



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,
Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürger*innen

Vorsitzende:
Andrea Stadler-Bachmaier

E-Mail:
a.stadler-bachmaier@muenchen.de
www.muenchen.de/ba1

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 089/233-21311
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 12.09.2023

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel (Wahlperiode 2020-2026)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Donnerstag, den 21.09.2023 um 19:00 Uhr,
im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München**

ein.

Hinweis:

Liebe Bürger*innen,

Bürger*innenanliegen können auch per Mail an ba1@muenchen.de eingebracht werden. Die Bürger*innensprechstunde findet derzeit durch die Vorsitzende nach telefonischer Vereinbarung oder per Mail a.stadler-bachmaier@muenchen.de statt.

Im September findet zusätzlich eine persönliche Sprechstunde ab 18.15 Uhr vor der BA Sitzung statt.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- A Allgemeines**
- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzung**
- 3 Bürger*innenanliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
 - 4.1 Sitzungstermine für das Jahr 2024, TOP 2023.07 A 4.2
 - 4.2 Hybridsitzungen / Terminabfrage 2024
- 5 Allgemeine Themen**

- 5.1 Amtsniederlegung von Frau Dr. Marie-Luise Meinhold; Amtseinführung von Herrn Aaron Müller
- 5.2 Besetzung der Funktionen Baumschutzbeauftragte*r, Beauftragte*r für Erinnerungskultur

6 Bericht der Vorsitzenden
7 Unterrichtungen (siehe Anlage)

B Planen, Bauen, Wohnen

0 Bericht

1 Anträge und Bürger*innenanliegen

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Löwengrube 18
Sanierung, Abbruch und Neubau eines in Teilen denkmalgeschützten Gebäudeensembles - VORBESCHIED (Löwengrube 18 / Promenadepl. 1 + 3); TOP 23.08 B 3.1.2; Frist: 22.09.2023
- 3.1.2 Brienner Str. 7
Nutzungsänderung: Speicher, Trocken-Waschraum in Büro, Umbau zweier Wohnungen zu Maisonettewohnungen mit Ausbau des Speichers, Neubau von Dachgauben, Sicherstellung der Rettungswege; Frist: 23.09.2023
- 3.1.3 Reitmorstr. 41
Neubau eines Gebäudes mit Wohnungen, Kindergarten, Synagoge und Begegnungsstätte - VORBESCHIED (Reitmorstr. 41 / Am Gries / Crusiusstr.) -GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG; Frist: 23.09.2023
- 3.1.4 Adelgundenstr. 5b
Umbau des Dachgeschosses, Einbau von 2 Dachterrassen, Nutzungsänderung EG des Büros rechts in eine Wohnung; Frist: 23.09.2023
- 3.1.5 Hackenstr. 12
Umbau eines städt. Verwaltungsgebäudes (1. - 4. OG): Verbesserung des Rettungswegesystems (bypass-Lösung), Errichtung einer neuen Aufzugsanlage mit zusätzlicher Haltestelle im 5. OG und Verlängerung des Aufzugsschachtes, Sanierung bestehender und Einbau neuer WC-Anlagen; Frist: 23.09.2023
- 3.1.6 Tattenbachstr. 16
Umbauten im Unter- und Erdgeschoss, Erweiterung der Wohnung vom 1. DG ins 2. DG und Anbau eines Außenaufzugs im Vordergebäude sowie Umbau des gesamten Rückgebäudes mit Erweiterung der Wohnung vom 1. DG ins 2. DG, Anbau von Balkonen und einer Notleiteranlage; Frist: 30.09.2023
- 3.1.7 Prannerstr. 9
Generalsanierung und Erweiterung eines ehem. Verwaltungsgebäudes (Var. 2+5+8) – VORBESCHIED; Frist: 30.09.2023
- 3.1.8 Thierschstr. 42
Neubau eines Vorder- und Rückgebäudes mit 12 Wohnungen und Tiefgarage mit 13 Stellplätzen; Frist: 07.10.2023

3.2 Sonstiges

- 3.2.1 Oettingenstr. 49-59: Antrag auf Fällung; Frist: 25.09.2023
- 3.2.2 Rechte der Bezirksausschüsse beim Baumschutz stärken, BV-Empf.-Nr. 20-26 / E 01091 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 – Pasing Obermenzing am 15.03.2023, Anhörung der Bezirksausschüsse, TOP 2023.08 B 3.2.2

