



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Meindlstr. 14, 81373 München

**An die Mitglieder des  
Bezirksausschusses 8  
Schwanthalerhöhe**

**Vorsitzende:**  
**Sibylle Stöhr**  
E-Mail: ba8@muenchen.de

**Geschäftsstelle:**  
Meindlstr. 14, 81373 München  
Telefon: 233 33880  
Telefax: 233 989 33885  
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 25.02.2025

**Protokoll der Sitzung des  
Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe  
vom 11.02.2025  
(öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:30 Uhr  
Ort: Pfarrsaal St. Rupert, Gollierstraße 61, 80339 München  
Sitzungsleitung: Sibylle Stöhr (Vorsitzende)

Öffentliche Sitzung:

**1 Begrüßung**

Die Vorsitzende, Frau Stöhr, begrüßt die Mitglieder und Anwesenden zur Sitzung des Bezirksausschusses.

**2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.  
Auf die Anwesenheitsliste als nichtöffentliche Protokollanlage wird verwiesen.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:

- TOP 7.3.4 „Paddle-Beach“ wird vorgezogen auf TOP 4.5

Abstimmung über die geänderte Tagesordnung.

► **Zustimmung, einstimmig**

1. Amtsniederlegung von Frau Anja Kaiser;  
Amtseinführung von Frau Ulrike Grillo in den Bezirksausschuss 8 Schwanthalerhöhe  
► **Zustimmung, einstimmig**

Frau Grillo stellt sich kurz vor, wird von Frau Stöhr vereidigt und als neues Mitglied im Bezirksausschuss 8 begrüßt.

**3 Referatsvertreter nehmen Stellung**

1. Neuigkeiten aus dem Alten- und Service-Zentrum Westend  
Der Leiter des Alten- und Service-Zentrums Westend berichtet über folgende Punkte:
  - Subjektives Sicherheitsempfinden im Umfeld des Gollierplatzes
  - ASZ-Projekt „Temporäre Haushaltshilfe“
  - Streetwork für Seniorinnen und Senioren

- offene Altenhilfe
- 7000 ausgegebene Mittagessen pro Jahr im ASZ

Der Unterausschuss Soziales, Bildung, Wohnungspolitik plant eine Sitzung im ASZ-Westend.

► **Kenntnisnahme**

2. SWM-Strombaustelle am Oda-Schäfer-Weg  
Vertreter der Stadtwerke München erklären das Vorgehen zur Verlegung einer 110 kV Trasse und die Notwendigkeit, der mehrmaligen Baustelleneinrichtung im Bereich Oda-Schäfer-Weg.

► **Kenntnisnahme**

- 11.2 Wiederherstellung des Grünstreifens am Oda-Schäfer-Weg  
- Behandlung vorgezogen –

► **Zustimmung, einstimmig**

**4 Bürger\*innen haben das Wort**

1. Parken in der Zufahrt zum Kinderhaus St. Rupert  
Die Polizeiinspektion 14 und das Mobilitätsreferat werden gebeten, Lösungen zur Verbesserung der Situation zu finden.

► **Zustimmung, einstimmig**

2. Verkehrsgefährdung am Fußgängerübergang Anglerstraße / Ganghoferstraße  
In Rücksprache mit der Vertretung der Polizeiinspektion 14 schlägt der Bezirksausschuss 8 vor, an der Westseite der Ganghoferstraße / nördlich Anglerstraße kurzfristig den angrenzenden Kfz-Stellplatz in einen Fahrradstellplatz umzuwandeln.

Entsprechend der Stellungnahme der Polizei sieht auch der BA8 die Problematik, dass die bisher angestrebte PKW-Parken-Regelung nicht zwangsläufig zu einer Verbesserung führt, da auch als PKW zugelassene Busse oder Transportfahrzeuge auf dem Stellplatz abgestellt werden können. Durch die Umwandlung in einen Fahrradstellplatz kann hingegen eine dauerhafte, zuverlässige Verbesserung der Sicht auf den Fußgängerübergang erreicht werden.

Zudem wurde festgestellt, dass der Fußweg leider auch durch die Radfahrenden auf dem Radstreifen östlich und westlich der Ganghoferstraße häufig nicht beachtet wird.

Das Mobilitätsreferat wird daher aufgefordert, auch auf den Radwegstreifen entlang der Ganghoferstraße den Zebrastreifen zu markieren.

► **Zustimmung, einstimmig**

3. Pfützenbildung am Fußweg auf Höhe Landsberger Str. 137  
Das Baureferat wird um Behebung des Fahrbahnschadens gebeten.

► **Zustimmung, einstimmig**

4. Errichtung eines Zebrastreifens östlich der Ecke Ligsalzstraße / Heimeranstraße  
Das Mobilitätsreferat wird gebeten, die Umsetzbarkeit des Vorschlags zu prüfen.

