

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028
Referat für Stadtplanung und Bauordnung- Konsolidierung der Jahre 2028 - 2030
MIP alt Stand Variante 650

Investitionen	alt Δ neu	Gesamt	finanz. bis 2023	2024-2028	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Wiedereinpla nen 2031 ff.
in Tsd. €												
3601.4200 Vollzug Denkmalschutz (Pauschale)		675		675	135	135	135	135	135	0	0	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	-135	0	0	0	0	-135	0	0	135
Ansatz nach Konsolidierung	neu	675	0	540	135	135	135	135	0	0	0	135
6101.7510 Flughafen Trasse Münchner Nordosten		6.037	3.124	2.913	150	0	0	0	2.763	0	0	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	-2.612	0	-2.612	0	0	0	0	-2.612	0	0	0
Ansatz nach Konsolidierung	neu	3.425	3.124	301	150	0	0	0	151	0	0	0
6101.7590 Brenner-Nordzulauf		9.350	0	0	0	0	0	0	0	0	9.350	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-9.350	9.350
Ansatz nach Konsolidierung	neu	9.350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.350
6200.3000 WiM V KomPro	alt	319.597	253.915	11.833	3.034	3.948	3.851	1.000	0	0	53.849	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-53.849	53.849
Ansatz nach Konsolidierung	neu	319.597	253.915	11.833	3.034	3.948	3.851	1.000	0	0	0	53.849
6200.3001 WiM VI EOF Münchner Wohnungsbau	alt	214.687	111.326	87.730	16.340	36.563	21.364	13.463	0	0	15.631	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	4.400	0	0	0	0	4.400	0	-15.631	11.231
Ansatz nach Konsolidierung	neu	214.687	111.326	92.130	16.340	36.563	21.364	13.463	4.400	0	0	11.231
6200.3002 WiM VII EOF	alt	816.400	2.736	142.516	3.900	15.000	25.500	38.116	60.000	60.000	611.148	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	10.000	0	0	0	0	10.000	-6.537	-571.948	568.485
Ansatz nach Konsolidierung	neu	816.400	2.736	152.516	3.900	15.000	25.500	38.116	70.000	53.463	39.200	568.485
6200.3100 WiM V MM-Miete	alt	165.664	144.178	11.148	3.900	7.248	0	0	0	0	10.338	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-10.338	10.338
Ansatz nach Konsolidierung	neu	165.664	144.178	11.148	3.900	7.248	0	0	0	0	0	10.338
6200.3101 WiM VI MM-Miete	alt	236.486	126.930	83.526	21.060	27.494	27.093	7.879	0	0	26.030	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	2.200	0	0	0	0	2.200		-26.030	23.830
Ansatz nach Konsolidierung	neu	236.486	126.930	85.726	21.060	27.494	27.093	7.879	2.200	0	0	23.830

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028
Referat für Stadtplanung und Bauordnung- Konsolidierung der Jahre 2028 - 2030
MIP alt Stand Variante 650

Investitionen	alt Δ neu	Gesamt	finanz. bis 2023	2024-2028	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Wiedereinpla nen 2031 ff.
in Tsd. €												
6200.3102 *												
WiM VII MM-Miete	alt	627.204	1.375	109.674	8.634	15.890	10.004	15.146	60.000	60.000	456.155	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	5.430	0	0	0	0	5.430	22.430	-416.355	388.495
Ansatz nach Konsolidierung	neu	627.204	1.375	115.104	8.634	15.890	10.004	15.146	65.430	82.430	39.800	388.495
6200.7560												
Wohnen am Ring	alt	14.585	3.524	6.645	0	540	2.285	1.612	2.208	2.208	2.208	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	-908	0	0	0	0	-908	-2.208	-2.208	5.324
Ansatz nach Konsolidierung	neu	14.585	3.524	5.737	0	540	2.285	1.612	1.300	0	0	5.324
6200.7620												
Ökologische Mustersiedlung	alt	13.600	11.427	0	0	0	0	0	0	0	2.173	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.173	2.173
Ansatz nach Konsolidierung	neu	13.600	11.427	0	0	0	0	0	0	0	0	2.173
6200.7650												
Arbeitgebermitteldarlehen Wohnungsbau	alt	16.326	13.324	1.991	1.500	491	0	0	0	0	1.011	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.011	1.011
Ansatz nach Konsolidierung	neu	16.326	13.324	1.991	1.500	491	0	0	0	0	0	1.011
6200.7670												
WiM VI EOF unabweisbare Mehrkosten	alt	105.328	19.753	52.172	18.988	9.761	5.505	1.217	16.701	16.701	16.702	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	-5.238	0	0	0	0	-5.238	-8.701	-16.702	30.641
Ansatz nach Konsolidierung	neu	105.328	19.753	46.934	18.988	9.761	5.505	1.217	11.463	8.000	0	30.641
6200.7671												
Befristeter Teuerungsausgleich KMB	alt	299.000	15.000	144.000	20.000	24.500	39.500	0	60.000	60.000	80.000	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	-34.500	0	0	0	0	-34.500	-43.500	-71.000	149.000
Ansatz nach Konsolidierung		299.000	15.000	109.500	20.000	24.500	39.500	0	25.500	16.500	9.000	149.000
6200.7681												
WiM VII Finanz. Genossenschaftsanteilen	alt	16.000	0	9.181	732	1.344	2.352	1.344	3.409	3.409	3.410	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	-2.409	0	0	0	0	-2.409	-2.409	-2.410	7.228
Ansatz nach Konsolidierung	neu	16.000	0	6.772	732	1.344	2.352	1.344	1.000	1.000	1.000	7.228
6200.7690 *												
Sonderprojekte Innovation, Nachhaltigkeit	alt	50.000	1.000	24.225	500	4.800	4.800	2.125	12.000	12.000	12.775	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0			-12.775	12.775
Ansatz nach Konsolidierung		50.000	1.000	24.225	500	4.800	4.800	2.125	12.000	12.000	0	12.775

