

G  
 A  
 R  
 A  
 T  
 N  
 A  
 S  
 G  
 N  
 U  
 R  
 E  
 R  
 D  
 N  
 Ä

Herrn  
 Oberbürgermeister  
 Dieter Reiter  
 Rathaus

**Beschluss des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vom 24.07.2025**

Öffentliche Sitzung, TOP 4

**Soziale Aspekte bei energetischen Sanierungen – Ergebnisse Mieterstudie und Handlungsempfehlungen**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16956**

**ÄNDERUNGSANTRAG**

Ziffern 1, 2a und b	Wie im Antrag der Referentin.
Ziffer 2 c (ergänzt)	Für Mehrfamilienhäuser der Energieeffizienzklasse E-H wird ein Zuschlag mit einem Fördersatz von 5 % beschlossen, der insbesondere Mietenden und einkommensschwachen Haushalten zugutekommt. Für Wohngebäude der Energieeffizienzklasse A-D wird die Förderung für Effizienzmaßnahmen und Sanierungsstandards <b>mit sofortiger Wirkung</b> eingestellt.
Ziffer 2 d	Wie im Antrag der Referentin.
Ziffer 2 e (geändert)	Für Wohngebäude in Gebieten, die <b>im Portal Kommunaler Wärmeplan</b> als „Gebiet mit Fokus Sanierung“ oder als „Prüfgebiet“ ausgewiesen sind sowie zeitlich befristet in <b>Gebieten mit integriertem Quartiersansatz</b> , die nach objektiven Kriterien ausgewählt und vom <b>Lenkungskreis Quartier</b> beschlossen wurden und in denen ein aktives Sanierungsmanagement <b>oder eine aufsuchende Energieberatung</b> stattfindet, <b>wie auch in Erhaltungssatzungsgebieten und in Gebieten der Stadtsanierung</b> wird ein Gebietszuschlag mit einem Fördersatz von 5 % beschlossen. <b>Das Referat für Klima- und Umweltschutz wird beauftragt in Zusammenarbeit mit dem Sozialreferat und dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung zu evaluieren, ob in Erhaltungssatzungsgebieten und in Gebieten mit integriertem Quartiersansatz ein 5 % Aufschlag zu einer sozialgerechten Sanierung und zu einer Steigerung der Antragszahlen führt.</b>



Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

Ziffern 2 f bis 12	Wie im Antrag der Referentin.
--------------------	-------------------------------

**Fraktion Die Grünen –  
Rosa Liste – Volt**

Mona Fuchs  
Florian Schönenmann  
Dr. Florian Roth  
Ursula Harper  
Gunda Krauss  
Judith Greif

*Mitglieder des Stadtrates*

**CSU-FW-Fraktion**

Sebastian Schall  
Winfried Kaum  
Fabian Ewald  
Jens Luther  
Matthias Stadler  
Rudolf Schabl

*Mitglieder des Stadtrates*

**SPD-Fraktion**

Dr. Julia Schmitt-Thiel  
Anne Hübner  
Marian Offman  
Andreas Schuster

*Mitglieder des Stadtrates*