

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 10.08.2022
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.35 Uhr
Ort: Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41
(Eingang Süd)

Teilnehmer: 21 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter*innen der Polizei, der Presse und des Seniorenbeirates

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der vorliegenden Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Der Sitzungsniederschrift vom 20.07.22 wird einstimmig zugestimmt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

- kein Vortrag -

1.5 (N)- Vorstellung Projekt Sorgende Hausgemeinschaft MietMit Lochhausen

Der 1. Vorstand des Vereins MietMit stellt den Verein vor. Informationen zum Verein findet man unter <https://www.mitbauzentrale-muenchen.de/projektboerse-detail/mietmit.html>. Demnächst wird es in Lochhausen über den Verein 10 München Modell Wohnungen von der GWG geben. Dafür werden noch Bewohner gesucht. Die Bewerber für die Wohnungen müssen sich allerdings im Verein engagieren. Bei Interesse kann man sich auch Herrn Sagerer über franz.sagerer@gmx.de wenden.

Der Vorsitzende bedankt sich im Namen des Bezirksausschusses bei Herrn Sagerer für die Vorstellung.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Riesen Bärenklau
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Vermüllung am Lußsee, Kippen und Kronkorkenplage
Das Anliegen wird mit der Bitte um Aufstellung von Großmüllbehältern weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Verwahrlosung Belandwiesenweg
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. (N) - Islamisch-türkischer Kulturverein im Neubaugebiet Lochhausen
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. (N) - Verbesserungen bei den Recyclingcontainern
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. (N) - Geothermie ind Freiham
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. (N) - A 99, Aubinger Tunnel
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. (N) - Verkehrsrechtliche Maßnahmen in der Erna-Eckstrein-Straße
Das Anliegen wird an den zuständigen BA 21 weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 9. Ein Vertreter des Aubinger Archivs bedankt sich für den Zuschuss des Bezirksausschusses für die Broschüre „Freie Turnerschaft Aubing“.
- (N) – 10. Eine Bürgerin bemängelt, dass an Bushaltestellen in der Aubing-Ost-Straße die Fahrplankästen aufgebrochen sind und die Fahrpläne entfernt wurden. Sie bittet die MVG diese Kästen besser zu sichern und die Fahrpläne wieder auszuhängen.
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

- / -

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
(N) - Vestastr. 11
- noch keine Stellungnahme -
(N) - Altostr. 25
- noch keine Stellungnahme -
2. Genehmigung der Baumfällung, hier:
(N) - Streitbergstr. 66, Schr. Planungsreferat vom 01.08.22
- zur Kenntnis genommen -

3.2 Kinder- und Jugendbeauftragte

Frau Roth weist auf den Termin für den Weltkindertag am 20.09.22 in der Gleisharfe hin, der vom Bezirksausschuss auch bezuschusst wurde.

4. Anträge

1. Einsparung von Gas bei der Stromerzeugung
(Robert Brenner)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Errichtung einer Wasserstofftankstelle im Stadtbezirk 22
(Robert Brenner)
Ein gleichlautender Antrag wurde bereits in der März-Sitzung beschlossen.
Dieser Antrag dient als Erinnerung.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Für einen "essbaren" Stadtbezirk
(Sebastian Kriesel, Leopold Arning)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Bewerbung zum Pilotprojekt "Gelbe Tonne" im 22. Stadtbezirk
(Manfred Spannagl, Christian Stockmann, Sebastian Kriesel, Silvia Weber)
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich
5. Verbesserungen für den öffentlichen Personennahverkehr im 22. Stadtbezirk
(Sebastian Kriesel, Manfred Spannagl, Christian Stockmann, Barbara Götz-Schubach, Marion Bergmann, Silvia Weber)
Der Antrag wird wie folgt ergänzt:
- Die Buslinie 57 soll an der Ecke Riesenburgstr. / Pretzfelder Str. eine zusätzliche Haltestelle erhalten
- Die Buslinie 157 soll nicht mehr durch die Unterführung Limesstr. / Altostr., sondern über den Bahnübergang Germeringer Weg geführt werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit Ergänzungen
6. Stellungnahmen der Wohnungsbauträger im 2. Realisierungsabschnitt Freiham bzgl. der praktischen Umsetzung der Rahmenplanentwürfe
(Christian Stockmann, Manfred Spannagl, Sebastian Kriesel)
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich
7. Fußweg an der Grünanlage Mathilde-Berghofer-Weichner-Straße
(FW/ÖDP)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Grünanlage an der Mathilde- Berghofer-Weichner-Straße
(FW/ÖDP)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Barrierefreies Baden am Langwieder See und am Lußsee ermöglichen
(Klaus Ziegler)
Der Antrag wird wie folgt ergänzt: „...z.B. durch Rampen (siehe Bilder)..“
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit der Ergänzung
10. Verlagerung Kfz-Verwahrstelle Trudering nach Aubing?
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner, Siegfried Liedl, Wolfgang Bösing)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