4. Unterrichtungen (siehe Anlage)

- 5 Bericht der Baumschutzbeauftragten**
- Bericht des Beauftragten für die Herrnschule**
- Bericht des Mieterbeirates**

C Mobilität und öffentlicher Raum

0 Bericht

- 0.1 Vorstellung des Gutachtens 'Integration klimaresilienter Grün- und Freiraumstrukturen in die historische Altstadt durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- 0.2 Vorstellung der Ergebnisse der temporären Umgestaltung des Hackenplatzes / Radspielerbrunnens im Rahmen des Mobilitätskongresse durch den Arbeitskreis bewegte Quartiere

1 Anträge und Bürger*innenanliegen

- 1.1 Bürger*innenanliegen Reservierter Parkplatz für St.-Anna-Grundschule in der St.-Anna-Straße 22 im Lehel, TOP 2023.05 C 1.8, 2023.06 C 1.1, 2023.07 C 1.1
- 1.2 Antrag CSU-Fraktion: Stadtparkasse München: Nahversorgung im Lehel endlich wieder sicherstellen, TOP 2023.07 C 1.5
- 1.3 Bürger*innenanliegen Lastenradparkplatz Sigmundstraße Ecke Pilotistraße
- 1.4 Bürger*innenanliegen Anwohnerparken München Altstadt
- 1.5 Anträge aus der Personalversammlung des Personalrats vom 24.01.2023: Mehr Radl-Stellplätze, Parken für Menschen mit Schwerbehinderung und bessere Zugänglichkeit am Gerberblock (Blumenstraße 31)
- 1.6 Antrag: Verlängerung des Verkehrsberuhigten Bereiches am Kosttor
- 1.7 Bürger*innenbeteiligung BA Projekt St. Anna Straße – weitere Vorgehensweise
- 1.8 Sommerstraße am Isartorplatz – Evaluierung durch den Bezirksausschuss

2 Entscheidungen

- 2.1 Gefährliche Straßenüberquerung an der Obermaierstraße – Versetzung eines Schildes, Empfehlung Nr. 20-26 / E 01192 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 1 – Altstadt-Lehel am 03.05.2023

3 Anhörungen

3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

3.2 Sonstige

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht des Tourismusbeauftragten

D Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürger*innenanliegen

- 1.1 Bürger*innenanliegen Unterkunft für Geflüchtete in Altstadt-Lehel - Zehn Fragen zum "Kita Standort am Gries"

2 Entscheidungen

2.1 Budgetanträge

- 2.1.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller*in: Arbeitskreis Senioren der Pfarrei St. Anna im Lehel
Maßnahme: Oktoberfest der Senior*innen im Lehel am 23.09.2023
beantragter Zuschuss: 1.170,00€
- 2.1.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller*in: J.E.W.S. Jews Engaged with Society e.V.
Maßnahme: Begehbare Karte: Altstadt-Lehel vom 01.10 -31.12.2023
beantragter Zuschuss: 2.800,00€
- 2.1.3 Stadtbezirksbudget
Antragsteller*in: Init. "gesprochenes Wort"
Maßnahme: Festival des gesprochenen Wortes am 10. /11.10.2023
beantragter Zuschuss: 1.740,00€
- 2.1.4 Stadtbezirksbudget

Antragsteller*in: respect us gUG
Maßnahme: FEMINA -Music for the One God am 24.11.2023
beantragter Zuschuss: 6.518,00€

2.2 Gaststättenangelegenheiten

- 2.2.1 Kein Ausspielen der Schanigärten gegen Parkplätze der Anwohner in den Nebenstraßen des Tals, Empfehlung Nr. 20-26 / E 01191 der Bürgerversammlung des 01. Stadtbezirkes Altstadt-Lehel am 03.05.2023
- 2.2.2 „Frank Weinbar“, Residenzstr. 1: Erneute Beschlussfassung über Antrag auf Erweiterung der Freischankfläche, TOP 2023.07 D 2.2.6 Wiedervorlage aus 07/2023
- 2.2.3 „Prinz Myshkin“, Hackenstr. 2: Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.4 „Kennedy's“, Sendlinger-Tor-Platz 11: Neuantrag Freischankfläche (nach Umbauarbeiten am Sendlinger-Tor-Platz)

