

Datum: 05.06.2023



Landeshauptstadt  
München  
Stadtkämmerei

Tel.: +49 (89) 233-  
E-Mail: @muenchen.de

Investitionsplanung  
und -controlling  
SKA 2.21

**Einrichtung eines Nachbarschaftstreffs im Quartier „Kreativfeld“ an der  
Heßstraße/Frei-Otto-Straße  
im Gebiet der Bebauungspläne mit Grünordnung 1954 und 2096a  
4. Stadtbezirk Schwabing-West  
Bedarfs- und Konzeptgenehmigung**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09922**

**Beschluss des Sozialausschusses vom 28.09.2023 (SB)**  
Öffentliche Sitzung

**I. An das Sozialreferat**

Die Stadtkämmerei kann der Beschlussvorlage in der vorliegenden Fassung nicht zustimmen.

Aus Sicht der Stadtkämmerei sollte die Genehmigung eines Vorhabens mit der dafür benötigten Finanzierung gemeinsam und nicht getrennt voneinander beschlossen werden. In der vorliegenden Beschlussvorlage wird zwar ein möglicher Kostenrahmen in Aussicht gestellt, jedoch können die tatsächlichen Kosten deutlich davon abweichen. Eine spätere finanzielle Beschlussfassung zu einer bereits gefassten Grundsatzentscheidung schränkt den Handlungs- und Entscheidungsspielraum der Stadtkämmerei deutlich ein. Hinzukommt, dass die betroffenen Sachgebiete seitens der Stadtkämmerei und des Personal- und Organisationsreferats keine aussagekräftige Stellung zu der Beschlussvorlage nehmen können, weil momentan kein Finanzierungsbeschluss mit konkreten Beträgen vorliegt.

Darüber hinaus sollte die Beschlussvorlage wie folgt ergänzt werden:

1. Bitte vortragen, ob ein Teileigentumserwerb oder eine Anmietung vorgesehen ist (siehe unter I. Vortrag der Referentin – Zusammenfassung; letzter Satz im ersten Absatz: „Im Baufeld realisiert das Sozialreferat mit seiner Partnerin GEWOFAG München einen Nachbarschaftstreff als Einrichtung der „Angebote im Sozialraum“).
2. Darlegung der Kosten für die Errichtung des Nachbarschaftstreffs.
3. Das Nutzungskonzept sollte detaillierter dargelegt werden.

Der SKA-2.23 liegt kein Standardraumprogramm für die Einrichtung von Nachbarschaftstreffs vor.

Aus o.g. Gründen bittet die Stadtkämmerei darum, die überarbeitete Beschlussvorlage zu einem späteren Zeitpunkt, wenn die konkreten Kosten feststehen, erneut einzubringen.

Die Stadtkämmerei bittet darum, die Stellungnahme in die Beschlussvorlage einzuarbeiten oder als Anlage beizufügen.

Gezeichnet

am 05.06.2023