11. Lochhausen braucht mehr Angebote zur Ganztagsbetreuung
(Dr. Alice Beining, Dagmar Mosch)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. Verlängerung 30-Zone auf südlicher Wiesentfelser Straße
(Siegfried Liedl, Wolfgang Bösing)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

1. (E) Straßenbeleuchtung und öffentliche Beleuchtung
temporär reduzieren
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00601 der Bürgerversammlung des 22.
Stadtbezirkes Aubing vom 17.05.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06908
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. (E) Stadtbezirksbudget
Elternbeirat Gymnasium Freiham
Ausstattung für den Elternbeirat ab September 2022
7.478,54 Euro, Az.: 0262.0-22-0197
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07035
Die SPD- und die Grünen-Fraktion sprechen sich dafür aus, den Betrag auf 5000,-
zu reduzieren. Die ÖDP/FW-Fraktion und die CSU-Fraktion sprechen sich für eine
Bezuschussung in voller Höhe aus. Zusätzlich soll folgende Anmerkung aus dem
UA-Protokoll mit aufgenommen werden:
Die Antragsteller werden gebeten, die im Falle einer Zuschussung
angeschafften Ausstattungsgegenstände auch anderen Schulen am
Schulcampus Freiham zugänglich zu machen bzw. zur Nutzung zu
überlassen.
Nach kontroverser Diskussion und Austausch der Argumente für eine volle
und eine reduzierte Zuschussung bittet der Vorsitzende um Abstimmung
über den weitestgehenden Antrag (Zuschussung der vollen Summe mit
Aufnahme der Anmerkung). Er weist in diesem Zusammenhang darauf hin,
dass dem Bezirksausschuss 22 in diesem Jahr noch ca. 91.000,- Euro im
Stadtbezirksbudget zur Verfügung stehen, die noch nicht abgerufen wurden.
Herr Bösing stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung und bittet um
Abstimmung zuerst über die reduzierte Summe von 5000,- Euro.
- Beschluss Geschäftsordnungsantrag: Ablehnung, mehrheitlich
Beschluss über die Zuschussung der vollen Summe mit Anmerkung:
Zustimmung, mehrheitlich
3. (E) Stadtbezirksbudget
Kultur & Spielraum e.V.
Kinder- und Jugendfond "Lasst uns mal ran!" vom 10.08. - 31.12.2022
5.000,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0196
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07038
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

- / -

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. (N) - Ballfangzaun des SV Aubing, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 25.07.22
- zur Kenntnis genommen -
2. (N) - Betriebskonzept der Stadtteilkulturzentren UBO) und Freiham
Das Betriebskonzept wird an das Kulturreferat weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

- / -

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Schulcampus Freiham und Alkoholverbot um die S-Bahn-Haltestelle Neuaubing,
Schr. KVR vom 07.07.22
- zur Kenntnis genommen -
2. (N) - Fahrradständer für den Schulcampus Freiham, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport
vom 29.06.22
Der Unterausschuss wird die Aussagen des Referates nochmals vor Ort prüfen.
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

- / -

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Altenburgstr. 19-35 und ggü., Barrierefreier Ausbau Bushaltestellen vom 01.08.-
09.09.22, Schr. Mobilitätsreferat vom 22.07.22
- Pottensteinstr., Wendehammer, Verlängerung eines absoluten Haltverbotes
- Goteboldstr. zw. Auenbruggerstr. und Lochhausener Str., Straßenbauarbeiten
vom 01.08.-12.09.22, Schr. Mobilitätsreferat vom 26.07.22
(N) - Hellensteinstraße, Änderung bzw. Aufhebung der Haltverbotszone zwischen
den Anwesen HsNr. 2a bis zur Grundstücksgrenze Anwesen HsNr. 2 g, Schr.
Mobilitätsreferat vom 29.07.22
- zur Kenntnis genommen -
2. Parkverbot Hedwig-Kämpfer-Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 21.07.22
- zur Kenntnis genommen -

