

Datum: 04.01.2024  
Telefon: 0 233-20390  
Telefax: 0 233-20358

r@muenchen.de

**Kommunalreferat**  
Immobilienmanagement Verwal-  
tungs- und Betriebsgebäude  
Strategisches Büroraumma-  
nagement  
KR-IM-VB-BRM

**In der Krise für München da: Zugänge und  
Eingangsbereiche der Sozialbürgerhäuser weiter  
verbessern**

Antrag Nr. 20-26 / A 03177

von der SPD / Volt - Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste  
vom 20.10.2022

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11957**

**An das Sozialreferat**

Das Sozialreferat (SOZ) hat mit Mail vom 28.12.2023 o.g. Sitzungsvorlage dem Kommunalreferat (KR) zur Stellungnahme zugeleitet.

In der Sitzungsvorlage beschreibt das SOZ unter Vortragsziffer 3.1 das Sozialbürgerhaus der Zukunft. Insoweit wird ein „Stadtteilzentrumskonzept“ als zukunftsfähiges und sinnvolles Modell für Sozialbürgerhäuser (SBH) und andere soziale Einrichtungen beschrieben. Aus Sicht des SOZ wird die Realisierung eines solchen zukünftigen Konzepts Jahre in Anspruch nehmen.

Das KR bittet dennoch frühzeitig bei etwaigen zukünftigen Standortkonzepten für die SBH eingebunden zu werden, um die Mietvertragslaufzeiten bei angemieteten Verwaltungsgebäuden und die Belegung von Neubauprojekten rechtzeitig immobilienwirtschaftlich steuern zu können.

Das SOZ beschreibt in der Sitzungsvorlage zudem unter Vortragsziffer 3.4 die Anforderungen an Eingangsbereiche und Publikumsbereiche im SBH. So sollen z.B. Café-Bars (sofern baulich und organisatorisch möglich) und Kinderspielecken eingerichtet werden. Zudem sollen alle Sozialbürgerhäuser barrierefrei gestaltet werden (Vortragsziffer 3.8). In einem ersten Schritt wird dazu eine Ist-Erhebung in allen SBH durchgeführt.

Sofern eine bauliche Umsetzung möglich ist und die Finanzierung durch das SOZ erfolgt, ist das KR mit den zusätzlichen Anforderungen an Eingangs- und Publikumsbereiche im SBH einverstanden.

Das KR zeichnet die Sitzungsvorlage mit.

gez.

Abteilungsleitung