► **Zustimmung, einstimmig**

5. Möglichkeit zur Vorstellung des Sport- und Veranstaltungskonzepts "Padel Beach"  
- vorgezogene Behandlung von TOP 7.3.4 –  
Das Vorhaben wird durch einen der Initiatoren vorgestellt und der Bezirksausschuss um Unterstützung für die Umsetzung eines Padel-Beach-Spielfeldes auf einer geeigneten Freifläche gebeten.

Der Bezirksausschuss verständigt sich auf folgende Vorgehensweise:

1. Prüfung der Umsetzbarkeit eines Spielfeldes am Süden der Theresienwiese.
  2. Prüfauftrag an das Kommunalreferat mit der Bitte um Rückmeldung zu geeigneten Flächen.
  3. Prüfung der Schaffung eines Padel-Beach-Spielfeldes auf dem Schneckenplatz.
- Abstimmung über die Punkte 1. und 2.

► **Zustimmung, einstimmig**

Abstimmung über den Punkt 3.

► **Zustimmung, mehrheitlich**

6. Budgetantrag Umweltmesse in der Alten Kongresshalle  
Die Initiatorin stellt ihren Antrag vor und bittet den Bezirksausschuss um Unterstützung.

► **Kenntnisnahme**

## **5 Bericht aus dem Vorstand**

1. Anschreiben der Haushalte für die Einladung zur Bürgerversammlung

► **Zustimmung, einstimmig**

## **6 Bauen, Planen, Wohnungsbau, Gewerbe**

### **6.1 Entscheidungen**

1. (E) + (U) Gewerbehof Westend: Ostfassade sanieren  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01170 vom 02.05.2023  
Fassadenbegrünung Gewerbehof Westend  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01951 vom 18.04.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10167

► **Zustimmung, einstimmig**

### **6.2 Anhörungen**

1. Bauvorhaben Ligsalzstraße 36  
Die vorgelegte Planung wird zur Kenntnis genommen.

► **Zustimmung, einstimmig**

2. Bauvorhaben Landsberger Str. 137  
Die vorgelegte Planung wird zur Kenntnis genommen.

► **Zustimmung, einstimmig**

### **6.3 Unterrichtungen**

1. Meldeliste Bauvorhaben  
Für das Bauvorhaben Tulbeckstraße 32 wurde eine Genehmigungsverlängerung beantragt; die Lokalbaukommission wird zu den Verzögerungsgründen um Rückmeldung gebeten.

► **Zustimmung, einstimmig**

2. Unveränderte Fortführung von Gaststätten

► **Kenntnisnahme**

3. Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 13971

► **Kenntnisnahme**

4. Novelle der Bayerischen Bauordnung (BayBO) 2025 – Darstellung der Änderungen und deren Auswirkungen; Sitzungsvorlage 20-26 / V 15815

► **Kenntnisnahme**

5. Neuerrichtung und Gaststättenerlaubnis Hans-Fischer-Str. 9

► **Kenntnisnahme**

6. Informationsschreiben zur Genehmigung von Foodtrucks auf dezentralen Plätzen

► **Kenntnisnahme**

## **6.4 Bericht aus dem Unterausschuss**

## **7 Soziales, Bildung, Wohnungspolitik**

### **7.1 Entscheidungen**

### **7.2 Anhörungen**

1. Projekt "Zukunft gestalten im Quartier" - Unterstützung bei der Quartiersauswahl  
▶ **Kenntnisnahme**

### **7.3 Unterrichtungen**

1. Ehrenamtliche Unterstützung der Unterkunft Ridlerstr 13-15;  
Mietpreise freier Wohnungsmarkt  
▶ **Kenntnisnahme**
2. Beleuchtung des Bolz- und Basketballplatzes der IG-Feuerwache in der  
Ganghoferstraße 41  
▶ **Kenntnisnahme**
3. Veranstaltung zum Thema Suchterkrankungen in der Schwanthalerhöhe  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07214  
▶ **Kenntnisnahme**
4. Möglichkeit zur Vorstellung des Sport- und Veranstaltungskonzepts "Padel Beach"  
- Behandlung vorgezogen unter TOP 4.5 -
5. Vorstellung Allparteiliches Konfliktmanagement München (AKIM)  
▶ **Kenntnisnahme**

## **7.4 Bericht aus dem Unterausschuss**

Herr Jagel berichtet von der Veranstaltung des Gesundheitsladens zur Patientenakte.

## **8 Kultur und Integration**

### **8.1 Entscheidungen**

### **8.2 Anhörungen**

1. Festumzug mit Freibierausschank zum Frühlingsfest auf der Theresienwiese am  
25.04.2025  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
2. Tanzserenade auf dem Platz am Bavariapark am 25.05.2025  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
3. Nachbarschaftsflohmärkte in 2025 am Georg-Freundorfer-Platz und Gollierplatz  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

### **8.3 Unterrichtungen**

1. Versammlungen Schießstättstraße 14 am 24.01.2025, 01.02.2025 und 08.02.2025  
▶ **Kenntnisnahme**
2. Versammlung Georg-Freundorfer-Platz am 08.03.2025  
▶ **Kenntnisnahme**

3. Projekt „Coffee with a Jew“  
Herr Günthör stellt einen Kontakt her und lädt die Initiatoren des Projektes zu einer Unterausschusssitzung ein.  
▶ **Kenntnisnahme**

#### **8.4 Bericht aus dem Unterausschuss**

Herr Günthör berichtet über folgende Punkte

- Budgetantrag von Radio Lora
- Kunst- & Kulturtage Westend 2025
- Führung des Kulturreferates für den BA8 durch das Denkmal zum Oktoberfestattentat am 04.04.2025 um 16:00 Uhr

### **9 Umwelt, Mobilität und Klimaschutz**

#### **9.1 Entscheidungen**

#### **9.2 Anhörungen**

1. Novellierung der Straßenverkehrsordnung – Prüfung von potenziellen Tempo 30 Anordnungen  
Das Mobilitätsreferat wird aufgefordert anhand der neuen Rechtslage nochmals die Einführung von Tempo 30 in der Ganghoferstraße zu prüfen.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

#### **9.3 Unterrichtungen**

1. Einrichtung von Fahrradstellplätzen und Baumpflanzungen vor dem Anwesen Ligsalzstraße 8  
▶ **Kenntnisnahme**
2. Verbesserung der Anbindung der Theresienwiese zur Schwanthalerhöhe für den Fuß- und Radverkehr; BV-Anfrage 20-26 / Q 00121 vom 25.04.2022  
▶ **Kenntnisnahme**
3. Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM);  
Einrichtung eines kostenlosen halbjährlichen Abholservice für Sperrmüll  
Wertstoffcontainer aus öffentlichen Anlagen zurück an Verkaufsstellen verlegen  
▶ **Kenntnisnahme**
4. Meldeliste Bauvorhaben SWM;  
- Fernwärme-Projekt Gollierstraße 5  
- Fernwärme-Projekt Heimeranstraße 52c  
- Fernwärme-Projekt Schießstättstraße 27 – 29  
▶ **Kenntnisnahme**
5. Stromprojekt u.a. Oda-Schäfer-Weg – Antwortschreiben  
- Behandlung vorgezogen unter TOP 3.2 –
6. Realisierung eines Rasengleises auf der Trambahnstrecke in der Landsberger Straße zwischen dem Mittleren Ring und der Friedenheimer Brücke;  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05672  
▶ **Kenntnisnahme**
7. Informationstisch zur kommunalen Wärmeplanung im Rahmen der Bürgerversammlung  
▶ **Kenntnisnahme**
8. Fahrradstraße Bergmannstraße - Fristverlängerung BV-Empfehlung E 01966  
▶ **Kenntnisnahme**

9. Parkraummanagement in München - Umsetzung Sektor VI, Teil 2  
Während "Green-City" Anwohnerparken im Parkhaus Schwanthaler Forum ermöglichen; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01159 vom 02.05.2023 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13538  
► **Kenntnisnahme**
10. (U) MVV-Tarifanpassung 2025; 29-Euro-Ticket auch für Schülerinnen und Schüler  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01968 vom 18.04.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15047  
► **Kenntnisnahme**
11. Verbesserung des Zugangs für FußgängerInnen vom „Bahndeckel“ Richtung Westen/Theresienwiese; Antwortschreiben BA-Antrag Nr. 20-26 / B7212  
► **Kenntnisnahme**

