fällung wegen Umsturzgefahr und Quercus robur 3332, Einkürzung oberhalb eines Spechtloches.

Beschluss:

einstimmig Zustimmung zur Empfehlung der Baumschutzbeauftragten

#### **3.1.2. Fasangartenstr. 138a - Neubau eines Einfamilienhauses und eines Doppelhauses (2 WE), Abbruch eines Einfamilienhauses (hier: Baumschutz)**

eingereichte Beschlussempfehlung der Baumschutzbeauftragten Frau Wehmeyer:  
Die Unterlagen sind nicht lesbar, allerdings konnte ich unter 6.1.3.2 Bau/Planung/Wohnen nachlesen, dass angeblich keine Baumveränderungen geplant sind, dies aber mit Fragezeichen versehen. Auf dem Grundstück stehen allerdings mehrere Bäume, daher rege ich an, bei Zustimmung des Neubaus, darauf hinzuweisen, den vorhandenen Baumbestand möglichst nicht zu verändern.

Beschluss:

einstimmig Zustimmung zur Empfehlung der Baumschutzbeauftragten

## **4. Anträge/Anfragen**

## **5. Budget**

## **5.1 Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse**

- 5.1.1. (E) Stadtbezirksbudget  
103er – Freizeittreff Obergiesing, KJR München-Stadt  
Theatertage 2022 vom 21.-25.11.2022  
4.460,00 € / Az. 0262.0-17-0350  
(FF UA Kultur)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07008

Beschluss:  
einstimmig Zustimmung zur Vertagung

- 5.1.2. (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative „Warenwechselstube“  
Die Warenwechselstube – Parklet in der St-Martin-Straße 7 vom 01.08. - 01.11.2022  
1.050,00 € / Az. 0262.0-17-0351  
(FF UA Arbeit & Wirtschaft)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07012

Der Budgetantrag wird in Zusammenhang mit der Genehmigung zum Parklet (siehe TOP 7.1.1) diskutiert. Es wird die knappe Parkplatzsituation durch Frau Muck und Herrn Wagner als bedenklich gesehen. Es herrscht vor Ort bereits eine Parkplatzknappheit und durch das Parklet nochmals verstärkt. Aufgrund der Absprache der Antragsstellerin mit den Anwohnern kann diesem Antrag zugestimmt werden.

Beschluss:  
einstimmig Zustimmung zum Antrag

- 5.1.3. (E) Stadtbezirksbudget  
Evangelische Kirchengemeinde München - Lutherkirche  
Orgelkonzert mit internationalen Organisten am 14.09.2022  
350,00 € / Az. 0262.0-17-0352  
(FF UA Kultur)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07030

Beschluss:  
einstimmig Zustimmung zum Antrag

- 5.1.4. (E) Stadtbezirksbudget  
SpVgg 1906 Haidhausen e.V.  
Trikotsätze, Trainingsbälle und Trainingsequipment für Juniorenabteilung  
9.250,00 € / Az. 0262.0-17-0353  
(FF UA Kultur)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07043

Aufgrund der vielen Rückfragen, soll der Vorstand in die nächste UA-Sitzung eingeladen werden.

Beschluss:  
einstimmig Zustimmung zur Vertagung

- 5.1.5. (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative „Don Quichote“  
Don Quichote, der Rosinante und die Frauen vom 07.11.2022 – 19.02.2023  
3.087,00 € / Az. 0262.0-17-0355  
(FF UA Kultur)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07048

Beschluss:  
einstimmig Zustimmung zur Vertagung

- 5.1.6. (E) Stadtbezirksbudget  
Frauenverband Courage e.V.  
Frauen- und Familienfest am 17.07.2022  
500,00 € / Az. 0262.0-17-0354  
(FF UA FSA)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07053

Beschluss:  
einstimmig Zustimmung zum Antrag

## **5.2 Anträge und Entscheidungen zu Bestellungen städtischer Leistungen**

### **6. Unterausschüsse**

#### **6.1 UA Bau/Planung/Wohnen**

- 6.1.1. Chiemgaustraße - Die (bestehende) Monofußanlage vor der Unterführung (Fahrtrichtung nach Westen) soll digitalisiert und um gute 2 qm (von 9 auf 11,34 m<sup>2</sup>) vergrößert werden. Der Bildwechsel soll im 10-Sek. Takt erfolgen Gibt es etwas dagegen einzuwenden?

Herr Wagner verweist auf die erste und zweite Stellungnahme des BA 17 zu diesem Thema. (Zustimmung mit Maßgabe der Taktverlängerung) Frau Räß empfindet diese Werbeanlage als Ablenkung im Verkehr.

Der Ferienausschuss sieht die Anlage, aufgrund neuer Erkenntnisse, kritisch. Es gibt Bedenken in Bezug auf die Verkehrssicherheit. Die Anlage soll daher abgelehnt werden.

Beschluss:  
einstimmig Zustimmung zur Ablehnung der Anlage

- 6.1.2. Fasangartenstr. 138a - Neubau eines Einfamilienhauses und eines Doppelhauses (2 WE), Abbruch eines Einfamilienhauses

Herr Wagner und Herr Reinwald berichten, dass der Vorsitzende des UA BPW Herr Zimmer sich die Unterlagen im Vorfeld angeschaut hat und hierzu keine Bedenken sieht.