2.3 Sonstiges

- 2.3.1 Bestellung einer städtischen Leistung zur Finanzierung von Ferien- und Familienpässen für Familien, Kinder und Jugendliche im Stadtbezirk Altstadt-Lehel, BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 04151, TOP 2023.08 D 2.3.2
- 2.3.2 Bestellung städtischer Leistungen: Beantragung von zwei Sitzbänken am Isartorplatz für insgesamt 8.000,00 Euro, BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 05494

3. Anhörungen

- 3.1 Lange Nacht der Museen am 14.10.2023 auf dem sog. Odeonsplatz (Termin: 22.09.2023)
- 3.2 Internationaler Mädchentag am 11.10.2023 (Termin: 02.10.2023)
- 3.3 Münchner Eiszauber vom 24.11.23-14.01.24 (Termin: 20.10.2023)

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht der Kinder-/und Jugendbeauftragten

Bericht der Gleichstellungsbeauftragten

Bericht des Bildungsbeauftragten

Bericht des Beauftragten gegen Rechtsextremismus und Antisemitismus

Bericht der Beauftragten für Erinnerungskultur

Bericht des Beauftragten für Menschen mit Behinderungen und für Senior*innen

E Verschiedenes / Termine

Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse im September 2023:

- **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**
18.09.2023, 19:30 Uhr, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
- **Unterausschuss Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**
19.09.2023, 19:30 Uhr, Raum 280 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
- **Unterausschuss Mobilität und öffentlicher Raum**
20.09.2023, 19:30 Uhr, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)

Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse im Oktober 2023:

- **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**
16.10.2023, 19:30 Uhr, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
- **Unterausschuss Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**
17.10.2023, 19:30 Uhr, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
- **Unterausschuss Mobilität und öffentlicher Raum**
18.10.2023, 19:30 Uhr, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Donnerstag, den 19.10.2023 um 19 Uhr im Kleinen Sitzungssaal des Rathauses, Marienplatz 8, statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Andrea Stadler-Bachmaier
Vorsitzende

Unterrichtungen

| | |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A 7 | Unterrichtungen – Allgemeines |
| 7.1 | Eilentscheid: Umsetzung des Öffentlichkeitsbeteiligungskonzepts in der Landeshauptstadt München, Einführung eines Einwohner*innenbudgets |
| 7.2 | Umsetzung des Öffentlichkeitsbeteiligungskonzepts in der Landeshauptstadt München, Einführung eines Einwohner*innenbudgets, Antwort zur Stellungnahme des BA |
| B 4 | Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen |
| 4.1 | Baulisten |
| 4.2 | Baumaßnahmen der Stadtwerke München |
| 4.3 | Digitale Schulbaukarte im Rahmen der Schul- und Kitabauoffensive der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08702 |
| 4.4 | Nachträgliche Unterrichtung über entfernte Gefahrenbäume, hier: Corneliusstraße Ecke Blumenstraße |
| 4.5 | Information der Stadtwerke München zu Fernwärme und kommunaler Wärmeplanung |
| 4.6 | Bauprogramm, Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510 |
| 4.7 | Eilentscheid: An der Hauptfeuerwache 8, Teilbaugenehmigung für den Teilabbruch der Gebäude Unterer Anger 11 und 12 unter Erhalt der straßenseitigen Fassade mit Unterfangung zum Vorhaben: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 - Geb. B: Umbau und Aufstockung RGB mit teilweiser Nutzungsänderung (Büro- zu Wachbetriebsnutzung als Interimsnutzung), Geb. E: Neubau eines Bürogebäudes unter Erhalt der straßenseitigen Fassade, Geb. T: Neubau einer Tiefgarage |
| 4.8 | Information zur Baumaßnahme: Obermaierstraße Begrünung |
| 4.9 | Protokoll der Sitzung der Stadtgestaltungskommission vom 11.07.2023 |
| 4.10 | Handlungsraum 3 "Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf - Giesing": Teilnahme am Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions - Kommunale Digitalisierungsstrategien für Städtebau und Mobilität der Zukunft" des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr - Bekanntgabe der Ergebnisse, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09963 |
| 4.11 | Siedlungsentwicklung und Infrastrukturversorgungskonzept 2022-2026, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09845 |
| 4.12 | Investitionsförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen sonstiger Träger; Haus für Kinder an der Blumenstraße 37 im 1. Stadtbezirk Altstadt-Lehel Leistung eines Baukostenzuschusses, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10624 |
| C 4 | Unterrichtungen – Mobilität und öffentlicher Raum |
| 4.1 | Verkehrsrechtliche Anordnungen |
| 4.2 | Bürger*innenanliegen Müllsituation Steinsdorfstraße / Isarparallele, Antwortschreiben Baureferat |
| 4.3 | Entwicklung Grünfläche Am Gries, BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00252, Schreiben Kommunalreferat |
| 4.4 | Bürger*innenanliegen Kiosk Sendlinger-Tor-Platz, Schreiben Büro 2. Bürgermeisterin |
| 4.5 | Anwohner*inneninformationen IAA Mobility |
| 4.6 | Bürger*innenanliegen Verkehrssicherheit an der Sonnenstr. 17, TOP 23.03 C 1.1, Antwortschreiben Mobilitätsreferat |

