

Telefon: 0 233-22825
24822
22171

Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Stadtplanung
PLAN-HAII-32 P
PLAN-HAII-52 Ost
PLAN-HAII-32 V

**Hinweis /
Ergänzung
vom 03.09.2025**

- A) **Änderung des Flächennutzungsplanes
mit integrierter Landschaftsplanung
und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728g
Schwablhofstraße (östlich)
Riemer Park (südlich)
Stadt Haar, Stadtteil Gronsdorf (westlich)
Bahnlinie München - Rosenheim (nördlich)
Mauerseglerstraße (westlich)
für den Teilbereich des Aufstellungsbeschlusses Nr. A1728 vom 23.10.1991
(Teiländerung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1552)**
- Eckdatenbeschluss-**
- B) **Modifizierung des Aufstellungsbeschlusses vom 05.10.2022 mit Vergrößerung des
Umgriffs**
- C) **Antrag des Bezirksausschusses Nr. 15 Trudering-Riem Nr. 20-26 / B 04178
vom 30.06.2022 - „Unterführung Schwablhofstraße 2.0 – die
Schwablhofunterführung an die kommenden Herausforderungen anpassen“**

Stadtbezirk 15 – Trudering-Riem

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17559

Anlage:

9. Stellungnahme des Bezirksausschuss Nr. 15 Trudering-Riem vom 03.09.2025

**Hinweis / Ergänzung zum
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.09.2025 (VB)
Öffentliche Sitzung**

Ergänzung zum Vortrag der Referentin:

Der Bezirksausschuss Nr. 15 Trudering-Riem hat sich in seiner außerordentlichen Sitzung vom 02.09.2025 mit der Beschlussentwurf, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17559, befasst und folgende Stellungnahme (siehe Anlage 9) abgegeben:

Der Bezirksausschuss konnte sich auf keine Stellungnahme einigen.

Aufgrund der vorstehenden Ausführungen ändert sich der Antrag der Referentin **nicht**.

Bezirksausschuss des 15. Stadtbezirkes
Trudering-Riem



Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium
D-HA II / BA Geschäftsstelle Ost

Referat für Stadtplanung und Bauordnung

PLAN-HAII-32P
PLAN-HAII-32V

Vorsitzender
Stefan Ziegler

Privat:
 Telefon: 0172/ 894 33 34
 Telefax: (089) 4 39 87 115
 E-Mail: ba@ziegler-muc.de

Geschäftsstelle Ost:
 Friedenstraße 40
 81660 München
 Telefon: (089) 233 - 61490
 Telefax: (089) 233 – 989 61490
 E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 03.09.2025

Ihr Schreiben vom
 04.08.2025

Ihr Zeichen

Unser Zeichen
 7.3.1 / 02-09-25

Entwurf des Eckdatenbeschlusses zum Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728g

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 15 Trudering-Riem hat sich in seiner außerordentlichen Sitzung am 02.09.2025 mit dem Beschlussentwurf

„A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728g

Schwablfhofstraße (östlich), Riemer Park (südlich), Stadt Haar, Stadtteil Grons Dorf (westlich), Bahnlinie München - Rosenheim (nördlich), Mauerseglerstraße für den Teilbereich des Aufstellungsbeschlusses Nr. A1728 vom 23.10.1991 (Teiländerung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1552) -Eckdatenbeschluss-

B) Modifizierung des Aufstellungsbeschlusses vom 05.10.2022 mit Vergrößerung des Umgriffs

C) Antrag des Bezirksausschusses Nr. 15 Trudering-Riem Nr. 20 - 26 / B 04178 vom 30.06.2022 - „Unterführung Schwablfhofstraße 2.0 – die Schwablfhofunterführung an die kommenden Herausforderungen anpassen“ befasst.

Der Bezirksausschuss konnte sich auf keine Stellungnahme einigen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler
 Vorsitzender