



Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Seniorenvertretung,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 233-21334
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Newsletter des BA 4:
https://service.muenchen.de/intelliform/forms/01/01/01/newsletter/index?newsletter_dir.dir-ba_6=1

München, den 29.04.2025

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 07.05.2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 07.05.2025 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 26.03.2025
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürger*innenanliegen

B Soziales und Bildung

0. Gäste im Unterausschuss
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Finanzierung des Jahresempfangs für die sozialen Einrichtungen 2025 aus dem Budget für eigene Veranstaltungen
 - 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Ackermannbogen e.V. für die Seniorenunterstützung ab 07.05.2025 - April 2026
 - 2.3 Erwachsenensportkurse der VHS in Schulen weiterhin vor 19 Uhr (BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 02021 aus der Bürgerversammlung am 18.06.2024)
 - 2.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „Info-Fest für Senior*innen“ für das Info-Fest für Senior*innen am 18.06.2025

- 2.5 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an das Jugendzentrum LIFE am Ackermannbogen/CVJM München e.V. für die AktivFerien am Ackermannbogen vom 10.06.2025 - 13.06.2025

3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

0. Gäste im Unterausschuss

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Agnesstr. 62:
Anbau eines Aufzugs an ein Mehrfamilienhaus **Frist: 28.05.2025**
- 2.2 Infanteriestr. 8:
Teilnutzungsänderung eines best. Verwaltungsgebäudes in eine Hochschule mit Teilabbruch, Teilsanierung und Anbau - VORBESCHIED **Frist: 28.05.2025**
- 2.3 Pündterpl. 9:
Ausbau der 2. DG-Ebene und eines Teilbereichs der 1. DG-Ebene eines denkmalgeschützten Mehrfamilienhauses sowie Einbau eines Aufzugs - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2018-4603-22 - Hier: Änderung der Grundrisse Anbringen einer Fassadendämmung im Innenhof, Neue Aufzugsposition sowie Sanierung Balkone und neuer Balkon **Frist: 28.05.2025**
- 2.4 Clemensstr. 77:
Hofseitiger Anbau von Balkonen und einer Notleiteranlage - VORBESCHIED **Frist: 28.05.2025**
- 2.5 Elisabethplatz:
Neuerrichtung Markt mit 10 Marktständen (16 Ladeneinheiten, 6 Gaststätten), Errichtung einer Marktgarage (22 Stpl.) sowie einer Anwohnergarage (56 Stpl.) - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2019-28290-22 **Frist: 28.05.2025**
- 2.6 Agnesstr. 2:
Umbau Café **Frist: 29.05.2025**

3. Unterrichtungen s. Anhang

D Mobilität und Verkehr

0. Gäste im Unterausschuss

- 0.1 Vorstellung des Projekts MOSAIQ durch die Projektleitung und Mitarbeiter*innen aus dem MOR (vgl. TOP D 2.2)

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

- 1.1 Bürger: Stopp des Lärmwahnsinns durch die neue Tramlinie 12 in der Parzivalstraße
- 1.2 Bürgerin: Parkverbot in der Keuslinstraße zwischen Zentnerstraße und Schleißheimer Straße auf einer Straßenseite
- 1.3 Bürgerin: Verkehrssituation Belgradstraße
- 1.4 Bürgerin: Schulwegsicherheit Kreuzung Erich-Kästner-Straße/ Fußweg Destouchesstraße
- 1.5 Bürger: Vorwärts-Parken Bonner Straße
- 1.6 Bürger: Erneuerung der Radwegmarkierung im Bereich Bonner Platz (Erneutes Schreiben des Bürgers nach der Rückmeldung des Baureferats; vgl. TOP D 1.1 11/24)

- 1.7 Bürger: Gehwegparken an der Kreuzung Hohenzollern-/ Isabellastraße
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Fahrradabstellplätze Victoriastraße 25 / U-Bahn-Aufgang Bonner Platz (Erneutes Antwortschreiben des Baureferats auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05545 Weitere Fahrradstellplätze in Schwabing-West)
- 2.2 Zusammenarbeit mit dem MCube-Forschungsprojekt MOSAIQ
- 2.3 Motorradstellplätze in der Düsseldorfer Straße (Umsetzungsvorschlag des Mobilitätsreferats auf Schreiben des BA; vgl. TOP D 1.5 07/24)
- 2.4 Hohenzollernplatz/ Tengstraße – Versetzen von Fahrradständern auf Grund der geplanten Toilettenanlage (Umsetzungsvorschlag des Baureferats)
- 2.5 Erinnerungsverfahren Elisabethstraße: Sanierung Radweg
verlängerte Frist: 08.05.2025
- 2.6 Erinnerungsverfahren Deidesheimer Straße: Fahrbahnbelagserneuerung
Frist: 12.05.2025
3. Unterrichtungen s. Anhang

