



**Kristina Frank**  
Kommunalreferentin

An  
Frau Stadträtin Iris Wassill  
Herrn Stadtrat Daniel Stanke  
Herrn Stadtrat Markus Walbrunn  
AfD-Stadtratsgruppierung

Rathaus

26.04.2024

### **Bürgerhaus Neuperlach – die unendliche Geschichte**

Antrag Nr. 20-26 / A 04662 von der AfD vom 27.02.2024, eingegangen am 28.02.2024

Sehr geehrte Frau Stadträtin Wassill,  
sehr geehrter Herr Stadtrat Stanke,  
sehr geehrter Herr Stadtrat Walbrunn,

mit Ihrem Antrag fordern Sie die Landeshauptstadt München, Kommunalreferat, auf, einen Sachstandsbericht hinsichtlich des Baus eines Provisoriums des Bürgerhauses Neuperlach am Hanns-Seidl-Platz sowie über Planungen für das endgültige Neubauvorhaben abzugeben.

Nach § 60 Abs. 9 GeschO dürfen sich Anträge ehrenamtlicher Stadtratsmitglieder nur auf Gegenstände beziehen, für deren Erledigung der Stadtrat zuständig ist. Der Inhalt Ihres Antrages beinhaltet die Aufforderung zu einer Berichterstattung, Ihr Einverständnis vorausgesetzt, erlaube ich mir, Ihren Antrag mittels eines Briefs zu beantworten.

Zu Ihrem Antrag vom 27.02.2024 teile ich Ihnen Folgendes mit:

Das Grundstück wird auf Grundlage des Stadtratsbeschlusses in der Vollversammlung (VV) vom 09.06.2021 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03471) seit Dezember 2023 zwischengenutzt. Das Konzept sieht vor, dass dabei Räume geschaffen werden, die für nachbarschaftliche Vernetzung und Aktionen genutzt werden können. Es obliegt dabei dem Mieter, die für die in seinem Konzept vorgesehenen baulichen Einrichtungen erforderlichen behördlichen Erlaubnisse, Genehmigungen und Konzessionen zu beschaffen, sodass diese erst sukzessive - je nach Genehmigungsstand - errichtet werden können.

Denisstraße 2  
80335 München  
Telefon: 089 233-22871  
Telefax: 089 233-26057  
[kristina.frank@muenchen.de](mailto:kristina.frank@muenchen.de)

Raum und Ressourcen für München

Hinsichtlich des Neubauvorhabens kann nach derzeitigem Planungsstand eine Bebauung mit den vom Stadtrat bereits genehmigten Nutzungen nicht vor 2027 erfolgen. Eine detaillierte Zeitschiene wird nach Abschluss der bereits laufenden Vorplanung im Rahmen der Befassung des Stadtrats mit dem Projektauftrag benannt.

Um Kenntnisnahme von den vorstehenden Ausführungen wird gebeten. Wir gehen davon aus, dass die Angelegenheit damit abgeschlossen ist.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Edwin Grodeke  
Vertreter der Referentin