

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2025 – 2029

Kommunalreferat - Konsolidierung der Jahre 2028 ff.

Investitionen	RF	Art	alt Δ neu	Gesamt	Summe 2025- 2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Bemerkungen													
in 1.000 €																										
Auszahlungen																										
8800.8350	6	932	alt	244.380	232.904	3.266	12.882	2.748	59.791	154.217	11.476	0	20-26 / V 16455													
Vollzug der Bauleitplanung I			Δ	1.104	21.357	-51.010	-26.937	-44.235	8.737	134.802	-5.002	-15.251														
			neu	243.276	211.547	54.276	39.819	46.983	51.054	19.415	16.478	15.251														
8800.8390	7	932	alt	408.720	408.720	5.517	12.337	4.577	104.572	281.717	0	0	20-26 / V 16455													
Vollzug der Bauleitplanung II			Δ	32.094	262.280	-1.071	-5.008	-19.979	59.458	228.880	-64.993	-165.193														
			neu	376.626	146.440	6.588	17.345	24.556	45.114	52.837	64.993	165.193														
8800.8420	8	932	alt	95.444	89.816	3.656	0	0	51.912	34.248	5.628	0	20-26 / V 16455													
Vollzug der Bauleitplanung III			Δ	-21.673	-21.673	-28.216	-9.513	0	17.959	-1.903	0	0														
			neu	117.117	111.489	31.872	9.513	0	33.953	36.151	5.628	0														
8800.8440	9	932	alt	47.786	47.786	797	0	1.314	17.215	28.460	0	0	20-26 / V 16455													
Vollzug der Bauleitplanung IV			Δ	46.673	46.673	797	0	201	17.215	28.460	0	0														
			neu	1.113	1.113	0	0	1.113	0	0	0	0														
8800.8530	10	932	alt	169.713	169.713	0	4.650	2.118	59.760	103.185	0	0	20-26 / V 16455													
Vollzug der Bauleitplanung V			Δ	10.333	168.452	0	4.650	944	59.673	103.185	0	-158.119														
			neu	159.380	1.261	0	0	1.174	87	0	0	158.119														
8830.1000	1	932	alt	109.152	109.152	50.100	2.500	2.500	40.000	14.052	0	0	20-26 / V 16437													
Projekt Freiham			Δ	-50.131	-50.131	-55.292	0	0	5.161	0	0	0														
			neu	159.283	159.283	105.392	2.500	2.500	34.839	14.052	0	0														
0640.9900	3	932	alt	767	767	150	170	167	140	140	0	0	Raten können wegen Haushaltsresten ausgesetzt werden.													
Erwerb von Außenanlagen			Δ	280	280	0	0	0	140	140	0	0														
			neu	487	487	150	170	167	0	0	0	0														
0640.9950	4	932	alt	460	460	20	20	20	20	380	0	0	Raten können wegen Haushaltsresten ausgesetzt werden.													
Nachträgliche Herstellungskosten bei Gebäuden - Nutzerreferate			Δ	400	400	0	0	0	20	380	0	0														
			neu	60	60	20	20	20	0	0	0	0														
8832.1000	1	932	alt	10.525	10.525	5.517	0	0	3.333	1.675	0	0	Mittel werden nicht mehr benötigt													
Erwerb von Grundvermögen, Prinz-Eugen-Kaserne			Δ	5.008	5.008	0	0	0	3.333	1.675	0	0														
			neu	5.517	5.517	5.517	0	0	0	0	0	0														
8800.8300	4	932	alt	353.168	146.470	55.152	7.280	15.038	32.000	37.000	206.698	0	Konsolidierungsvorgabe der SKA													
Erwerb von Grundvermögen			Δ	54.604	-7.405	-7.405	0	0	0	0	62.009	0														
			neu	298.564	153.875	62.557	7.280	15.038	32.000	37.000	144.689	0														
8800.8460	14	932	alt	148.000	148.000	4.000	8.000	8.000	38.000	90.000	0	0	Konsolidierungsvorgabe der SKA und Anmeldung Nachtrag 2025													
WIM VII Ankauf von Grundstücken SOBON			Δ	69.077	69.077	4.000	0	-4.000	37.140	31.937	0	0														
			neu	78.923	78.923	0	8.000	12.000	860	58.063	0	0														

