



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzender**  
**Alexander Friedrich**

**Privat:**  
E-Mail: friedrichalex86@outlook.com

**Geschäftsstelle:**  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: 233 – 6 14 86  
Telefax: 233 – 6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, den 25.02.2025

### **Niederschrift**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks Berg am Laim am  
Dienstag, den 25.02.2025, um 19.00 Uhr, in der Mensa der Städtischen Ludwig-Thoma  
Realschule, Fehwiesenstraße 118, 81673 München

Sitzungsbeginn:	19:01 Uhr
Sitzungsende:	20:24 Uhr
Vorsitz:	Herr Alexander Friedrich
Gäste:	siehe Anwesenheitsliste
Presse:	Vertreter*innen der Presse sowie Bürgerinnen und Bürger
Entschuldigt:	siehe Anwesenheitsliste
Virtuell zugeschaltet:	siehe Anwesenheitsliste

# **1 Allgemeines**

## **1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**

Herr Friedrich eröffnet die Sitzung, gibt die vorliegende Entschuldigung bekannt und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Ergänzungen und Änderungen zur Tagesordnung der Sitzung des Bezirksausschusses 14 am 25.02.2025

Keine

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

## **1.2 Protokolle**

Protokolle der Sitzung vom 28.01.2025

Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

## **1.3 Ausläufe**

1. Nachbereitung der Sitzung vom 28.01.2025

Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

## **1.4 Fragen von anwesenden Bürgerinnen und Bürgern sowie Kindern und Jugendlichen und/oder deren Vertretung**

## **1.5 Berichte aus den Unterausschüssen**

## **1.6 Berichte der Beauftragten**

Frau Schmid hat eine interessante Broschüre zur Wahl, die sie gern verteilen möchte.

Herr Weiß berichtet von der Umsetzung des Urbanen Waldgarten. Es gibt geringe Fortschritte, aber es geht in die nächste Gesprächsrunde.

## **2. Entscheidungsfälle**

## **3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**

### **3.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**

1. Mühlendorfstr. 15 - Neubau eines Büro, Labor, Schulungs und Gewerbegebäudes mit Betriebskantine und Rechenzentrum (Ampfingstr. 31-33 / Mühlendorfstr. 15 / Trausnitzstr. 6) 2. Tektur zu 1.1-2010-21826-32

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

2. Rosenheimer Str. 139 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2024-14160-32 - Neubau eines Büro- und Geschäftsgebäudes mit Tiefgarage als Ersatzbau für ein Verwaltungsgebäudes

Empfehlung des UA: Zustimmung mit folgender Bedingung:  
Wie im September 2024 in der Visualisierung dargestellt soll das begrünte Dach umgesetzt werden.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

3. Verunreinigung wegen Feuerwerk und Müll  
- vertagt aus der Plenumssitzung vom 28.01.2025 –

Empfehlung des UA: Zustimmung zum Rückschreiben, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

4. Ausreichende Beleuchtung im Behrpark sicherstellen; Antrag der CSU-Fraktion

Empfehlung des UA: Ablehnung, Stimmgleichheit

Beschluss zur UA-Empfehlung: Ablehnung, mehrheitlich

5. Austausch aller Abfallbehälter zu krähensicheren Pendants

Empfehlung des UA: Kenntnisnahme, einstimmig

Beschluss zum geänderten Antrag: Kenntnisnahme, einstimmig

### **3.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

1. Novellierung der Straßenverkehrsordnung: Priorisierung von potenziellen Tempo 30 Anordnungen

Empfehlung des UA: Lückenschluss Josephsburgstraße:  
Rückschreiben, dass nur akzeptabel, wenn die Ampel bleibt.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

2. Baumkirchen Mitte: Reduzierung des „Mobilitätspunktes“ und Rückumwandlung in Kfz-Stellplätze; Antrag der CSU-Fraktion

Empfehlung des UA: Vertagung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Vertagung, einstimmig

3. Evaluation der Nutzung der in Berg am Laim eingerichteten „Mobilitätspunkte“, Carsharing-Flächen und „Geteilten Abstellflächen für Mikromobilität“ sowie der zu „Fahrradparken“ und „Lastenradparken“ umgewandelten Stellplätze; Antrag der CSU-Fraktion

Empfehlung des UA: Vertagung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Vertagung, einstimmig

4. Ampelanlage Aschheimer Str./Ludwig-Jung-Str.: Überquerung für Fußgänger und Radfahrer in Betrieb nehmen; Antrag der Fraktion Freie Wähler/ÖDP

Empfehlung des UA: Zustimmung, mehrheitlich

Herr Kott schlägt Vertagung vor.

