



Landeshauptstadt
München
Direktorium

Landeshauptstadt München, Direktorium, Bezirksausschussgeschäftsstelle Süd
Meindlstraße 14, 81373 München

Hauptabteilung II
BA-Geschäftsstelle Süd
für die Bezirksausschüsse
6,7,8,18 und 19

Meindlstr.14
81373 München
Telefon (089) 233-33889
Telefax (089) 233-989-33885

E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

Datum
17.10.2023

Protokoll der Bezirksausschusssitzung im 18. Stadtbezirk vom 17.10.2023

Ort: Gaststätte Gartenstadt, Naupliastraße 2, 81547 München

Beginn: 19:35 Uhr Ende: 21:45 Uhr

Anwesend: BA-Mitglieder: 21

Mandatsträger*innen: Herr Oedinger (Beauftragter gegen Rechtsextremismus)

Polizeiinspektion 23: entschuldigt

Presse: Herr Suppé (Münchner Merkur)

Gäste: REGSAM-Vertreterin

BA-Geschäftsstelle: Herr Dr. Wagner

Entschuldigt: BA-Mitglieder: Frau Dr. Kraemer, Herr Schneider, Herr Dr. Stöckel

Unentschuldigt: BA-Mitglieder: Herr Dr. Pfützenreuter

Sitzungsleitung: Herr Sebastian Weisenburger

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen

Herr Weisenburger eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, gibt vorliegende Entschuldigungen bekannt und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Tagesordnung

Die Tagesordnung wird inklusive der vorliegenden Nachträge 3.2.4.2, 3.4.4.1 (Baumfällung in der Söttlstr. 9) und 4.3.3 einstimmig beschlossen.

Der BA Vorsitzende Herr Weisenburger bittet die Anwesenden um eine Gedenkminute für das verstorbene langjährige BA-Mitglied Herrn Brar Braren und würdigt seine Verdienste. Er erteilt dann Frau Kieweg das Wort, die stellvertretend für das Gremium ihr tiefes Bedauern auch über den menschlichen Verlust ausdrückt.

1.3 Protokolle

Die Genehmigung der Protokolle zur Sitzung vom 19.09.2023 und zur Sondersitzung vom 09.10.2023 wird einstimmig vertagt.

2. Aktuelles

2.1 Behördenvertreter*innen

2.1.1 Vortrag städtischer Referate

1. Vorstellung der Arbeit von REGSAM in Untergiesing-Harlaching

2.2 Anliegen von Bürger*innen

2.2.1 Anwesende Bürger*innen

- Die Antragsstellerinnen zu TOP 3.2.3.1 für Rückfragen

- Eine Bürgerin mit einer Frage an die Polizei (TOP 2.3) bez. der Missachtung von ausgeschilderten Fußwegen durch Fahrradfahrer und möglicher Maßnahmen dagegen sowie einem Anliegen zu TOP 3.4.3.2 (sh. dort)

Beschlussantrag: Da die Polizei für die BA-Sitzung entschuldigt ist, wird sich Herr Weigler mit der Bitte beim zuständigen Polizeivertreter melden, der Bürgerin telefonische Auskunft zu Ihrer Frage zu geben.

Dieser Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

- Ein Bürger mit einem Anliegen zu TOP 3.3.3.7 (sh. dort) sowie zur Beschleunigung der Ampelschaltung in der Geiselgasteigstraße bei der Abbiegung zur Straße zur Klinik Mentschwaige

Beschlussantrag: Der Vorsitzende des UA Mobilität, Herr Weigler, kümmert sich um die Umsetzung des Bürgeranliegens.

Dieser Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

2.3 Fragen an Polizei und Bezirksinspektion

2.4 Bericht des/der Vorsitzenden

- Der Runde Tisch zur Thematik um die Isarauen ist noch in der Planung, da sich die Terminfindung angesichts der Beteiligung mehrerer BAs etwas schwierig gestaltet. Ein Termin ist spätestens für November anvisiert.

- Die Sanierung der Marienklause kann nun zeitnah beginnen und wird voraussichtlich im Laufe des nächsten Jahres abgeschlossen sein

- Der BA muss sich für das Jahr 2024 einen neuen Sitzungsort suchen, da die Gaststätte den Dienstag künftig als Ruhetag einplant. Vorschläge hierzu können per Email an den BA-Vorstand gemacht werden.