Beschluss:  
einstimmig Zustimmung zum Bauvorhaben

- 6.1.3. Errichtung einer öffentlichen, freistehenden WC-Anlage / Walchenseepl. 1a  
- Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung -  
(vgl. TOP 6.4.2)

Herr Reinwald berichtet, dass der Vorsitzende des UA BPW Herr Zimmer hierzu folgendes geäußert hat. Der Baum 503 und 524 könnten gerettet, bzw. diese müssten nicht gefällt werden

Frau Knoblach und Frau Muck bringen folgende Ergänzung ein: Der BA17 begrüßt das Vorhaben, bittet aber künftig um Prüfung ob man nicht auch Wechselmöglichkeiten von Hygieneartikel für Erwachsene mit einbeziehen kann.

Beschluss:

einstimmig Zustimmung inkl. den beiden Rückmeldungen

**6.2 UA Familie/Soziales/Ausbildung**

**6.3 UA Mobilität und Verkehr**

- 6.3.1. (E) Ausgewiesener Radweg beidseitig Am Nockherberg  
Ausgewiesener Radweg beidseitig Am Nockherberg  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00440 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes  
Obergiesing vom 26.10.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06661

Beschluss:

einstimmig Zustimmung

- 6.3.2. Trauchbergstraße / Forgenseestraße; Absolutes Haltverbot für die Müllabfuhr mit Zeit-  
zusatz  
- Anhörung des Mobilitätsreferates -

Beschluss:

einstimmig Zustimmung

**6.4 UA Umwelt und Gesundheit**

- 6.4.1. (E) Dächer in Giesing mit Photovoltaik + Solarthermie  
Dächer in Giesing mit Photovoltaik + Solarthermie  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00459 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes  
Obergiesing vom 26.10.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07009

Herr Lorenz bringt folgende Stellungnahme für den BA ein:  
Der Ferienausschuss des BA 17 stimmt der Vorlage mit der Maßgabe zu, dass das Referat für Umwelt und Klimaschutz jährlich einen Fortschrittsbericht (nach Möglichkeit differenziert nach Stadtbezirken über den Netto-Zubau von Photovoltaikanlagen (Anzahl und Leistung in kWp) den Bezirksausschüssen bekannt gibt. Ferner empfiehlt der BA das Förderprogramm Klimaneutrale Gebäude (FKG) sowie die Beratungsleistungen des Bauzentrums intensiv zu bewerben.

Begründung:

Die tatsächliche jährliche Veränderung des Umfangs an Photovoltaikanlagen lässt zu-

mindest für diesen Bereich Rückschlüsse zu, ob sich die Stadt im Zielkorridor der eigenen Klimaschutzziele befindet. Gegebenenfalls können die Bezirksausschüsse der Verwaltung durch ihre Ortskenntnis darüber hinaus weitere Vorschläge zur Intensivierung des PV-Ausbaus liefern.

Beschluss:

einstimmig Zustimmung, inkl. Stellungnahme, zur Sitzungsvorlage

- 6.4.2 Errichtung einer öffentlichen, freistehenden WC-Anlage / Walchenseepl. 1A  
- Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung -  
(vgl. TOP 6.1.3)

Beschluss:

siehe TOP 6.1.3.I

**6.5 UA Kultur/Vereine/Initiativen/Sport**

**6.6 UA lokale Wirtschaft und Arbeit**

- 6.6.1. Münchner Wochen- und Bauernmärkte - neuer Wochenmarktstandort am Ella-Lingens-Platz; Sondernutzungserlaubnis  
- Anhörung des Kommunalreferates -

Beschluss:

einstimmig Zustimmung

**7. Sonstige Fälle**

**7.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

- 7.1.1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis:  
Parklet St.-Martin-Str. 7  
(FF UA MuV, UA Arbeit)

Beschluss:

einstimmig Zustimmung

**7.2 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

- 7.2.1. Satzungsgemäße Rechte der Bezirksausschüsse bei der Vorbereitung der Bauleitplanung und der Festlegung von Planungszielen stärken; Anhörung des Direktoriums (FF alle UA)

Die Fraktion der Grünen und der SPD ist der Auffassung, dass die Stellungnahme der Verwaltung so ok ist und sieht auch keine andere Möglichkeit.  
Herr Wagner wird die Vorlage ablehnen und sich dem Antrag des BA 16 anschließen.

Frau Knoblach schlägt folgende Formulierung vor:

Der BA sieht es als äußerst kritisch, derartig grundlegende Vorlagen im Ferienschuss zu beraten.

Der BA 17 schließt sich dem Vorschlag der Verwaltung an und verweist auf die bereits vorhandenen Möglichkeiten der frühzeitigen Einsichtnahme sowie der vorgesehenen Anhörungsrechte in den weiteren Schritten der Bauleitplanung und der Festlegungen von Planungszielen.

Die Ablehnung von 2 Personen beruht auf der fehlenden Möglichkeit dies im Vollgremium zu beschließen.

Beschluss:

mehrheitlich Zustimmung gegen 2 Stimmen

**7.3 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

**8. Termine, Ankündigungen, Verschiedenes**

Frau Knoblach gibt den Hinweis auf 2 Termine:

1. Einweihung des neuen Krematoriums am *Dienstag, 27.09.2022, 11.30 bis 12.30 Uhr*
2. Die Feier 75 Jahre Bezirksausschüsse am 17.10.2022

**9. Nichtöffentlicher Teil**

Für die Richtigkeit:  
09.08.2022

gez.

Birgit Knoblach  
Vorsitzende des Ferienausschuss  
des BA 17 Obergiesing-Fasangarten

gez.

Matthias Serwach  
Direktorium HA II / BA – G Ost  
(Protokoll)