3. Einbahnstraßenregelung in der Fritz-Bauer-Straße / Mathilde-Berghofer-Weichner-Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 21.07.22
- zur Kenntnis genommen -
4. Verkehrssituation Neuaubing, Schr. Mobilitätsreferat vom 21.07.22
- zur Kenntnis genommen -
5. Straßenkreuzung Ravensburger Ring, Aubinger Straße westlich zur Hellensteinstraße
- zur Kenntnis genommen -
6. Präsentation Informationsveranstaltung Meldeplattform, Schr. Mobilitätsreferat vom 25.07.22
- zur Kenntnis genommen -
7. Errichtung einer absoluten Halt- und Parkverbotszone im Bereich Hedwig-Kämpfer-Str., Schr. Mobilitätsreferat vom 21.07.22
- zur Kenntnis genommen -
8. (N) - Test von Geschwindigkeitstafeln im Stadtgebiet, Schr. Mobilitätsreferat vom 03.08.22
- zur Kenntnis genommen -
9. (N) - Baubeginn Baumaßnahme Goteboldstr. zwischen Lochhausener Str. und Auenbruggerstr. vom 01.08.-12.09.22, Schr. Baureferat vom 28.07.22
- zur Kenntnis genommen -
10. (N) - Lastenradstation an den S-Bahnstationen Lochhausen, Langwied und Freiham, Schr. 02.08.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01976
Der Unterausschuss wird sich in seiner nächsten Sitzung damit befassen und Vorschläge für geeignete Standorte machen. Der Bezirksausschuss wird sich auch als Pilotgebiet bewerben.
Beschluss: Vertagung, einstimmig

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. (N) - Aufseßer Str. 14, Anbau zur Erweiterung eines Einfamilienhauses, Anhörung Planungsreferat vom 02.08.22
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. (N) - Teufelsbergstr., Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 434/1, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Anhörung Planungsreferat vom 03.08.22
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (N) - Wiesentfeller Str. 68-70, Neubau eines Nahversorgungszentrums mit Dienstleistung, Familien- und Kindertageszentrum und zusätzlicher Wohnnutzung und Tiefgarage - mit Mobilitätskonzept, Anhörung Planungsreferat vom 05.08.22
Beschluss: Vertagung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Autonomes Handeln, Schr. Stadtentwässerung vom 14.07.22, 19.07.22 und 20.07.22 und Schr. Bürger 18.07. und 20.07.22
- zur Kenntnis genommen -
2. Bauanträge im 22. Stadtbezirk: 04.07.-10.07.22, 11.07.-17.07.22, 18.07.-24.07.22, (N) – 25.07.-31.07.22
Angefordert werden:
- Georg-Böhmer-Str. , Flr. Nr. 87/5
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 04.07.-18.07.22, (N) – 18.07.-01.08.22
- zur Kenntnis genommen -
4. Grundstück Ehrenbürgstr. 1, Schr. Kommunalreferat vom 20.07.22
- zur Kenntnis genommen -
5. (N) - Widerspruch zur geplanten Hausnummer-Änderungen, Schr. Kommunalreferat vom 01.08.22
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Satzungsmäßige Rechte der Bezirksausschüsse bei der Vorbereitung der Bauleitplanung und der Festlegung von Planungszielen stärken, Anhörung Direktorium vom 22.07.22
Beschluss: Zustimmung, einstimmig zu den Ausführungen des Direktoriums
2. (N) - Informationen zu den geplanten Angeboten im Rahmen des 75Jährigen Jubiläums der Bezirksausschüsse, Anhörung Direktorium vom 01.08.22
- zur Kenntnis genommen -
3. (N) - Infoschreiben 06/22: Durchführung des Sitzungsbetriebs bei den BAs/ Hybridsitzungen / Livestream, hier: Information aktueller Sachstand / Bedarfsabfrage, Anhörung Direktorium vom 01.08.22
Beschluss: Der Bezirksausschuss kann sich eine Hybridsitzung sowie Livestream sehr gut vorstellen. Eine technische Betreuung durch z.B. Techniker des Kulturreferates oder Externe wird aber als zwingend angesehen, um die Stabilität zu gewährleisten.

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zugang zum städtischen Online-Telefonbuch für UA- und Fraktionsvorsitzende, Schr. Direktorium vom 25.07.22
- zur Kenntnis genommen -
2. Infoschreiben 05/22 - Anhörungsrecht der BAs, Einhaltung der Anhörungsfrist, Schr. Direktorium vom 26.07.22
- zur Kenntnis genommen -

3. Änderung der OB-Vollmacht gem. Art. 60 Abs. 2 Satz 2 GO; Genehmigung von Parklets und Stadterrassen, Schr. Direktorium vom 26.07.22
- zur Kenntnis genommen -
4. Save-the-Date - Feier zum 75jährigen Jubiläum der BAs, Schr. Direktorium vom 25.07.22
- zur Kenntnis genommen -
5. Ausbau 5G-Mobilfunkstandard in München, Erweiterung von Telefonsäulen um Small-Cell-Antennen, hier: Riesenburgstr. 7, Schr. Ref. f. Klima- und Umweltschutz vom 26.07.22
- zur Kenntnis genommen -
6. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
(N) - Grafrather Str., Schr. Sozialreferat vom 28.07.22
(N) - Hellensteinstr., Schr. Sozialreferat vom 28.07.22
- zur Kenntnis genommen -