| | |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.7 | Eilentscheid: Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung „Glockenbachviertel/Baldeplatz“ |
| 4.8 | Bürger*innenanliegen Widenmayerstraße Ecke Paradiesstraße: Fußgängerampel und Tempo 30, TOP 2023.05 C 1.1, Antwortschreiben Mobilitätsreferat |
| 4.9 | M-WLAN auf dem Viktualienmarkt verbessern, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05681, Antwortschreiben IT-Referat |
| 4.10 | Information Förderprogramm Biodiversität |
| 4.11 | Radltiefgarage am Marienhof, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09002 |
| 4.12 | Bürger*innenanliegen Baum vor dem Haus für Kinder Oettingenstr. 8, Antwortschreiben Oberbürgermeister |
| 4.13 | Sammelbeschluss – Erledigung Stadtratsanträge der Wahlperiode 2008 – 2014 / 2014 – 2020, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09940 |
| 4.14 | Dienststellenverständigung, Städtisches Haus für Kinder Himbselstr. 1, 80538 München |
| 4.15 | Bürger*innenanliegen Baukran an der Baustelle Herrnstraße/ Hochbrückenstraße, TOP 2023.08 A 3.1, Antwortschreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| 4.16 | Bürger*innenanliegen Verkehrssicherheit Reichenbachstraße, TOP 2022.12 C 1.3, Antwortschreiben Mobilitätsreferat |
| 4.17 | Zusätzliche Mülleimer entlang der Isarparallele, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05682, Antwortschreiben Baureferat |
| D 4 | Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget |
| 4.1 | Stadtbezirksbudget – Nachweise und Berichte |
| 4.2 | Veranstaltungsgenehmigungen |
| 4.3 | Gaststättenfortführungen |
| 4.4 | Multimedia-Reportagen neue Schulen auf muenchen.de, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08962 |
| 4.5 | Standortsuche für eine gleichmäßige Verteilung von Unterkünften für Geflüchtete im Stadtgebiet Münchens, Schreiben Sozialreferat |
| 4.6 | Anpassung der Zulassungskriterien und echte Entscheidungsrechte für Bezirksausschüsse für Freischankflächen, Antwortschreiben BA 16 |
| 4.7 | Förderprogramm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt – Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln“ – Projektauftrag für 2024 |
| 4.8 | Eilentscheid: Aktionstag „Da Sein Für München“ am dem Marienplatz, Kaufingerstraße, Neuhauser Straße und Rindermarkt am 14.10.2023 |
| 4.9 | Eilentscheid: Isarinsel fest 2023, aktualisierte Unterlagen Stand 22.08.2023 |
| 4.10 | OB-Entscheidung vom 21.08.2023: Antrag auf Erweiterung einer Freischankfläche; Gaststätte „Zum Franziskaner“, Residenzstr. 9/Perusastr. 5, 80333 München |
| 4.11 | Eilentscheid: Ander Art Festival am 23.09.2023 auf dem sog. Odeonsplatz |
| 4.12 | Eilentscheid: Seitzstr. 12, Gaststätte "Little Lehel": Erweiterung der bestehenden Freischankfläche |
| 4.13 | Eilentscheid: St.-Jakobsplatz – Blasen des Schofars (Widderhorn) zum jüdischen Neujahrsfest am 17.09.2023 |