Beschluss: Vertagung, einstimmig

5. Barrierefreier Haltestellenausbau Kreillerstraße: sicher, begrünt und mit unauffälligem Schutzgeländer; Antrag der Fraktion Freie Wähler/ÖDP

Empfehlung des UA: Der Antrag muss geändert werden.

Herr Weiß bittet um Präzisierung der Forderung bzw. des Antrags.

Herr Friedrich stellt den Antrag auf Vertagung.

Beschluss: Vertagung, einstimmig

6. Gehwegparken an der Großvendigerstr.; Anliegen aus der Bürgerschaft

Empfehlung des UA: Umwandlung in Prüfantrag, Zustimmung, mehrheitlich

Herr Kott spricht sich für den Antrag aus.

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

7. Verkehrssituation an der Josephsburgstr. Kreuzung Else-Rosenfeld-Str.; Anliegen aus der Bürgerschaft

Empfehlung des UA: Ablehnung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Ablehnung, einstimmig

8. Pilotprojekt der Stadt München zu Schulstraßen; Anliegen aus der Bürgerschaft

Empfehlung des UA: Vertagung ins Plenum

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung zur nicht Weiterleitung, einstimmig

9. Erhebung über die negativen Auswirkungen auf die Bevölkerung im Stadtteil bei Schließung von Postfilialen

Empfehlung des UA: Kenntnisnahme, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Kenntnisnahme, einstimmig

### **3.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

### **3.4. Bereich Soziales, Integration, Senior\*innen, Familie**

### **3.5. Bereich Budget / Organisation**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Wildtierwaisen-Schutz e. V.

Wildtiere Berg am Laim 2025 unterstützen vom 15.03. - 31.12.2025  
1.500,00 €; Az. 0262.0-14-0437

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

2. (E) Stadtbezirksbudget  
Förderverein Grundschule St.-Veit-Str. München e. V.  
Zirkus Projekt Woche vom 19.05. - 23.05.2025  
9.467,50 €; Az. 0262.0-14-0438

Empfehlung des UA: Fragen in Klärung, evtl. Vertagung

Der Antrag wird vorgestellt.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. (E) Stadtbezirksbudget  
Förderverein der Grundschule an der Grafinger Straße 71  
Theateraufführung an der Grundschule Grafinger Straße im Dezember 2024  
Az. 0262.0-14-0433; 240,00 €

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

4. (E) Stadtbezirksbudget  
Init. Kinderyoga  
Kinderyoga vom 28.04. - 02.06.2025  
380,00 €; Az. 0262.0-14-0441

Empfehlung des UA: Ablehnung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Ablehnung, einstimmig

5. (E) Stadtbezirksbudget  
Förderverein der Grundschule Grafinger Str. 71  
Kinderkonzert "Wohin mit der Wut?" am 18.03.2025  
3.598,00 €, Az. 0262.0-14-0440

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig

6. (E) Stadtbezirksbudget  
Evang.-Luth. Kirchengemeinde München-Sophie Scholl  
Interkultureller Kindertag am 22.03.2025  
724,68 €; Az. 0262.0-14-0442

Empfehlung des UA: Zustimmung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung, einstimmig mit dem Hinweis, dass der nächste Antrag beim BA 16 gestellt werden soll.

- 7.

Öffentlichkeitsbeteiligung der Landeshauptstadt München – Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Zwischenstand zur Einführung des Pilotprojekts MünchenBudget, Frist bis zum 20.03.2025; Anhörung des Mobilitätsreferats

Empfehlung des UA: Fragen in Klärung, es soll ein Rückschreiben zur Abstimmung vorgelegt werden

Beschluss: Zustimmung zum Rückschreiben, einstimmig

### **3.6. Baumschutz**

1. Kraiburger Str. 43

Empfehlung des UA: Zustimmung mit kleinem Ersatz, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Zustimmung mit kleinem Ersatz, einstimmig

2. Pachemstr. 2

Empfehlung des UA: Ablehnung, einstimmig

Beschluss zur UA-Empfehlung: Ablehnung, einstimmig

### **4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

#### **4.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**

*Die TOPs 4.1.1 – 4.1.2 und 4.1.4 – 4.1.6 und 4.1.8 - 4.1.11 werden en bloc gemäß UA-Empfehlungen zur Kenntnis genommen.*

