**Münchner Wohnen GmbH
Besetzung des Aufsichtsrates
Abberufung von Frau 3. Bürgermeisterin Verena Dietl
Benennung von Herrn Oberbürgermeister Dieter Reiter zur Wahl in den Aufsichtsrat**

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16803

Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.05.2025

Öffentliche Sitzung

Kurzübersicht zur beiliegenden Beschlussvorlage

Anlass	Frau 3. Bürgermeisterin Verena Dietl hat mit Schreiben vom 16.05.2025 ihr Aufsichtsratsmandat bei der Münchner Wohnen zum 28.05.2025 niedergelegt und ist daher aus dem Aufsichtsrat der Münchner Wohnen GmbH abberufen.
Inhalt	Benennung von Herrn Oberbürgermeister Dieter Reiter zur Wahl in den Aufsichtsrat der Münchner Wohnen GmbH. Darstellung des Procedere für den Wechsel des Aufsichtsratsvorsitzes.
Gesamtkosten/ Gesamterlöse	-/ -
Klimaprüfung	Eine Klimarelevanz ist nicht gegeben.
Entscheidungs- vorschlag	<ol style="list-style-type: none">1. Frau 3. Bürgermeisterin Verena Dietl wird zum 28.05.2025 aus dem Aufsichtsrat der Münchner Wohnen abberufen.2. Der Stadtrat der Landeshauptstadt München benennt Herrn Oberbürgermeister Dieter Reiter für die Wahl in den Aufsichtsrat der Münchner Wohnen.
Gesucht werden kann im RIS auch nach	Münchner Wohnen GmbH, Aufsichtsrat der Münchner Wohnen GmbH, Wechsel im Aufsichtsrat
Ortsangabe	-/-

**Münchner Wohnen GmbH
Besetzung des Aufsichtsrates
Abberufung von Frau 3. Bürgermeisterin Verena Dietl
Benennung von Herrn Oberbürgermeister Dieter Reiter zur Wahl in den Aufsichtsrat**

Sitzungsvorlage Nr. 20 – 26 / V 16803

**Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.05.2025
Öffentliche Sitzung**

I. Vortrag der Referentin

Zuständig für die Entscheidung ist gem. § 2 Nr. 7, § 4 Nr. 9b und § 17 der Geschäftsordnung des Stadtrates (Gescho) die Vollversammlung des Stadtrates, da es sich um eine Entscheidung über ein kommunales Unternehmen handelt.

1. Abberufung von Frau 3. Bürgermeisterin Verena Dietl

Frau 3. Bürgermeisterin, Verena Dietl hat die Mitglieder des Aufsichtsrates der Münchner Wohnen mit Schreiben vom 02.05.2025 in Kenntnis gesetzt, dass sie ihr Amt als Aufsichtsratsvorsitzende der Münchner Wohnen GmbH zur Verfügung stellen werde.

Mit Schreiben vom 16.05.2025 legte Frau 3. Bürgermeisterin Dietl ihr Aufsichtsratsmandat bei der Münchner Wohnen zum 28.05.2025 nieder.

Nach § 9 Abs. 4 des Gesellschaftsvertrages der Münchner Wohnen ist jedes Mitglied des Aufsichtsrates berechtigt, sein Mandat durch schriftliche Mitteilung niederzulegen, auch wenn ein wichtiger Grund nicht vorliegt.

Somit ist Frau 3. Bürgermeisterin Verena Dietl zum 28.05.2025 aus dem Aufsichtsrat der Münchner Wohnen GmbH abberufen.

2. Benennung von Herrn Oberbürgermeister Dieter Reiter

Der Aufsichtsrat der Münchner Wohnen GmbH umfasst gemäß Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 21.12.2022 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08309 – Beschlussziffer 6) 15 Mitglieder. Von den 15 Mitgliedern werden zehn Mitglieder durch die Gesellschafterin – die Landeshauptstadt München – und fünf Mitglieder durch die Arbeitnehmer*innen i. S. d. § 3 Abs. 1 DrittelbG der Münchner Wohnen gewählt. Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 29.11.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11312 – Beschlussziffer 6) wurden die zehn durch die Gesellschafterin entsendeten Mitglieder des Aufsichtsrats benannt.

