



Genehmigte Niederschrift

zur 43. Sitzung des Bezirksausschusses Hadern

Tag: 13.11.2023
Beginn: 19.30 Uhr
Ort: Pfarrsaal Erscheinung des Herrn, Terofalstraße 66
Anwesend: 18 Mitglieder (davon 5 online zugeschaltet)
Entschuldigt: 5 Mitglieder

Gäste: Polizei, Presse, Seniorenbeirat, Bürger*innen

Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Der Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen oder Ergänzungen einstimmig zugestimmt:
Neu aufgenommen werden:

- TOP (N) - 6.5.: (N) - Haderunstraße 41, Neubau von drei Reihenhäusern mit Doppelparker und Garage (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 09.11.23)
- TOP (N) - 6.6.: (N) - Pelargonienweg 1, Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit 6 Duplex-Kfz-Stellplätzen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 09.11.23)
- im nichtöffentlichen Teil: Bericht zu REGSAM (Frau Bozaba-Baylaz) und Klärung bezüglich Finanzen.

TOPs (N) - 6.5. und (N) - 6.6. werden unter TOP (N) - 3.2.2. behandelt.

TOP 8.2. wird zusammen mit TOP 8.4. behandelt.

1 Die Bürger*innen haben das Wort

1.1. Mündliche Anliegen

Eine Bürgerin meldet sich zur Nachverdichtung in der Wastl-Witt-Straße und berichtet, dass ihr noch eine Auskunft bezüglich der Frischluftzufuhr durch die Neubauten fehlt. Frau Dr. Unterberg weist auf die anstehende Informationsveranstaltung am 17.11.2023 der GEWOFAG hin und bittet darum, dort alle offenen Fragen und Anregungen anzusprechen.
Einige Mitglieder des BA werden ebenfalls an der Infoveranstaltung teilnehmen.

Eine Bürgerin beantragt folgende Punkte:

1. Schlechter Zustand der Silberdistelstraße nördlich der Senftenauerstraße, es ist kein Gehweg vorhaben.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit an das Baureferat mit der Bitte um Prüfung und Stellungnahme weiterzuleiten.
2. Bessere Markierung der Silberdistelstraße, da diese nicht nach Pasing durchgeht, obwohl sie dort auch so heißt.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit an das Kommunalreferat weiterzuleiten und um Überprüfung der Benennung zu bitten.
3. Verlängerung des Lobelienweges, da die Reihenhäuser parallel zur Eisenhutstraße noch zur Silberdistelstraße gezählt werden und die Benennung daher verwirrend ist.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dass hier keine Änderung vorgenommen werden soll.
4. Anbringung eines Vorfahrt-Achten-Schildes an der Einmündung Silberdistelstraße / Ecke Eisenhutstraße. Hier sind viele Schüler*innen auch mit dem Rad unterwegs und die Einfahrt ist oft durch größere parkende Autos in der Sicht beeinträchtigt.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit in den UA Mobilität zu verweisen.
5. Einrichtung eines Radweges in der Rolf-Pinegger-Straße
Da die Rolf-Pinegger-Straße eine Tempo-30-Zone ist, kann laut Beschluss des Stadtrates hier kein Radweg eingerichtet werden.
6. Abgabe der Materialsammlung zur Blumenau an den Geschichtsverein
Der Geschichtsverein wird sich mit der Bürgerin in Verbindung setzen und das Material gern abholen.

1.2. Schriftliche Anliegen

1. Antrag zum Gehwegparken in der Windeckstraße, Schloß-Prunn-Straße und Rodensteinstraße
Frau Radeck berichtet, dass es eine Mailadresse beim Kreisverwaltungsreferat gibt (verkehrsueberwachung.kvr@muenchen.de), an die Meldungen bezüglich Gehwegparken erfolgen können. Zukünftig ist auch ein Servicetelefon dazu geplant. Außerdem bittet der Bezirksausschuss die Polizei, dort öfter zu kontrollieren.
Die Informationen werden dem Bürger übermittelt.
2. Ersatzloser Entfall des benutzungspflichtigen Radweges in der Gardinistraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Polizei zu bitten, sich die Situation vor Ort anzuschauen. Dies wird dem Bürger mitgeteilt.
3. Fußgängerüberweg Sauerbruchstraße / Immastraße bzw. Franz-Kendler-Straße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dass es keinen weiteren Fußgängerüberweg dort geben soll, da die nächste Ampel ca. 200m entfernt ist. Die Bürgerin wird entsprechend informiert, dass das Mobilitätsreferat einen ähnlichen Antrag bereits kürzlich abgelehnt hat, da auf der Basis der StVO keine andere Möglichkeit besteht.
4. Gefahrenstelle Senftenauerstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Bürgerin mitzuteilen, dass der Umbau des Hönigschmidplatzes geplant ist und die Situation sich dann erheblich verbessern wird.

