

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Frieder Vogelsgesang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de

München, 26.05.25



E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

am Dienstag, 03. Juni 2025, 19.00 Uhr

**Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Vorläufige Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

2.1 Sprechstunde für Bürger*innen

2.2 Post von Bürger*innen an den BA 21

1. Bebauungsplan Obermenzing und Würmpark Menzing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.05.25)
 2. Busausweichstelle im Bereich Bergsonstr. 91 a (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.05.25)
 3. Baumfällungen im Pasinger Stadtpark (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.05.25)
 4. Übergang Schirmerweg / Pippinger Straße
 5. Fragen zum Angela-Molitoris-Platz / Neupasing
 6. Fußgänger-Sicherheit Marsopstraße
 7. Gedenk- und Erinnerungskultur im Bereich des BA 21
 8. Abstellen von E-Scootern am Pasinger Bahnhof Nordseite
 9. Entwicklung Verdistraße
 10. Verkehrssicherheit für Kinder in der Bäckerstraße
 11. Einrichtung eines Zebrastreifens in der Alte Allee auf Höhe An der Schäferwiese
 12. Pasinger Rundwege
 13. Antrag auf das Aufstellen von Parkverbotsschildern in der Beer-Walbrunn-Str. 36
 14. August-Exter-Straße zwischen Wensauerplatz und Bahnhof Pasing
 15. Anfrage zur Verkehrsberuhigung in der Bodenseestraße (Lortzingstr. bis Marienplatz) und Dank für Baumpflanzung
 16. Pasing Bahnhof; fehlende Hinweisschilder zum Taxistand sowie Neubau Verkaufsstand
 17. Antrag auf Einrichtung einer Bewohnerparkzone in der Hillernstraße
 18. Vorschlag zur Verbesserung der Wegeverbindung zwischen Haidelweg und Blumenauer Straße (nördlich des Wohngebietes an der Richard-Riemerschmid-Allee)
- ## **3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen**

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Franckensteinstr. 4: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
2. Bodenstedtstr. 28: Freiflächengestaltungsplan
3. Feichthofstr. 183: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
4. Im Wismat 19: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
5. Marschnerstr. 31: 1 Kiefer
6. Rathochstr. 43: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
7. Bäckerstr. 27: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
8. Melßheimerstr. 5: 1 Stieleiche
9. Richard-Tauber-Str. 5: 3 Fichten
10. Freseniusstr. 3: 8 Thujen, 1 Eibe
11. Hartlebenstr. 6: 1 Fichte
12. Polkostr. 41: 1 Fichte
13. Blumenauer Str. 167: Baumbestandsplan (Haus A)
14. Blumenauer Str. 167: Baumbestandsplan (Haus B)
15. Blumenauer Str. 167: Baumbestandsplan (Haus C)
16. Blumenauer Str. 167: Baumbestandsplan (Haus D)
17. Höhenkircherstr. 3: 1 Schwarzkiefer
18. Höhenkircherstr. 9: 1 Schwarzkiefer, 1 Robinie
19. Fasanenstr. 25: 1 Stieleiche
20. Sarasatestr. 77: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

3.2 Gefahrenbäume - kein Eingang -

4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll vom 13.05.25 (Baustellenkoordination Verlängerung U 5)

- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
 1. 2 Anwesen in der Georg-Jais-Straße
 2. Anwesen in der Grandlstraße
- 6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen**
 1. Protokoll der Kindersprechstunde in der Pasinger Fabrik am 09.05.25
- 10. Entscheidungen**
 1. Stadtbezirksbudget; Antrag Alten- und Service- Zentrum Pasing auf Zuschuss für Sommerfest am 10.07.25 in Höhe von 281,25 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16625
 2. Stadtbezirksbudget; Antrag Stiftung Kath. Familien- und Altenpflegewerk auf Zuschuss für Sitzbänke im Rahmen der Gartenumgestaltung in der Mitterfeldstraße 20 vom 15.06. - 31.08.25 in Höhe von 5.000,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16628
 3. Stadtbezirksbudget; Antrag Katholische Kirchenstiftung Leiden Christi auf Zuschuss für Anschaffung eines Jugendzeltes in Höhe von 626,17 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16666
 4. Stadtbezirksbudget; Antrag KünstlerSpectrum Pasing e.V. auf Zuschuss für Sommerfest der Kunst am 22.06.25 in Höhe von 740,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16673
 5. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "Zen und Jetzt" auf Zuschuss für Zen und Jetzt - Der Einfluss des Zen auf die zeitgenössische Kunst vom 01.07. - 30.09.25 in Höhe von 995,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16711
 6. Fassadenbegrünung Verdistr. 75 (Empfehlung Nr. 20-26 / E 00150 der Bürgerversammlung vom 19.07.21)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09185
 7. Stadtbezirksbudget; Antrag QuarterM gGmbH, Nachbarschaftstreff Pasing auf Zuschuss für Sommerfest am 12.07.25 in Höhe von 900,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16810

8. Einführung eines strengen Verbots von Wegschmeißen von Müll (Empfehlung Nr. 20-26 / E 02550 der Bürgerversammlung vom 18.03.25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16743
9. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18; Landsberger Str. 499
10. Stadtbezirksbudget; Antrag Elternbeirat der Städt. Anne-Frank-Realschule München auf Zuschuss für Demokratielabor von Gesicht zeigen e.V. in Höhe von 4.000,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16892
11. Stadtbezirksbudget; Antrag Hidalgo gGmbH auf Zuschuss für Street Art Song (im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO) am 06.09.25 in Höhe von 1.600,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16910

11. Anhörungen

1. Franckensteinstr. 4: Neubau eines Mehrfamilienhauses (10 WE) mit TG
2. Bodenstedtstr. 28: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage (Bodenstedtstr. 28 - 32 / Landsberger Str. 465 - 471) / Änderungsantrag
3. Landsberger Str. 439: Neubau eines Wohngebäudes und Umbau einer bestehenden Tiefgarage - mit Mobilitätskonzept / Vorbescheid
4. Feichthofstr. 183: Abbruch eines Einfamilienhauses und Neubau eines Mehrfamilienhauses mit zwei Doppelgaragen
5. Im Wismat 19: Neubau eines Studentenwohnheims mit 2 Studentenapartments und 2 Duplexparkern mit 4 Stellplätzen
6. Landsberger Str. 492, Nordseite, Gehbahn, Errichtung eines allgemeinen Schwerbehindertenparkplatzes (nur Markierung)
7. Rathochstr. 43: Neubau von 2 Doppelhaushälften mit 2 Carports
8. Bäckerstr. 27: Neubau eines rückwärtigen Wohngebäudes mit 2 Wohneinheiten und 2 Stellplätzen
9. Novellierung der Baumschutzverordnung der Landeshauptstadt München – 2. Auslegung
10. Maßnahmen zur Klimaneutralität 2035 bzw. 2040 bis 2050; Beschlussentwurf für den Ausschuss für Klima- und Umweltschutz am 24.06.25
11. Bodenseestraße, Nordseite, vor Anwesen Nr. 26, Errichtung eines eingeschränkten Haltverbots mit Zeitzusatz (Zeichen 286 StVO mit Zusatzzeichen); verkehrsrechtliche Anordnung
12. Blumenauer Str. 167: Neubau einer Doppelhaushälfte mit einer Garage (Haus A)
13. Blumenauer Str. 167: Neubau einer Doppelhaushälfte mit einem Carport (Haus B)

14. Blumenauer Str. 167: Neubau einer Doppelhaushälfte mit einem Doppelcarport (Haus C)
15. Blumenauer Str. 167: Neubau einer Doppelhaushälfte mit einer Garage (Haus D)
16. Grünanlage An der Schäferwiese; Zirkus Pumpernudl vom 22.08. - 24.08.25
17. Sarasatestr. 77: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage mit Mobilitätskonzept
18. Alte Allee / Ecke Marschnerstr. – Marschnerstr. 3a; Gemeindefest am 06.07.25
19. Barrierefreier Umbau der Bushaltestellen Krailinger Weg in der Planegger Straße; Projektplan

