



Einladung

zur Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 13. Mai 2025 um 19.00 Uhr
Vereinsheim, Eversbuschstr. 161

Hinweis: barrierefreier Zugang nicht möglich

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
 - 1.4 Amtsnachfolge von Herrn Henning Clewing;
Amtseinführung von Herrn Dr. Karsten Geßner**
 - 1.5 BA-Vorstand - Wahl einer neuen Beisitzerin / eines neuen Beisitzers**
- 2. Anliegen von Bürger*innen**
 - 2.1 Sprechstunde für Bürger*innen**
 - 2.2 Post von Bürger*innen an den BA**
 1. Müll um den Containerstandplatz Klesel-/Siberstraße
 2. Keine Gewährleistung der Versorgungssicherheit Pellet durch Errichtung von Fahrradabstellplätzen in der Vogelloh 29
 3. Fluglärm über Allach-Untermenzing und Errichtung eines festen Blitzers am Paul-Ehrlich-Weg

4. Mähen der Grünfläche am Würmufer / Mühlangerstraße
5. Sanierung Eversbuschstraße und B 471
6. Gefährdung durch Falschparker und fehlende Beschilderung in der Straße Am Münchfeld
7. Beschilderung "Privatstraßen" westlich der Waldhornstraße

3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen

3.1 Budget

3.2 Familie, Bildung, Soziales und Sport

3.3 Kultur

3.4 Planung und Bau

3.5 Umwelt und Verkehr

4. Berichte und Protokolle der Beauftragten

4.1 Baumschutz

5. Anträge

6. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget: Bürgerinitiative "Der Westen ist bunt", Sommerfest Allmenzing 2025 am 05.07.2025, 6.980,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0241
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16389
2. (E) Steuerung Verkehrsfluss / Vermeidung Belastung, Minimierung des Ausweichverkehrs in Allach-Untermenzing durch die Sanierung des Allacher Tunnels (A99)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02180 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 16.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15112
3. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing, Umstufung einer Teilstrecke der Willstätterstraße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16542
4. N - (E) Stadtbezirksbudget: Pfarrjugend Allach, Neubeschaffung von Mehrwegbechern für Veranstaltungen, 1.936,60 Euro, Az.: 0262.0-23-0244
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16672

7. Anhörungen

1. Schreiben KVR vom 08.04.25:
Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund und auf Privatgrund: Gemeindefest der Kirchenstiftung Maria Himmelfahrt am 20.07.25 im Pfarrhof Höcherstraße und Pfarrheim Franz-Nißl-Str. 61
2. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 09.04.25:
Mobilfunk-Suchkreis der Telefónica - Netzelementnummer: 510339017_A (Obermenzing)
3. Schreiben Baureferat vom 14.04.25:
Kirschgelände, Umsetzung des Bebauungsplanes Nr 2146: Verkehrsanlagen der Elly-Staegmeyer-Straße und Neuerrichtung eines Geh- und Radweges parallel zur Bahnstrecke
4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 17.04.25:
Verkehrsrechtliche Anordnung - Lindemannstraße, Anordnung von Parkmarkierungen
5. Schreiben KVR vom 23.04.25:
Veranstaltung in einer städt. Grünanlage: ICF Kinder- und Familienprogramm in der GA Mergelsestraße (Wiese neben dem Spielplatz), diverse Termine: Start: 17.05.2025
6. Schreiben Direktorium vom 17.04.25:
Mehr Mitentscheidungsrechte für die Bezirksausschüsse
7. Schreiben Direktorium vom 22.04.25:
Ergänzung Anhörungsrecht Sondernutzungsrichtlinien
8. Schreiben KVR vom 15.04.25:
Veranstaltung auf Privatgrund und in einer städtischen Grünanlage: kreuz & quer Quartiersfest am 17.07.25, AWO Jugendzentrum Orange Planet, Von-Reuter-Straße
9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.04.25:
Augustenfelder Str. 10 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (10 WE) mit Tiefgarage (10 Stpl.) ÄNDERUNGSANTRAG: 9 statt 10 Wohnungen, UG - Grundrissänderung Tiefgarage für 8 Kfz, davon 6 Stellplätze und 2 Verschiebeplattformen, Raumaufteilung, EG - interne Treppe sowie Errichtung eines Kfz-Stellplatzes Neuordnung von Licht- und Lüftungsschächten
10. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.05.25:
Eversbuschstr. 14 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 3 WE, Duplexparken, Umbau von 4 WE, Anbau von Gauben und Einbau von Dachterrassen
11. N - Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 07.05.25:
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage (Stadtbezirk 23); hier: Falkner Show am 02.06.2025, Grünfläche an der Servetstraße

8. Verschiedenes

1. Schreiben Kompetenzteam Vielfalt vom 03.04.25:
Ergebnisse der Umfrage zu kultureller Teilhabe, Vielfalt und Diversität in den Münchner Bezirken