5. Ausweitung der Pkw-Stellplätze in der Kriegerheimstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit an das Mobilitätsreferat mit der Bitte um Prüfung und Stellungnahme weiterzuleiten und zusätzlich um Einrichtung weiterer Behindertenparkplätze am Seiteneingang in der Aurikelstraße zu bitten.
- (N) - 6. (N) - Fahrradstraßen; Vorfahrtsrecht und Unkenntnis der Radfahrer
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit an das Mobilitätsreferat weiterzuleiten und um Vorbereitung einer Informationskampagne zu bitten.
- 2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
Der Niederschrift wird vom Bezirksausschuss ohne Änderungen oder Ergänzungen einstimmig zugestimmt.
- 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
- 3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**
1. - Am Brombeerschlag 35, 2 Fichten
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 2 Laubbäumen
- Ginsterweg 10a, 2 Schwarzkiefern
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 2 Laubbäumen
- Haseneystraße 26, 2 Fichten
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 2 Laubbäumen
- Kornwegerstraße 21, 1 Fichte
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 1 Laubbaum
- Neufriedenheimer Straße 57, 2 Thujen
Zustimmung ohne Ersatzpflanzung
- Schröfelhofstraße 11, 1 Schwarzkiefer und 1 Fichte
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 2 Laubbäumen
- Sonnenblumenstraße 13b, 1 serbische Fichte
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 1 Laubbaum
- Veilchenstraße 7, 1 Birke
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 1 Laubbaum
- Vingerstraße 23, 1 Erle
Ablehnung, da der Fällungsgrund nicht ersichtlich ist; Prüfung soll durch die Untere Naturschutzbehörde erfolgen
- Waldeslust 21, 1 Scheinzypresse
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 1 Laubbaum
- Wastl-Witt-Straße 17-27, 1 Spitzahorn, 1 Schwarz-Erle und 1 Lärche
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 3 Laubbäumen
- Würmtalstraße 70, 1 Walnussbaum
Ablehnung, da der Fällungsgrund nicht ersichtlich ist; Prüfung soll durch die Untere Naturschutzbehörde erfolgen
- Würmtalstraße 155, 2 Birken
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 2 Laubbäumen
- Zinckgrafstraße 3-7, 2 Zypressen
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 2 Laubbäumen
(N) - Waldgartenstraße 22, 1 serbische Fichte
Der Antrag wurde von Baumveränderung auf Baumfällung geändert, da bei Einkürzung die Standsicherheit nicht mehr gewährleistet ist.
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 1 Laubbaum

3.2. Berichte der Unterausschüsse

1. UA Mobilität
Dem schriftlich vorliegenden Protokoll wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

(N) - 2. (N) - UA Bauen, Wohnen, Baumschutz
Bauvorhaben Heiglhofstraße 68: Anhand der beiliegenden Präsentation wurde das Bauvorhaben vorgestellt.
- 227 WE und 4 Kindergarten- und 2 Krippengruppen mit insgesamt 124 Kindern für Angestellte im Klinikum
- Anlieferung an Kita über Sauerbruchstr.
- 106 Kellerabteile; andere nur über Abstellräume in den Wohnungen. Mehr Kellerabteile nicht möglich, ohne weiteren Baumfällungen
- 60 TG-Stellplätze

TOP (N) - 6.5.: (N) - Haderunstraße 41, Neubau von drei Reihenhäusern mit Doppelparker und Garage (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 09.11.23)
Vorschlag des UA: Der UA Bauen, Wohnen, Baumschutz empfiehlt:
- die Berücksichtigung einer PV-Anlage.
- die Berücksichtigung von Vorhaltungen für Ladepunkte an allen PKW-Stellplätzen sowie eine ausreichende Anzahl an geeigneten Fahrradstellplätzen
- die Berücksichtigung des Prinzips „Schwammstadt“: Schaffung von Strukturen zur Versickerung von Regenwasser mit anschließender kühlender Verdunstung und Verbesserung des Stadtklimas. Berücksichtigung solcher Regen-Retentionsflächen wo immer möglich (Dächer, Grün- und Parkflächen).
Dem Vorschlag des UA wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

TOP (N) - 6.6.: (N) - Pelargonienweg 1, Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit 6 Duplex-Kfz-Stellplätzen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 09.11.23)
Vorschlag des UA: Zustimmung zum Bauvorhaben
Dem Vorschlag des UA wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, bei der Lokalbaukommission anzufragen, ob die Vorschläge bzw. Hinweise zu den Bauvorhaben übernommen werden oder in die Entscheidungsfindung nicht mit einfließen.