1. Baulisten Januar 2025

2. Hochbunker Sonnwendjochstraße: Telekom-Mobilfunksender trotz Denkmalschutz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07193

3. Öffentliche Toilette am neuen „Campus-Spielplatz“ im Echardinger Anger  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07271

Beschluss: Rückschreiben, einstimmig

4. Kreillerstraße 129: Umsetzung des genehmigten Wohnbauvorhabens anstelle eines Flexi-Heims  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07275

5. Rückmeldung bezüglich der Beleuchtung an der Ostseite der Schlüsselbergstr.

6. Novelle der Bayerischen Bauordnung (BayBO) 2025 – Darstellung der Änderungen und deren Auswirkungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15815

7. Die LHM soll in Berg am Laim Rückzugsorte für Igel für den Winterschlaf bauen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07274

Beschluss: Rückschreiben, einstimmig

8. Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM);  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15261

9. Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM);  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15258
10. Rückmeldung bezüglich der Beleuchtung des Fitnessparks am Michaelianger
11. Bürgerbegehren "Grünflächen erhalten"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15617
- 4.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**  
*Die TOPs 4.2.1 und 4.2.3 – 4.2.8 werden en bloc gemäß UA-Empfehlungen zur Kenntnis genommen.*
1. Information über einen Pächterwechsel
2. Änderungen bei der Umsetzung des Schutzstreifens in der Sankt-Veit-Straße  
Beschluss: Rückschreiben, einstimmig
3. Einrichtung von Ladezonen in der Neumarkter Str. 21-23
4. Arbeiten im Straßenraum:  
a) Tunnelkette Mittlerer Ring Ost vom 10.03.2025 bis 14.03.2025 in Nachtarbeit  
b) Haager Str. 11 vom 24.02.2025-23.02.2026
5. Prüfung des automatischen Öffnens aller Türen in der U-Bahn und Tram  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05039
6. Anstehende Maßnahme gegen Aufsetzparker ab 03.02.2025
7. Informationsschreiben bezüglich der Genehmigung von Foodtrucks auf dezentralen Plätzen außerhalb des Altstadtrings
8. Suchkreismitteilung zu Mobilfunkanlage: Waldstraße-Hochbunker
- 4.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**
1. Rückmeldung zur Errichtung einer „Schaukelanlage“ im Michaelianger  
Ein Rückschreiben wurde vorbereitet.  
Beschluss: Klärung durch Herrn Friedrich, einstimmig
- 4.4. Bereich Soziales, Integration, Senior\*innen, Familie**
- 4.5. Bereich Budget / Organisation**  
*Die TOPs 4.5.1 – 4.5.3 werden en bloc gemäß UA-Empfehlungen zur Kenntnis genommen.*
1. Verwendungsnachweise
2. Stadtbezirksbudget: Aktualisierung der Richtlinien und des Antragformulars
3. BA 14 Termine 2026

**4.6. Baumschutz**  
*Die TOPs 4.6.1 – 4.6.2 werden en bloc gemäß UA-Empfehlungen zur Kenntnis genommen.*

1. Baumfällungen an der August-Everding-Straße
2. Baumentfernung und Gehölzmaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen

**5.1 Termine der UA – Sitzungen**

**5.1.1 Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**  
Nächster Unterausschuss Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz ist am Dienstag, den 18.03.2025 um 19:00 Uhr.

**5.1.2 Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**  
Nächster Unterausschuss Städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung ist am Montag, den 17.03.2025 um 19:15 Uhr.

**5.1.3 Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**  
Nächster Unterausschuss Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur ist am Dienstag, den 18.03.2025 um 18:30 Uhr.

**5.1.4 Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie**  
Nächster Unterausschuss Soziales, Integration, Senioren, Familie ist am Donnerstag, den 20.03.2025 um 18:30 Uhr.

**5.1.5 Bereich Budget / Organisation**  
Nächster Unterausschuss Budget / Organisation ist am Montag, den 17.03.2025 um 18:30 Uhr.

**5.2 Ankündigungen**

**5.3 Sonstiges/Verschiedenes**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Alexander Friedrich  
Vorsitzender des BA 14  
– Berg am Laim –  
Sitzungsleitung

gez.

BA-Geschäftsstelle