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028
Referat für Stadtplanung und Bauordnung- Konsolidierung der Jahre 2028 - 2030
MIP alt Stand Variante 650

Investitionen	alt Δ neu	Gesamt	finanz. bis 2023	2024-2028	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Wiedereinpla nen 2031 ff.
in Tsd. €												
6200.7695 *												
WiM VII Werkswohnungsbau Daseinsv.	alt	217.371	0	93.486	0	9.070	19.762	23.654	41.000	41.000	82.885	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	-41.000	0	0	0	0	-41.000	-37.000	-57.885	135.885
Ansatz nach Konsolidierung	neu	217.371	0	52.486	0	9.070	19.762	23.654	0	4.000	25.000	135.885
6200.7710												
Belegrechtsankauf Wertausgleich SoBoN	alt	33.000	6.847	21.400	17.400	1.680	983	1.337	0	0	4.753	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-4.753	4.753
Ansatz nach Konsolidierung	neu	33.000	6.847	21.400	17.400	1.680	983	1.337	0	0	0	4.753
6200.7715 *												
Holzwohnungsbauprogramm	alt	60.000	0	29.400	500	7.200	7.200	4.250	10.250	10.250	20.350	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-20.350	20.350
Ansatz nach Konsolidierung		60.000	0	29.400	500	7.200	7.200	4.250	10.250	10.250	0	20.350
6200.7830 *												
Flexi-Heime	alt	52.000	0	32.837	304	7.800	9.187	4.750	10.796	9.088	10.075	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	-5.796	0	0	0	0	-5.796	-3.088	-10.075	18.959
Ansatz nach Konsolidierung	neu	52.000	0	27.041	304	7.800	9.187	4.750	5.000	6.000	0	18.959
6200.7860												
WiM VI Zuschuss städtische EOF	alt	25.334	1.873	8.087	400	0	0	0	7.687	7.687	7.687	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-7.687	7.687
Ansatz nach Konsolidierung	neu	25.334	1.873	8.087	400	0	0	0	7.687	7.687	0	7.687
6200.7880												
WiM VI Zuschuss Kinder, MM-Eigentum	alt	2.400	1.100	0	0	0	0	0	0	0	1.300	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.300	1.300
Ansatz nach Konsolidierung	neu	2.400	1.100	0	0	0	0	0	0	0	0	1.300
6200.8100												
Bareinlage Stammkapital (V03067, V00637)	alt	775.800	0	498.622	144.500	97.322	77.690	43.110	136.000	136.000	141.178	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	-136.000	0	0	0	0	-136.000	-136.000	-141.178	413.178
Ansatz nach Konsolidierung		775.800	0	362.622	144.500	97.322	77.690	43.110	0	0	0	413.178
6200.8102												
Stammkapitalerh. Sanierungen	alt	200.000	0	146.730	29.169	46.930	52.800	0	17.831	17.751	35.519	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	-17.831	0	0	0	0	-17.831	-17.751	-35.519	71.101
Ansatz nach Konsolidierung		200.000	0	128.899	29.169	46.930	52.800	0	0	0	0	71.101

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028
Referat für Stadtplanung und Bauordnung- Konsolidierung der Jahre 2028 - 2030
MIP alt Stand Variante 650

Investitionen	alt Δ neu	Gesamt	finanz. bis 2023	2024-2028	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Wiedereinpla nen 2031 ff.
in Tsd. €												
6200.7900												
Azubi-Wohnen Freiam	alt	24.000	0	19.000	0	12.000	2.000	0	5.000	5.000	0	0
Konsolidierungsbetrag	Δ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ansatz nach Konsolidierung									5.000	5.000	0	0
Planansatz (MIP 24-28 Variante 650)	alt	4.300.844	717.432	1.537.791	291.146	329.716	312.011	159.138	445.780	441.094	1.604.527	0
Konsolidierungsvorschlag PLAN	D	-2.612	0	-224.399	0	0	0	0	-224.399	-234.764	-1.490.527	1.947.078
Planansatz nach Konsolidierung	neu	4.298.232	717.432	1.313.392	291.146	329.716	312.011	159.138	221.381	206.330	114.000	1.947.078

*Durch den Beschluss zur Kommunalen EOF (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16626) entsprechen die genannten Ansätze nicht mehr dem aktuellen Stand