



Landeshauptstadt München, Direktorium
Marienplatz 8, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger*innen

Vorsitzende

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

1. stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2. stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

Geschäftsstelle:

Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: 233 - 21333

Telefax: 233 - 989 - 21370

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 30.07.2025

**Einladung zur öffentlichen Sitzung (Ferienausschuss)
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 12.08.2025, um 19.30 Uhr
im Bürgerbüro Schellingstraße 28a, 80799 München**

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. entfällt

4. Fragen an die Polizei

5. Bürger*innenanliegen

5.1 Der/die Bürger*in hat das Wort

5.2 Vorstellungen und Berichte

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

6.1 Lachgasverkauf an Minderjährige untersagen

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07568

6.2 Umsetzung des Baulandmobilisierungsgesetzes auf Landesebene

Zwischennachricht zum Antrag Nr. 20-26 / B 03066

6.3 Bereitstellung aller Verkehrsflächen am Oskar-von-Miller-Ring noch vor der IAA 2025

Neu: Örtliche Verlegung der Fahrstreifensperrung im Altstadtringtunnel

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07747

6.4 Runder Tisch zur Rettung des Caritas-Wohnheims in der Augusten-Zieblandstraße

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07748

6.5 Eckbebauung Schellingstr. 25/27 / Türkenstr. 66 – Baustelleneinrichtung rechtzeitig mit dem BA besprechen

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07736

6.6 Fußgängerquerung Prielmayerstraße/Stachus vergrößern

Antwortschreiben BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06477

6.7 Revitalisierung und Erhalt der U-Bahnhöfe in der Maxvorstadt

Zwischennachricht zum Antrag Nr. 20-26 / B 06740

6.8 Landesbund für Vogelschutz bittet um Unterstützung zur Beschneidung der Hecke am Josephsplatz

- Antwortschreiben BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07734
6.9 Rudi-Hierl-Platz – wie geht es weiter?
Antwortschreiben BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07566

B Klima, Umwelt und Planung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

2.1.1 Baulisten KW26, KW27, KW28, KW29, KW30

2.1.2 WEB-Listen 16. - 30.06.25 & 01.07 - 15.07.2025

2.1.3 Arnulfstr. 70, Arnulfpost München, Umbau des ehemaligen Paketzustellamtes in einen Bürokomplex und Entwicklungszentrum - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2020-14184-22 | 18.08.2025

2.1.4 Dachauer Str. 151, Energetische Sanierung und Teilaufstockung eines Rückgebäudes eines Wohn- und Geschäftshauses | 18.08.2025

2.1.5 Ludwigstraße, Errichtung einer digitalen Stadtinformationsanlage, gemäß des Werbenutzungsvertrages, als Ersatz für die bestehende Säule. Das bestehende Fundament wird übernommen | 18.08.2025

2.1.6 Seidlstraße, Errichtung einer digitalen Stadtinformationsanlage, gemäß des Werbenutzungsvertrages, als Ersatz für die bestehende Säule. Das bestehende Fundament wird übernommen | 18.08.2025

2.1.7 Brienner Str., Errichtung einer digitalen Stadtinformationsanlage, gemäß des Werbenutzungsvertrages, als Ersatz für die bestehende Säule. Das bestehende Fundament wird übernommen | 18.08.2025

2.1.8 Oskar-von-Miller-Ring, Errichtung einer digitalen Stadtinformationsanlage, gemäß des Werbenutzungsvertrages, als Ersatz für die bestehende Säule. Das bestehende Fundament wird übernommen | 18.08.2025

2.1.9 Marsstraße, Errichtung einer digitalen Stadtinformationsanlage, gemäß des Werbenutzungsvertrages, als Ersatz für die bestehende Säule. Das bestehende Fundament wird übernommen | 18.08.2025

2.1.10 Kurfürstenstr. 19, Balkonanbau Süd 2. OG (1 Stück) | 18.08.2025

2.1.11 Schleißheimer Str. 50, Errichtung eines Rückgebäudes (Büronutzung) unter Erhalt der bestehenden Umfassungs- und Brandwände eines ehemaligen Werkstattgebäudes (teilweise Änderung der Dachkontur) - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1-2-2018-9582-22 hier: Freiflächengestaltungsplans | 18.08.2025

2.1.12 Neureuther Str. 1 a, Neubau einer Wohnanlage mit 18 Wohneinheiten sowie 2 Gewerbeeinheiten im Vordergebäude, Neubau des Rückgebäudes als Ersatzbau mit 2 Wohneinheiten, Neubau einer Tiefgarage mit 14 Stellplätzen - mit Mobilitätskonzept | 18.08.2025

2.1.13 Amalienstraße 28, Energetische Sanierung eines Mehrfamilienhauses (Gebäudehülle) mit Dachgeschoss-Ausbau, Anbau von Balkonen auf den Innenhofseiten und Aufzug-Aufstockung ins DG sowie Einbau einer Abluftanlage | 18.08.2025

2.2 Sonstiges

2.3 Budget

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

3.2 Baumfällungen

3.2.1 Barer Str. 29, Neue Pinakothek
Fällung einer Sommer-Linde

3.2.2 Barer Str. 24

3.3 Grün- und Freiflächenplanung

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 Stickstoffdioxid-Passivsammler Schleißheimer Straße- Antwort RKU auf Bürger*innenanliegen
- 5.2 Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV), Firma: Abfallwirtschaftsbetrieb München, Standort: Einsatzgebiet: um die Blutenburgstraße und gelegenen Wohngebiete
- 5.3 Bescheid zu Karlstr. 44 AZ 1.201-2025-1163-22