12. Anträge und Anfragen

1. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Orientierung geben – Informationsveranstaltung zum Stand der Vorbereitungen und künftige Umsetzung der Ganztagsbetreuung ab 2026 an den Grundschulen in Pasing-Obermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.05.25)
2. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Öffentliche Schachtische (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.05.25)
3. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Umwidmung von Straßen im Österreicherviertel

13. Unterrichtungen

1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- Swaad The Indian Taste, Gottfried-Keller-Str. 35
2. Versammlungsanzeige für 28.06.25 am Pasinger Bahnhofplatz; Infostand Palästina

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Vollversammlung vom 30.04.25:
Münchner Wohnen GmbH, Standard- und Baukostenreduzierung im Wohnungsbau
Ergebnisse aus dem Interfraktionellen Arbeitskreis (IFAK) Wohnungsbau
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16108
2. Ausschuss für Klima- und Umweltschutz am 20.05.25:
Klimaresilientes München 2050 – Konkretisierung der Ziele der Klimaanpassung in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15584
3. Vollversammlung vom 28.05.25:
Gründung des interkommunalen Zweckverbands München West
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16134
4. Vollversammlung vom 28.05.25:
Zweite Programmanpassung von
"Wohnen in München VII"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16626

5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.25:
Änderung der Spielplatzsatzung
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung – SpielplatzS)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16398
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.25:
Kein Ausverkauf des Münchner Stadtbildes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16820
7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.25:
49. städtischer Fassadenwettbewerb; Auszeichnung der von der ehrenamtlichen Gutachterkommission vorgeschlagenen Fassaden im Rahmen des Fassadenwettbewerbs 2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16823
8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.25:
Demografiebericht München- Teil 1, Analyse 2024 und Bevölkerungsprognose 2025 bis 2045 für die Landeshauptstadt
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16813

15.1. von der Stadtverwaltung

15.1.1. Direktorium

1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweis
- Faschingsfest 03.03.25; ASZ Pasing
2. Austausch zum Rahmenkonzept Kinder-/ Jugendpartizipation - Protokoll
3. Oktoberfest 2025; Reservierung in der Ratsboxe für die Münchner Bezirksausschüsse

15.1.2. Baureferat

1. Straßenzustand in Obermenzing; v.a. Thaddäus-Eck-Straße
2. Winterdienst auf der Fußgängerbrücke Offenbachstraße (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00621 aus der Bürgerversammlung vom 10.04.25)
3. Orangene Sitzbänke in Obermenzing
4. Teilfinanzierung der Sanierung des Spielplatzes Thuillestraße aus dem Stadtbezirksbudget
5. Verschmutzung durch weggeworfene Zigarettenkippen
6. Verlängerung U5 nach Pasing; Präsentation vom 13.05.25
7. Kletterfelsen am Westbad
8. Stand der Reparatur der (Eis-) Stockbahn im Stadtpark (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00624 aus der Bürgerversammlung vom 10.04.25)

9. Zusätzlicher Übergang im Bereich der Ampel Verdistraße / Dorfstraße (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00616 aus der Bürgerversammlung vom 10.04.25)

10. Unterführung Paosostraße, Spiegelanfrage

15.1.3. Mobilitätsreferat

1. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Nimmerfallstraße 13

2. Parkverbot Meyerbeerstraße

3. Dringende Wiederbelebung des Themas Umgestaltung des Rüttenauer Platzes und der häßlichsten (Petzet-)Straße Obermenzings

4. Ampelphasen Menzinger Straße

5. Fußgängerzone am Pasinger Marienplatz

6. Einrichtung Parkverbot Perlschneiderstraße

7. Wiesengrund 27; Arbeitsstelle im Straßenraum vom 15.05. - 30.05.25

8. Berduxstraße, zwischen Tiefgaragenzufahrt Grundschule und Tiefgaragenzufahrt Anwesen Nr. 25 sowie an der Einmündung Paul-Gerhardt-Allee, Aufhebung der Einbahnregelung, Zusatzzeichen „keine Wendemöglichkeit“ an Zeichen 357-50 StVO; verkehrsrechtliche Anordnung