2. Schreiben Schutzgemeinschaft Deutscher Wald vom 16.04.25:
Waldgrundstücksbesitzer gesucht

9. Umlauf

9.1 Baureferat

1. Schreiben vom 10.04.25:
Straßenzustand in der Esmarchstraße
2. Schreiben vom 11.04.25:
Rasensaat in der Grünfläche Willstädterstraße
3. N - Schreiben vom 05.05.25:
Überprüfung der Sitzbänke am Oertelplatz
4. N - Schreiben vom 25.04.25:
Sanierung des Fahrbahnbelags in der Eversbuschstraße

9.2 Direktorium

1. N - Schreiben vom 07.05.25:
Austausch zum Rahmenkonzept Kinder-/Jugendpartizipation - Protokoll

9.3 Gesundheitsreferat

9.4 Kommunalreferat

9.5 Kreisverwaltungsreferat

1. Schreiben vom 24.04.25:
Erlaubnis und Gestattung Maibaumaufstellen am 01.05.25 in der Eversbuschstr. 153
2. Schreiben vom 23.04.25:
Bescheid zur Veranstaltung auf öffentlichem Grund und in Grünanlagen; "Tanz. Die. Invasion."
3. Schreiben vom 23.04.25:
Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes: Restaurant Insel Mühle, Inselmühle Biergarten
4. Schreiben KVR vom 30.04.25:
Genehmigung der Veranstaltung auf öffentlichen Verkehrsgrund: Wings for Life worldrun 2025 am 04.05.25

9.6 Mobilitätsreferat

1. Schreiben vom 15.04.25:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Am Münchfeld, Westseite, südlich Anwesen Nr. 40-44
- Einrichtung von absoluten Haltverboten
2. Schreiben vom 14.04.25:
Verkehr in der Willi-Wien-Straße, Von-Kahr-Straße und Jestelstraße

3. Schreiben Mobilitätsreferat vom 16.04.25:
Verkehrsrechtliche Anordnung - Fußgängerüberweg Zum Schwabenbächl, Höhe Einmündung Gerberau: Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 im Bereich von Fußgängerüberwegen
4. Schreiben vom 30.04.25:
Planungsstand zum Ausbau der Allacher Straße
5. N - Schreiben vom 06.05.25:
Verkehrsrechtliche Anordnungen:
- Georg-Reismüller-Straße, Höhe Anwesen Nr. 40 - Anordnung eines Gefahrzeichens 136 StVO („Kinder“)
- Frühaufstr. 46-46b: Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich

9.7 Referat für Arbeit und Wirtschaft

9.8 Referate für Bildung und Sport

1. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 11.04.25:
Bericht zum aktuellen Stand der Krippen und Horte im 23. Stadtbezirk
2. N - Schreiben vom 08.04.25:
Platzierung der Tore auf dem Sportplatz der Mittelschule an der Franz-Nißl-Straße / Waltenbergerstraße
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00479

9.9 Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Schreiben vom 14.04.25 und 22.04.25:
Erweiterung des bestehenden Mobilfunkstandortes, Standort Gemarkung Allach, Flurstück 1320 (beim Tunnel Allach); Netzbetreiberfirma: Telekom Deutschland
2. Schreiben vom 24.04.25:
Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage, Standort Kraus-Maffei-Straße 11, 80997 München; Netzbetreiberfirma: Telekom Deutschland
3. Schreiben vom 24.04.25:
Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage, Standort Oertelplatz 11, 80999 München; Netzbetreiberfirma: Telekom Deutschland

9.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Schreiben vom 23.04.25:
Bescheid zur Baumfällung: Auenbruggerstr. 107-107b

9.11 Sozialreferat

1. Schreiben vom 30.04.25:
Zweckentfremdung von Wohnraum: Riederstraße

9.12 Stadtkämmerei

9.13 Sonstiges

1. Schreiben SWM vom 08.04.25:
Flyer zum Strom Projekt Eversbuschstraße
2. Schreiben SWM vom 09.04.25 und N 06.05.25:
Baumaßnahmen der SWM vom 25.03.-08.04.25, N 22.04.-06.05.25

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

10.1 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 26.03.25:

1. Teilstrategie Urbane Logistik – Finanzierungsbeschluss über eine kostenneutrale Aufstockung des finanziellen Rahmens im EU Projekt metaCCAZE zum Betrieb eines innovativen Radlogistik-Hubs Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung, Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2025 – 2027
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15894
2. Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen; Stellungnahmen der Landeshauptstadt München im offiziellen Beteiligungsverfahren
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15986

10.2 Beschluss des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vom 08.04.25:

1. (U) Klimaresilientes München 2050 – Konkretisierung der Ziele der Klimaanpassung in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15584

10.3 Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 08.04.25:

1. (U) Finanzielle Entlastung durch Stadtwerke München für Geschädigte von Heizkostenwucher (Empfehlung Nr. 20-26 / E 02527 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 25 - Laim am 28.11.2024)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15883

10.4 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 30.04.25:

1. Münchner Wohnen GmbH
Standard- und Baukostenreduzierung im Wohnungsbau
Ergebnisse aus dem Interfraktionellen Arbeitskreis (IFAK) Wohnungsbau
Münchner Wohnen GmbH
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16108

11. Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez

Pascal Fuckerieder
Vorsitzender des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 03.06.25** um 19:00 Uhr in der Aula der Grundschule an der Manzostraße, statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23