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

0. Gäste im Unterausschuss
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 1.1 Bürger: Bordsteinabsenkung Unertlstraße 39
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Ökologie und Klimaschutz
- 2.1.1 Hörwarthstr. 24: Antrag auf Fällung einer Pappel **verlängerte Frist: 09.05.2025**
- 2.1.2 Simmernstr. 1: Antrag auf Baumveränderung bzw. Baumfällung einer Kastanie
Frist: 14.05.2025
- 2.1.3 Isabellastr. 31: Antrag auf Fällung einer Birke
Frist: 12.05.2025
- 2.2 Öffentlicher Raum
- 2.2.1 Beteiligung an der Klima.Dult 2025 im Luitpoldpark mit einem Infostand (*vertagt aus 03/25*)
- 2.2.2 Suche eines Mobilfunkstandortes in Schwabing West – Nord (Standortvorschlag durch den Bezirksausschuss)
3. Unterrichtungen s. Anhang

F Kultur und Wirtschaft

0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Organisatoren des Muralarum Kunstprojekts (*vertagt aus 03/25*)
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Kultur
- 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an schwere reiter gemeinnützige UG für die Akustikmaßnahmen im Foyer des schwere reiter vom 01.04.2025 - 30.04.2025
- 2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Stiftung Pfennigparade Kulturforum für die Lesung „Die Herrlichkeit des Lebens“ am 22.10.2025

- 2.1.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an das Theater des Hölzernen Gelächters für die Lesung „Hundeherz“ vom 19.05.2025 - 13.07.2025
- 2.1.4 Finanzierung der Regenbogenaktion 2025 aus dem Budget für eigene Veranstaltungen
- 2.1.5 Finanzierung des Kino Open Air 2025 aus dem Budget für eigene Veranstaltungen
- 2.1.6 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Svapinga Consort e.V. für das Projekt Kammermusik „Ein seltenes Talent unter Frauen“ vom 12.06.2025 - 15.06.2025
- 2.1.7 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Park Café München GmbH für den Neptunbrunnen Kult(ur)Biergarten vom 23.05.2025 - 23.08.2025
- 2.1.8 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Weltkongress der Uiguren e.V. für das International Uyghur Youth Summit am 25.05.2025
- 2.1.9 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „ArtSchnitzel“ für das ArtSchnitzel Festival 2025 vom 26.06.2025 - 06.07.2025
- 2.2 Wirtschaft
 - 2.2.1 Gaststätte Schleißheimer Str. 110: Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.3 Veranstaltungen
 - 2.3.1 „AWM Nachbarschaftstag“ am 24.05.2025 in der Georg-Birk-Str. und Petra-Kelly-Str.
verlängerte Frist: 09.05.2025
 - 2.3.2 Opferfest des Muslimrat München e.V. am 08.06.25 (Ersatz 15.06.25) im Luitpoldpark
Frist: 12.05.2025
 - 2.3.3 Sportfest des städtischen Willi-Graf-Gymnasiums am 27.06.2025 im Luitpoldpark
Frist: 21.05.2025
 - 2.3.4 „Vielfalt im Stadtviertel: Soziale Einrichtungen stellen sich vor“ am 27.05.2025 auf dem Hohenzollernplatz
verlängerte Frist: 09.05.2025
 - 2.3.5 Schulspendenlauf des Sophie-Scholl-Gymnasiums am 30.05.2025 im Luitpoldpark
Frist: 12.05.2025
 - 2.3.6 Grünes Sommerfest am 12.07.2025 auf dem Hohenzollernplatz
Frist: 23.05.2025
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

- 1 Quartalsübersicht I/2025 des Stadtbezirksbudgets für den BA 4
- 2 Mehr Mitentscheidungsrechte für die Bezirksausschüsse (Anhörung der Bezirksausschüsse) **Frist: 29.05.2025**
- 3 Ergänzung Anhörungsrecht Sondernutzungsrichtlinien (Anhörung der Bezirksausschüsse) **Frist: 03.06.2025**
- 4 Amtsverlust von Herrn Dr. Markus Meiler
- 5 Sitzungstermine 2026
- 6 Aufruf zur Mithilfe am BA-Stand bei 18.jetzt 2025

H Nicht öffentliche Sitzung s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

Einladung zu den Sitzungen der Unterausschüsse:

- 1. Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 07.05.2025 um 18.00 Uhr**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts B des Vollgremiums
- 2. Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 30.04.2025 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts F des Vollgremiums
- 3. Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 30.04.2025 um 19.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts C des Vollgremiums
- 4. Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Dienstag, den 29.04.2025 um 18.30 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts D des Vollgremiums
- 5. Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Dienstag, den 29.04.2025 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts E des Vollgremiums

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 28.05.2025 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Ehrenamt muss abgesichert sein (Antwortschreiben des Finanzministeriums auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07293 des BA 9; vgl. TOP B 3.4.3 12/24)
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
- 3.2.1 Dankschreiben Unterstützung Therapeutisches Reiten für Klientel von easyContact Betreutes Wohnen
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
- 3.4.1 Münchner Stiftungsverwaltung - Zahlen, Daten, Fakten 2024

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.2.1 Regionale Kooperation stärken IV; Sachstandsbericht (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15933)
- 3.2.2 Münchner Wohnen GmbH; Standard- und Baukostenreduzierung im Wohnungsbau; Ergebnisse aus dem Interfraktionellen Arbeitskreis (IFAK) Wohnungsbau (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16108)
- 3.2.3 Preis für Stadtbildpflege - Wettbewerb "Bauen und Sanieren in historischer Umgebung 2024"; Prämierung von Wettbewerbsbeiträgen (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16121)
- 3.2.4 „Wohnen in München VII“; Erfahrungsbericht für das Jahr 2024; Programm „Bezahlbares Wohnen und Leben in München“; Erfahrungsbericht für das Jahr 2024 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16061)
- 3.2.5 Finanzielle Entlastung durch Stadtwerke München für Geschädigte von Heizkostenwucher (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15883)
- 3.3 Aktuelle Bauanträge – Meldelisten der LBK
- 3.3.1 Baulisten Erstantragsverfahren KW 11 bis KW 12, Vorbescheide KW 12 bis KW 14 und Tektur KW 13
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Mobilität rund um den ehemaligen Karstadt am Nordbad (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05098 des BA 4)

- 3.1.2 Kurfürstenplatz und Nordendstraße zum Elisabethplatz sicher gestalten für Fußgänger*innen und Radfahrer*innen (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04291 des BA 4)
- 3.1.3 Probleme an der Haltestelle vor dem Schwabinger Krankenhaus (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf Schreiben des BA)
- 3.1.4 Versetzen Tempo 30 Schild am Scheidplatz Süd (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats; vgl. TOP D 1.3 02/25)
- 3.1.5 Antrag auf Einrichtung von Fahrrad- und Lastenradabstellplätzen vor den Kindergärten in der Angererstraße 19 und 21 (Antwortschreiben des Baureferats auf Schreiben des BA; vgl. TOP D 1.3 01/25)
- 3.1.6 Baustelle Therese-Studer-Str. (Antwort des Mobilitätsreferats auf Nachfrage einer Bürgerin)
- 3.1.7 Antrag auf eine Ladezone mit StVo Zeichen 230 vor der Belgradstraße 64 (Antwort des Mobilitätsreferats auf weitergeleitetes Bürgeranliegen; vgl. TOP D 1.2 03/25)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.2.1 Errichtung einer Ladezone für den Elisabethmarkt in der Nordendstraße
 - 3.2.2 Veranstaltungssaison 2025 im Olympiapark
 - 3.2.2 Beschilderung für das Schwabinger Krankenhaus in der Parzival- und Isoldenstraße
- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
 - 3.3.1 Notaufgrabung Fernwärmeleckage in der Max-von-Gruber-Str. 4-6
 - 3.3.2 Flyer Fernwärme Projekt Frei-Otto-Straße 15
 - 3.3.3 Umsetzung des Radentscheides zur Rheinstraße Phase 000/ Vorphase vom 28.04.2025 bis 05.05.2025
 - 3.3.4 Umsetzung des Radentscheides zur Rheinstraße Phase 100 vom 05.05.2025 bis 20.12.2025
 - 3.3.5 Verlängerung Notaufgrabung Fernwärmeleckage in der Max-von-Gruber-Str. 4-6
 - 3.3.6 Flyer Anliegerinformation Umbau Rheinstraße
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.4.1 Mobilitätsstrategie 2035; Teilstrategie: Management des öffentlichen (Straßen-)Raums (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11904)
 - 3.4.2 Teilstrategie Urbane Logistik – Finanzierungsbeschluss über eine kostenneutrale Aufstockung des finanziellen Rahmens im EU Projekt metaCCAZE zum Betrieb eines innovativen Radlogistik-Hubs; Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung; Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2025 – 2027 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15894)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.5.1 Rückbau Arcisstraße am Elisabethplatz (Schreiben des Schulleiters des städtischen Berufsschulzentrums für Fahrzeugtechnik)
 - 3.5.2 Umwidmung Arcisstraße am Elisabethplatz (Schreiben eines Bürgers)