9. Donizettiweg, zwischen Pflegerstraße und Menzinger Straße, Erweiterung der bestehenden Tempo 30-Zone 6a; verkehrsrechtliche Anordnung

10. Radwegführung Planegger Straße (alt) und Weinbergerstraße

11. Umgestaltung und Sperrung Engelbertstraße

12. Offenbachstraße, südlich Einmündung August-Exter-Straße; Fußgängerübergang

13. Sommerstraße 2025

14. Angela-Molitoris-Platz, Fußgängerzone; verkehrsrechtliche Anordnung

15. Vorstellung Beschlussvorlage "Radlparken Pasing Nord" im UA Planung und Mobilität

15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Vollzug der Baumschutzverordnung
 - Apfelallee 13
 - Pagodenburgstr. 12
 - Westerholzstr. 14
 - Landshoffstr. 4

2. Neubau Grundstück August-Exter-Straße 3 (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00623 aus der Bürgerversammlung vom 10.04.25)

15.1.5. Kreisverwaltungsreferat

1. Zugang zum Gelände der TU in der Franz-Langinger-Straße (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00618 aus der Bürgerversammlung vom 10.04.25)
2. Rechtmäßigkeit der Kostenpflicht der Toilettenanlage in den Pasing Arcaden (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00617 aus der Bürgerversammlung vom 10.04.25)

15.1.6. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Ausbau des Fernwärmenetzes über die Dachstraße hinaus bis zur Stadtgrenze (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00620 aus der Bürgerversammlung vom 10.04.25)
2. Mobilfunk; M 4590 M-Kapuzinerhölzel - Information über die Erweiterung des bestehenden Mobilfunkstandortes, Standort Amalienburgstr. 14

15.1.7. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb

1. Tonnenleerung Ossiacher Straße bzw. Österreicherviertel (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.05.25)
2. Antrag auf Eröffnung Ordnungswidrigkeitsverfahren, Ablagerung von Müll in der Öffentlichkeit, Antrag zur Klärung der rechtlichen Verpflichtung der LH München (siehe auch TOP 16.2.1)

15.1.8. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG

1. Antrag des BA 14 Obergiesing-Fasangarten bzgl. Postfiliale am Tegernseer Platz; Unterstützungsschreiben der BAs

15.1.9. Sozialreferat

1. Einladung zur Infoveranstaltung der Sozialreferentin für die Bezirksausschüsse am 23.06.25

15.1.10. Gesundheitsreferat

1. Einladung zum Austausch mit dem Gesundheitsreferat am 09.07.25

15.2. Sonstige

1. Kunstprojekt „Muralarum“ - Standortvorschläge (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 06.05.25)
2. Seniorennachmittag auf der Pasinger Vorwiesn
3. QuarterM: Evaluation Freiwilligenmesse Pasing-Obermenzing 2024

16.1. Termine

1. - BA-Sitzung 01.07.25, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
- BA-Sitzung 29.07.25, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486:
2. Terminplanung 2026

16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.

1. Antrag auf Eröffnung Ordnungswidrigkeitsverfahren, Ablagerung von Müll in der Öffentlichkeit, Antrag zur Klärung der rechtlichen Verpflichtung der LH München
2. Lösung für Gartennutzung Haus für Kinder Bäckerstr. 62 a
3. Perlschneiderhof
4. Spielplatz Lucia-Popp-Bogen; Reparatur Spielgerät
5. Wertstoffinsel Lucia-Popp-Bogen 55; Aufstellung eines Altkleidercontainers
6. Einzäunung der Verkehrsinsel Ecke Marsopstraße / Grandlstraße
7. Ampelschaltung Pippinger Straße Höhe Blütenburg
8. Mobilitätspunkte Obermenzing
9. Biberplage Obermenzing
10. Fußgängerzone am Pasinger Marienplatz

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -