



Landeshauptstadt München, Direktorium
Marienplatz 8, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger*innen

Vorsitzende

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

1. stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2. stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

Geschäftsstelle:

Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: 233 - 21333

Telefax: 233 - 989 - 21370

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 22.05.2025

**Einladung zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 03.06.2025, um 19.30 Uhr
in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37**

Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger*innensprechstunde angebracht werden.

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 6

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

- 1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**
- 4. Fragen an die Polizei**

5. Bürger*innenanliegen

5.1 Der/die Bürger*in hat das Wort

5.2 Vorstellungen und Berichte

Vorstellung FLUX Projekt, Pinakothek der Moderne

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

- 6.1 BA-Maxvorstadt unterstützt den Hilfsfonds der Stadtratsfraktionen für die Opfer des islamistischen Terroranschlags in der Seidlstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07565
- 6.2 Auskunft über erfolgte Maßnahmen der Müllreduzierung in der Maxvorstadt
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07502
- 6.3 Eckbebauung Schellingstr. 25/27 / Türkenstr. 66 in der Stadtgestaltungskommission einbringen
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07735
- 6.4 Augustenstr. 87-89 - gesperrte EG Wohnung - wie geht es im Hof weiter
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07553
- 6.5 "Der BA 3 fordert die LHM auf, bis zum 30.9.2025 eine neue Freiflächengestaltungssatzung auf Grundlage des neuen Art. 83 Abs. 5 Satz 1 zu erlassen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07661

7. Berichte der Beauftragten

B Klima, Umwelt und Planung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Mehr Bäume für die Kreittmayrstraße
Bürger*innenanliegen vom 03.05.2025
- 1.1.2 Initiativgruppe Benno-Viertel, Umgestaltung des Platzes um die St. Benno Kirche
Bürger*innenanliegen vom 19.05.2025
- 1.1.3 Antrag: Stickstoffdioxid-Passivsammler Schleißheimer Straße
Bürger*innenanliegen vom 16.05.2025
- 1.1.4 Mähfreier Mai
Bürger*innenanliegen vom 07.05.2025

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Baulisten
- 2.1.2 WEB-Listen
- 2.1.3 entfällt
- 2.1.4 Arnulfstr. 42, Änderung, Nutzungsänderungen und Sanierung des Hochhauses des Bayerischen Rundfunks (sog. Haus 8) für Medien-, Veranstaltungs- und Büronutzung) | 15.06.25
Hier wurde die Stellungnahme der Unteren Denkmalschutzbehörde ergänzt
- 2.1.5 Neureuther Str. 1a, Energetische Sanierung und Aufstockung der bestehenden Wohnanlage. Neubau des Rückgebäudes als Ersatzbau. Neubau einer Tiefgarage mit 11 Stellplätzen. | 15.06.25
- 2.1.6 Schellingstr. 18, Energetische Sanierung mit Nutzungsänderung von Gewerbe zu Wohnen sowie Neuaufteilung der Wohneinheiten im best. Rückgebäude mit Errichtung von Balkonen und einer Terrasse - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2024-15594-22. | 15.06.25
- 2.1.7 Barer Str.45, Aufzugsanbau Vordergebäude | 15.06.25
- 2.1.8 Kurfürstenstr. 7, Erweiterung einer Wohnung im Dachgeschoss, teilweise Nutzungsänderung von Laden zu Wohnen mit Gebäudeerweiterung im Erdgeschoss sowie Anbau von Balkonen und eines Personenaufzugs im Hof, Errichtung eines Unterflur-Parksystems mit einem Parkplatz | 15.06.25

2.2 Budget

Antragsteller*in: Green City e.V.
Maßnahme: Wanderbaumallee in der Gaiglstraße vom 25.06. - 31.12.2025
Beantragter Zuschuss: 1.437,00 Euro

2.3 Sonstiges

- 2.3.1 Erneute Anhörung zur Novellierung der BaumSchutzV der Landeshauptstadt München

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

3.2 Baumfällungen

- 3.2.1 Zieblandstr. 45, Antrag auf Fällung zweier Birken

3.3 Grün- und Freiflächenplanung

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 Münchner Wohnen GmbH Standard- und Baukostenreduzierung im Wohnungsbau Ergebnisse aus dem Interfraktionellen Arbeitskreis (IFAK) Wohnungsbau Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 16108
- 5.2 Klimaresilientes München 2050 – Konkretisierung der Ziele der Klimaanpassung in München_Unterrichtung BA 1-25 Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 15584
- 5.3 Antwortschreiben zu Bürger*innen-Anliegen "Öffentlicher Raum Ärztehaus"

