

Datum: 17.10.2023
 Telefon: 0 233-20378
 Telefax: 0 233-20358

@muenchen.de

Kommunalreferat
 Immobilienmanagement Verwal-
 tungs- und Betriebsgebäude
 Strategisches Büroraumma-
 nagement
 KR-IM-VB-BRM

Personalmehrbedarf aufgrund des Angriffskriegs auf die Ukraine und der Schaffung von 4.500 zusätzlichen Plätzen für Geflüchtete

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11228

Per E-Mail an das Sozialreferat

Mit E-Mail vom 06.10.2023 haben Sie uns o.g. Beschlussvorlage mit der Bitte um Stellungnahme zugeleitet.

Das Sozialreferat (SOZ) beantragt folgende Stellenzuschaltungen:

| Ziffer | VZÄ | Befristung | Organisationseinheit |
|--------------|-------------|-------------|----------------------|
| 1.3.1.1 | 1,0 | unbefristet | S-III-MF/BIU |
| 1.3.2.2 | 12,0 | unbefristet | S-III-MF/BIU |
| 2.3.1.2 | 10,0 | unbefristet | S-III-MF |
| 3.3.1.2 | 3,5 | unbefristet | S-III-MF/CFK |
| 5.3.1.2 | 1,0 | unbefristet | S-III-L/S-ZS-ZL |
| 6.3.1.2 | 1,0 | unbefristet | S-III-MI |
| 7.3.1.2 | 1,5 | unbefristet | S-III-MI/S |
| 8.3.1.2 | 1,0 | unbefristet | S-III-MI |
| 9.3.1.2 | 4,0 | unbefristet | S-III-L/IK |
| 10.3.1.2 | 1,5 | unbefristet | S-III-WP/OW |
| 11.3.1.2 | 0,5 | unbefristet | S-III-L/S-GK |
| 12.3.1.2 | 2,5 | unbefristet | S-III-L/S-F-FI |
| 13.3.1.2 | 1,0 | unbefristet | S-III-MF |
| 13.3.5.2 | 1,0 | unbefristet | S-III-MF |
| 14.3.1.2 | 2,0 | unbefristet | S-III-U |
| 15.3.1.2 | 3,0 | unbefristet | S-III-WP/OH |
| SUMME | 46,5 | | |

Ferner beantragt das SOZ unter Punkt 4.3.1.2 die Entfristung von bereits eingerichteten Stellen im Umfang von 2,0 VZÄ im Bereich S-III-L/S-ZS. Der Personalbedarf soll im Verwaltungsgebäude des SOZ am Standort Franziskanerstr. 8 dauerhaft eingerichtet werden. Da die Stellen bereits vorhanden sind und die Arbeitsplätze eingerichtet wurden, wird kein zusätzlicher Büroraumbedarf beim Kommunalreferat (KR) angemeldet (Ziffer 4.3.3).

Der unter 5.3.1.2 beantragte zusätzliche Personalbedarf in Höhe von 1,0 VZÄ soll am Lagerstandort Thalkirchner Str. 210 eingesetzt werden. Es wird daher kein Büroraumbedarf in einem

Verwaltungsgebäude des SOZ ausgelöst (Ziffer 5.3.3).

Die unter Ziffer 1, 2, 3 und 13 dargestellten Personalzuschaltungen im Umfang von insgesamt 27,5 VZÄ sollen im Verwaltungsgebäude des SOZ am Standort Werinherstr. 83-89 untergebracht werden. Davon können aus Sicht des SOZ 5,5 VZÄ durch vorübergehende Nachverdichtung untergebracht werden. Die restlichen 22,0 VZÄ können auch durch vorübergehende Nachverdichtung nicht mehr in den Flächen untergebracht werden. Der zusätzliche Büroraumbedarf wird beim KR angemeldet.

Die unter den Ziffern 6-12 und 15 dargestellten Personalbedarfe im Umfang von insgesamt 15,0 VZÄ sollen im Verwaltungsgebäude des SOZ am Standort Franziskaner Str. 8 eingerichtet werden. Davon können aus Sicht des SOZ 4,5 VZÄ dauerhaft und 3,5 VZÄ nur durch vorübergehende Nachverdichtung untergebracht werden. 7,0 VZÄ können auch durch vorübergehende Nachverdichtung nicht mehr in den Flächen untergebracht werden. Der zusätzliche Büroraumbedarf wird beim KR angemeldet.

Die unter Ziffer 14 beantragten Stellen im Umfang von 2,0 VZÄ sollen im Verwaltungsgebäude des SOZ am Standort Welfenstr. 22 situiert werden. Der Arbeitsplatzbedarf kann aus Sicht des SOZ auch durch vorübergehende Nachverdichtung nicht mehr in dem Gebäude in der Welfenstr. 22 untergebracht werden. Der zusätzliche Büroraumbedarf wird beim KR angemeldet.

Ob eine Flächenausweitung, durch Flächennachverdichtung in den verbliebenen Bestandsflächen des Referates, vermieden werden kann, soll aus Sicht des SOZ bei einer konkreten Flächenbestellung geklärt werden (Ziffer 16).

Hierzu nimmt das KR wie folgt Stellung:

Das SOZ hat die vom Stadtrat geforderte 15%-Einsparung von Büroflächen noch nicht erreicht. Darüber hinaus wurden dem SOZ am 30.08.2023 für zukünftige Flächenbedarfe des Amtes für Wohnen und Migration zusätzliche Büroflächen am Standort Welfenstr. 22 zugestanden. Weitere Flächen können aus Sicht des KR nicht bereitgestellt werden, solange die 15%-Einsparung noch nicht erreicht wurde. Die Unterbringung der Arbeitsplatzbedarfe muss durch Ausnutzung von Nachverdichtungspotenzialen, ggf. auch an anderen Standorten des SOZ, ermöglicht werden. Hierzu ist das KR gerne behilflich.

Wir bitten außerdem um Korrektur der Ziffer 16, da die dortigen Angaben zur Anmeldung von Büroraumbedarf nicht mit den Ausführungen unter Ziffer 3.3.3, 6.3.3., 12.3.3, 13.3.3 und 13.3.6 übereinstimmen. Des Weiteren bitten wir darum unter Ziffer 1.3.4 zu ergänzen, an welchem Standort die unter Ziffer 1.3.1.1 geforderte Stellenzuschaltung in Höhe von 1,0 VZÄ situiert werden soll.

Hinsichtlich des zusätzlich dargelegten Flächenbedarfs besteht mit der Beschlussvorlage seitens des KR **kein** Einverständnis.

gez.
Kristina Frank
Kommunalreferentin