



Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 2

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Benoît Blaser

E-Mail: benoitblaser.ba2@gmail.com
Internet: www.muenchen.de/ba02

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 089 /233 - 21322
E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 01.07.2025

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2020 - 2026) am
Dienstag, den 15. Juli 2025, 19:00 Uhr,
im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München.

Termine der vorberatenden Unterausschüsse (UA):

1. „Kultur, Jugend, Soziales“ am
Montag, 07.07.2025, um 19:00 Uhr,
im Raum 500-502a, 5.OG des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München
(Zugang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts A der TO des Vollgremiums
2. „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am
Dienstag, 08.07.2025, um 19:00 Uhr,
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über
Pforte „Am Fischbrunnen“)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts B der TO des Vollgremiums
3. „Planen, Bauen“ am
Mittwoch, 09.07.2025, um 19:00 Uhr,
im Raum 280 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über
Pforte „Am Fischbrunnen“)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts C der TO des Vollgremiums
4. „Umwelt, Klima, Naherholung“ am
Donnerstag, 10.07.2025, um 19:00 Uhr,
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über
Pforte „Am Fischbrunnen“).
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts D der TO des Vollgremiums

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. Allgemeines**
 - 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
 - 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
 - 3. Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung**
- II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei**
- A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)**
 - 1 Anträge**
 - 2 Entscheidungen**
 - 2.1 Stadtbezirksbudget
HIDALGO gGmbH
Street Art Song (im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO) am 06.09.2025
1.600,00€
 - 2.2 Stadtbezirksbudget
ComicStadt München e.V.
Durchführung der Comic-, Film- und Vortragsreihe COMIC CAFE ab Ende Juli- Dezember 2025
1.700,00€
 - 2.3 Stadtbezirksbudget
Kösk, Kreisjugendring München-Stadt
The beautiful formula -Workshop und Präsentation mit Kindern und Jugendlichen am 05.07.2025
1.546,00 Euro
 - 2.4 Stadtbezirksbudget
Schüler-Frei-Raum e.V.
Fußballfest am 10.07.2025
378,50€
 - 2.5 Stadtbezirksbudget
NYX e.V.
Importbräute -Mein Schleier, das Henna und ihre Tränen vom 15.09. -18.11.2025
2.498,00€
 - 2.6 Stadtbezirksbudget
Förderverein Freunde der Grundschule an der Klenze 48 e.V.
Schulprojekt "Klenze-Melodica" vom 14. - 18.07.2025 und 21. - 25.07.2025
1.480,00€
 - 3 Anhörungen**
 - 3.1 Stadtweites Verfahren BA 2: IBeS Nr. 32/25, Appell für Solidarität und Menschlichkeit / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16651
 - 3.2 Beschlussvorlage "Bildungsbauoffensive – Sachstandsbericht 2025; Konsolidierung 2028ff. ...", geplant für den 16.07.2025, zur Stellungnahme
 - 4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges**
 - 5 Unterrichtungen**
 - 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
 - 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
 - 5.3 Aktualisierte Übersicht über Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen, Stand 31.03.2025

