



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Vorsitzender
Patric Wolf

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89/ 233 - 21255
Telefax: +49 89/233 - 989 - 21370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 07.12.2023

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 19.12.2023, um 19:30 Uhr,
im Gymnasium (Interimsbau), Ungererstraße 191, 80805 München

Der Bezirksausschuss wünscht allen Bürgerinnen und Bürgern ein frohes Weihnachtsfest
und einen guten Start in Jahr 2024

Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
 - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
 - A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
- A.5. Fragen an die Polizei**
- A.6. Anträge**
- A.7. Entscheidungen**
- A.8. Anhörungen**
- A.9. Unterrichtungen**
 - A.9.1 Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2023 - 2027

- A.10. Sonstiges**
- A.10.1 Vorstellung der Schwabinger Brauerei
- A.10.2 Bericht über den Stand zur Inklusion in München

***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt F –
Unterausschuss Mobilität***

B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)

B.0. Präsentationen

- B.0.1 Vorstellung Projekt Neubau Wohnen

B.1. Anträge

B.2. Entscheidungen

- B.2.1 Leopoldstraße 46 (veränderter Antrag),
Erweiterungsanträge für eine Freischankfläche auf öffentlichem Gehweg

B.3. Anhörungen

- B.3.1 Ungererstraße 46
Neubau eines Wohnheims - VORBESCHEID
- B.3.2 Gohrenstraße 8
Neubau Einfamilienhaus - VORBESCHEID
- B.3.3 Osterwaldstraße 91
Neubau von zwei Wohngebäuden mit zwei Garagen in Form von Duplexparkern -
VORBESCHEID

B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- B.5.1.1 Denkmalschutz für das MOC, BA-Antrag vom 24.10.2023
- B.5.1.2 Plätze in der Alten Heide attraktiver gestalten, BA-Antrag vom 28.03.2023
- B.5.1.3 Auslobung eines Architekturpreises mit der TU München, Großflächiger, vernetzter
Ausbau erneuerbarer Energie in Industriegebieten und gute Architektur dürfen kein
Widerspruch sein, BA-Antrag vom 26.07.2022

B.5.2. Sonstige Unterrichtungen

- B.5.2.1 Beschlussvollzugskontrolle (BVK) - Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des
Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2022 – 31.07.2023, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V
11369
- B.5.2.2 Geförderter Wohnungsbau in München, Bekanntgabe der Mietfachstelle für die Jahre
2020 – 2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11382
- B.5.2.3 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2023 – 2027, Referat für Stadtplanung
und Bauordnung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10629

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

C.1. Anträge

C.1.1 Erinnerungsort in Neufreimann: Filiale der Stadtbibliothek nutzen

C.2. Entscheidungen

C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Rationaltheater München e.V.
Projekt: Kino-Leinwand ab 27.12.2023
Beantragter Zuschuss: 9.977,60 €

C.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Seidlvillaverein e.V.
Projekt: „Renovierung des Flügels vom 10.12.2023 – 15.01.2024“
Beantragter Zuschuss: 12.222,07 €

C.2.3 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Fachschaft Kunstpädagogik
Projekt: „ein:blick vom 07.03.2024 – 21.04.2024“
Beantragter Zuschuss: 1.716,31 €

C.3. Anhörungen

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

C.5.2.1 Leopoldstraße 71, Fortführung eines Gaststättenbetriebes

C.5.3 Sonstige Unterrichtungen

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.0. Präsentationen

D.1. Anträge

D.2. Entscheidungen

D.3. Anhörungen

D.3.1 Baumfällungen

D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Unter der Linde 12

D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Brandenburger Str. 2 - 26

D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Schinkelstr. 14 - 24

D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Osterwaldstr. 26

D.3.1.5 Baumfällungsantrag, Hohenzollernstr. 7

D.3.1.6 Baumfällungsantrag, Rohmederstr. 19

D.3.2 Sonstige Anhörungen

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

D.4.1 Bepflanzung des Grünstreifen Otl-Aicher-Straße

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Antwerpener Straße 26

D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Theodor-Dombart-Straße 2

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

- D.5.3.1 Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen, Ergebnis der Machbarkeitsuntersuchung für die Standortvorschläge; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09855
- D.5.3.2 Grundsatzbeschluss III - Fortschreibung des Klimabudgets; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.0. Präsentationen

