

Bezirksausschuss des 7. Stadtbezirkes Sendling-Westpark



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstr. 14, 81373 München

**Vorsitzender
Günter Keller**

Telefon: (089) 5793 8566
Telefax: (089) 570 4033
E-Mail: guenter.keller@t-online.de

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 - 33882
Telefax: 233 - 33885
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 28.03.2025

**Betr.: Wann wird endlich das Feuerwerk saniert und die Weiternutzung der
Hansastraße 31 angegangen?**

Antrag:

Die Stadtverwaltung präsentiert dem Bezirksausschuss Sendling-Westpark den Sanierungsbedarf, Sanierungsplan / -stand zum Feuerwerk in der Hansastraße 39 und 41. Hier sollen auch Kosten, Zeitplan, Aufnahme ins MIP und die Vorgehensweise (abschnittsweise Sanierung) dargestellt werden.

In der Präsentation soll auch der aktuelle Stand des Nutzerkonzepts zur Hansastraße 31 incl. Zeitplan vorgestellt werden. Hier soll vor allem dargelegt werden, inwieweit auch ein Veranstaltungsraum für circa 1.000 Personen im Anbau berücksichtigt und wie eine künftige Nutzung des 4. Stocks als öffentlicher Raum für junge Menschen aussehen kann.

Die Hansastraße 31 ist ein idealer Veranstaltungsort für bezahlbare Angebote für jüngere Münchner*innen. Bei der derzeit in Abstimmung befindlichen Sitzungsvorlage ist der Bezirksausschuss und Feuerwerk einzubeziehen (siehe Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V13870).

Begründung:

Der Bezirksausschuss wurde bisher kaum in die Planungen der Sanierung und Nutzung der Räumlichkeiten in der Hansastraße 39 und 41 einbezogen. In die Pläne zur Nutzung der Hansastraße 31 war der Bezirksausschuss nicht beteiligt. Dies widerspricht der Bezirksausschusssatzung.

Die Sanierung des Feuerwerks wird seit vielen Jahren in Aussicht gestellt. Sie wurde jedoch immer wieder verschoben. Kleinere Sanierungen, wie z.B. die der Toiletten oder des feuchten Kellers, der dringend notwendige Austausch der Fenster oder die Herstellung der Barrierefreiheit wurden mit Verweis auf die Generalsanierung nicht durchgeführt.

Aufgrund des schlechten energetischen Zustands der Gebäude steigen die Kosten für Energie immer weiter an. Diese erhöhten Kosten werden von der Stadt nicht refinanziert, sondern müssen vom Feuerwerk gestemmt werden.

Im Münchner Süden existiert aktuell kein großer Veranstaltungsraum, der u.a. für Konzerte für 1.000 Personen genutzt werden kann. Vor allem für Jugendliche und junge Erwachsene ist

dies problematisch. Mit der Sanierung des Gebäudes in der Hansastr. 31 kann die Angebotslücke endlich geschlossen und ein Ort geschaffen werden, der nicht kommerziell betrieben wird. Dementsprechend können Eintrittspreise und Preise für Getränke und Speisen aufgerufen werden, die sich auch junge Besucher*innen (Schüler*innen, Auszubildende, Student*innen) leisten können.

Günter Keller
Vorsitzender Bezirksausschuss 7
Sendling-Westpark