



Dr. Christian Scharpf
Referent für Arbeit und Wirtschaft

I.

An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 16
Ramersdorf-Perlach
Herrn Thomas Kauer
Friedenstraße 40
81660 München

04.08.2025

**Schnellstmögliche Inbetriebnahme der WC-Anlage
am U-Bahnhof Karl-Preis-Platz**

Antrag Nr. 20-26 / B 07934 des Bezirksausschusses
des 16. Stadtbezirks vom 03.07.2025

Sehr geehrter Herr Kauer,

der Bezirksausschuss beantragte am 03.07.2025, die Sanierungsarbeiten an der WC-Anlage an der U-Bahn-Station Karl-Preis-Platz zügig voranzutreiben und schnellstmöglich abzuschließen, damit die Anlage endlich eröffnet werden kann. Seit Jahren ist die Toilette geschlossen, und obwohl eine Wiedereröffnung mehrfach angekündigt wurde – zuletzt für Ende 2024 – ist bislang kaum ein Fortschritt erkennbar. Der Platz dient vielen Bürgerinnen und Bürgern als wichtiger Umsteigepunkt, weshalb eine funktionierende öffentliche Toilette dringend erforderlich ist. Der Bezirksausschuss fordert daher eine baldige Fertigstellung, eine Wiederaufnahme der Arbeiten sowie die Mitteilung eines realistischen Eröffnungstermins und die Angabe der Ursachen für die Verzögerung.

Es handelt sich um eine laufende Angelegenheit im Sinne des Art. 37 Abs. 1 Nr. 1 der Gemeindeordnung. Zuständig ist daher der Oberbürgermeister, der das Referat für Arbeit und Wirtschaft mit der Beantwortung beauftragt hat.

Zu Ihrem Anliegen dürfen wir Sie nach Abstimmung mit der MVG wie folgt informieren:

Herzog-Wilhelm-Str. 15
80331 München
Telefon: 089 233-27514
Telefax: 089 233-21136
E-Mail: v-raw-fb5@muenchen.de

Die öffentliche Toilettenanlage am U-Bahnhof Karl-Preis-Platz war ursprünglich zur Schließung und zum Rückbau vorgesehen. Grundlage hierfür waren der hohe Sanierungsaufwand sowie die zunächst als gering eingeschätzte Nutzungsfrequenz.

Auf Initiative des Oberbürgermeisters wurde jedoch 2019 eine Neuausrichtung beschlossen: Die zuständigen Referate erhielten den Auftrag, die Versorgung mit öffentlichen Toiletten im Stadtgebiet deutlich zu verbessern. In der Folge hat der Stadtrat im Dezember 2019 entschieden, insgesamt 17 ursprünglich zur Stilllegung vorgesehene Anlagen – darunter auch die Toilettenanlage am Karl-Preis-Platz – zu sanieren und dauerhaft weiter zu betreiben.

Leider ist die Sanierungsmaßnahme an der Toilettenanlage Karl-Preis-Platz aufgrund der Rahmenbedingungen noch nicht abgeschlossen. Die Verzögerungen resultieren im Wesentlichen aus zwei Faktoren: Zum einen steht die Genehmigung für die neue Lüftungsanlage noch aus – der entsprechende Antrag befindet sich derzeit in Vorbereitung. Zum anderen waren unerwartete Schadstoffsanierungen erforderlich, die zusätzliche Zeit in Anspruch genommen haben.

Zudem laufen parallel Planungs- und Abstimmungsarbeiten, die zwar keinen sichtbaren Baufortschritt erkennen lassen, jedoch für den weiteren Ablauf zwingend notwendig sind. Auch werden außerhalb der eigentlichen Toilettenräume bauliche Maßnahmen durchgeführt, die in direktem Zusammenhang mit der Sanierung stehen.

Nach aktueller Planung ist die Wiedereröffnung der Anlage für Mitte 2026 vorgesehen.

Wir bitten an dieser Stelle nochmals um Geduld und Verständnis für die Verzögerungen. Auch für uns ist dieser lange Sanierungszeitraum sehr unbefriedigend. Die SWM haben uns jedoch versichert, dass die Sanierung mit Nachdruck weiterverfolgt wird.

Mit freundlichen Grüßen

II. Abdruck von I.
an RS/BW
an das Direktorium-HA II/BA-G Ost
lh.mobilitaet@swm.de
z.K.

III. Wv. RAW-FB5-SG1

S:\FB5\SWM\3 Gremien\1 Stadt\1 Stadtrat\4 BA Antraege\Ba16\07934 Inbetriebnahme WC Karl-Preis-Platz\Antwort.rtf

Dr. Christian Scharpf