C Mobilität und öffentlicher Raum

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Fahrradabspernung Fußweg an der Wiese zwischen Zieblandstr. und Schellingstr. Bürger*innenanliegen vom 30.04.2025
- 1.1.2 Antrag Umgestaltung Marsstraße Bürger*innenanliegen vom 17.05.2025
- 1.1.3 entfällt
- 1.1.4 Problem Parkplatzkonzept/-regulierung Bürger*innenanliegen vom 30.04.2025
- 1.1.5 Müllverschmutzung Maxvorstadt, Plastikbecher Bürger*innenanliegen vom 05.05.2025
- 1.1.6 Lärmterror auf der südlichen Wiese vor Alten Pinakothek Bürger*innenanliegen vom 10.05.2025
- 1.1.7 Schulwegsicherheit Wittelsbacher-Gymnasium München Bürger*innenanliegen vom 12.05.2025
- 1.1.8 Beschwerde Laufveranstaltung Wings for Life 04.05.2025 Bürger*innenanliegen vom 12.05.2025
- 1.1.9 Plastikmüll in Maxvorstadt Bürger*innenanliegen vom 13.05.2025
- 1.1.10 Bezirk Maxvorstadt - Verbesserung der Fahrrad Infrastruktur in der Gabelsbergerstraße Bürger*innenanliegen vom 20.05.2025

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag CSU vom 18.05.2025
Alle Jahre wieder: Der Müllberg von der Türkenstraße
- 1.2.2 Antrag SPD vom 20.05.2025
Inflationäre Plastikbecherflut im Univiertel
- 1.2.3 Antrag SPD vom 20.05.2025
Bessere Beleuchtung am Hauptbahnhof Nord

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Anfrage wegen Austausch einer Lichtsignalanlage (LSA)- Standort Arcis-/ Georgenstr.
- 2.1.2 BA-Antrag Fahrradstellplätze Steinheilstraße
- 2.1.3 überarbeiteter Antrag zu Fahrrad-Abstellplätzen in der Dachauer Straße 44-50

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Foodtrucks in München nach § 32 "Königplatz" (*vertagt aus 05/25*)
Entscheidung: Handelt es sich um einen dezentralen Platz, der einer Belebung bedarf?
- 2.2.2 Foodtrucks in München nach § 32 "Professor-Huber-Platz 2" (*vertagt aus 05/25*)
Entscheidung: Handelt es sich um einen dezentralen Platz, der einer Belebung bedarf?
- 2.2.3 Nordendstr. 18 -Antrag für die Aufstellung von Sitzgelegenheiten | 10.06.25
- 2.2.4 Antrag Warenauslagen Gabelsbergerstr. 40 - Stadtbezirk 3
- 2.2.4 Altstadt für alle / Anhörung Bezirksausschüsse / Informationsveranstaltung MOR

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 Augustenstr. 37- FSF Erweiterung, erneute Vorlage
- 2.3.2 Theresienstr. 60, SSW I Beschlussvorlage Schanigarten

2.4 Veranstaltungen

- 2.4.1 Bez. 03, Neureutherstraße | Anhörung § 29 StVO für "Straßenfest 15 Jahre Jane Goodall Institut Deutschland" am 27.06.2025 (Ersatztermin: 11.07.2025) | Anhörungsfrist: 11.06.2025
- 2.4.2 Bez. 03, Wittelsbacherplatz | Anhörung: Infoveranstaltung auf öff. Grund "Yoga Day / India Day" am 21.06.2025 | Anhörungsfrist: 11.06.2025
- 2.4.3 Anhörung: Königsplatz (Bez. 3) Münchner Sportfestival am 05./06.07.2025 – Termin: 25.06.2025
- 2.4.4 Anhörung | Bezirksübergreifende Veranstaltung in Grünanlagen, Zirkus Pumpernudl vom 10.08. - 10.10.2025 | Frist: 30.06.2025
- 2.4.5 Bez.(01),03,12_ANHÖRUNG_Mail 1 von 2_SportScheck RUN_6.7.25_Leopold-/Martius-/Thiemestr./Geschw.-Sch.-/Prof.-Huber-Pl._FRIST-2.6.
- 2.4.6 Anhörung (Bez. 1 und 3) CSD-Veranstaltung in der Innenstadt am 28. und 29.06.2025 gem. §29 der StVO; Frist: 10.06.2025

