

**Neufassung vom  
23.07.2025**

**Tram-Neubaustrecke „Tram Münchner Norden“  
und Verbesserung des anliegenden Straßenraums**

**Trassierungsbeschluss für Planfeststellungsabschnitt 2 (PFA 2) Neufreimann bis Am Hart**

**Bäume erhalten und Kosten sparen beim Trambahnbau in München**

Antrag Nr. 20-26 / A 05491 der Stadtratsfraktion Die Grünen/Rosa Liste vom 14.03.2025

**Nutzerbedarfsprognose für den Straßenbahnneubau zwischen ehemaliger Bayernkasernen und U-Bahnhof Kieferngarten vorlegen**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00005 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann am 16.06.2021

**Planungen für Tram 23 bis zum Kieferngarten überprüfen und ändern**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00735 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 05.07.2022

**Keine Wendeschleife und kein Abriss des Parkhauses am Kieferngarten**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00736 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 05.07.2022

**Erhalt der nördlichen Verkehrsflächen an der Heidemannstraße**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00737 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 05.07.2022

**Busbucht für die geplante Bushaltestelle Kieferngartenstraße**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00738 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 05.07.2022

**Breite Einmündung der Kieferngarten- in die Heidemannstraße beibehalten**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00740 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 05.07.2022

**Zeitnahe Beantwortung der BV-Empfehlungen von 2021 und 2022 zur Planfeststellung  
Tram 23**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 01423 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 04.07.2023

**Baumfällungen bei der geplanten Tram zum Kieferngarten verhindern**

Empfehlung Nr. 20-26 / E 02102 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 01.07.2024

**Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 15807**

Anlage: Änderungs-/Ergänzungsantrag von der Fraktion Die Grünen – Rosa Liste – Volt und SPD-Fraktion vom 23.07.2025

## **Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 30.07.2025**

Öffentliche Sitzung

### **I. Vortrag des Referenten**

Der Mobilitätsausschuss vom 23.07.2025 hat folgenden Änderungs-/Ergänzungsantrag beschlossen. Die Abänderungen des Antrags des Referenten sind wie folgt beschlossen (Änderungen sind im Fettdruck dargestellt).

Aus Gründen der Einsparung von Ressourcen wurde vom erneuten Druck der Beschlussvorlage abgesehen. Die Beschlussvorlage ist durch Aufrufen der Links im Ratsinformationssystem (RIS) digital einsehbar.

RIS-Link: <https://risi.muenchen.de/risi/sitzungsvorlage/detail/8881419>

### **II. Antrag des Referenten**

Ich beantrage Folgendes:

1. Die Stadtwerke München GmbH werden gebeten, auf Basis der vorgestellten Entwurfsplanung unverzüglich den Antrag auf Planfeststellung bei der Regierung von Oberbayern für den Planfeststellungsabschnitt 2 einzureichen.

**Parallel sollen das Mobilitätsreferat und die Stadtwerke München GmbH prüfen, die Planungen mit folgenden Zielen zu überarbeiten:**

- **Realisierung einer durchgängigen, sicheren und geschützten Fahrradinfrastruktur auf der gesamten Strecke.**
- **Zusammenlegung der Haltestellen für Tram und Busse an der Paracelsusstraße.**
- **Signalisierung der Querung der Gleise im Rathenaupark und Umsetzung ohne Umlaufsperren.**
- **Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Rathenaustraße östlich der Dientzenhoferstraße.**
- **Prüfung der Zusammenlegung der Ein- und Ausfahrten zu den Supermarktparkplätzen, die sich westlich der Paracelsusstraße befinden, in Abstimmung mit den Grundstückseigentümern.**

Ergeben sich durch die Planfeststellung keine wesentlichen Änderungen zu der mit diesem Beschluss vorgelegten Planung (**die obige Ergänzung ausgenommen**), werden die Stadtwerke München GmbH mit der Bauausführung unmittelbar nach der Planfeststellung beauftragt. Hierzu soll bereits während des laufenden Planfeststellungsverfahrens mit der Ausführungsplanung und Vorbereitung der Vergabe begonnen werden. **Der Stadtrat ist dabei nach Bearbeitung der oben genannten Prüfaufträge zu geeigneter Zeit und vor einer geplanten Realisierung erneut zu befassen.**

Für die erforderlichen Spartenmaßnahmen und sonstige bauvorbereitenden Maß-

nahmen soll darüber hinaus unmittelbar nach Abschluss des Planfeststellungsverfahrens als Vorabmaßnahme mit der Bauausführung begonnen werden.

