

Telefon: 0 233 - 22064  
22585  
21057  
22581  
Telefax: 0 233 - 24217

**Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung**  
Stadtplanung  
PLAN-HAII/41 P  
PLAN-HAII/51  
PLAN-HA II/41 V  
PLAN-HA I/4

**Änderung des Flächennutzungsplanes  
mit integrierter Landschaftsplanung  
und  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2189  
Tivolistraße (nördlich), Englischer Garten (östlich),  
Isarring (südlich), Isar (westlich)**

**- Aufstellungsbeschluss -**

Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09562**

§ 2 Nr. 13 GeschO

Anlage neu:

6. Änderungsantrag der Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI

**Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 26.07.2023**  
Öffentliche Sitzung

**I. Vortrag und Antrag der Referentin**

Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.2023 hat die Beschlussfassung in die heutige Vollversammlung vertagt.

Der anliegende Änderungsantrag der Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI (Anlage 6) vom 05.07.2023 gilt als eingebracht.

Zum Änderungsantrag nimmt das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wie folgt Stellung:

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung folgt dem Änderungsantrag der Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 05.07.2023 nicht, da die im Änderungsantrag formulierten Ziele und die dem Änderungsantrag zugrunde liegende Problematik, die der Planungsstand des Masterplan-Vorentwurfs widerspiegelt, sowohl in der Sitzungsvorlage als auch im Antrag der Referentin bereits aufgegriffen werden. Diese sind wesentlicher Bestandteil einer notwendigen vertiefenden Weiterentwicklung des dargestellten Vorentwurfes zu einem abgestimmten und abgewogenen Masterplan, um die der Stadtrat die Planungsbegünstigten mit Ziffer 5. des Antrags der Referentin bittet und die mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung als Grundlage für die erforderliche Bauleitplanung entsprechend abgestimmt werden muss.

**Aufgrund der vorstehenden Ausführungen ändert sich der Antrag der Referentin nicht.**

## II. Beschluss

nach Antrag

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der Vorsitzende

Die Referentin

Ober-/Bürgermeister

Prof. Dr. (Univ. Florenz)

Elisabeth Merk

Stadtbaurätin

## III. Abdruck von I. mit II.

Über die Verwaltungsabteilung des Direktoriums, Stadtratsprotokolle (SP)

an das Revisionsamt

an die Stadtkämmerei

mit der Bitte um Kenntnisnahme.

## IV. WV Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3

zur weiteren Veranlassung.

zu IV.:

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An den Bezirksausschuss 1
3. An den Bezirksausschuss 12
4. An das Kommunalreferat – RV
5. An das Kommunalreferat – IS – KD – GV
6. An das Baureferat VR1
7. An das Baureferat
8. An das Kreisverwaltungsreferat
9. An das Gesundheitsreferat
10. An das Referat für Klima- und Umweltschutz
11. An das Referat für Bildung und Sport
12. An das Sozialreferat
13. An das Mobilitätsreferat
14. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – SG 3
15. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA I
16. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/01
17. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/41 P
18. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/52
19. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA III
20. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA IV  
mit der Bitte um Kenntnisnahme.

21. Mit Vorgang zurück zum Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA II/41 V  
zum Vollzug des Beschlusses.

Am

Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3

**DIE LINKE.****Die PARTEI****Stadtratsfraktion München**

An den Oberbürgermeister  
Herr Dieter Reiter  
80331 München

München, 05. Juli 2023

**Änderungsantrag zu TOP 3, FNP und B-Plan mit Grünordnung Nr. 2189  
Planungsausschuss am 05.07.2023 - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09562 - Aufstellungsbeschluss**

**Ersetzungsantrag:**

Punkt 1	Wie im Antrag der Referentin.
Punkt 2 – 8	entfällt
<b>Punkt 2 neu</b>	<b>Die Planungen für den Tucherpark sind im Rahmen des bestehenden Baurechts so zu überarbeiten, dass der Flächennutzungsplan nicht geändert werden muss. Nachverdichtungen sind allenfalls im bereits definierten Kerngebiet möglich.</b>
<b>Punkt 3 neu</b>	<b>Die Hinweise der Regierung von Oberbayern werden dabei vollumfänglich umgesetzt: Der Regionale Grünzug Isartal wird von weiterer Siedlungsentwicklung freigehalten.</b>

**Begründung:**

Die geplanten Nachverdichtungen und Höhenentwicklungen zwischen Englischem Garten und der Isar (Regionaler Grünzug Isartal) auf dem Gelände des Tucherparks vertragen sich nicht mit den Zielen des Regionalen Grünzugs. Der vorgeschlagene Aufstellungsbeschluss geht weit über das bestehende Baurecht und Höhenentwicklung hinaus und darf nicht weiterverfolgt werden.

**Initiative:****Stadträtin Brigitte Wolf**

Gezeichnet:

Stadträtin Marie Burneleit

Stadtrat Stefan Jagel

Stadtrat Thomas Lechner

**Stadtratsfraktion****DIE LINKE. / Die PARTEI**

dielinke-diepartei@muenchen.de

Telefon: 089/233-25 235

Rathaus, 80331 München