3.3. Berichte der Beauftragten

1. Bericht der Behindertenbeauftragten (Frau Hainz) vertagt
2. Bericht der Kinderbeauftragten (Frau Hainz) vertagt

3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen

Herr Celik und Herr Unterberg berichten zum BA-Empfang des Referates für Bildung und Sport am 17.10.2023. Thema war unter anderem die Schulhoföffnung und damit auch die Öffnung der Sportplätze. Wenn es weitere Informationen dazu gibt, wird wieder berichtet.

4. **Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**
- kein Eingang -

5. Entscheidungsfälle

1. Ehrenamt Schulweghelfer*innen künftig attraktiver gestalten (Mobilitätsreferat, 07.09.23) (vertagt aus 10/23)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01262 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 11.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10635
vertagt
2. Stadtbezirksbudget, Initiative "Theater für Senioren", Theateraufführung "Loriots dramatische Werke" am 08.01.2024, 2.805,- € (Direktorium, 11.10.23)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11387
Der Gewährung des beantragten Zuschusses wird vom Bezirksausschuss gegen 1 Stimme (FW) zugestimmt.
3. Stadtbezirksbudget, Förderverein der Grundschule am Canisiusplatz e.V., Computerkurse für die 2. und 4. Klassen vom 15.11. - 20.12.2023, 888,- € (Direktorium, 02.10.23)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11256
Der Gewährung des beantragten Zuschusses wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
4. Beseitigung des illegalen Schlaflagers unter der Autobahnbrücke Schröfelhofstraße / Maenherstraße
[Hinweis der Verwaltung: Gemeint ist die Autobahnbrücke Schröfelhofstraße / Menaristraße] (Sozialreferat, 17.10.23)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01259 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 11.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10837
Der Beschlussvorlage (Einleitung baulicher Maßnahmen durch das Baureferat zur Beseitigung des Schlaflagers an der Autobahnbrücke Schröfelhofstraße/Menaristraße) wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
5. Weiteres Alten- und Servicezentrum für Hadern (Sozialreferat, 17.10.23)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00615 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 19.05.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11082
Der Beschlussvorlage (Planungen hinsichtlich der Außenstelle des ASZ Kleinhadern-Blumenau, Inbetriebnahme am Max-Lebsche-Platz voraussichtlich Mitte 2025) wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
6. Wiederauflegung des MVV-Gesamtfahrplans (Mobilitätsreferat, 16.10.23)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01265 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 11.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10917
Der Beschlussvorlage (keine Neuauflage des MVV-Gesamtfahrplanes um Papier einzusparen und da dieser zu umfangreich werden würde) wird vom Bezirksausschuss gegen 1 Stimme (CSU) zugestimmt.

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, bei der MVG die kleinen Faltpäne, die öffentlichen Verkehrsmittel in Hadern betreffend, anzufordern und an den passenden Stellen (Guardini90, Stadtbibliothek, ASZ usw.) auszulegen.

7. Stadtbezirksbudget, TSV München-Großhadern von 1926 e.V., Beschaffung von Tassen und Aufbewahrungskisten für die Vereine in Hadern, 5.286,37 € (Direktorium, 23.10.23)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11476
Der Gewährung des beantragten Zuschusses wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
Der BA regt an, dass die Tassen nicht jede einzeln in einer Geschenkverpackung versendet werden, sondern, wenn möglich, anders beim Transport geschützt werden, um Verpackungsmaterial einzusparen.
8. Stadtbezirksbudget, Elternbeirat Gymnasium Fürstenried, Zukunftstag für die 12. Klasse am 19.01.2024, 446,25 € (Direktorium, 25.10.23)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11519
Der Gewährung des beantragten Zuschusses wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