3. Unterausschüsse

3.1 UA Budget

3.1.1 Bericht

3.1.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. (E) Stadtbezirksbudget
Grüne Damen & Herren in der Münchner Klinik Harlaching
"Kleiderkammer vom 01.10.2023 – 30.09.2024"
AZ: 0262.0-18-0359 / 4.000,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11011
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. (E) Stadtbezirksbudget
Förderverein Mittelschule
"KISKO Outdoor"
3.185,00 € / AZ: 0262.0-18-0361
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11272
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.1.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

3.1.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

3.1.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

3.1.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Verwendungsnachweise
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

2. Antwortschreiben Direktorium: Rückfragen des BA 18 und des Antragstellers zum Budgetantrag des Elternbeirats Grundschule Fromundstraße
Einstimmig zur Kenntnis genommen. Der BA befürwortet, dass eine Lösung zur Auszahlung des vollständigen bewilligten Betrages gefunden wird.

3.1.7 Sonstiges

3.2 UA Kultur, Sport und Vereine

3.2.1 Bericht

3.2.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

3.2.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Bücherschrank in Untergiesing-Harlaching; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.2.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Anhörungsverfahren für den Weihnachtsmarkt am Hexenhäusl vom 23.11.-31.12.23
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Weihnachtsmarkt am Mangfallplatz vom 01.-03.12.2023
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.2.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Antwortschreiben Baureferat: Lärmbelästigung durch Streetball-Anlage am Wörnbrunner Platz; Bürgeranliegen
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.2.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Kinderflohmarkt auf dem Hans-Mielich-Platz am 15.10.2023 - Erlaubnis mit Auflage und Gestattung
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
2. foolpool Straßentheater auf dem Hans-Mielich-Platz am 01.10.2023 - Erlaubnis mit Auflage und Gestattung
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
3. Fahrradsicherheitschecks an der Grünwalder Straße vor dem Stadion am 24.10.2023 - Erlaubnis mit Auflage und Gestattung
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

4. Straßenfest / Tag der offenen Tür in der Pistorinistraße 30 am 13.10.2023 - Erlaubnis mit Auflage und Gestattung
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.2.7 Sonstiges

3.3 UA Mobilität

3.3.1 Bericht

3.3.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. (E) Erneuerung der Fahrbahnmarkierungen auf der Grünwalderstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01414 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 06.07.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11110
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.3.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Lärmbelästigung durch Hot Rods in der Geisalgasteigstraße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Der UA-Vorsitzende Herr Weigler setzt sich mit dem Veranstalter in Verbindung und bittet um Diversifizierung der Routen.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Verkehrsregelung in der Reichenhaller Straße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Herr Weigler nimmt Kontakt auf und erklärt, dass die Möglichkeiten des BA ausgeschöpft sind. Es besteht kein Anspruch auf Halteverbot vor dem privaten Garten. Nochmaliger Hinweis auf die Möglichkeit, Markierungen vor der Ausfahrt anbringen zu lassen durch die LHM.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
3. E-Ladesäulen im 18. Stadtbezirk; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weiterleitung ans Mobilitätsreferat unter Betonung der Dringlichkeit des Anliegens.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
4. Störungen der Mobilität im 18. Stadtbezirk; diverse Bürgeranliegen
(1) Reparatur der kaputten Glasplatte auf der Straße
Beschlussempfehlung: Nicht im Bezirk, Weiterleitung an BA17.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
- (2) Bodenmarkierung auf der Westseite Höhe Friauler Str.
Beschlussempfehlung: Zustimmung zum Antrag, Weiterleitung ans Referat.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
- (3) Weggeschmissener Scooter
Beschlussempfehlung: Information des BA an Bürgerin über die Möglichkeit, Schäden an die LHM bei Meldeplattform „Mach München besser“ anzumelden (<https://machmuenchenbesser.de>). Ebenso die Möglichkeit E-Scooter der Firmen voi, bolt und lime bei <https://scooter-melder.de> zur Kenntnis zu bringen.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

5. Ausbesserung des Radwegs an der Oberbibbergerstraße Richtung Mangfallplatz; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Zustimmung und Weiterleitung ans Baureferat.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
6. Maßnahmen zur Erhöhung der Sicherheit der 30er Zone in der Bozener Straße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weiterleitung ans Mobilitätsreferat mit Stellungnahme des BA: der BA hat bereits bei der KVÜ eine erhöhte Kontrolle angeregt, dies wurde auch zugesagt. Der BA nimmt die Straße in die Warteliste für Dialogdisplays auf. Eine Topobox ist derzeit leider nicht im Budget.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
7. Empfehlungen zum Ausbau der St.-Magnus-Straße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Ablehnung des Bürgerantrags, da die Beteiligung des BA bereits abgeschlossen ist. Der BA hat im Beteiligungsverfahren Zweifel an der Priorität der Maßnahme geäußert. Es gibt einen gültigen Stadtratsbeschluss und das Projekt ist bereits in der Umsetzung.
Diese Beschlussempfehlung wird mehrheitlich angenommen.

