

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2025 – 2029
Kommunalreferat - Konsolidierung der Jahre 2028 ff.

Investitionen	RF	Art	alt	Gesamt	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Bemerkungen
			Δ										
			neu	in 1.000 €									
8800.8350	6	932	alt	244.380	232.904	3.266	12.882	2.748	59.791	154.217	11.476	0	20-26 / V 16455
Vollzug der Bauleitplanung I			Δ	1.104	21.357	-51.010	-26.937	-44.235	8.737	134.802	-5.002	-15.251	
			neu	243.276	211.547	54.276	39.819	46.983	51.054	19.415	16.478	15.251	
8800.8390	7	932	alt	408.720	408.720	5.517	12.337	4.577	104.572	281.717	0	0	20-26 / V 16455
Vollzug der Bauleitplanung II			Δ	32.094	262.280	-1.071	-5.008	-19.979	59.458	228.880	-64.993	-165.193	
			neu	376.626	146.440	6.588	17.345	24.556	45.114	52.837	64.993	165.193	
8800.8420	8	932	alt	95.444	89.816	3.656	0	0	51.912	34.248	5.628	0	20-26 / V 16455
Vollzug der Bauleitplanung III			Δ	-21.673	-21.673	-28.216	-9.513	0	17.959	-1.903	0	0	
			neu	117.117	111.489	31.872	9.513	0	33.953	36.151	5.628	0	
8800.8440	9	932	alt	47.786	47.786	797	0	1.314	17.215	28.460	0	0	20-26 / V 16455
Vollzug der Bauleitplanung IV			Δ	46.673	46.673	797	0	201	17.215	28.460	0	0	
			neu	1.113	1.113	0	0	1.113	0	0	0	0	
8800.8530	10	932	alt	169.713	169.713	0	4.650	2.118	59.760	103.185	0	0	20-26 / V 16455
Vollzug der Bauleitplanung V			Δ	10.333	168.452	0	4.650	944	59.673	103.185	0	-158.119	
			neu	159.380	1.261	0	0	1.174	87	0	0	158.119	
8830.1000	1	932	alt	109.152	109.152	50.100	2.500	2.500	40.000	14.052	0	0	20-26 / V 16437
Projekt Freiham			Δ	-50.131	-50.131	-55.292	0	0	5.161	0	0	0	
			neu	159.283	159.283	105.392	2.500	2.500	34.839	14.052	0	0	
0640.9900	3	932	alt	767	767	150	170	167	140	140	0	0	Raten können wegen Haushaltsresten ausgesetzt werden.
Erwerb von Außenanlagen			Δ	280	280	0	0	0	140	140	0	0	
			neu	487	487	150	170	167	0	0	0	0	
0640.9950	4	932	alt	460	460	20	20	20	20	380	0	0	Raten können wegen Haushaltsresten ausgesetzt werden.
Nachträgliche Herstellungskosten bei Gebäuden - Nutzerreferate			Δ	400	400	0	0	0	20	380	0	0	
			neu	60	60	20	20	20	0	0	0	0	
8832.1000	1	932	alt	10.555	10.555	5.547	0	0	3.333	1.675		0	Mittel werden nicht mehr benötigt
Erwerb von Grundvermögen, Prinz-Eugen-Kaserne			Δ	5.038	5.038	30	0	0	3.333	1.675	0	0	
			neu	5.517	5.517	5.517	0	0	0	0	0	0	
8800.8300	4	932	alt	353.168	146.470	55.152	7.280	15.038	32.000	37.000	206.698		Konsolidierungsvorgabe der SKA
Erwerb von Grundvermögen			Δ	61.188	-821	-7.405	0	0	3.600	2.984	62.009	0	
			neu	291.980	147.291	62.557	7.280	15.038	28.400	34.016	144.689		
8800.8460			alt	148.000	148.000	4.000	8.000	8.000	38.000	90.000	0	0	Konsolidierungsvorgqabe der SKA und Anmeldung Nachtrag 2025
WIM VII Ankauf von Grundstücken SOBON	14	932	Δ	69.077	69.077	4.000	0	-4.000	37.140	31.937	0	0	
			neu	78.923	78.923	0	8.000	12.000	860	58.063	0	0	

