



Dorothee Schiwy
Sozialreferentin

Landeshauptstadt München
Direktorium, BA-Geschäftsstelle Mitte
Vorsitzende des BA 03
Frau Dr. Svenja Jarchow-Pongratz
Marienplatz 9
80331 München

Datum: 28.07.2025

Runder Tisch zur Rettung des Caritas-Wohnheims in der Augusten-Zieblandstraße

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07748 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 03 - Maxvorstadt vom 06.05.2025

Sehr geehrte Frau Dr. Jarchow-Pongratz,

bei dem o. g. Antrag handelt es sich um eine laufende Angelegenheit der Verwaltung, weswegen die Erledigung auf dem Büroweg erfolgt.

Mit o. g. Antrag bitten Sie kurzfristig um Einberufung eines Runden Tisches mit Vertreter*innen der Stadtverwaltung, des Studierendenwerks, des Kolpingwerks und der Caritas, um das Jugendwohnheim in der Zieblandstraße zu retten.

Es sollen Wege gefunden werden, das Wohnheim als bezahlbaren Wohnraum für junge Menschen, Auszubildende und Studierende dauerhaft zu erhalten mit Hilfe von finanziellen Unterstützungsmöglichkeiten durch die Landeshauptstadt München oder alternative Betreibermodelle.

Das Wohnheim Zieblandstraße wurde der Stadtverwaltung seitens der Caritas bereits zu Erwerb und Übernahme angeboten. Die Stadtverwaltung ist angesichts der aktuellen Haushaltssituation nicht in der Lage, das Objekt zu erwerben. Alternative Betreibermodelle scheiden daher aus, da ein Erwerb seitens der Landeshauptstadt Grundlage hierfür wäre. Bei der Stadtverwaltung und den von Ihnen genannten weiteren Beteiligten besteht Einigkeit, dass ein hoher Bedarf an bezahlbarem Wohnraum für die Zielgruppe der jungen Menschen gegeben ist und keinesfalls verloren gehen darf. Daher hat das Sozialreferat den Oberbürgermeister gebeten mit der Caritas in Kontakt zu treten, um an deren soziale

Verantwortung zu erinnern und damit auch an die Weiterführung des Wohnheimes zu appellieren.

Da aktuell nicht klar ist, wie eine alternative Finanzierung ohne städtische Mittel erfolgen kann, sehen wir die Durchführung eines Runden Tisches als derzeit nicht zielführend an.

Der Antrag Nr. 20-26 / B 07748 des Bezirksausschusses des 03. Stadtbezirkes vom 06.05.25 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.

Bei weiteren Fragen können Sie sich gerne an folgendes Gruppenpostfach wenden:
s-iii-s.soz@muenchen.de.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dorothee Schiwy
Berufsmäßige Stadträtin