2. Das Baureferat wird gebeten, die weitere Planung des Projekts Tram München Norden im Rahmen seiner Zuständigkeiten als Straßenbaulastträger unter Federführung der Stadtwerke München GmbH zu begleiten.
3. Die Stadtwerke München GmbH und das Baureferat werden um Prüfung gebeten, inwieweit von den städtischen Vorgaben der Baumgruben bei Neupflanzungen abgewichen werden kann, um die Menge der zu pflanzenden Bäume signifikant zu steigern und trotz beengter Platzverhältnisse zu ermöglichen.
4. **Die Stadtwerke München GmbH werden gebeten**, im nördlichen Bereich **sowie im südlichen Bereich** der Heidemannstraße die Möglichkeit zur Ergänzung eines Grünstreifens **bzw. Baumgrabens** zwischen Fahrbahn und Radweg **zu prüfen**.
5. Das Kommunalreferat wird gebeten, die notwendigen Grunderwerbe bzw. Grunddienstbarkeiten auf Grundlage entsprechender Erwerbsaufträge mit Grunderwerbsplänen mit den Eigentümer\*innen zu verhandeln und nach Vorliegen eines rechtskräftigen Planfeststellungsbeschlusses für den Planfeststellungsabschnitt 2 abzuschließen.
6. Die Finanzierung des Gesamtprojekts erfolgt aus den Ansätzen des ÖPNV-Bauprogramms (siehe Sitzungsvorlage Nr. 20 – 26 / V 04932).
7. Der Antrag Nr. 20-26 / A 05491 der Fraktion Die Grünen/Rosa Liste vom 14.03.2025 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
8. Die Empfehlung 20-26 / E 00005 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann vom 16.06.2021 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 5 Gemeindeordnung behandelt.
9. Die Empfehlung 20-26 / E 00735 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann vom 05.07.2022 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 5 Gemeindeordnung behandelt.
10. Die Empfehlung 20-26 / E 00736 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann vom 05.07.2022 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 5 Gemeindeordnung behandelt.
11. Die Empfehlung 20-26 / E 00737 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann vom 05.07.2022 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 5 Gemeindeordnung behandelt.
12. Die Empfehlung 20-26 / E 00738 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann vom 05.07.2022 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 5 Gemeindeordnung behandelt.
13. Die Empfehlung 20-26 / E 00740 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann vom 05.07.2022 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 5 Gemeindeordnung behandelt.
14. Die Empfehlung 20-26 / E 01423 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann vom 04.07.2023 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 5 Gemeindeordnung behandelt.

15. Die Empfehlung 20-26 / E 02102 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann vom 01.07.2024 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 5 Gemeindeordnung behandelt.

16. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

**III. Beschluss**  
nach Antrag.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der / Die Vorsitzende

Der Referent

Ober-/Bürgermeister/-in

Georg Dunkel  
Berufsmäßiger Stadtrat

**IV. Abdruck von I. mit III.**  
über Stadtratsprotokolle (D-II/V-SP)

**an das Direktorium – Dokumentationsstelle**

**an das Revisionsamt**

z. K.

**V. WV. -Mobilitätsreferat – GL5**  
Zur weiteren Veranlassung.

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An das Direktorium HA II – BA
3. An den Bezirksausschuss 11
4. An den Bezirksausschuss 12
5. An das Baureferat
6. An das Kommunalreferat
7. An das Kreisverwaltungsreferat
8. An das Referat für Arbeit und Wirtschaft
9. An das Referat für Klimaschutz und Umwelt
10. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung
11. An die Stadtkämmerei
12. An den Behindertenbeirat
13. An die Stadtwerke München GmbH
14. An die Münchener Verkehrsgesellschaft mbH
15. An die Münchener Verkehrs- und Tarifverbund GmbH
16. An das Mobilitätsreferat – GB1