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Status Beschluss Umgestaltung Rheinstraße (Antwort des Baureferats auf Nachfrage eines Bürgers; vgl. TOP E 2.2.1 11/23)
 - 3.1.2 Kriterien für die Entscheidung gegen ein Alkoholverbot am Hohenzollernplatz (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf Nachfrage eines Bürgers)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)

- 3.2.1 Fällung von drei Robinien Brunnerstraße 35
- 3.2.2 Fällung einer Robinie Tengstraße 16
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.3.1 Klimaresilientes München 2050 – Konkretisierung der Ziele der Klimaanpassung in München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 15584)
 - 3.3.2 Luftreinhaltung; Erste Ergebnisse des Monitoring Tempo 30 Landshuter Allee (Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 15922)
 - 3.3.3 Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen; Stellungnahmen der Landeshauptstadt München im offiziellen Beteiligungsverfahren (Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 15986)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Änderungsbescheid Hochbeet Elisabethplatz 3
 - 3.4.2 Information zum Nachbarschaftstag des AWM am 24.05.2025 in Schwabing-West
 - 3.4.3 Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des öffentlichen Personen-Nahverkehrs (ÖPNV)
 - 3.4.4 Ausnahmegenehmigung Kanalsanierungen am 16.04.2025 am Elisabethplatz und Höhe Nymphenburger Str. 81
 - 3.4.5 Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage am Standort Winzererstraße 49b

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Rückmeldung des Veranstalters des ICF Kinder- und Familienprogramms im Luitpoldpark auf die Stellungnahme des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Wannda e.V. für ein kostenloses Kulturprogramm auf dem Märchenbazar vom 28.11. bis 29.12.2024
 - 3.2.2 Initiative „Lesereihe werk(statt)“ für vier Termine zwischen April und November 2024
 - 3.2.3 Svapinga Consort e.V. für das Neujahrskonzert vom 16.01.2025 - 19.01.2025
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 Werbeproduktion am 15.05.2025 in der Teng- und Georgenstraße
 - 3.3.2 Werbeproduktion am 30.04.2025 auf der Wiese am Ackermannbogen
 - 3.3.3 Werbekampagne am 28.04.2025 in der Tengstraße
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
 - 3.5.1 Versammlung „Femizide stoppen München“ am 03.04.2025 am Hohenzollernplatz
 - 3.5.2 Genehmigungsbescheid „IFED - International Family Equality Day“ am 04.05.2025 am Deidesheimer Anger
 - 3.5.3 Genehmigungsbescheid „Tanz. Die. Invasion.“ von 10.07.2025 bis 12.07.2025 in der Georg-Birk-Straße
 - 3.5.4 Genehmigungsbescheid „ICF Kinder- und Familienprogramm“ im Luitpoldpark
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.7.1 „Stadtteilstadt“ vom 09.05.2025 -11.05.2025 im Theo-Prosel-Weg 16 (Eilentscheidung)

- 3.7.2 Ergebnisse des Fragebogens zur Kulturellen Vielfalt in den Stadtvierteln des Kompetenzteams Vielheit
- 3.7.3 ICF Kinder- und Familienprogramm im Luitpoldpark mit geändertem Veranstaltungsort (Eilentscheidung)