3.3.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

3.3.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Unfallanalyse zum Neubau der Grundschule Klinikum Harlaching
Beschlussempfehlung: Ablehnung der Antwort des MOR. Einladung des MOR in den UA Mobilität im Dezember mit Erläuterung und Differenzierung der Planung, Visualisierung, und Einbindung des BA in den Verlauf des Prozesses
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Kurzzeitparkplätze, Fahrrad- und Lastenrad-Abstellplätze vor der Naupliastraße 108 sowie Bodenmarkierung vor der Naupliastraße 106
Beschlussempfehlung: Zustimmung zur Antwort. Für Fahrrad- und Lastenabstellplätze folgt der BA der Empfehlung des MOR, dies ans Baureferat weiterzuleiten. Weiterleitung ans BAU.
Diese Beschlussempfehlung wird mehrheitlich angenommen.
3. Verkehrsberuhigung am Hollerbusch
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05671
Beschlussempfehlung: Weiterleitung ans Baureferat. Das Schreiben wurde vom MOR in seiner Zuständigkeit als Straßenverkehrsbehörde beantwortet. Es wurden dabei die Möglichkeiten der straßenverkehrsrechtlichen Einschränkungen des Fahrverkehrs geprüft. Beantragt war jedoch eine Umwidmung nach Straßenwegerecht, bei dem die Zuständigkeit im Baureferat liegt. Weiterleitung ans Baureferat.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.3.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Fristverlängerung Mobilitätsreferat: Abgestellte E-Roller auf dem Gehweg in der Grünwalder Straße; BV-Anfrage 20-26 / Q 00319
Mehrheitlich zur Kenntnis genommen.

2. Informationsschreiben Mobilitätsreferat: Erhöhung der Kosten für TOPO-Boxen
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
3. Umsetzung des absoluten Haltverbots in der Peter-Auzinger-Straße zwischen Weyarner Straße und Tegernseer Landstraße
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
4. Verkehrsrechtliche Anordnung für das Kurzparken in der Naupliastr. 108
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
5. Vollsperrung an der Birkenau 31 mit Blaulichtfahrt am 12.10.2023
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.3.7 Sonstiges

3.4 UA Umwelt und Klimaschutz

3.4.1 Bericht

3.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. (E) Maßnahmen zum Erhalt des vorhandenen Baumbestandes entlang der Säbener Straße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01378 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 06.07.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11061
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. (E) Lärm- und Umweltschutz am Flaucher und in den Isarauen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01412 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 06.07.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11195
Beschlussempfehlung: Der BA ist mit der Antwort sehr unzufrieden. Es werden Vertreter des Referats in den Unterausschuss eingeladen mit der Bitte, Lösungsvorschläge zu präsentieren, die eine Handhabe bieten könnten, um den Umweltschutz durchzusetzen.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
3. (E) Aufwertung der Grünfläche zwischen Schellenbergstraße, Otterstraße und Säbener Straße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01383 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 06.07.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11147
Beschlussempfehlung: Der BA unterstützt den Antrag. Zudem schlägt er vor, eine weitere Bank an der Säbener Straße Ecke Schellenbergstraße aufzustellen, sowie einen Apfelbaum der Sorte Kaiser Wilhelm oder Boskop zu pflanzen, und es wurde die Anregung für ggf. Stellflächen für weitere Sitzgelegenheiten vorm Lebensmittelmarkt geäußert.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.4.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Beschwerde über den Rückschnitt von Bäumen auf Privatgrund in der Mailänder Straße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Zustimmung. Das Schreiben wird an die untere Naturschutzbehörde weitergeleitet, mit der Bitte um Prüfung und Rückmeldung an den Bezirksausschuss und die Antragsteller.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Beschwerde über nicht ordnungsgemäße Müllentsorgung in der Fritz-Lange-Straße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weiterleiten an Referat zur Erledigung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.4.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Baumfällungen (Anhörungen):
 - Authariplatz 2
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
 - Benediktenwandstr. 16
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
 - Geisalgasteigstr. 124
Beschlussempfehlung: Ablehnung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
 - Griechenplatz 8
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
 - Grünwalder Str. 41
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
 - Harthäuser Str. 13
Beschlussempfehlung: Nicht genehmigungspflichtig.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
 - Harthäuser Str. 81
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
 - Hauensteinstr. 3
Beschlussempfehlung: Ablehnung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
 - Naupliastr. 85
Beschlussempfehlung: Ablehnung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Säbener Str. 204

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Schönstr. 16

Beschlussempfehlung: Ablehnung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Söttlstr. 9

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Söltstr. 3

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Theodolindenstr. 14

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

- Untere Weidenstr. 18

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

Ergänzender Hinweis:

Bei allen Fällungen werden die Einhaltung von artenschutzrechtlicher Vorprüfung sowie heimische, gleichwertige Ersatzpflanzungen gefordert.

