



An den Oberbürgermeister  
der Landeshauptstadt München  
Herrn Dieter Reiter  
Rathaus, Marienplatz 8  
80331 München

München, 28.11.2023

## **Dringlichkeitsantrag zur Behandlung in der Vollversammlung am 29.11.2023: Bau-Stopp bei Signa: Freistaat Bayern soll informieren!**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt beim Freistaat Bayern folgende Fragen zur Zukunft der Signa-Baustelle „Alte Akademie“ in München zu stellen:

1. Wie ist der aktuelle Stand des Umbaus der „Alten Akademie“?
2. Welchen Einfluss hat der Freistaat auf die Fortführung und Fertigstellung der Bauarbeiten?
3. Hat der Investor schon Kontakt zum Eigentümer Freistaat aufgenommen?
4. Kann der Erbpachtvertrag rückabgewickelt werden?
5. Könnte bei einer neuen Vergabe eine andere Nutzung der „Alten Akademie“ umgesetzt werden (z.B. Nutzung durch die Landeshauptstadt München, Unterbringung von Geflüchteten etc.)
6. Ist eine Zwischennutzung des Gebäudes möglich? Wenn ja, wie könnte diese aussehen?
7. Könnten entweder als Zwischennutzung oder bei einer neuen Vergabe die alten Arkaden wiederhergestellt und der Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden?

Außerdem wird der Oberbürgermeister gebeten, über die Besprechung mit dem städtischen Referat für Stadtplanung und Bauordnung zu den anderen Signa-Projekten Bericht zu erstatten.

### **Begründung:**

Hochmut kommt vor dem Fall. Die gebeutelte Signa-Gruppe verhängte gestern einen Baustopp bei der „Alten Akademie“. Die Münchner Innenstadt wird, wie von der Fraktion ÖDP/München-Liste schon vor Wochen prognostiziert, bis auf weiteres eine durch eine Mega-Baustelle verschandelt.

Der Oberbürgermeister soll daher schnellstmöglich beim Freistaat Bayern nachhaken, um zum Wohle der Münchner:innen Anregungen einzubringen und Informationen über den Stand des Verfahrens zu erhalten.

### **Initiative:**

Tobias Ruff, Fraktionsvorsitzender  
Dirk Höpner, Planungspolitischer Sprecher