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.3 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 3.4 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 3.5 Baumaßnahmen der SWM
- 3.6 Suchkreismeldungen, Mobilfunkstandorte
- 3.7 Schließung von Postbankfilialen- Antwortschreiben RAW auf BA-Antrag des BA 17
- 3.8 Radschnellweg Münchner Norden, Abschnitt 1 (Altstadt-Radring) Verkehrliche Funktionen der Briener Straße östlich des Oskar-von-Miller-Rings, des Odeonsplatzes und der Ludwigstraße südlich der Von-der-Tann-Straße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 15606
- 3.9 Eilentscheid der Vorsitzenden: EILT SEHR - NACHTRAG 2 - Bez.03 | Anhörung für SoNu, | Art. 18 BayStrWG, hier Josephsplatz "Fahrradfest/Radl-Sicherheitscheck" am 20.05.2025
- 3.10 Schreiben MOR zu Lückenschlüssen

D Soziales und Bildung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Skatepark im Maßmannpark Maxvorstadt
Bürger*innenanliegen vom 08.05.2025

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag CSU vom 18.05.2025
Nazis raus aus Schulen

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget
Antragsteller*in: Inklusionat e. V.
Maßnahme: Blind Date - inklusiv vom 15.6. - 30.7.2025
Beantragter Zuschuss: 2.025,00€

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

- 4.1 Gefährliche Betonklötze Maßmannberg- Kleinkindspielplatz am Sandkasten
- 4.2 Verbesserung der Beleuchtung auf der Sportanlage am Alten Nordfriedhof, Antwort Gartenbau auf Rückfrage
- 4.3 Verwendungsnachweise Stadtbezirksbudget

E Kultur und Demokratieförderung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Budget

Antragsteller*in: Initiative "ArtSchnitzel"

Maßnahme: ArtSchnitzel Festival 2025 vom 26.06. - 06.07.2025

Beantragter Zuschuss: 2.000€

2.2 Budget

Antragsteller*in: Initiative "U-Bahn-Galerie"

Maßnahme: Flyer U-Bahn-Galerie vom 18.06.2025 - 17.06.2026

Beantragter Zuschuss: 760,00 Euro

2.3 Budget

Antragsteller*in: Initiative "84 GHz Raum für Gestaltung"

Maßnahme: Kunst im Karrée 2025 - offene Ateliers in Schwabing und in der Maxvorstadt vom 11.07. - 13.07.2025

Beantragter Zuschuss: 3.000,00 Euro

2.4 Budget

Antragsteller*in: Initiative "muc Haecksen"

Maßnahme: Lötworkshop "Haecksenhut-Badge" am 22.06., 27.07. und 24.08.2025

Beantragter Zuschuss: 787,00 Euro

2.5 Barer Str. 40, Errichtung einer begehbaren, temporären Skulptur einer Künstlerin, in und vor dem südlichen Wintergarten der Pinakothek der Moderne (Barer Str. 40 / Türkenstr. 15-17) | 15.06.25

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

- 4.1 Verwendungsnachweise Stadtbezirksbudget
- 4.2 Antwortschreiben Mash&Heal

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

- F 1 Oktoberfest 2025 Plätze in Ratsboxe Schottenhamel | 30.06.25

Vorbereitende UA-Sitzungen für Juni 2025

UA Klima, Umwelt und Planung, am 28.05.2025 um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts B der TO des Vollgremiums UA Mobilität und öffentlicher Raum, am 28.05.2025 um 19:00 Uhr im z'sam, Theresienstraße 63, 80333 München

Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts C der TO des Vollgremiums UA Soziales und Bildung, am 26.05.2025 um 19:00 im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts D der TO des Vollgremiums
UA Kultur und Demokratieförderung, am 28.05.2025 um 19:00 Uhr Fremdspracheninstitut der Lan-
deshauptstadt München, Raum 1, Amalienstraße 36, 80799 München
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts E der TO des Vollgremiums

Nächste BA-Sitzung im Juli 2025

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 08.07.2025 um 19:30 Uhr in
der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37, statt.

München, den 22.05.2025

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz
Vorsitzende