#### **9.4 Bericht aus dem Unterausschuss**

### **10 Budget und Finanzen**

#### **10.1 Entscheidungen**

1. (E) Stadtbezirksbudget Hobbits e. V.; Geräteschrank für Spielzeug und Fahrgeräte der Kinder, 25.02. - 25.03.2025; 374,99 €  
Az.: 0262.0-8-0428 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15705  
Der Antrag wird mit folgender Begründung abgelehnt:  
Fehlende Außenwirkung der Elterninitiative im Viertel, fehlender Nutzen für die Allgemeinheit. Eine alternative Fördermöglichkeit ergibt sich ab 2026 durch den Freistaat Bayern.  
Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag:  
► **Zustimmung, mehrheitlich**
2. (E) Bestellung städtischer Leistungen – Aufstellung eines Schaukastens zur Information für Jugendliche; 1.212,- €  
BA-Antrag 20-26 / B 07316  
Die Mittelbereitstellung über € 1.212,- wird beschlossen.  
Gleichzeitig bestätigt der Bezirksausschuss, dass die Bestückung des Schaukastens ausschließlich durch den Kinder- und Jugendbeauftragten des Bezirksausschusses 8 und ggf. andere BA-Mitglieder erfolgen wird. Der inhaltliche Rahmen wird durch den Errichtungszweck „Information von Jugendlichen“ bereits eingegrenzt und sofern nötig durch den BA-Vorstand weiter definiert.  
► **Zustimmung, einstimmig**
3. (E) Stadtbezirksbudget Init. "Druckgraphiken" Ausstellungsprojekt: Petroglyphs vom 15.03.2025 - 05.04.2025; 990,00 €  
Az. 0262.0-8-0430 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15882  
Der Unterausschuss will zunächst die genaue Örtlichkeit der Werkstatt bzw. der Veranstaltung in Erfahrung bringen. Die Beschlussfassung wird daher in die Märzsession verlagert.  
► **Zustimmung, einstimmig**

#### **10.2 Anhörungen**

#### **10.3 Unterrichtungen**

1. Die Höhe des BA-Budgets in 2025 beträgt € 80.955,17  
► **Kenntnisnahme**

2. Stadtbezirksbudget - Aktualisierung Richtlinien und Antragsformular  
▶ **Kenntnisnahme**

#### **10.4 Bericht aus dem Unterausschuss**

#### **11 Anträge**

1. Bessere Betreuung von Gewaltopfern sicherstellen  
Auf Vorschlag von Herrn Schelle wird folgender Satz als Absatz 3 im Antragstext eingefügt:  
„Die Stadt München wird gebeten, darzulegen, welche Unterstützungsangebote aktuell betroffenen Bürgerinnen und Bürgern zur Verfügung gestellt werden und wie die einzelnen Unterstützungsleistungen koordiniert sind. Des Weiteren sollte erklärt werden wie niederschwellig und gebündelt die entsprechenden Angebote bei den Betroffenen ankommen.“  
Abstimmung über die Ergänzung des Antrags:  
▶ **Zustimmung, einstimmig**  
Abstimmung über den ergänzten Antrag:  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
2. Wiederherstellung des Grünstreifens am Oda-Schäfer-Weg  
- Behandlung vorgezogen unter TOP 3.2 -

#### **12 Verschiedenes**

##### **12.1 Entscheidungen**

##### **12.2 Anhörungen**

1. Bewerbung um den Münchner Nachbarschaftspreis  
▶ **Kenntnisnahme**
2. Antrag BA17; Prüfung der Auswirkungen vor Schließung von Postfilialen  
Der Antrag des BA17 wird begrüßt. Aus eigener Erfahrung kann der BA8 mitteilen, dass die Einflussnahmemöglichkeiten der städtischen Referate auf die Entscheidung der Post sehr begrenzt sind. Ein möglicher Hebel für eine städtische Einflussnahme könnte allenfalls eine durch die Lokalbaukommission für die betroffenen Anwesen erlassene Veränderungssperre sein, um diese für Investoren hinsichtlich der zukünftigen Nutzung weniger attraktiv zu machen.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

##### **12.3 Unterrichtungen**

1. Informationsschreiben BA 01 / 2025; Kommunalwahl 2026:  
- neues Verfahren zur Feststellung der BA-Größe  
- Zeitpunkt für die konkrete Berechnung der jeweiligen BA-Größen  
▶ **Kenntnisnahme**

#### **13. Protokoll und Umlauf**

1. Protokoll der letzten BA-Sitzung  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

#### **14. Nichtöffentliche Sitzung**

1. Meldeliste Abgeschlossenheitsbescheinigungen  
▶ **Kenntnisnahme**

2. Mobilfunk  
▶ **Kenntnisnahme**

Sitzungsleitung

Protokollführung

gez.

gez.

Sibylle Stöhr  
Vorsitzende

BA-Geschäftsstelle

**Sitzungstermine** des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe im Jahr 2025

**14.01.2025 | 11.02.2025 | 11.03.2025 | 08.04.2025 | 06.05.2025 | 03.06.2025  
08.07.2025 | 05.08.2025 FA | 16.09.2025 | 14.10.2025 | 11.11.2025 | 09.12.2025**

Die Bürgersprechstunde findet jeweils zu Beginn der BA-Sitzung **um 19:30** Uhr statt.

Die nächste **Bürgerversammlung** findet am **Donnerstag, den 03.04.2025** in der städtischen Carl-von-Linde-Realschule, Ridlerstraße 26, 80339 München statt.