Investitionen	RF	Art	alt Δ neu	Gesamt	Summe 2025- 2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Bemerkungen
				in 1.000 €									
0640.4043 Pauschale für kleinere Inv. Für Ki/Ju- Freizeitstädten	407	940	alt	689	689	0	136	519	34	0	0	0	Mittel werden nicht mehr benötigt
			D	34	34	0	0	0	34	0	0	0	
			neu	655	655	0	136	519	0	0	0	0	
0640.6528 Inninger Str. 30, Gartenbaustützpunkt, Abbruch, Neubau, Sanierung, Umbau	603	940	alt	794	794	0	0	304	490	0	0	0	Maßnahme abgeschlossen
				794	794	0	0	304	490	0	0	0	
			Δ neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0640.6543 Max-Nadler-Str. 60, Steinlager Tiefbau, Abbruch und Neubau Verwaltungs- und Sozialgebäude	613	940	alt	132	132	0	0	85	47	0	0	0	Maßnahme abgeschlossen
				132	132	0	0	85	47	0	0	0	
			Δ neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0640.7070 Mieterereinbauten Wotanstr. 88, Umbau eines Bürogebäudes in ein Flexi- Heim	706	940	alt	2.700	2.700	0	0	1.200	1.500				Maßnahme abgeschlossen
				2.700	2.700	0	0	1.200	1.500	0	0	0	
			Δ neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0640.7170 Mechatronische Schließanlage POR	714	940	alt	180	180	0	0	0	180	0	0	0	Maßnahme abgeschlossen
			Δ	30	30	0	0	0	30	0	0	0	
			neu	150	150	0	0	0	150	0	0	0	
0640.7320 Wahlurnenlage Netzwerke	713	940	alt	24	24	0	0	0	24	0	0	0	Maßnahme abgeschlossen
			Δ	24	24	0	0	0	24	0	0	0	
			neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0640.7780 Ruffiniblock Sendlinger Str. 1 Umbau und Sanierung Verwaltungsgebäude	705	940	alt	1.208	1.208	0	0	200	1.008	0	0	0	Maßnahme abgeschlossen
				508	508	0	0	0	508	0	0	0	
			Δ neu	700	700	0	0	200	500				
0640.5008 Westfriedhof, Baldurstr. 28 Gebäude Generalsanierung	501	940	alt	58.161	43.920	6.000	9.920	10.000	10.000	8.000	14.241	0	Wird voraussichtlich im Zuge der Eigenbetriebsgründung FBM zum 01.01.26 auf den Eigenbetrieb übertragen und dort in den Wirtschaftsplan überführt, Protokoll vom 26.03.25
			Δ	52.161	37.920	0	9.920	10.000	10.000	8.000	14.241	0	
			neu	6.000	6.000	6.000	0	0	0	0	0	0	
0640.1008 Feuerwache 4, Heßstraße 120, Neubau	101	940	alt	2.188	1.402	0	0	0	1.000	402	786	0	Maßnahme abgeschlossen
			Δ	2.188	1.402	0	0	0	1.000	402	786	0	
			neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0640.1020 Neubau von Dienstwohnungen Freiwillige Feuerwehr (FFW) Waldperlach, Im Gefilde 4, Planungskosten	103	940	alt	185	185	0	0	0	185	0	0	0	Rate ist noch nicht verplant
			Δ	185	185	0	0	0	185	0	0	0	
			neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8801.7530 Investitionszuschuss DTGH	2	985	alt	1.531	1.531	0	0	0	0	1.531		0	Zuschuss wird nicht mehr benötigt
			Δ	1.531	1.531	0	0	0	0	1.531	0	0	

Investitionen	RF	Art	alt	Gesamt	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Bemerkungen
			Δ neu										
			neu	0	0	0	0	0	0	0			
8500.7520			alt	240	240	0	0	0	240	0	0	0	Technisch nicht durchführbar
Methanverwertung SGM	5	985	Δ	240	240	0	0	0	240	0	0	0	
			neu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8800.7630			alt	9.919	9.919	5.663	0	0	4.256	0	0	0	Mittel werden für den Ersatzneubau des Thomas-Wimmer-Hauses verwendet
Investitionskostenzuschuss an die Jubiläumsstiftung "Alte Heimat" Sanierung Wohnsiedlung Alte Heimat	3	988	Δ	4.256	4.256	0	0	0	4.256	0	0	0	
			neu	5.663	5.663	5.663	0	0	0	0	0	0	
0350.1080	3	985	alt	1.100	1.100	300	300	300	200			0	Rate ist noch nicht verplant
AWM Abfallbeseitigung Klimaneutrales München			Δ	200	200	0	0	0	200	0	0	0	
			neu	900	900	300	300	300	0	0	0	0	
Gesamtänderung				63.861	314.300	-138.167	-26.888	-55.480	230.950	540.473	7.041	-338.563	
Konsolidierungsvorgabe					771.423				230.950	540.473	9.485		
Saldo					457.123	138.167	26.888	55.480	0	0	2.444	338.563	

Hinweis: Der Altstand bezieht sich jeweils auf die Variante 650 des MIP 2024 – 2028. Eine Fortschreibung der Daten zum MIP 2025 – 2029 erfolgt parallel.