Für ein ausgeschiedenes Mitglied des Aufsichtsrates ist unverzüglich ein neues Mitglied zu wählen, sofern, wie vorliegend bei der Münchner Wohnen der Fall, kein Ersatzmitglied bestellt wurde (§ 9 Abs. 4 Satz 2 des Gesellschaftsvertrages der Münchner Wohnen). Die Bestellung der*des Nachfolger*in erfolgt nur für den Rest der Amtszeit des ausgeschiedenen Mitglieds.

Für die Wahl als Nachfolger benennt der Stadtrat der Landeshauptstadt München daher Herrn Oberbürgermeister Dieter Reiter.

Die formelle Wahl von Herrn Oberbürgermeister Dieter Reiter in den Aufsichtsrat der Münchner Wohnen GmbH erfolgt nach § 9 Abs. 2 des Gesellschaftsvertrages der Münchner Wohnen durch Beschluss der Gesellschafterversammlung der Münchner Wohnen. Die Gesellschafterversammlung beschließt zugleich über die Abwahl von Frau Verena Dietl. Die Gesellschafterversammlung ist für den 28.05.2025 anberaumt.

Durch den oben beschriebenen Wechsel im Aufsichtsrat ändern sich Größe und Zusammensetzung des Aufsichtsrates der Münchner Wohnen nicht.

3. Neuwahl des Aufsichtsratsvorsitzes

Nach dem Ausscheiden von Frau 3. Bürgermeisterin Verena Dietl als bisherige Aufsichtsratsvorsitzende der Münchner Wohnen ist diese Position neu zu besetzen. Die Wahl des*der Aufsichtsratsvorsitzenden erfolgt durch die Mitglieder des Aufsichtsrates (§ 10 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages der Münchner Wohnen). Nach erfolgter Wahl des Herrn Oberbürgermeisters in den Aufsichtsrat durch die Gesellschafterversammlung wird der Aufsichtsrat im Rahmen eines schriftlichen Verfahrens (§ 12 Abs. 5 des Gesellschaftsvertrages der Münchner Wohnen) mit der Wahl des*der Vorsitzende*n des Aufsichtsrates befasst werden.

Klimaschutzprüfung

Eine Klimarelevanz ist nicht gegeben.

Beteiligung des Bezirksausschusses

Die Satzung für die Bezirksausschüsse sieht in der vorliegenden Angelegenheit kein Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse vor.

Dem Korreferenten für das Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtrat Paul Bickelbacher, und den zuständigen Verwaltungsbeiräten, Herrn Stadtrat Höpner und Herrn Stadtrat Prof. Dr. Hoffmann (Beteiligungsmanagement) ist jeweils ein Abdruck der Sitzungsvorlage zugeleitet worden.

II. Antrag der Referentin

Ich beantrage Folgendes:

1. Frau 3. Bürgermeisterin Verena Dietl wird zum 28.05.2025 aus dem Aufsichtsrat der Münchner Wohnen abberufen.
2. Der Stadtrat der Landeshauptstadt München benennt Herrn Oberbürgermeister Dieter Reiter für die Wahl in den Aufsichtsrat der Münchner Wohnen.
3. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

III. Beschluss (20-26 V 16803)

nach Antrag

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München
Der / Die Vorsitzende

Die Referentin

Ober-/Bürgermeister

Prof. Dr. (Univ. Florenz)
Elisabeth Merk
Stadtbaurätin

IV. Abdruck von I. mit III.

Über die Verwaltungsabteilung des Direktoriums, Stadtratsprotokolle (SP)
an das Revisionsamt
an die Stadtkämmerei
mit der Bitte um Kenntnisnahme.

**V. WV. Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3
zur weiteren Veranlassung.**

zu V.

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdruckes mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An das Direktorium HA II/V
3. An das Direktorium HA I Controlling/Steuerungsunterstützung
4. An das Referat für Arbeit und Wirtschaft - Beteiligungsmanagement
5. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA I
6. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA II
7. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA III/02
8. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA IV
9. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3
10. An die Münchner Wohnen GmbH
mit der Bitte um Kenntnisnahme.
11. Mit Vorgang zurück zum Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA III/03
zum Vollzug des Beschlusses.

Am
Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3