



Landeshauptstadt München, Baureferat
81671 München

An den
Bezirksausschuss 22
Herrn Sebastian Kriesel
Geschäftsstelle West
Landsberger Straße 486
81241 München

**Tiefbau Verkehrsinfrastruktur West
BAU-T1-VI-W**

Friedenstraße 40
81671 München
Telefon:
Telefax:
Dienstgebäude:
Friedenstraße 40
Zimmer:
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom
19.05.2025

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
05.06.2025

Radwegsanieerung Bodenseestraße

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07588 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied vom 19.03.2025

Sehr geehrter Herr Kriesel,
sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung des Sachverhaltes können wir zu Ihrem Antrag folgendes mitteilen:

Der Straßenunterhaltsbezirk wird in diesem Jahr, in der Bodenseestraße zw. Sportlerweg und Limesstraße, eine Fahrbahnsanieerung durchführen. In diesem Zusammenhang werden auch besonders betroffene Teilbereiche des gemeinsamen Geh- und Radweges im Bestand mit saniert. Aufgrund der angespannten Haushaltslage und der begrenzt für die Sanieerung zur Verfügung stehenden Mittel, kann hier keine durchgängige Bestandssanieerung erfolgen.

Im Anschluss, an die 2026 durch die SWM stattfindende Fernwärmeverlegung zw. Limesstraße und Am Gleisdreieck, wird die Fahrbahn in diesem Teilbereich der Bodenseestraße auf ganze Breite ebenfalls saniert und die Geh- und Radwege werden (wieder im Bestand) bedarfsabhängig mit saniert.

Mittelfristig wird in zwei Teilbereichen der Bodenseestraße, eine Anpassung an die Geh- und Radwegstandards erreicht.

- Im Zuge des Neubaus der EÜ Bodenseestraße, werden zwischen der Dickensstraße und der Heimbürgstraße, im Zeitraum von 2027 bis 2028, die öffentlichen Verkehrsflächen in neuer Lage, inklusive neuer baulicher Geh- und Radwege, die den Standards entsprechen hergestellt.
- Derzeit befindet sich, durch das Planungsreferat – Stadtsanieerung, der Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2148 (Klimapark Neuaubing) in Aufstellung. Zwischen Hausnr.

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
_81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
_81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

210 und 146 ist hier vorgesehen, den bestehenden gemeinsamen Fuß- und Radweg entlang der Bodenseestraße (Nordseite), in einen eigenen Fußweg und einen eigenen Radweg umzuwandeln und den bestehenden Grünstreifen zu erweitern. Hier ist auch der Teilbereich am Jugendtreff s'Fredl integriert.

Ende 2027 soll der Satzungsbeschluss gefasst werden, der Bebauungsplan wird voraussichtlich Anfang 2028 rechtskräftig. Danach erfolgen Planung und Bau der Rad- und Fußwege im Geltungsbereich des Bebauungsplans.

Für eine Verbesserung bzw. Anpassung an die Geh- und Radwegstandards auf kompletter Länge der Bodenseestraße, bedarf es letztlich einer Neuaufteilung des Verkehrsraumes. Nach unserer Einschätzung müsste im Bereich zw. Sportlerweg bis zum Gleisdreieck die Dammlage der Fahrbahn auf alle Fälle zurückgebaut werden und eine Fällung des kompletten Baumbestandes wird erforderlich. Östlich Am Gleisdreieck ist zwar auf der Südseite kein Baumbestand vorhanden; aufgrund fehlender Flächenverfügbarkeit, sind die Platzverhältnisse in Teilbereichen jedoch sehr eingeschränkt.

Für die erforderliche Neuaufteilung des Verkehrsraumes, ist vom Mobilitätsreferat als dafür zuständige Fachdienststelle, ein Grundsatzbeschluss zu erstellen und dem Stadtrat zur Entscheidung vorzulegen.

Hinsichtlich Ihrer Anregung zum erforderlichen Rückschnitt von Strauchwerk auf der Nordseite der Bodenseestraße, werden im Zuge der turnusmäßigen Straßenbegehung, die betroffenen Eigentümer vom Straßenunterhaltsbezirk West aufgefordert, einen gegebenenfalls vorhandenen Überwuchs zu beseitigen.

gez.