6. Anhörungsfälle

1. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund und auf Privatgrund, hier: 39. Haderner Christkindlmarkt, Canisiusplatz vom 09. - 10.12.2023 (Kreisverwaltungsreferat, 16.10.23)
Der Veranstaltung wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Schulen und ähnlichen Einrichtungen, Senftenauerstraße (Mobilitätsreferat, 12.10.23)
Der verkehrsrechtlichen Anordnung wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Aufhebung der Bücherbushaltestelle Großhaderner Straße 50 (Mobilitätsreferat, 17.10.23)
Der verkehrsrechtlichen Anordnung wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
- (N) - 4. (N) - Beschlussentwurf für den gemeinsamen Bildungsausschuss und Bauausschuss am 06.12.2023:
Schul- und Kitabauoffensive - 5. Schulbauprogramm (Referat für Bildung und Sport, 02.11.23)
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zur Vorlage nachzufragen, auf welchem Stand der Neubau des Hauses für Kinder an der Blumenauer Straße 9 / 11 sich befindet. In dieser Vorlage ist dazu nichts zu finden.
- (N) - 5. (N) - Haderunstraße 41, Neubau von drei Reihenhäusern mit Doppelparker und Garage (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 09.11.23)
Wurde bereits unter TOP (N) - 3.2.2. behandelt.
- (N) - 6. (N) - Pelargonienweg 1, Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit 6 Duplex-Kfz-Stellplätzen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 09.11.23)
Wurde bereits unter TOP (N) - 3.2.2. behandelt.

7. Unterrichtungsfälle

- Die nachfolgenden Unterrichtungsfälle werden vom Bezirksausschuss gesammelt zur Kenntnis genommen.
1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Würmtalstraße; Überholverbot zwischen Waldhüterstraße und Sauerbruchstraße (Mobilitätsreferat, 04.10.23)

2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Gräfelinger Straße 133f: Hol- und Bringzone für die Kinderkrippe (Mobilitätsreferat, 09.10.23)
3. OB-Entscheidung: Umwidmung der Heiglhofstraße in eine Fahrradstraße (Direktorium, 11.10.23)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00610 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 19.05.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09015
4. Vorabmaßnahme Tram-Westtangente in der Winfriedstraße / Wotanstraße (Mobilitätsreferat, 05.10.23 und 12.10.23)
5. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, hier: Silberdistelstraße / Krokusstraße, Wasser (SWM, 09.10.23)
6. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Am Sommerfeld; Absolutes Haltverbot mit Zeitzusatz für die Müllabfuhr (Mobilitätsreferat, 18.10.23)
7. Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs, hier: "Sofa So Good", Ossingerstraße 4 (Kreisverwaltungsreferat, 23.10.23)
8. Information zur Unterkunft für Geflüchtete am Max-Lebsche-Platz (Sozialreferat, 27.10.23)
9. A Sternstraße 7, Eberesche abgestorben (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 25.10.23)

8. **Antworten der Stadt**

1. Bestellung einer städtischen Leistung: Orangene Stadtbänke. Kein Platz für Gewalt gegen Frauen (Baureferat, 18.09.23)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05781
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, folgende Standorte für die Bänke:
- Mädchentreff Gelbhofstraße: Standort 1
- Senftenauerstraße wie vorgeschlagen
- Lorettoplatz.
2. Zustand Grünstreifen vor Gardinistr. 1 sowie Baustelle Kornwegerstraße / Ecke Gardinistraße (Baureferat, 29.09.23)
Wird zusammen mit TOP 8.4. behandelt.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, beim Baureferat zu beantragen, dass so viele Bäume nachgepflanzt werden, wie gefällt wurden.
3. Wertstoffinseln im Umkreis der Menaristraße (AWM, 27.09.23)
Das Schreiben des AWM wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
4. Baumbestand Gardinistraße (Baureferat, 17.10.23)
Wurde bereits unter TOP 8.2. behandelt.
5. Hundekotbeutelspender Rodensteinstraße (Baureferat, 19.10.23)
Das Schreiben des Baureferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.

9. **Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses** - kein Eingang -

10. Verschiedenes

1. Material Öffentlichkeitskampagne: Akutversorgung nach Vergewaltigung (Gesundheitsreferat, 18.10.23)
Das Infomaterial vom Gesundheitsreferat wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.

(N) - 2. Frau Hofmann berichtet, dass auf dem Spielplatz zwischen Terofal- und Wastl-Witt-Straße ein inklusives Spielgerät installiert ist. Der Fallschutz kann allerdings aufgrund der Wetterlage aktuell nicht angebracht werden.

11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat

Die Beschlussvorlagen und Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
Eine Auflistung der Beschlussvorlagen findet sich in der Tagesordnung für die Sitzung am 13.11.2023.

12. Nichtöffentliche Sitzung

Ende der Sitzung: 22:05 Uhr

Dr. Renate Unterberg
Vorsitzende des BA 20
- Haderm -

BA-Geschäftsstelle
(Protokollführung)