



Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

Beschluss des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vom 24.07.2025

Öffentliche Sitzung, TOP 4

Soziale Aspekte bei energetischen Sanierungen – Ergebnisse Mieterstudie und Handlungsempfehlungen

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16956

ÄNDERUNGSANTRAG

Ziffern 1, 2a und b	Wie im Antrag der Referentin.
Ziffer 2 c (ergänzt)	Für Mehrfamilienhäuser der Energieeffizienzklasse E-H wird ein Zuschlag mit einem Fördersatz von 5 % beschlossen, der insbesondere Mietenden und einkommensschwachen Haushalten zugutekommt. Für Wohngebäude der Energieeffizienzklasse A-D wird die Förderung für Effizienzmaßnahmen und Sanierungsstandards mit sofortiger Wirkung eingestellt.
Ziffer 2 d	Wie im Antrag der Referentin.
Ziffer 2 e (geändert)	Für Wohngebäude in Gebieten, die im Portal Kommuner Wärmeplan als „Gebiet mit Fokus Sanierung“ oder als „Prüfgebiet“ ausgewiesen sind sowie zeitlich befristet in Gebieten mit integriertem Quartiersansatz, die nach objektiven Kriterien ausgewählt und vom Lenkungskreis Quartier beschlossen wurden und in denen ein aktives Sanierungsmanagement oder eine aufsuchende Energieberatung stattfindet, wie auch in Erhaltungssatzungsgebieten und in Gebieten der Stadtsanierung wird ein Gebietszuschlag mit einem Fördersatz von 5 % beschlossen. Das Referat für Klima- und Umweltschutz wird beauftragt in Zusammenarbeit mit dem Sozialreferat und dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung zu evaluieren, ob in Erhaltungssatzungsgebieten und in Gebieten mit integriertem Quartiersansatz ein 5 % Aufschlag zu einer sozialgerechten Sanierung und zu einer Steigerung der Antragszahlen führt.

Herrn
 Oberbürgermeister
 Dieter Reiter
 Rathaus

Ziffern 2 f bis 12	Wie im Antrag der Referentin.
--------------------	-------------------------------

**Fraktion Die Grünen –
 Rosa Liste – Volt**

Mona Fuchs
 Florian Schönemann
 Dr. Florian Roth
 Ursula Harper
 Gunda Krauss
 Judith Greif

Mitglieder des Stadtrates

CSU-FW-Fraktion

Sebastian Schall
 Winfried Kaum
 Fabian Ewald
 Jens Luther
 Matthias Stadler
 Rudolf Schabl

Mitglieder des Stadtrates

SPD-Fraktion

Dr. Julia Schmitt-Thiel
 Anne Hübner
 Marian Offman
 Andreas Schuster

Mitglieder des Stadtrates