Die Voten sind entsprechend der gesonderten Begründungen der Beauftragten erfolgt, die auf deren jeweiligen Ortsbesichtigungen basieren.

2. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG):
Antrag auf Genehmigung gem. § 4 BImSchG - Betrieb einer Anlage zum Rösten von Kaffee Birkenleiten 43
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.4.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

3.4.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Baumfällung in der Gabriel-Max-Str. 58
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
2. Baumfällung in der Lindenstr. 29
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
3. Fristverlängerung Referat für Klima und Umweltschutz: Rückbau der unverhältnismäßig großen Warntafeln am Isarufer flussabwärts (vor der Marienklausen-Brücke); BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00730
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

4. (U) Abschaltung von Beleuchtungsanlagen bei anbaufreien Straßen und Umstellung von Anstrahlungen öffentlicher Denkmäler, historischer Gebäude und Brunnen auf LED-Technik zur Reduzierung des Energieverbrauchs und des CO₂-Ausstoßes

Earth Night 2023 -
Umdenken zur Bekämpfung der Lichtverschmutzung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10831
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.4.7 Sonstiges

3.5 UA Soziales, Bildung und Gesundheit

3.5.1 Bericht

3.5.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

3.5.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Camping in den Isarauen Höhe Sterzingerstraße; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das Sozialreferat und Teestube Komm zum unterstützten Wohnen mit der Bitte um entsprechendes Handeln.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Sicherheit im Bereich der Isarauen; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das Sozialreferat und Teestube Komm zum unterstützten Wohnen mit der Bitte um entsprechendes Handeln.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
3. Nutzung vom Container auf dem Skaterplatz am Candidplatz; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Weitergabe an das Baureferat und Prüfung der Reinigung des Containers.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
4. Einrichtung von Spielplätzen in Harlaching; Bürgeranliegen
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.5.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

3.5.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Antwortschreiben auf BA-Anfrage zum Demografiebericht München
Einstimmig zur Kenntnis genommen mit Skepsis über die Ergebnisse.

3.5.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

3.5.7 Sonstiges

3.6 UA Bau und Planung

3.6.1 Bericht

3.6.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. Sondernutzungserlaubnis: Erweiterung Christbaumverkaufsplatz Candidplatz
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.6.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

3.6.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Beschlussentwurf: Aktueller Sachstand zum Bauvorhaben Candid-Tor
Beschlussempfehlung: Rückfrage zu 3.4. des Sachstands-Dokumentes: in welchem Zeithorizont ist mit der Machbarkeitsstudie zu rechnen? Der BA 18 hält seinen Antrag auf eine gesamthafte Betrachtung der beiden Flächen (private Fläche Candidtor sowie südlich gelegene städtische Fläche) aufrecht.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.6.4.1 Anhörungen zu Bauvorhaben

1. Naupliastr. 78: Neubau eines Wohnhauses mit Garagen und Stellplatz
Beschlussempfehlung: Ablehnung, mit Verweis auf die BA-Beschlüsse vom November 2022 sowie August 2023.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Grünwalder Str. 103: Gebäudeaufstockung einer Wohnanlage bestehend aus 8 Häusern, mit weiteren Wohnungen (33WE), sowie Umbau und energetische Modernisierung, Abbruch best. Balkone und Anbau von neuen Balkonen sowie Herstellen altersgerechter Zugänge und Treppenhäuser - 103 (Haus 8), 103a (Haus 7), 103b (Haus 6), 103c (Haus 5), 105 (Haus 4), 105a (Haus 1), 105b (Haus 2), 105c (Haus 3) – VORBESCHEID
Beschlussempfehlung: Grundsätzlich sieht der BA die Aufstockung positiv. Dabei ist dem Gremium der Bau von gefördertem Wohnraum wichtig. Der BA betrachtet als befreite Wohnbaugeschossfläche in jedem Fall auch die Fläche, die über die zulässige GFZ hinausgeht. Den Baumfällungen stimmt das Gremium nicht zu – es sollte geprüft werden, wie ein Schutz der Bäume möglich ist. Zudem bittet der BA um ein Mobilitätskonzept.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
3. Sommerstr. 52: Umbau und Sanierung des denkmalgeschützten Vordergebäudes und Neubau von 6 Stadthäusern auf rückwärtigem Grundstück
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
4. Am Perlacher Forst 196b: Umbau und Erweiterung einer Doppelhaushälfte
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

