



## Einladung

**Privat:**  
Telefon: 0172/ 894 33 34  
E-Mail: ba@ziegler-muc.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Ferienausschuss-Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Die Sitzung findet statt:

**am Donnerstag, 14. August 2025, 18:00 Uhr**

**im Promenadentreff Trudering, Ottilienstraße 28 A**

München, 05.08.2025

Vorgeschlagene Tagesordnung:

### Öffentliche Sitzung:

- 1 Allgemeines**
- 1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA-Sitzung**
- 1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**
- 2 Entscheidungsangelegenheiten**
- 2.1 UA Budget und Allgemeines**
- 2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget  
Truderinger Musikverein e. V.  
Neubeschaffung Schürzenstoff für ca. 20 Dirndl  
890,25 €; Az. 0262.0-15-0638  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17438
- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
Miteinander Trudering e. V.  
Nachbesserung der digitalen Infrastruktur-Erneuerung des Servers  
5.651,92 €; Az. 0262.0-15-0639  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17524
- 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget  
Bürgerzentrum Trudering e.V.  
Truderinger Bürgerbühne, Teil 3 vom 01.07. - 31.10.2025  
4.587,60 Euro, Az.: 0262.0-15-0628  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16862
- 2.2 UA Bau und Mobilität**
- 2.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 2.4 UA Planung**
- 2.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 2.7 ohne Vorbereitung im UA**
- 3 Anliegen von Bürger\*innen**
- 3.1 UA Budget und Allgemeines**
- 3.2 UA Bau und Mobilität**
- 3.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 3.4 UA Planung**
- 3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 3.7 ohne Vorberatung im UA**
- 4 Anträge von BA- Mitgliedern**
- 4.1 UA Budget und Allgemeines**
- 4.2 UA Bau und Mobilität**
- 4.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 4.4 UA Planung**
- 4.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 4.7 ohne Vorberatung im UA**
- 5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**
- 5.1 UA Budget und Allgemeines**
- 5.2 UA Bau und Mobilität**
- 5.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 5.3.1 Bauleitplanung Rappenweg  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08018

- 5.4 UA Planung**
- 5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 5.7 ohne Vorberatung im UA**
- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1 UA Budget und Allgemeines**
- 7.2 UA Bau und Mobilität**
- 7.2.1 Öffentlicher Dienstleistungsauftrag (ÖDLA) an die MVG und Maßnahmen der 4-Jahres-Planung
- 7.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 7.3.1 Entwurf des Eckdatenbeschlusses zum Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728g
- 7.4 UA Planung**
- 7.4.1 Michael-Seidl-Str - Neubau von 4 Reihenhäusern mit Tiefgarage
- 7.4.2 Graf-Lehndorff-Str. 33 - Flexi-Heim (Variante 1) für Einzelpersonen und Paare
- 7.4.3 Leonhardiweg 1a - Neubau Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten - mit Mobilitätskonzept
- 7.4.4 Phantasiestr. 2 - Renovierung und Umbau von 2 Dachwohnungen mit Seitengiebel und Balkonen, Errichtung eines Neubaus mit 2 Wohnungen und 3 Gewerbeeinheiten, Neubau einer Tiefgarage, Abriß von 3 Läden und 5 Garagen
- 7.4.5 Fauststr. 90 - Sieben Wohnhäuser mit 74 Wohnungen und gemeinsamer Tiefgarage
- 7.4.6 Lehrer-Götz-Weg 8 - Neubau von vier Wohnhäusern mit 49 Wohneinheiten, einem Gewerbebaukörper mit 6 Büroeinheiten und einer gemeinsamen Tiefgarage. - mit Mobilitätskonzept
- 7.4.7 Schwanenweg 31 - Neubau von 11 Wohneinheiten mit Mobilitätskonzept, 3 KFZ Außenstellplätze
- 7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 7.5.1 Graf-Lehndorff-Straße 33 und 35:  
Standortbeschluss zur Unterbringung wohnungsloser Haushalte  
Genehmigung der Zweckentfremdung von Wohnraum zur Unterbringung wohnungsloser Einzelpersonen und Paare

## **7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

7.6.1 Josef-Brückli-Straße 78: Sondernutzung städtischer öffentlicher Grünanlagen für Baustelleneinrichtung und Zufahrt von 06.10.2025 bis 11.10.2025

## **8 Baumfällungen**

### **8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**

Deikestr. 29  
Halfinger Str. 64

### **8.2 Beantragte Baumfällungen**

Anechostr. 39a  
Florastr. 38  
Graf-Lehndorff-Str. 33  
Hochkönigstr. 26  
Lachenmeyrstr. 18a  
Leonhardiweg 32  
Linnenbrüggerstr. 15  
Postweg 64a  
Rotfuchsweg 19  
Säntisstr. 44  
Schwanenweg 31  
Truderinger Str. 281  
Von-Gravenreuth-Str. 23  
Von-Heydebreck-Str. 8  
Waldtruderinger Str. 28  
Xaver-Weismor-Str. 12  
Xaver-Weismor-Str. 56  
Zeisigweg 18

## **9 Berichte des/der Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

### **9.1 Berichte des/der Vorsitzenden**

9.1.1 Terminankündigungen

9.1.2 Terminfindung für ein Jahresgespräch mit dem Leiter der Polizeiinspektion 25 Trudering-Riem im Herbst 2025

9.1.3 St.-Augustinus-Straße: Einrichtung eines personenbezogenen Sonderparkplatzes für Menschen mit Schwerbehinderung  
Vorabstellungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung

9.1.4 Landshamer Straße 30: Verteilradius für die Verteilung einer Einladung der Anwohnerschaft zum Tag der offenen Tür in der Unterkunft für Geflüchtete  
Vorabstellungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung

### **9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten**

## **10 Unterrichtungen**

- 10.1 UA Budget und Allgemeines**
- 10.2 UA Bau und Mobilität**
- 10.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 10.4 UA Planung**
- 10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler  
BA-Vorsitzender