



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str. 1, 80992 München

Vorsitzender
Wolfgang Kuhn

Privat:
Haldenbergerstr. 3, 80997 München
Telefon: 0151/20037250

Geschäftsstelle:
BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str. 1
80992 München
Telefon: 089 233-28067
ba10@muenchen.de

**EINLADUNG ZUR BEZIRKSAUSSCHUSS-SITZUNG
im Mai 2025**

München, 14.05.2025

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen, Damen und Herren!

Hiermit lade ich Sie zur nächsten Sitzung des Bezirksausschusses 10 ein.
Die Sitzung findet statt am 19. Mai 2025 um 19.30 Uhr in der Gaststätte „Alter Wirt“, Dachauer Str. 274, 80992 München; um 18:45 Uhr beginnt die Bürgersprechstunde.

Vorläufige Tagesordnung:

1. Eröffnung, Protokoll der letzten Sitzung

1. Protokoll (Entwurf) der Sitzung am 07.04.2025 BA 10

2. Bürger*innen haben das Wort

1. Antrag auf reines Pkw-Parken in der Pfeilschifferstraße Bürger

2. Antrag mehrerer Anwohner zum geplanten Studentenwohnheim in der Seydlitzstraße Bürger

3. Antrag auf finanziellen Klimaausgleich für die ersten beiden Bauabschnitte in der Karlingersiedlung Bürger

4. Antrag auf Umnutzung der neuen Gewerbeflächen in der Karlingersiedlung und am Georg-Brauchle Ring sowie Antrag auf teilweise Umnutzung der geplanten Kitas für altersgerechte Zwecke Bürger

5. Antrag auf ein Moratorium für weitere Abrisse und Antrag auf Überprüfung der Wirtschaftlichkeit von Sanierung versus Abriss und Neubau Bürger

- | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 6. | Ampelschaltung Dachauer Str. und Beschilderung für Agnes-Pockels-Bogen | Bürger |
| 7. | Aktuelle Nutzung diverser Grundstücke im Geltungsbereich des Bebauungsplans 2087 b | Bürger |
| 8. | Verbesserungsmöglichkeiten für die Sportstätten im Amphionpark | Bürger |
| 9. | Antrag auf kurz- und mittelfristige Behebung der schlimmen sanitären und hygienischen Zustände in der Karlingersiedlung | Bürger |
| 10. | Antrag auf zusätzliche Beschilderung in der Tempo-30-Zone am Bahnhofsbereich Moosach, Breslauer und Bunzlauer Straße | Bürger |

3. Berichte

3.1 UA Jugend, Soziales, Schule und Kultur

3.2 UA Verkehr

3.3 UA Bau, Umwelt, Klima und Wirtschaft

3.3.1. Bauvorhaben (inklusive Baumfällungen):

- | | | |
|----|---------------------------------------------|------|
| 1. | Memminger Platz 8 (Denkmal Rathgeber-Villa) | PLAN |
| 2. | Eggmühler Straße | PLAN |
| 3. | N Triebstraße 41 | PLAN |
| 4. | N Donaustauer Straße 30 | PLAN |

3.3.2. Baumfällungen (Baumschutz):

3.3.3. Sonstiges:

3.4. Sonstige Berichte

4. Anträge

4.1 Anträge der Fraktionen

- | | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1. | Antrag auf Erneuerung eines Trittgitters | AfD |
| 2. | Sicher im Verkehr unterwegs – Aufbringen einer Grenzmarkierung für Halteverbot (sog. „Zickzacklinie“) an der Templestraße | Grüne |
| 3. | München als Stadt internationaler Bedeutung zur Fürsprecherin der 1948 verfassten Allgemeinen Erklärung der Menschenrechte machen | AfD |

4. Antrag auf Bepflanzung der Wertstoffinsel Ecke Claudiusplatz/Scharnhorststraße SPD

4.2 Sonstige Anträge

5. Entscheidungen [allgemein, Budgetangelegenheiten, Bürgerversammlungsempfehlungen]

1. Stadtbezirksbudget Erzählkunst Bayern e.V. Die Geschichtenstunde - Erzählen in der Schule vom 12.05. -31.12.2025 DIR
2. Stadtbezirksbudget Kleingarten-Verein NW 3 München e.V. Jubiläumsfeier 100 Jahre Kleingartenverein NW 3 1925-2025 am 19./20.07.2025 DIR
3. Stadtbezirksbudget Caritas München-Freising e.V., Caritas München west, Caritas Moosach Aktion MVV/MVG -Fahrkarten für Moosacher Bürgerinnen und Bürger in einer Notlage vom 01.07.2025 - 30.06.2026 DIR
4. Ertüchtigung von Entwässerungsgraben und Anschluss an Entwässerungskanal mit Blick auf das steigende Grundwasser
[BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02269 vom 16.10.2024] BAU
5. Stadtbezirksbudget Diakonie München Moosach e.V. Gartenfest fürs Viertel am 09.07.2025 DIR
6. Stadtbezirksbudget rehab republic e.V. Mehrweg-Aktion auf dem Wochenmarkt auf dem Bunzlauer Platz vom 19. -31.05.2025 DIR
7. Stadtbezirksbudget Seniorpartner in School - Landesverband Bayern e.V. Konfliktmediation an Grundschulen vom 01.10.2025 -31.07.2026 DIR
8. Stadtbezirksbudget TSV Moosach-Hartmannshofen Modernisierung Fußballanlage vom 30.05. -01.06.2025 DIR
9. Stadtbezirksbudget AG Buhlstraße e.V. Sommerferienprogramm der Moosacher Kinder und Jugendlichen vom 01.08. -15.09.2025 DIR
10. Stadtbezirksbudget Init. "Theater: Tito, mein Vater und ich" Tito, mein Vater und ich vom 01.06. -30.06.2025 DIR
11. Stadtbezirksbudget Schachfestival München e.V. 3. Schachfestival München vom 07.06. -14.06.2025 DIR
12. Bereitstellung von CO2-Absaugtürmen in der Landshuter Allee Dachauer Straße (Borstei)
[BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02298 vom 16.10.2024] RKU
13. Stadtbezirksbudget REGSAM Trägerverein für regionale soziale Arbeit e.V. 27. Moosacher Stadtteilkulturtag vom 28.06. -06.07.2025 DIR
14. Stadtbezirksbudget Kleingartenverein NW 18 e.V. Zaunanlage Park und Wiesenfläche vom 14.07. -25.07.2025 DIR

15. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß OB-Vollmacht: KVR
Genehmigung einer Freischankfläche

6. Anhörungen

1. Spartenanfrage der Straßenüberbrückung am Mittleren Ring über BAU
Landshuter Allee und Georg-Brauchle-Ring
2. Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 i. V. m. Abs. 9 StVO: MOR
Errichtung eines absoluten Halteverbots in der Straße "Am Neubruch"
3. Aktion "Spielwiese" vom 26.06.-31.07.2025 auf der Grünfläche Wel- KVR
zenbachstr. 8-12/Nanga-Parbat-Str.
4. Mögliche Zusammenarbeit mit dem MCube-Forschungsprojekt MO- MOR
SAIQ im Sanierungsgebiet Moosach
5. Sommerfest der Arche München am 03.07.2025 von 14.00-18.00 Uhr KVR
am Hartmannshofer Bächl 52, Manzostraße
6. Mehr Mitentscheidungsrechte für die Bezirksausschüsse DIR
7. Anhörungsrecht für die Bezirksausschüsse bei der Novellierung der DIR
Sondernutzungsrichtlinien
8. Errichtung einer Betonkompaktstation an der Scharnhorststraße SWM
9. Versetzung der Wertstoffcontainer in der Manzostraße AWM
10. Laufveranstaltung Sri Chinmoy Peace am 13.09.2025 KVR
11. Bettfedernreinigung an der Ecke Allacher Straße/Waldhornstraße KOM

7. Antworten auf Anträge des BA und der Bürgerversammlung

1. Antrag auf Hitze- bzw. Klimaresistentes Bauen im Zuge der Stadtteils- PLAN
anierung durch konsequentes Anbringen eines außenliegenden Son-
nenschutzes
2. Anfrage: Sichtbar mahnende Erinnerung an die Lage des ehemaligen PLAN
Arbeitserziehungslagers der Gestapo nördlich der Triebstraße
[BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03706]
3. Antrag zur Verkehrssicherheit in der Skagerrakstraße / Am Kapuzi- MOR
nerhölzl
4. Rückmeldung des MOR zum Sachstand Shared Mobility MOR
5. Antrag zur Aufstellung eines Mülleimers an der Sportfläche im Amphi- BAU
onpark
[BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07551]

- | | | |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 6. | Verbesserung der Verkehrssituation in der Pelkovenstraße durch das Anbringen von Tempo-30-Schilder | MOR |
| 7. | Antrag auf Wiedereröffnung einer automatischen Zugangskontrolle mit Bezahlmöglichkeit ("Kassenautomat mit Drehkreuz") am Sommeringang des Dantebads
[BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07639] | RAW |
| 8. | Austausch der Streuscheiben der Lichtzeichen der Fußgängerlichtanlagen rund um die Kleingartenanlage NW3 mit stehenden und gehenden Pumuckl-Figuren | MOR |
| 8. | Unterrichtungen | |
| 1. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 Satz 2 Nr. 5 StVO: Sperrung der Siedlung Ackermannbogen und im Bereich Olympiapark Süd bei Großveranstaltungen im Olympiapark 2025 | MOR |
| 2. | „Wohnen in München VII“ Erfahrungsbericht für das Jahr 2024
Programm „Bezahlbares Wohnen und Leben in München“ Erfahrungsbericht für das Jahr 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16061 | PLAN |
| 3. | Münchner Wohnen GmbH
Standard- und Baukostenreduzierung im Wohnungsbau
Ergebnisse aus dem Interfraktionellen Arbeitskreis (IFAK) Wohnungsbau
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16108 | PLAN |
| 4. | Preis für Stadtbildpflege - Wettbewerb "Bauen und Sanieren in historischer Umgebung 2024"; Prämierung von Wettbewerbsbeiträgen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16121 | PLAN |
| 5. | Rückmeldung Bay. Finanzministerium zum BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07293 - Ehrenamt muss abgesichert sein | SKA |
| 6. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 StVO:
Waldhornstraße, Haldenbergerstraße | MOR |
| 7. | Klimaresilientes München 2050 – Konkretisierung der Ziele der Klimaanpassung in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15584 | RKU |
| 8. | Teilstrategie Urbane Logistik – Finanzierungsbeschluss über eine kostenneutrale Aufstockung des finanziellen Rahmens im EU Projekt metaCCAZE zum Betrieb eines innovativen Radlogistik-Hubs
Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung
Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2025 – 2027
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15894 | MOR |
| 9. | Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV:
Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des öffentlichen Personen-Nahverkehrs (ÖPNV) | RKU |

- | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 10. | Vollzug der § 45 Abs. 1 i. V. m. Abs. 6 und Abs. 9 und § 46 StVO:
Arbeiten im Straßenraum; Dachauer Straße zwischen Pelkoven-
straße und Gröbenzeller Straße | MOR |
| 11. | Information zu einem Brand im Beherbergungsbetrieb in der Alzeyer
Straße | SOZ |
| 12. | Finanzielle Entlastung durch Stadtwerke München für Geschädigte
von Heizkostenwucher
Empfehlung Nr. 20-26 / E 02527 der Bürgerversammlung des Stadt-
bezirks 25 - Laim am 28.11.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15883 | RAW |
| 13. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 und 9 StVO:
Bauberger Straße, Errichtung Grenzmarkierung | MOR |
| 14. | Vollzug der § 45 Abs. 1 i. V. m. Abs. 6 und Abs. 9 und § 46 StVO:
Arbeiten im Straßenraum; Dachauer Straße zwischen Bauberger-
straße und Pelkovenstraße | MOR |
| 15. | Umgang mit hohen Grundwasserständen - Rechtlicher Rahmen, Ver-
antwortlichkeiten und Handlungsmöglichkeiten der öffentlichen Hand
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15511 | RKU |
| 16. | Genehmigung Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch
<u>-nicht öffentlich-</u> | SOZ |

Anmerkung:

Die unter Punkt 7. und 8. aufgeführten Themen werden nur auf Nachfrage besprochen.

Mit freundlichen Grüßen

Gez.

Wolfgang Kuhn
Vorsitzender

Vorankündigung:**1) Sitzungstermine des Bezirksausschusses im Jahr 2025**

Sitzungstermin	Sitzungsort	Sitzungsbeginn
Mo., 16.06.2025	Gaststätte „Alter Wirt“ , Dachauer Str. 274, 80992	19.30 Uhr
Mo., 21.07.2025	Gaststätte „Alter Wirt“ , Dachauer Str. 274, 80992	19.30 Uhr

Mo., 22.09.2025	Gaststätte „Alter Wirt“ , Dachauer Str. 274, 80992	19.30 Uhr
Mo., 20.10.2025	Gaststätte „Alter Wirt“ , Dachauer Str. 274, 80992	19.30 Uhr
Mo., 17.11.2025	Gaststätte „Alter Wirt“ , Dachauer Str. 274, 80992	19.30 Uhr
Mo., 15.12.2025	Kultur- und Bürgerhaus „Pelkovenschlössl“ , Moosacher St.-Martins-Platz 2, 80992	19.30 Uhr

2.) Bürgerversammlung des Jahres 2025

Termin	Ort	Beginn
16.10.2025	Schulzentrum Gerastraße , Gerastr. 6, 80993 München	19.00 Uhr

Die Bürgersprechstunde findet jeweils 45 Minuten vor Sitzungsbeginn statt.

Der Sitzungsraum ist über den Parkplatz barrierefrei zugänglich.