17. An das Mobilitätsreferat – GB2  
z.K.
18. Mit Vorgang zurück zum Mobilitätsreferat – GB2.121  
z.K.

Am

**Mobilitätsreferat, Beschlusswesen**





Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

**Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 23.07.2025**  
Öffentliche Sitzung, TOP 3

**Tram-Neubaustrecke „Tram Münchner Norden“  
und Verbesserung des anliegenden Straßenraums  
Trassierungsbeschluss für Planfeststellungsabschnitt 2 (PFA 2) Neufreimann bis Am Hart**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15807  
Änderungs-/Ergänzungsantrag**

Der Antrag des Referenten wird wie folgt ergänzt / geändert:

<b>Punkt 1 geändert</b>	<p>Die Stadtwerke München GmbH werden gebeten, auf Basis der vorgestellten Entwurfsplanung unverzüglich den Antrag auf Planfeststellung bei der Regierung von Oberbayern für den Planfeststellungsabschnitt 2 einzereichen.</p> <p><b>Parallel sollen das Mobilitätsreferat und die Stadtwerke München GmbH prüfen, die Planungen mit folgenden Zielen zu überarbeiten:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realisierung einer durchgängigen, sicheren und geschützten Fahrradinfrastruktur auf der gesamten Strecke.</li><li>- Zusammenlegung der Haltestellen für Tram und Busse an der Paracelsusstraße.</li><li>- Signalisierung der Querung der Gleise im Rathenaupark und Umsetzung ohne Umlaufsperren.</li><li>- Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Rathenaustraße östlich der Dientzenhoferstraße.</li><li>- Prüfung der Zusammenlegung der Ein- und Ausfahrten zu den Supermarktparkplätzen, die sich westlich der Paracelsusstraße befinden, in Abstimmung mit den Grundstückseigentümern.</li></ul> <p>Ergeben sich durch die Planfeststellung keine wesentlichen Änderungen zu der mit diesem Beschluss vorgelegten Planung (<b>die obige Ergänzung ausgenommen</b>), werden die Stadtwerke München GmbH mit der Bauausführung unmittelbar nach der Planfeststellung beauftragt. Hierzu soll bereits während des laufenden Planfeststellungsverfahrens mit der Ausführungsplanung und Vorbereitung der Vergabe begonnen werden. <b>Der Stadtrat ist dabei nach Bearbeitung der oben genannten Prüfaufträge zu geeigneter Zeit und vor einer geplanten Realisierung erneut zu befassen.</b></p> <p>Für die erforderlichen Spartenmaßnahmen und sonstige bauvorbereitenden</p>
-----------------------------	--

	Maßnahmen soll darüber hinaus unmittelbar nach Abschluss des Planfeststellungsverfahrens als Vorabmaßnahme mit der Bauausführung begonnen werden.
Punkte 2-3	Wie Punkte 2-3 im Antrag des Referenten
<b>Punkt 4 geändert</b>	<del>Das Mobilitätsreferat wird beauftragt, zusammen mit den städtischen Referaten und den Die Stadtwerke München GmbH werden gebeten, außerhalb des Planfeststellungsumgriffs im nördlichen Bereich sowie im südlichen Bereich der Heidemannstraße die Möglichkeit zur Ergänzung eines Grünstreifens bzw. Baumgrabens zwischen Fahrbahn und Radweg zu prüfen zu prüfen. Die Stadtwerke München GmbH werden gebeten bei Vorliegen einer genehmigungsreifen Planung die Planungsänderungen einzuarbeiten.</del>
Punkte 5-16	Wie Punkte 5-16 im Antrag des Referenten

### **Fraktion Die Grünen – Rosa Liste – Volt**

Gudrun Lux  
 Paul Bickelbacher  
 Mona Fuchs  
 Sofie Langmeier  
 Christian Smolka  
 Florian Schönemann

*Mitglieder des Stadtrates*

### **SPD-Fraktion**

Anne Hübner  
 Andreas Schuster  
 Barbara Likus  
 Lars Mentrup  
 Stefanie Krammer  
*Mitglieder des Stadtrates*