9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat
- kein Aufruf -

9.1 Vollversammlung vom 08.07.22

1. (U) PERSPEKTIVE MÜNCHEN
Langfristige Siedlungsentwicklung
Strukturkonzept Mühlangerstraße/Langwied -
Teilanpassung „Dreilingsweg“
Stadtbezirk 21 Pasing – Obermenzing
Stadtbezirk 22 Aubing – Lochhausen – Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04985

9.2 Vollversammlung vom 29.06.22

1. (U) Internationale Bauausstellung (IBA) Metropolregion München
A. Bekanntgabe des Memorandums zur IBA – Räume der Mobilität
B. Vorschlag für das weitere Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06296

9.3 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.22

1. (U) Sanierungsgebiet "Aubing - Neuaubing - Westkreuz" Maßnahmen und Finanzierung 2020-2022
(Korrektur des o.g. Beschlusses vom 27.11.2019, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15138 und der Sanierungssatzung - Anlage 6c)
Satzung über die Teilaufhebung der Sanierungssatzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Aubing - Neuaubing - Westkreuz"
Stadtbezirk 22 Aubing - Lochhausen - Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04103

9.4 Sozialausschuss vom 21.07.22

1. (U) Fortschreibung Rahmenfinanzierung Ukraine-Krise
Bereitstellung von Mitteln für bis zu 5.625 zusätzliche Bettplätze
Fallbearbeitung AsylbLG
Fortführung Gesundheitsdienste
Neues Ankunfts- und Verteilzentrum Dachauer Straße 122
9. Stadtbezirk – Neuhausen-Nymphenburg
Neueröffnung von Leichtbauhallen zur vorübergehenden Unterbringung
Geflüchteter aus der Ukraine
15. Stadtbezirk – Trudering-Riem
20. Stadtbezirk – Hadern
24. Stadtbezirk – Feldmoching-Hasenberg
Planung und Neueröffnung von Containerunterkünften zur Unterbringung
Geflüchteter aus der Ukraine
22. Stadtbezirk – Aubing-Lochhausen-Langwied
Zwischennutzung von Wohnungen für Geflüchtete aus der Ukraine
16. Stadtbezirk – Ramersdorf-Perlach
Spendenaufruf und Logistikzentrum Kleine
Olympiahalle
Nutzung Toilettenanlage am Hauptbahnhof
Hotelkosten Kulanzregelung
Ausweitung der Bewachung der Dienstgebäude des Amtes für Wohnen und
Migration
Ausweitung der Dolmetschdienste
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06731

9.5 Mobilitätsausschuss vom 20.07.22

1. (U) Grundsatzbeschluss Abstellanlagen, dauerhafte Betriebshöfe für U-Bahn,
Tram und Bus der SWM / MVG
 1. Vorstellung Standortsuche
 2. Auswahl von Vorzugsstandorten
 3. Beauftragung von städtebaulichen, verkehrlichen und baulichen
Voruntersuchungen
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06185

2. (U) Dialog-Displays in München
Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06678

9.6 Bauausschuss vom 03.05.22

1. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068
Siedlungsschwerpunkt Freiham
Freiham Nord - 1. Realisierungsabschnitt
Stadtteilzentrum Freiham Nord
Provisorische Herstellung der öffentlichen Verkehrs- und Platzflächen:
Amalie-Nacken-Straße, Emilie-Maurer-Straße, Rosa-Kempf-Straße, Margarete-Vollmar-Straße und Mahatma-Gandhi-Platz
im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied
Projektkosten (Kostenobergrenze):
6.000.000 Euro
 1. Projektgenehmigung
 2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung
 3. Anmeldung zur Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2022 – 2026
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05970

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. GrünPatenKonzept Stadt München, Antrag an BA 3 vom 21.07.22
- zur Kenntnis genommen -
2. (N) - Einbindung von Bezirksausschüssen in der Erstellung von Quartierskonzepten, Schr. Ref. f. Klima- u. Umweltschutz vom 01.08.22 zum Antrag des BA 13
Beschluss: Der Bezirksausschuss unterstützt den Antrag des BA 13 einstimmig.
- (N) – 3. Herr Schwartz lädt alle BA-Mitglieder zu einer Exkursion mit Rad durch die Mooschwaige mit der Unteren Naturschutzbehörde am 09.09.22 um 13.00 Uhr, Treffpunkt Bahnhof Aubing, ein. Die Exkursion findet nur bei gutem Wetter statt.

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 14.09.22 um 19.00 Uhr im Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

Unterausschüsse:

 - UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 01.08.22 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
 - UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität: Dienstag, 02.08.22 um 18.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
 - UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend: Mittwoch, 03.08.22 um 19 Uhr im Bildungslokal Paul-Ottmann-Zentrum
 - UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport: Donnerstag, 04.08.22, um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

12. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)