- 5.4 Antwortschreiben des Baureferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07625
Interfraktioneller Antrag: Aufhängen eines von der Höhe geeigneten Basketballkorbs auf dem Spielplatz Schmellerwiese und/oder anderen geeigneten Orten im Stadtbezirk; Anliegen aus der Kinder- und Jugendversammlung am 28.11.2024
- 5.5 Antwortschreiben des Baureferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07627:
Interfraktioneller Antrag: Erweiterung Spielplatz Schmellerwiese um eine Rutsche und einen Tunnel; Anliegen aus der Kinder- und Jugendversammlung am 28.11.2024
- 5.6 Schmellerwiese - Information und Einladung zur Nutzerbeteiligung
- 5.7 Antwortschreiben des RBS auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07626:
Interfraktioneller Antrag: Mehr Personal für die KiTa; Anliegen aus der Kinder- und Jugendversammlung am 28.11.2024
- 5.8 Ergebnisse Interfraktioneller Arbeitskreis (IFAK) Schul- und Kitabau
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16318
- 5.9 Antwortschreiben des Baureferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07628:
Interfraktioneller Antrag: Erweiterung der Skaterfläche auf der Theresienwiese; Anliegen aus der Kinder- und Jugendversammlung am 28.11.2024
- 5.10 Informationsschreiben des Baureferats zum Anliegen Erneuerung Spielplatz Theresienwiese / Spielstationen Bavariaring
- 5.11 Antwortschreiben der städtischen Friedhöfe München zum Anliegen Anfrage zum Drogenproblem am Südfriedhof (siehe auch B 5.11)
- 6 Berichte der Beauftragten**
- B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)**
- 1 Anträge**
- 1.1 Ausgabe von Gäste-Ausweisen für Anwohnende in Parklizenzgebieten, Antrag der SPD-Fraktion, Initiative: Fr. Turczynski-Hartje
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Gaststättenangelegenheiten**
- 2.1.1 Erweiterung einer Parkplatzfreischankfläche, Reichenbachstr. 22 - kann der Erweiterung nun zugestimmt werden?
- 2.1.2 Antrag auf eine Freischankfläche (Kleinstfläche), Klenzestr. 49
- 2.1.3 Antrag auf eine Freischankfläche (Kleinstfläche), Fraunhoferstr. 6
- 2.1.4 Neuerliche Behandlung und Beschlussfassung zu Freischankflächenerweiterungsantrag, Thalkirchner Str. 1
- 2.1.5 Antrag auf Erweiterung einer Freischankfläche, Bayerstr. 2
- 2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**
- 2.3 Sonstige Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Veranstaltungen**
- 3.1.1 Queer Outdoor Cafe am 15.08.2025 auf dem Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz – Frist: 18.07.2025
- 3.2 Verkehr**
- 3.2.1 Parkraummanagement
Änderungen in den Parklizenzgebieten Glockenbachviertel und Alter Südfriedhof
Aufhebung Gehwegparken, Pestalozzistrasse
- 3.3 Sonstiges**

- 3.3.1 Anfrage wegen Austausch einer Lichtsignalanlage (LSA)- Standort Bayer-/ Hermann-Lingg-Str.
- 3.3.2 Anhörung Aufstellen von Sitzgelegenheiten, Lindwurmstr. 5a, Frist: 17.07.25
- 3.3.3 Neuerliche Behandlung nach Ortstermin: Bauantrag auf Erweiterung einer genehmigten Freischankfläche, Bayerstr. 35 (siehe B 3.3.1 aus 25.04)
- 4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges**
- 4.1 Verbesserung der Verkehrssicherheit in der Kapuzinerstraße durch Piktogrammketten und verkehrsberuhigende Maßnahmen; Bürger*innenanliegen
- 4.2 Bitte um Prüfung und Maßnahmen zur Lärmreduzierung in der Thalkirchner Straße zwischen Kapuzinerstraße und Lagerhausstraße; Bürger*innenanliegen
- 4.3 Antrag auf Bodenmarkierungen zur Verdeutlichung der „Rechts-vor-Links“-Regelung im Bavariaring; Bürger*innenanliegen
- 4.4 Zwei Bürger*innenanliegen zum Thema "Grüner Pfeil" und "Rechts-vor-Links"; Bürger*innenanliegen
- 4.5 Probleme im Dreimühlenviertel: schlechte ÖPNV-Anbindung, reduzierte Anzahl von PKW-Abstellplätze durch Baustellen, Schanigärten, Fahrrad- und Motorradabstellplätze; Bürger*innenanliegen
- 4.6 Ausufernder Hofflohmarkt Glockenbach: Straßenverkauf auf Gehwegen; Bürger*innenanliegen (*vertagt aus 06/25*)
- 4.7 Vorschlag für ein Innenstadt-Pilotprojekt: „Zukunft Stadt - Müllerstraße“; Bürger*innenanliegen
- 4.8 Sonstiges: Vorstellung und Abstimmung mit G.R.A.L. GmbH zu SILVESTERMEILE 2025 (Beschlussvorlage 20-26 / V 14948 vom 10.12.2024)
- 4.9 Landwehrstraße Scherbenviertel; Bürger*innenanliegen
- 5 Unterrichtungen**
- 5.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 5.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 5.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 5.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 5.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 5.6 Antwortschreiben des MOR auf Bürger*innenanliegen: Fahrradpumpe für Zenettiplatz; Bürger*innenanliegen vom 12.03.2025 (25.04 B 4.2)
- 5.7 Antwortschreiben des MOR auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05080: Raser stoppen
- 5.8 Stellplätze für Shared-Mobility-Angebote | Information für BAs
- 5.9 Antwortschreiben des MOR auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02524: Umsetzung „Vision Zero“ im 2. Stadtbezirk
- 5.10 Nachtrag: Anhörung VA öffentlicher Verkehrsgrund und Grünanlage (Stadtbezirk 2) Gärtnerplatz Open Air am 19.07. + 20.07.2025 auf dem Gärtnerplatz u. umliegende Straßen
- 5.11 Antwortschreiben der städtischen Friedhöfe München zum Anliegen Anfrage zum Drogenproblem am Südfriedhof (siehe auch A 5.11)
- 5.12 Baustellenbedingte Fahrplanänderung der U-Bahn U4/U5 im Abschnitt Theresienwiese - Laimer Platz
- 5.13 Baustellenbedingte Fahrplanabweichungen der U-Bahnlinien U1/U2 aufgrund von Erneuerungsarbeiten an den Laufwegen im Bereich Hauptbahnhof

C Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)

1 Anträge

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Sonnenstr. 22
Neubau eines Wohngebäudes für betreutes Seniorenwohnen mit Gemeinschaftsbereichen und Praxen im Erdgeschoss mit zweigeschossiger Großgarage - VORBESCHEID
Hinweis: Frist bis 18.07.2025?
- 3.1.2 Bob-van-Benthem-Pl.
Energetische Optimierung und Renovierung mit folgenden Einzelmaßnahmen, Sanierung der Eingangsbauwerke und Vordächer, Erweiterung Zugang Dachflächen innerhalb bestehender Aufbauten mit neuer Treppe und Neuerrichtung einer Dachterrasse mit Verlegung einer Toilettenanlage; Hinweis: Frist bis 18.07.2025?
- 3.1.3 Auenstr. 37
Wohnungsteilung der WE 1 im EG/UG in zwei separate Wohneinheiten (1+6) mit dazugehörigen Umbaumaßnahmen: Innentreppe entfernen und Decke EG/UG schließen (wie Bestand), Außentreppe entfernen inklusive Aufteilungsplan; Frist bis 23.07.2025
- 3.1.4 Fraunhoferstr. 17
Nutzungsänderung EG Laden zu Gaststätte; Frist bis 23.07.2025
- 3.1.5 Häberlstr. 1
Errichtung eines Anbaus zu einem Speiserestaurant im Innenhof, zur Lagerung von Lebensmitteln; Frist bis 23.07.2025
- 3.1.6 Zenettistr. 43
Umbau, Sanierung, Aufstockung und Nutzungsänderung des Vordergebäudes mit 1 Wohnung und 1 Gaststätte zu einem Gebäude mit 10 Wohnungen und 1 Büro/ Umbau, Sanierung und Nutzungsänderung des Rückengebäudes mit 5 Wohnungen, 1 Büro und 1 Metzgerei zu einem Gebäude mit 14 Wohnungen; Frist bis 23.07.2025
- 3.1.7 Baaderstr. 54
Nutzungsänderung von Wohnen zu Büro im Erdgeschoss; Frist bis 23.07.2025
- 3.1.8 Ickstattstr. 12
Aufzugsanbau Vordergebäude und Aufstockung des bestehenden Rückgebäudes
Frist bis 23.07.2025
- 3.1.9 Schillerstr. 38
Teilung der Nutzungseinheit Ausbildungsstätte in Wohnungen und Büros gemäß Anlage:
Haus I (VG): Nutzungsänder. 1.-5.OG: Ausbildungsst. zu WH, EG Ausbildungsst. zu Laden1;
Haus II (RG): Nutzungsänder. 1.-5.OG: Ausbildungsst. zu Büro/Verwaltungsnutzung
Frist bis 23.07.2025
- 3.1.10 Jahnstr. 11
Nutzungsänderung mit Umbau (RGB): Gewerbe zu Wohnen mit Errichtung einer Dachterrasse, Unterkellern und Neuaufbau der vorderen Außenwand – Änderungsantrag
Frist bis 23.07.2025
- 3.1.11 Herzog-Heinrich-Str. 8
Aufstockung durch Ersatzneubau eines Anbaus ans Vordergebäude, das Büro- oder Praxisnutzungen enthält und weiterhin enthalten wird. Ausbau des Dachgeschosses und Veränderung der Dachform zur Schaffung von zusätzlichem Wohnraum- VORBESCHEID
Frist bis 23.07.2025