3.6.4.2 Baumbestandspläne

3.6.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

3.6.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Informationsschreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Online-Beteiligung in der Bauleitplanung der Landeshauptstadt München
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
2. SWM Baumaßnahme: Fernwärme-Projekt in der Siebenbrunner Straße
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
3. SWM Baumaßnahme: Erdgas-Projekt in der Seybothstraße
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
4. Fristverlängerung Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Demokratische Transparenz beim Bauvorhaben Candid-Tor; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01381
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
5. Handlungsraum 3 "Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf - Giesing":

Teilnahme am Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions - Kommunale Digitalisierungsstrategien für Städtebau und Mobilität der Zukunft" des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr
- Bekanntgabe der Ergebnisse
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09963
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
6. Fristverlängerung Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Verkehrstechnische Untersuchung am Candidplatz im Rahmen des Bauprojekts Candid-Tor; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01382
Einstimmig zur Kenntnis genommen.
7. (U) Personal- und Sachmittelbedarfe anerkannter Anmeldungen zum Eckdatenbeschluss 2023 für den Haushalt 2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10912
Einstimmig zur Kenntnis genommen.

3.6.7 Sonstiges

4. Sonstige Fälle

4.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

4.2 Sonstige Anträge

1. BA 1 - Interfraktioneller Antrag: Anpassung der Zulassungskriterien und echte Entscheidungsrechte für Bezirksausschüsse für Freischankflächen
Beschlussempfehlung:
 - 1.) Unterstützung des Antrags.
 - 2.) Bitte um Überarbeitung der Sondernutzungsrichtlinien (SNRL).

3.) Überprüfung, ob eine Diversifizierung der SNRL auf die Bedürfnisse der jeweiligen Stadtbezirke sinnvoll ist.

Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

4.3 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Informationsschreiben und Bedarfsabfrage Direktorium: Hybridsitzungen 2024
Beschlussempfehlung: Das Gremium meldet keine konkreten Termine, ist aber erfreut über die grundsätzliche Möglichkeit von Hybrid-Sitzungen.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.
2. Änderungen an der BA-Satzung und an der BA-Geschäftsordnung
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird mehrheitlich angenommen.
3. Anhörung zu BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 05899 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 15 - Trudering-Riem vom 21.09.2023: „Anhörungsrecht für die BAs auch bei größeren Veranstaltungen auf Privatgrund“
Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird einstimmig angenommen.

4.4 Sonstige Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

4.5 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Informationsschreiben Direktorium: Datenschutzgerechte Einstellung und personenbezogene Zuleitung von Unterlagen im RIS-Extranet
Mehrheitlich zur Kenntnis genommen.

5. Berichte der Beauftragten / Polizei

- 5.1 Kinder / Jugend
- 5.2 Senioren*innen
- 5.3 Regsam
- 5.4 Migration
- 5.5 Menschen mit Behinderung
- 5.6 Sport und Vereine
- 5.7 Baumschutz
- 5.8 Gleichstellung
- 5.9 Denkmal- und Ensembleschutzschutz
- 5.10 Gegen Rechtsextremismus

- 5.11 Mieterbeirat
- 5.12 Rad- und Fußverkehr
- 5.13 Corona
- 5.14 Digitales

6. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes

6.1 Termine der UA – Sitzungen

Unterausschuss	Datum	Uhrzeit	Ort
Budget	13.11.23	18:30	<i>Poseidon</i>
Kultur/Sport/Vereine	20.11.23	18:30	<i>Poseidon</i>
Mobilität	13.11.23	19:30	<i>Harlachinger Einkehr</i>
Umwelt/Klimaschutz	16.11.23	19:00	<i>Zum Dachs</i>
Soziales/Bildung/Gesundheit	14.11.23	19:00	<i>Zum Dachs</i>
Bau/Planung	16.11.23	18:00	<i>Zum Dachs</i>

6.2 Ankündigungen

6.3 Sonstiges / Verschiedenes

7. Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Herr Sebastian Weisenburger
Vorsitzender des BA 18
Untergiesing-Harlaching

gez.

Herr Dr. Wagner
D – HA II / BA – G Süd
Protokoll