

**Interfraktioneller Antrag**  
**zur Sitzung des Bezirksausschusses 22 am 06.08.2025**

**Sicherung der Finanzierung zum Ausbau des Landschaftsparks Freiham**

Der Bezirksausschuss 22 beantragt, die Finanzierung der Interimsmaßnahme zur vorgezogenen Herstellung eines Teilbereiches im Südabschnitt des Landschaftsparks Freiham in Höhe von ca. 3 bis 5 Mio. € weiterhin sicherzustellen.

Begründung:

Das Projekt „Freihamer Park – weitere Projektentwicklung – Siedlungsschwerpunkt Freiham“ wurde von Bau-G im Zuge der Stadtteilwoche Aubing in einem ganztägigen Präsenztermin am 19.07.2025 vorgestellt und ist dort auf großes Interesse der Bürgerschaft gestoßen. In der nachfolgenden Diskussion im Unterausschuss Planung-Bauen Umwelt des Bezirksausschusses 22 wurde festgestellt, dass die Finanzierung der Interimsmaßnahme mit einem Umfang von ca. 3,2 ha im Südteil des Freihamer Parkes wohl nun nicht mehr sichergestellt werden kann. Der Vorplanungsauftrag war bereits mit Beschluss des Bauausschusses vom 03.12.2024 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 14487) erfolgt.

Der Stadtbezirk 22 ist in München nach wie vor der Stadtbezirk, der den mit Abstand größten Einwohnerzuwachs zu verzeichnen hat. Bezirksausschuss 22 weißt nachdrücklich darauf hin, dass Zug um Zug mit dem Wohnungsbau auch die dazugehörigen Infrastrukturmaßnahmen ausgebaut werden müssen. Im Falle der vorgezogenen Herstellung des Teilbereiches im Südabschnitt des Freihamer Parkes handelt es sich insbesondere um Angebote für Jugendliche, Aufenthalts- und Spielflächen sowie um Ruhezonen, die für die Neubürger in Freiham unverzichtbar sind. Zudem werden diese Flächen im Ausbauzustand für den Grünflächennachweis im Bebauungsplanverfahren zum 2. RA/ 1. BA benötigt.

Am 22.05.25 wurde das Planungskonzept in Form einer Jugendbeteiligung vorgestellt. Die Jugendlichen haben den Plan sehr positiv aufgenommen und weitere Vorschläge gemacht, die soweit möglich in die Planung übernommen wurden. Der LH München ist es sehr wichtig, dass Jugendliche gehört werden und sich aktiv beteiligen können. Die Umsetzung des Planungskonzepts sollte deshalb zeitnah erfolgen, damit die jungen Bürger Freihams sich ernst genommen fühlen. Das ist ein wichtiger Grundsatz der Demokratiebildung.

CSU-FDP-Fraktion

Die Grünen-Fraktion

SPD-Fraktion

ÖDP/FW-Fraktion