C Mobilität und öffentlicher Raum

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Leider keine Besserung in der Augustenstraße
Bürger*innenanliegen vom 07.07.2025
- 1.1.2 Gefahrensituation für Fußgänger durch Radfahrer // Radweg Ludwig- Ecke Theresienstrasse stadtauswärts Höhe Stabi
Bürger*innenanliegen vom 03.07.2025
- 1.1.3 entfällt
- 1.1.4 Betreff Schellingstraße: Nachfrage bzgl. Ausschank Plastikbecher, Kiosk Öffnungszeiten, Lärm, Lichtverschmutzung, Müll, Toiletten
Bürger*innenanliegen vom 26.07.2025
- 1.1.5 Wiederholtes Zuparken der Bushaltestelle – dringender Handlungsbedarf
Bürger*innenanliegen vom 23.07.2025

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Fahrrad-Abstellplätze Kreittmayrstraße
- 2.1.2 (Bez. 3, Bez. 1 z.K.) Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht Odeonsplatz Westseite (zwischen nördlicher Zufahrt zum Ministerium und Briennerstr.): **Frist bis 13.08.2025**

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Stadtbezirk 3 | Josephsplatz, 80798 München | Antrag auf einen Foodtruck - Entscheidung
- 2.2.2 Budget
Antragsteller*in: Initiative "SET - Street Experiments for Transitions"
Maßnahme: Parklets in der Steinheilstraße und Enhuberstraße vom 14.07. - 31.10.2025
Beantragter Zuschuss: 4.105,50 Euro
- 2.2.3 BA-Anhörung | Altstadt für alle | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16852 | Termin 22.08.2025

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 erl. fr. Gaststätte, Augustenstr. 52- Erweiterung der FSF
- 2.3.2 Stadtbezirk 3 - Erlaubnisfreie Gaststätte - Theresienstr. 124 - 80333 München
- 2.3.3 Stadtbezirk 3, Ladengeschäft (erl. frei nach GastG), Augustenstr. 114, 80798 München, Beschlussvorlage Neuantrag einer Kleinstfreischankfläche

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.3 Baumaßnahmen der SWM
- 3.4 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen

- 3.5 Suchkreismeldungen, Mobilfunkstandorte
- 3.6 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 3.7 U9 - Bohrprogramm Teil Nord, Nachricht MVG
- 3.8 Eilentscheid, temporäre Kunstaktion "Originalisierungen" vom 12.09.-14.09.2025 im Alten Botanischer Garten, Bez.3
- 3.9 Bescheid über Vollsperrung in der Arnulfstr. 3-7 und 10-24 jeweils 14 Tage im August
- 3.10 Antrag auf Verlängerung - Alter Botanischer Garten München
- 3.11 Abdruck_SoNU, Kaulbachstr., 07.07-15.07.25, Prod.: Himmel, Herrgott, Sakrament II
- 3.12 Verbesserung der Verkehrssicherheit in der Sandstraße 22 – Maßnahmen zum Schutz der Kindergartenkinder; TOP C.1.1.1 / 07 2025
- 3.13 MVG Rad-System endet am 30. September 2025 | Information für BAs

D Soziales und Bildung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Budget

Antragsteller*in: Initiative "mewoTribe"

Maßnahme: Afro Boys und Afro Young Men Empowerment-Space im Blockwerk München am 20.09.2025

Beantragter Zuschuss: 2.500,00 Euro

2.2 Budget

Antragsteller*in: Handballcampus München gGmbH

Maßnahme: Kinder in der Grundschule für Bewegung (mit Ball) begeistern vom 16.09.2025 - 31.07.2026

Beantragter Zuschuss: 9.900,00 Euro

2.3 Anhörung der 4-Jahresplanung und der Präsentationsunterlagen vom 23.07.2025

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

4.1 Verwendungsnachweise Stadtbezirksbudget

4.2 Infoabend Stadtjugendamt- Unterlagen

4.3 Eilentscheid zu "Bildungsbauoffensive – Sachstandsbericht 2025; Konsolidierung 2028ff.

4.4 Ergebnisse Interfraktioneller Arbeitskreis (IFAK) Schul- und Kitabau

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16318

4.5 Bildungsbauoffensive - Sachstandsbericht 2025; Konsolidierung 2028 ff. Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2028 ff. in der Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2025 - 2029 auf Basis des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2024 - 2028 Teilhaushalt des Referats für Bildung und Sport

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17224

4.6 Fortschreibung Konzept "Spielen in München"

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15312

E Kultur und Demokratieförderung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

- 4.1 Projekt „ZUCKER: Workshopreihe vom 15.11.2024–31.01.2025“ wurde nicht durchgeführt
- 4.2 Verwendungsnachweise Stadtbezirksbudget
- 4.3 Stadtbezirksbudget: Förderung des Zarda-Festivals, Ihre Anfrage vom 17.06.2024

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

- F 1 Übersicht der Zuschussanträge des Stadtbezirksbudget vom 2. Quartal 2025.
- F 2 Infoschreiben - Checkliste Öffentlichkeitsbeteiligung
- F 3 Oktoberfest-Reservierungen 2025
- F 4 Christbaum in St. Joseph (ohne Unterlagen)

Nächste BA-Sitzung im September 2025

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 23.09.2025 um 19:30 Uhr in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37, statt.

München, den 30.07.2025

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz
Vorsitzende