



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

An den Vorsitzenden des Bezirksausschusses 2
Herrn Benoît Blaser
Bezirksausschussgeschäftsstelle Mitte
Marienplatz 8
80331 München

**Lokalbaukommission
Baumschutz
Untere Denkmalschutzbehörde
PLAN HAIV-60V**

Telefon:
Telefax:
plan.ha4-60@muenchen.de
Dienststraße

Zimmer:
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum
07.07.2025

**Geyerstr. , Fl.Nr. / , Gemarkung Sektion VI
Ensembleschutz für das Gelände entlang des ehemaligen Pesenbachs (Geyerstr.)
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07816 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 02 -
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt vom 07.05.2025**

Sehr geehrter Herr Blaser,

der o.g. Antrag des Stadtbezirkes 05 - Au-Haidhausen hinsichtlich der Überprüfung der Denkmaleigenschaft **des Geländes entlang des ehemaligen Pesenbachs (Geyerstr.)** wurde dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung – Untere Denkmalschutzbehörde zur federführenden Bearbeitung zugeleitet. Gerne möchten wir mit diesem Schreiben hinsichtlich des Antrags vom 07.05.2025 Stellung nehmen.

Gemäß Art. 2 Abs. 1 Satz 2 Bayerisches Denkmalschutzgesetz (BayDSchG) ist für das Führen der Denkmalliste und folglich für das Erkennen von Denkmälern das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege (BLfD) zuständig. Das BLfD prüft, ob die Voraussetzungen des Art. 1 BayDSchG, welche für das Vorliegen der Denkmaleigenschaft ausschlaggebend sind, erfüllt werden. Daher wurde Ihr Antrag zur Prüfung an das BLfD weitergeleitet. Wir bitten Sie in diesem Zusammenhang zu beachten, dass im Zuge des Prüfverfahrens lediglich fachlich begründete Hinweise berücksichtigt werden können, die sich auf die Denkmaleigenschaft i.S.d. Art. 1 BayDSchG beziehen.

Die Prüfung erfolgt durch das BLfD nach einem bayernweit geltenden Maßstab, welcher wissenschaftlichen Anforderungen genügen muss. Rein vorsorglich möchten wir Sie deshalb darauf hinweisen, dass der Prüfprozess einige Zeit in Anspruch nehmen kann. Sobald uns das Ergebnis vonseiten des BLfD vorliegt, werden wir Sie darüber informieren.

U-Bahn U1 / U2 / U7
Haltestelle Fraunhoferstraße

U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linien 52 / 62
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszeiten der Abteilung
Denkmalschutz und Stadtgestalt:

Di und Do: 10:00 bis 12:00 Uhr
sowie nach telefonischer Vereinbarung

Internet:
www.muenchen.de

Dem Antrag Nr. 20-26 / B 07816 kann nach Maßgabe der vorstehenden Ausführungen entsprochen werden. Er ist damit behandelt.

Mit freundlichen Grüßen