Investitionen	RF	Art	alt Δ neu	Gesamt	Summe 2025- 2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Bemerkungen
						in 1.000 €							
0640.4045 Erika-Mann-StrOffene Einrichtung für Kinder und Jugendliche	402	940	alt Δ neu	6.954 6.954 0	5.316 5.316 0	300 300 0	1.000 1.000 0	1.500 1.500 0	2.000 2.000 0	516 516 0	1.638 1.638 0	0	Projekt soll nicht mehr weiterverfolgt werden gem. Besprechung 26.03.25
0640.4043 Pauschale für kleinere Inv. Für Ki/Ju-Freizeitstädten	407	940	alt D neu	689 34 655	689 34 655	0 0 0	136 0 136	519 0 519	34 34 0	0 0 0	0 0 0	0	Mittel werden nicht mehr benötigt
0640.6528 Inninger Str. 30, Gartenbaustützpunkt, Abbruch, Neubau, Sanierung, Umbau	603	940	alt Δ neu	794 794 0	794 794 0	0 0 0	0 0 0	304 304 0	490 490 0	0 0 0	0 0 0	0	Maßnahme abgeschlossen
0640.6543 Max-Nadler-Str. 60, Steinlager Tiefbau, Abbruch und Neubau Verwaltungs- und Sozialgebäude	613	940	alt Δ neu	132 132 0	132 132 0	0 0 0	0 0 0	85 85 0	47 47 0	0 0 0	0 0 0	0	Maßnahme abgeschlossen
0640.7070 Mietereinbauten Wotanstr. 88, Umbau eines Bürogebäudes in ein Flexi-Heim	706	940	alt Δ neu	2.700 2.700 0	2.700 2.700 0	0 0 0	0 0 0	1.200 1.200 0	1.500 1.500 0	0 0 0	0 0 0	0	Maßnahme abgeschlossen
0640.7170 Mechatronische Schließanlage POR	714	940	alt Δ neu	180 30 150	180 30 150	0 0 0	0 0 0	0 0 0	180 30 150	0 0 0	0 0 0	0	Maßnahme abgeschlossen
0640.7320 Wahlurnenlage Netzwerke	713	940	alt Δ neu	24 24 0	24 24 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0	24 24 0	0 0 0	0 0 0	0	Maßnahme abgeschlossen
0640.7780 Ruffiniblock Sendlinger Str. 1 Umbau und Sanierung Verwaltungsgebäude	705	940	alt Δ neu	1.208 508 700	1.208 508 700	0 0 0	0 0 0	200 0 200	1.008 508 500	0 0 0	0 0 0	0	Maßnahme abgeschlossen
0640.4124 Freihamer Weg, Neubau Jugendtreff	412	940	alt Δ neu	5.918 5.918 0	4.628 4.628 0	800 800 0	1.100 1.100 0	1.100 1.100 0	1.100 1.100 0	528 528 0	1.290 1.290 0	0	Projekt soll nicht mehr weiterverfolgt werden gem. Besprechung 26.03.25
0640.4015 Alten- und Servicezentrum Nymphenburg	406	940	alt Δ neu	750 7.251 0	750 7.251 0	1.750 1.750 0	1.061 1.061 0	2.000 2.000 0	500 500 0	1.940 1.940 0	0 0 0	0	Projekt soll nicht mehr weiterverfolgt werden gem. Besprechung 26.03.25
0640.5008 Westfriedhof, Baldurstr. 28 Gebäude Generalsanierung	501	940	alt Δ neu	58.161 52.161 6.000	43.920 37.920 6.000	6.000 0 6.000	9.920 9.920 0	10.000 10.000 0	10.000 10.000 0	8.000 8.000 0	14.241 14.241 0	0	Wird voraussichtlich im Zuge der Eigenbetriebsgründung FBM zum 01.01.26 auf den Eigenbetrieb übertragen und dort in den Wirtschaftsplan überführt, Protokoll vom 26.03.25

Investitionen	RF	Art	alt Δ neu	Gesamt	Summe 2025- 2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Bemerkungen
in 1.000 €													
0640.1008	101	940	alt	2.188	1.402	0	0	0	1.000	402	786	0	Maßnahme abgeschlossen
Feuerwache 4, Heßstraße 120, Neubau			Δ	2.188	1.402	0	0	0	1.000	402	786	0	
			neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0640.1020	103	940	alt	185	185	0	0	0	185	0	0	0	Rate ist noch nicht verplant
Neubau von Dienstwohnungen Freiwillige Feuerwehr (FFW) Waldperlach, Im Gefilde 4, Planungskosten			Δ	185	185	0	0	0	185	0	0	0	
			neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8801.7530	2	985	alt	1.531	1.531	0	0	0	0	1.531	0	0	Zuschuss wird nicht mehr benötigt
Investitionszuschuss DTGH			Δ	1.531	1.531	0	0	0	0	1.531	0	0	
			neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8500.7520	5	985	alt	240	240	0	0	0	240	0	0	0	Technisch nicht durchführbar
Methanverwertung SGM			Δ	240	240	0	0	0	240	0	0	0	
			neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8800.7630	3	988	alt	9.919	9.919	5.663	0	0	4.256	0	0	0	Mittel werden für den Ersatzneubau des Thomas-Wimmer-Hauses verwendet
Investitionskostenzuschuss an die Jubiläumsstiftung "Alte Heimat" Sanierung Wohnsiedlung Alte Heimat			Δ	4.256	4.256	0	0	0	4.256	0	0	0	
			neu	5.663	5.663	5.663	0	0	0	0	0	0	
0350.1080	3	985	alt	1.100	1.100	300	300	300	200	0	0	0	Rate ist noch nicht verplant
AWM Abfallbeseitigung Klimaneutrales München			Δ	200	200	0	0	0	200	0	0	0	
			neu	900	900	300	300	300	0	0	0	0	
Gesamtänderung				63.861	314.300	-135.347	-23.727	-50.880	230.950	540.473	9.969	-338.563	
Konsolidierungsvorgabe					771.423				230.950	540.473	9.485		
Saldo				457.123	135.347	23.727	50.880	0	0	-484	338.563		

Hinweis: Der Altstand bezieht sich jeweils auf die Variante 650 des MIP 2024 – 2028. Eine Fortschreibung der Daten zum MIP 2025 – 2029 erfolgt parallel.