3.2 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

- 3.2.1 Benehmensverfahren Hefner-Alteneck-Str. 24 (Baudenkmal)

4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges

5 Unterrichtungen

- 5.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 5.2 Mobilfunkangelegenheiten
- 5.3 Verkauf eines denkmalgeschützten Hauses Corneliusstraße 21/Vorkaufsrecht der LHM
- 5.4 Antwort des Baureferates auf: Verfugung Großsteinpflaster Dreimühlenstraße (vertagt aus 04/25: C 3.2.2)
Unser Zeichen: 25.05 C 3.2.1
- 5.5 Münchner Wohnen GmbH
Standard- und Baukostenreduzierung im Wohnungsbau
Ergebnisse aus dem Interfraktionellen Arbeitskreis (IFAK) Wohnungsbau
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16108
- 5.6 Zweite Programmanpassung von "Wohnen in München VII"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16626
- 5.7 Änderung der Spielplatzsatzung
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung – SpielplatzS)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16398
- 5.8 49. städtischer Fassadenwettbewerb;
Auszeichnung der von der ehrenamtlichen Gutachterkommission vorgeschlagenen Fassaden im Rahmen des Fassadenwettbewerbs 2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16823
- 5.9 Demografiebericht München- Teil 1
Analyse 2024 und Bevölkerungsprognose 2025 bis 2045 für die Landeshauptstadt
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16813
- 5.10 Demografiebericht München - Teil 2
Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2025 bis 2045 für die Stadtbezirke
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16815
- 5.11 Kein Ausverkauf des Münchner Stadtbildes (BV-Empfehlung aus dem 4. Stadtbezirk zur Kenntnis)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16820
- 5.12 Prielmayerstraße / Stachus Vergrößerung der Fußgängerquerung: Rückmeldung zu den Prüfaufträgen aus der Anhörung der Bezirksausschüsse 1, 2 und 3 vom 10.01.2025 und Arbeitsvergabe Baumaßnahme Stachus
- 5.13 Antwort des Sozialreferats auf Bürger*innenanliegen: Zenetti 32 (25/06 C 4.1)
- 5.14 Änderungsplanfeststellungsbeschluss des Eisenbahn-Bundesamts vom 10.06.2025 zur 6. Planänderung PFA 3 Ost, 2. Stammstrecke, Zugangstreppe Autoreisezugverladung
- 5.15 Antwortschreiben des Sozialreferates auf Bürger*innenanliegen: Entmietung unter dem Label "kulturelle Zwischennutzung" in der Thalkirchner Str. 12 (25/05 B 4.6)

D Bereich Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN)

1 Anträge

- 1.1 Bepflanzung Hochbeete Sankt-Pauls-Platz; Antrag Die Grünen / Rosa Liste
- 1.2 Reinigung Sankt-Pauls-Platz; Antrag Die Grünen / Rosa Liste
- 1.3 Richtwert für die Lärmbelastung (insb. Bässe) bei Versammlungen definieren;
Interfraktioneller Antrag, Initiative: Rudolf Cermak, Benoît Blaser

2 Entscheidungen

- 3 Anhörungen**
- 3.1 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**
- 3.1.1 Baumfällungsantrag, Baaderstr. 17; Frist bis 18.07.2025?
- 3.2 Sonstige Anhörungen**
- 4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges**
- 4.1 Anfrage zur Realisierung von Padelplätzen in München; Bürger*innenanliegen
- 4.2 Bänke im Gärtnerplatzrondell; Bürger*innenanliegen
- 5 Unterrichtungen**
- 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 5.3 Antwortschreiben zu Bürger*innenanliegen: "Anfrage Bank-um-Baum Ehrengutstraße 16" (25.05 D 4.4)
- 5.4 Vervollständigung des ehemaligen Lindenrondells auf der Theresienwiese
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07496
- 5.5 Antwortschreiben des Baureferats zu Bürger*innenanliegen D 4.2 aus April: Verkehrsinsel am Kapuzinerplatz
- 5.6 Antwortschreiben des Baureferats zu BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07675: Dauerhafte Begrünung Landwehrstraße
- 5.7 Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahresgenehmigung: nächtliche Arbeiten im Gleisbereich der Reichenbachbrücke
- E Bereich BA-Angelegenheiten**
- 1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**
- 1.1 Anhörung - BASK; Einbeziehung der BAs bei Umsetzung von Maßnahmen aus Forenbeiträgen; BA-Antrag 20-26/B07272
- 1.2 Schreiben vom BA 17: BA-Antrag 20-26 / B 07797 "Keine Schwärzung von Versammlungs- und Veranstaltungsanzeigen"
- 1.3 BA-Sitzung am 12.08.2025, Entscheidung Ferienausschuss anstelle des Vollgremiums
Im Fall der Entscheidung für einen Ferienausschuss:
 - 1. Benennung der Mitglieder
 - 2. Wahl der/des Ferienausschussvorsitzenden
 - 3. Vertretungsregelung
- 1.4 Anhörung zur Vorlage "Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2021-2024"
- 1.5 Übersicht der Zuschussanträge des Stadtbezirksbudget vom 2. Quartal 2025
- 2 Sitzungstermine im August 2025**
- Die nächste **BA-Sitzung findet am Dienstag, 12.08.2024** um 19:00 Uhr, im Kleinen Sitzungssaal des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München statt (Zugang über Pforte „Am Fischbrunnen“).
- 3 Termine / Veranstaltungen**
- 3.1 Bürgerversammlung Stadtbezirk 2, Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt
Donnerstag, 27. November, 19 Uhr, Turnhalle Mathilde-Eller-Schule, Klenzestraße 27, 80469 München
- 3.2 Kinder- und Jugendeinwohnergemeinschaft Stadtbezirk 2, Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt
Donnerstag, 20. November, 16:30 Uhr, Tröpfelbad, Thalkirchner Str. 96, 80337 München
- 4 Unterrichtungen**

4.1 Infoschreiben BA, Statusänderung und Überprüfung von Dokumenten im Ratsinformationssystem

F Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung

Mit freundlichen Grüßen
gez.
Blaser

Internet: www.muenchen.de/ba02



Monatlichen BA 2-Newsletter abonnieren:

