



Landeshauptstadt München, Baureferat
81671 München

Bezirksausschuss 05
Au-Haidhausen
Geschäftsstelle Ost
Herrn Jörg Spengler
Friedenstraße 40
81660 München

Gartenbau Planung und Neubau
Planungsbezirk Mitte/Nord
Bau-G12

Friedenstraße 40
81671 München
Telefon: 089 233-1
Telefax: 089 233-1
Dienstgebäude:
Friedenstraße 40

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
22.08.2025

Erweiterung des Outdoor-Fitnessstudios in der Flurstraße 12

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07826
des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 5 Au-Haidhausen
vom 21.05.2025

Sehr geehrter Herr Spengler,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 5 Au-Haidhausen hat in seiner Sitzung am 21.05.2025 ein Bürgeranliegen aufgegriffen und bittet das Baureferat den Vorschlag zu prüfen, die Outdoor-Fitnessgeräte in der Flurstraße 12 zu renovieren und zu erweitern, um mehr Menschen den Zugang zu hochwertigem Outdoor-Training zu ermöglichen. Als Vorbild wird die AOK-Bewegungsinsel im Olympiapark genannt.

Hierzu können wir Ihnen Folgendes mitteilen:

Die öffentliche Grünanlage an der Flurstraße liegt zwischen Wohnbebauung und der städtischen Albert-Stifter-Realschule. Sie ist durch sehr dichten und erhaltenen Baumbestand geprägt unter welchem sich die vorhandenen 4 Fitnessgeräte, zwei Sommerstockbahnen sowie ein öffentlicher Kinderspielplatz befinden.

Die vorhandenen Geräte dienen dem Training unterschiedlicher Muskelgruppen und befinden sich in einem ordnungsgemäßen und verkehrssicheren Zustand. Die regelmäßig stattfindenden Kontrollen werden dies auch zukünftig gewährleisten.

Für eine Outdoor-Fitness Anlage wie zum Beispiel der AOK Bewegungsinsel im Olympiapark

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

sind mindestens 100 Quadratmeter Grundfläche erforderlich, welche mit einem Fallschutzbelag auszustatten ist. Hierfür sind umfangreiche Abgrabungen im Boden erforderlich.

Auf Grund des erhaltenswerten Baumbestandes könnte eine solche Fläche in der Grünanlage an der Flurstraße nur im Bereich der bestehenden Sommerstockbahnen realisiert werden.

Um weitere relevante Grundlagen, wie zum Beispiel die Möglichkeit einer Finanzierung für ein solches Vorhaben prüfen zu können, bittet das Baureferat Gartenbau den zuständigen Bezirksausschuss zunächst um eine Entscheidung, ob die Sommerstockbahnen für die Errichtung eines Outdoor-Fitnessparcours zurückgebaut werden können.

Der BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07826 ist somit satzungsgemäß behandelt worden.

Mit freundlichen Grüßen
gez.