E.1 Anträge

E.2. Entscheidungen

- E.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: MieterInneninitiative #Ausspektuliert
Projekt: 21. Münchner Mieter*innenstammtisch am 11.12.2023
Beantragter Zuschuss: 200,00 €
- E.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Elternbeirat Maximiliangymnasium
Projekt: „Musik- und Tanzprojekt vom 08.01.2024 – 30.04.2024“
Beantragter Zuschuss: 2.950,00 €
- E.2.3 Stadtbezirksbudget (Vertagung aus 11/2023)
Antragsteller: Madhouse gemeinnützige GmbH
Projekt: „Gemeinschaftsraum – Hilsbacherstraße vom 01.10.2023 – 31.01.2024“
Beantragter Zuschuss: 18.550,00 €
- E.2.4 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Kinderschutz e.V.
Projekt: „Heide-Nähstube vom 01.01.2024 – 31.12.2024“
Beantragter Zuschuss: 7.500,00 €

E.3. Anhörungen

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- E.4.1 Tischtennisplatten an der Münchner Freiheit
- E.4.2 Räumdienst Grundschule / Behinderteneinrichtung / Altenheim

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- E.5.1.1 Erlebnisreiche Ferien auch mit schmalere Geldbeutel!, Bestellung einer städtischen Leistung: Ferien- und Familienpässe für Kinder- und Jugend-Einrichtungen im Stadtbezirk Schwabing-Freimann, BA-Antrag vom 26.09.2023

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

- E.5.2.1 Unterkünfte zur Unterbringung von Geflüchteten aus der Ukraine und aus anderen Herkunftsländern, Verlängerung bestehender Leichtbauhallen als Unterkünfte für Geflüchtete am Standort Maria-Goeppert-Mayer-Straße 21 (BA 12)
- E.5.2.2 Antwortschreiben zu Bürger*innenanliegen, "Verschmutzung an Bänken - Obere Hausbreite"
- E.5.2.3 Schwabinger Weihnachtsmarkt vom 01.12. - 24.12.2023, Münchner Freiheit, (Aufbau ab 14.11.2023 / Abbau bis 31.12.2023)
- E.5.2.4 Weihnachtliche Veranstaltung des Freundeskreis Freimann e.V. am St.-Nikolaus-Platz vom 01.12. bis 03.12.2023

- E.5.2.5 Schul- und Kitabauoffensive - 5. Schulbauprogramm; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11583
- E.5.2.6 Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2024, Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11392
- E.5.2.7 Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2024, Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Soziale Sicherung; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11407
- E.5.2.8 Haushaltsplan 2024 - Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2024, Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement und Geschäftsleitung/Sozialplanung; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11441
- E.5.2.9 Haushaltsplan 2024 – Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2024, Vollzug des Haushaltsplanes 2024 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11490
- E.5.2.10 Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2023 - 2027
 - 1. Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen
 - 2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11668
- E.5.2.11 Kurzbericht zum Sommerfest der Teeestube „komm“
- E.5.2.12 Aktualisierte Übersicht über Unterkünfte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen (Stand 30.09.2023)
- E.5.2.13 Finanzierung von Personal-, Sach- und Raumkosten für das Familien- und Beratungszentrum und die Ersatzbetreuung in der Kindertagespflege Neufreimann (ehemalige Bayernkaserne), Zustimmung zum Betrieb der Einrichtungen und Zustimmung für die Anmietung der Räume durch den künftigen Träger, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11652
- E.5.2.14 Hilfsangebote für Seniorinnen und Senioren ausweiten, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11241

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.1. Anträge

- F.1.1 Überdachung der Bushaltestelle Josef-Wirth-Weg
- F.1.2 Bessere Vernetzung für Schwabing und Freimann: Buslinie entlang der Leopoldstraße nach Norden bis zur Heidemannstraße

F.2. Entscheidungen

- F.2.1 Verkehrssicherheit in der Wohnsiedlung Admiralbogen und in den Nebenstraßen, Empfehlung der Bürgerversammlung am 04.07.2023
- F.2.2 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann, Widmungserweiterung der Gesamtstrecke des Wagrainweges; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11799

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

- F.3.1.1 Bauernfeindstraße 3, Einrichtung eines absoluten Haltverbots im südwestlichen Kurvenbereich

F.3.2 Sonstige Anhörungen

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- F.4.1 Strassenreinigung in der Sturystraße
- F.4.2 Litfaßsäule Clemensstraße / Leopoldstraße
- F.4.3 Straßenbeleuchtung Busspur Leopoldstraße
- F.4.4 Barrieren gegen Fahrradfahrer auf der Brücke über die Schenkendorfstraße

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- F.5.1.1 Lärmbelästigung Ungererstraße, Anfrage Nr. aus der Bürgerversammlung am 12.07.2022

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- F.5.2.1 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Otl-Aicher-Straße 52
- F.5.2.2 Peter-Paul-Althaus-Straße, Haltverbot für Müllabfuhr im Wendehammer
- F.5.2.3 Isarring, nördlich Biedersteiner Tunnel, Fahrtrichtung Süd, zwischen Beginn Fahrbahnteiler zur Ausfahrt Biedersteiner Straße und 60 m nördlich Tunnelportal, Anordnung einer Fahrstreifenbegrenzung und Fahrbahnbegrenzung

F.5.3 Sonstige Unterrichtungen

- F.5.3.1 Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken - Grundsatzbeschluss, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09740
- F.5.3.2 Bauprogramm , Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510
- F.5.3.3 Tram-Neubaustrecke „Tram Nordtangente“ und Verbesserung des anliegenden Straßenraums, Trassierungsbeschluss für Planfeststellungsabschnitt 1 (PFA 1) Elisabethplatz – Franz-Joseph-Straße – Martiusstraße – Thiemestraße – Englischer Garten – Tivolistraße inkl. Wendeschleife, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10202
- F.5.3.4 ÖPNV Bauprogramme
 - a) Sachstandbericht zum 1. & 2. ÖPNV-Bauprogramm
 - b) FinanzierungFortschreibung der Kosten des 1. & 2. ÖPNV-Bauprogramms
Anmeldung des 3. ÖPNV-Bauprogramms, Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 11452
- F.5.3.5 Mobilitätsstrategie 2035, Teilstrategie Digitalisierung – Erste Stufe, Grundsatzbeschluss Digitalisierung im Mobilitäts- und Verkehrssektor Produkt, Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung, Beschluss über die Finanzierung für die Jahre ab 2024, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11247
- F.5.3.6 Parken 4.0: Produkt, Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung, Änderung des MIP 2023 – 2028, Beschluss über die Finanzierung für die Jahre ab 2024, Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 10913

G. Termine

G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen

G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann

Dienstag, 12.12.2023 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen

Mittwoch, 13.12.2023 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Kultur und Budget

Mittwoch, 13.12.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz

Mittwoch, 13.12.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

Donnerstag, 14.12.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Mobilität

Donnerstag, 14.12.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen

G.1.4. Kommende Sitzungstermine

Januar

Plenum: 30.01.2024 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller-Gymnasium (Interim)

UAs: 24.01.2024 und 25.01.2024 ab 19:30 Uhr

Februar

Plenum: 27.02.2024 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller-Gymnasium (Interim)

UAs: 21.02.2024 und 22.02.2024 ab 19:30 Uhr

März

Plenum: 19.03.2024 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller-Gymnasium (Interim)

UAs: 13.03.2024 und 14.03.2024 ab 19:30 Uhr

H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Vorläufig wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -