

BA 17 - Vollgremium

Einladung

Dienstag, 14. Oktober 2025, 19:30 Uhr

Stadtteilkulturzentrum Giesinger Bahnhof, Gepäckhalle,

Giesinger Bahnhofpl. 1, 81539 München

Hinweis: Barrierefreier Zugang möglich

Sitzung des Bezirksausschuss 17 - Obergiesing-Fasangarten

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

1. Allgemeines

1.1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen

1.2 Tagesordnung

1.3 Protokoll/e

2. Aktuelles

2.1 Anliegen von Bürger*innen

2.1.1 Anwesende Bürger*innen sowie Kinder und Jugendliche und/oder deren Vertretung

2.1.2 Schreiben/Anträge von Bürger*innen

1. Bürgeranliegen; Umsetzung Radentscheid und Beschlüsse zur Werinher- und Deisenhofenerstraße (FF UA MuV) Bürger*innen

2. Bürgeranliegen: Verkehrsberuhigte Zone Trambahn-Haltestelle St. Martins- Platz (St. Bonifatiusstraße/ St. Martins- Platz) (FF UA MuV) Bürger*innen

3. Bürgeranliegen; Fußgänger feindliche Ampelschaltung Tegernseer Landstraße (FF UA MuV) Bürger*innen

4. Bürgeranliegen; Verkehrssituation Tegernseer Landstraße (FF UA MuV) Bürger*innen

5. 2 Bürgeranliegen; Radwegende Chiemgaustraße (FF UA MuV - Vertagung aus Sept. Sitzung) Bürger*innen

6. Bürgeranliegen; Dringende Anfrage zu Parkmöglichkeiten für Anwohner im Bereich Untersbergstraße 18 in Giesing (FF UA MuV) Bürger*innen

- | | | |
|----|---|--------------|
| 7. | Bürgeranliegen - Einrichtung von Einbahnstraßen (FF UA MuV) | Bürger*innen |
| 8. | Bürgeranliegen; Fund von Lachgaspatronen (FF UA FSA) | Bürger*innen |

2.2 Behördenvertretung

2.2.1 Vortrag städtischer Referate

2.2.2 Fragen an die Polizei

2.3 Bericht des/der Vorsitzenden

2.4 Bericht aus dem Stadtrat

2.5 Sonstiges

3. Berichte der Beauftragten

3.1. Kinderbeauftragte*r

3.2. Beauftragte*r für Menschen mit Behinderungen

3.3. Internetbeauftragte*r

3.4. Gleichstellungsbeauftragte*r

3.5. Jugendbeauftragte*r

3.6. Beauftragte*r für Integration

3.7. Beauftragte* gegen Rechtsextremismus

3.8. Seniorenbeauftragte*r

3.9. Mieterbeirat

3.10. Baumschutzbeauftragte*r (Einzelfälle und Bauvorhaben)

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | St.-Quirin-Str. 19 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 2. | Lincolnstr. 35 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 3. | Schlierseestr. 28 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 4. | St.-Martin-Str. 34 (Genehmigung der UNB) | |

4. Anträge/Anfragen

- | | | |
|----|---|----------|
| 1. | Bessere ÖPNV-Anbindung des McGraw-Viertels an den Schienenregional- und fernverkehr | Fraktion |
| 2. | Sichtbarmachung von Verkehrsschildern am General-Kalb-Weg | Fraktion |

5. Budget

5.1 Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse

- | | | |
|----|--|--------------------------|
| 1. | (E) Stadtbezirksbudget (FF UA Kultur)
Init. „München in den Wunderjahren“
Arbeitstitel: München in den Wunderjahren - Jugend zwischen Protest und Anpassung vom 15.10.2025 -14.10.2026
750,00€; Az. 0262.0-17-0507
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17898 | 3. Bürgermeisterin Dietl |
| 2. | (E) Stadtbezirksbudget (FF UA Kultur)
Init. „München in den Wunderjahren“
Arbeitstitel: München in den Wunderjahren - Jugend zwischen Protest und Anpassung vom 15.10.2026 -14.10.2027
750,00€; Az. 0262.0-17-0508
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17899 | 3. Bürgermeisterin Dietl |
| 3. | (E) Stadtbezirksbudget (UA Kultur) - Vertagung aus Aug. und Sept. Sitzung
Init. "Migra"
MIGRA Performance im Januar 2026
1.163,00€; 0262.0-17-0499
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17424 | 3. Bürgermeisterin Dietl |
| 4. | (E) Stadtbezirksbudget (FF UA Kultur)
J.E.W.S. Jews Engaged with Society e.V.
Faces for the Names Jüdisches Leben und Widerstand in den SB Giesing-Harlaching vom 01.10.2025 -01.02.2026
2.600,00€; Az. 0262.0-17-0502
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18012 | 3. Bürgermeisterin Dietl |

5.2 Anträge und Entscheidungen zu Bestellungen städtischer Leistungen

5.3 Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse

5.4 Sonstiges

6. Unterausschüsse

6.1. Unterausschuss Bau/Planung/Wohnen (UA BPW)

6.1.1. Bericht

zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:

6.1.2. Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Neubauprojekt Versicherungskammer Bayern: Erhalt der Bäume sowie möglichst geringe Versiegelung
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01489
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17 –
Obergiesing-Fasangarten am 24.10.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18008 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
|----|---|---|

6.1.3. Anhörungsfälle / Stellungnahmen

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Severinstr. 2 - Generalsanierung Wohn- und Verwaltungsgebäude mit Kindertagesstätte und Volkshochschule sowie Nutzungsänderung (Severinstr. 2 - 6 / Werinherstr. 33) - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2021-14619-33 - hier: im wesentlichen Nutzungsänderung im EG Südflügel von Kinderbetreuung zu Büronutzung | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 2. | Anhörung BA 17, Beschlussentwurf, BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 18008, Neubauprojekt Versicherungskammer Bayern: Erhalt der Bäume sowie möglichst geringe Versiegelung | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |

6.1.4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Satzung der Landeshauptstadt München zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von notwendigen Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung - StPIS) - Erneute Befassung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17769 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 2. | (U) Aktuelle Fragen zur Klimaanpassung in Stadtentwicklung und Stadtplanung (2023/ 2024)
Antrag und Empfehlungen
Baum-, Klima- und Grundwasserschutz - Tiefgaragen und Kellerräume nur direkt unter Neubauten platzieren
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01113 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 15.03.2023

Schwammstadt – was bedeutet das konkret für die neuen Großquartiere in Trudering-Riem?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05248 des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 23.03.2023

Frischluftschneisen nicht zubauen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01921 der Bürgerversammlung des 01. Stadtbezirkes Altstadt vom 11.04.2024

Frischluftschneisen schützen und freihalten
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02235 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 15.10.2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17355 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |

- | | | |
|------------|--|---|
| 3. | (U) Stadtsanierung in München
Stadtteilsanierung in Giesing
Bekanntgabe der Abschlussdokumentation "Stadtteilsanierung Giesing in den Quartieren entlang der Tegernseer Landstraße und der Chiemgaustraße"

Satdtbezirk 17 Obergiesing-Fasangarten
Stadtbezirk 18 - Untergiesing-Harlaching
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17418 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 4. | Anpassung des Ökologischen Kriterienkatalogs an die Ziele des Interfraktionellen Arbeitskreis (IFAK) Wohnungsbau
A) Anpassung an die Beschluss- und Gesetzeslage
B) Inhalte der Fortschreibung Ökologischer Kriterienkatalog 2025
C) Klimaprüfung
D) Abstimmung mit Referaten und weiteren Beteiligten
Anpassung des Ökologischen Kriterienkatalogs an die Ziele des Interfraktionellen Arbeitskreises (IFAK) Wohnungsbau
Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 05923 von Die Grünen / Rosa Liste / Volt vom 17.09.2025

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17590 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 5. | Vollzug der Erhaltungssatzung; Trauchberg-/Forggenseestr.
a) Perlacher Str. 118
b) Warngauer Str. 20 | Sozialreferat |
| 6. | Vollzug der Erhaltungssatzung Scharfreiterplatz
a) Chiemgaustr. 84 | Sozialreferat |
| 6.1.5. | Anträge | |
| 6.1.6. | Sonstiges | |
| 6.2 | Unterausschuss Familie/Soziales/Ausbildung (UA FSA) | |
| 6.2.1. | Bericht

zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen: | |
| 6.2.2. | Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung | |
| 6.2.3. | Anhörungsfälle / Stellungnahmen | |
| 6.2.4. | Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben | |
| 1. | Änderung der Spielplatzsatzung - Erneute Befassung

Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17768 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |

Provisorische Toiletten am Josephsplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07352 des Bezirksausschusses des
Stadtbezirkes 03 - Maxvorstadt vom 04.06.2024

WC-Anlage im U-Bahnhof Josephsplatz – eine unendliche
Geschichte?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07418 des Bezirksausschusses des
Stadtbezirkes 03 - Maxvorstadt vom 14.01.2025

U-Bahn-Toilette Josephsplatz – genannter Termin auf der
Bürgerversammlung verstrichen. Unendliche Geschichte Teil 2
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07419 des Bezirksausschusses des
Stadtbezirkes 03 - Maxvorstadt vom 14.01.2025

WC-Anlage am U-Bahnhof Josephsplatz – Transparenz in der
Kostensteigerung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07731 des Bezirksausschusses des
Stadtbezirkes 03 - Maxvorstadt vom 06.05.2025

Öffentliche Toilette an der U-Bahnstation Freimann
Antrag Nr. 20-26 / A 05393 von Herrn StR Prof. Dr. Hans
Theiss, Herrn StR Thomas Schmid, Herrn StR Michael Dzeba,
Herrn StR Delija Balidemaj vom 27.01.2025, eingegangen am
27.01.2025

Installation einer öffentlichen Toilettenanlage im U-Bahnhof
Freimann
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06880 des Bezirksausschusses des
Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 25.06.2024

Aufstellen einer werbefinanzierten Toilettenanlage im
15. Stadtbezirk
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06417 des Bezirksausschusses des
Stadtbezirkes 15 – Trudering-Riem vom 22.02.2024

...

Aufstellung einer werbefinanzierten Toilettenanlage im 15.
Stadtbezirk
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06417 des 15. Stadtbezirkes
Trudering vom 22.02.2024

Installation einer öffentlichen Toilettenanlage im U-Bahnhof
Freimann
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06880 des 12. Stadtbezirkes
Schwabing vom 25.06.2024

Öffentliche Toiletten an allen ÖPNV-Knotenpunkten
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02356 der Bürgerversammlung
des 09. Stadtbezirkes Neuhausen vom 06.11.2024

Öffentliche Toilettenanlage an der U-Bahn-Station
Oberwiesenfeld einrichten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07276 des 11. Stadtbezirkes
Milbertshofen vom 27.11.2024

Wiederinbetriebnahme der Ströer Toilettenanlage am
Orleansplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07290 des 05. Stadtbezirkes Au vom
20.11.2024

Provisorische Toiletten am Josephsplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07352 des 03. Stadtbezirkes
Maxvorstadt vom 04.06.2024

WC-Anlage im U-Bahnhof Josephsplatz – eine unendliche
Geschichte?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07418 des 03. Stadtbezirkes
Maxvorstadt vom 14.01.2025

U-Bahn-Toilette Josephsplatz – genannter Termin auf der
Bürgerversammlung verstrichen.
Unendliche Geschichte Teil 2
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07419 des 03. Stadtbezirkes
Maxvorstadt vom 14.01.2025

Öffentliche Toilette an der U-Bahnstation Freimann
Antrag Nr. 20-26 / A 05393 von Herrn StR Prof. Dr. Hans
Theiss, Herrn StR Thomas Schmid, Herrn StR Michael Dzeba,
Herrn StR Delija Balidemaj vom 27.01.2025

WC-Anlage am U-Bahnhof Josephsplatz – Transparenz in der
Kostensteigerung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07731 des 03. Stadtbezirkes
Maxvorstadt vom 06.05.2025

Öffentliche Toiletten im Bereich des ÖPNV
Sachstandsbericht Sanierung und Betrieb
Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 05705 von CSU mit FREIE
WÄHLER vom 24.06.2025

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16129

- | | | |
|----|--|---------------|
| 3. | Aktualisierung der Liste und Karte mit Unterkunftsstandorten
für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen | Sozialreferat |
|----|--|---------------|

6.2.5. Anträge

6.2.6. Sonstiges

6.3. Unterausschuss Mobilität und Verkehr (UA MuV)

6.3.1. Bericht

zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:

**6.3.2. Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der
Stadtverwaltung**

- | | | |
|----|--|------------------------------------|
| 1. | (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
im Stadtbezirk 17 Obergiesing-Fasangarten | Berufsm. StRin
Dr.-Ing. Ehbauer |
|----|--|------------------------------------|

Einziehung einer Teilstrecke der Cincinnatistraße
sowie
Widmung der Gesamtstrecke des Auguste-Kent-Platzes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17878

6.3.3. Anhörungsfälle / Stellungnahmen

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Anhörung: Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO
hier: Änderung personenbezogener Behindertenparkplatz,
Chiemgastr. 81 | Mobilitätsreferat |
| 2. | Vorhaben "Rückbau der Weichen 425 und 1440 samt
Lückenschluss und Rückbau Gleis 405 Bahnhof Giesing"; Az.:
651ppo/012-2025#014/Herstellen des Benehmens
(Fristverlängerung bis 16.10.2025) | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 3. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 9
Straßenverkehrs-Ordnung (StVO):
hier: Lincolnstr., nördliche Einbahnstr., Warteline | Mobilitätsreferat |

6.3.4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

- | | | |
|----|---|------------------------------|
| 1. | Verkehrs- und ÖPNV-Lösungen für das Gebiet Stadelheimer
Straße
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00502 | Bürger*innen |
| 2. | Stützwand Giesinger Berg - Gelände Erneuerung | Baureferat |
| 3. | Tegernseer Platz – Die MVG möge Ihre Planungen fertig- und
vorstellen!
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02090 | Fraktion B90 / Die
Grünen |
| 4. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1b Nr.2 i.V.m §
46 Abs. 1 Nr. 11 StVO
hier: Einrichtung eines personenbezogenen
Behindertenparkplatzes im Bereich Plecherstr. | Mobilitätsreferat |
| 5. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 9
Straßenverkehrs-Ordnung (StVO):
hier: Einrichtung einer Ladezone (eingeschränktes
Halteverbot) - Raintalerstr. 113 | Mobilitätsreferat |
| 6. | Vollzug der § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 6 und Abs. 9 und § 46 der
Straßenverkehrs-Ordnung (StVO)
hier: Arbeiten im Straßenraum - Alzstraße 26-28; Sachranger
Straße 21 Seite Alzstraße
Verlegung Fernwärmeleitung | Mobilitätsreferat |
| 7. | Vollzug der § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 6 und Abs. 9 und § 46 der
Straßenverkehrs-Ordnung (StVO);
hier: Arbeiten im Straßenraum - Traunsteiner Straße 2-4 -
Anschluss Weißenseecampus an Kanalnetz | Mobilitätsreferat |

- | | | |
|-----|--|-------------------|
| 8. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 StVO;
hier: Vorfahrtsregelung an den Kreuzungen
St.-Martin-Straße / Herzogstandstraße
Zugspitzstraße / Alpenstraße
Zugspitzstraße / Watzmannstraße | Mobilitätsreferat |
| 9. | Information über baustellenbedingte Fahrplan- und
Linienwegänderungen auf den U-Bahnlinien U1 und U2
aufgrund von Baumaßnahmen im Zeitraum von Oktober 2025
bis März 2026 | |
| 10. | Umgesetzte Fahrrad- und Lastenradstellplätze
a) Brecherspitzstr. 1
b) Deisenhofener Str. 42
c) Tegernseer Str. 21 | Mobilitätsreferat |
| 11. | Antwortschreiben auf Bürgeranliegen;
Geschwindigkeitsmessung Tegernseer Landstr. | |
| 12. | Stützwand Giesinger Berg - Geländer Erneuerung | Baureferat |

6.3.5. Anträge

6.3.6. Sonstiges

6.4. Unterausschuss Umwelt und Gesundheit (UA Umwelt)

6.4.1. Bericht

zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:

6.4.2. Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

6.4.3. Anhörungsfälle / Stellungnahmen

6.4.4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | Meldung von Baumfällungen auf Grundlage der
Bezirkssausschussatzung im Stadtbezirk 17 | Baureferat |
| 2. | Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV
hier: Nächtliches Mähen von Straßenbegleitgrüns | Referat für Klima-
und Umweltschutz |

6.4.5. Anträge

6.4.6. Sonstiges

6.5. Unterausschuss Kultur/Vereine/Initiativen/Sport (UA Kultur)

6.5.1. Bericht

zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:

6.5.2. Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

6.5.3. Anhörungsfälle / Stellungnahmen

6.5.4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

- | | | |
|----|--|-------------------|
| 1. | Genehmigung von Veranstaltungen | Kreisverwaltungs- |
| | a) Giesing is a feeling - 26.09.2025 - Grünspitz - Änderungsbescheid | eferat |
| | b) SPD Sommerfest - 21.09.2025 - Weißenseepark | |
| | c) Night Fußball - 26.09.2025 - Weißenseepark | |
| | d) München isst bunt - 21.09.2025 - Grünspitz | |
| | e) Ois Giasing Festival - 13.09.2025 | |
| | f) Kinderflohmarkt - 10.10.2025 | |

6.5.5. Anträge

6.5.6. Sonstiges

6.6. Unterausschuss lokale Wirtschaft und Arbeit (UA Wirtschaft)

6.6.1. Bericht

zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:

6.6.2. Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

6.6.3. Anhörungsfälle / Stellungnahmen

- | | | |
|----|---|--------------|
| 1. | Bürgeranliegen: Offener Hilferuf des Pool Billard Vereins Olimpia München (Vertagung aus der Sept.-Sitzung) | Bürger*innen |
|----|---|--------------|

6.6.4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

- | | | |
|----|---|-----------------------------|
| 1. | Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs hier: 70er, Tegernseer Landstr. 34 | Kreisverwaltungs-
eferat |
|----|---|-----------------------------|

6.6.5. Anträge

- | | |
|----|---|
| 1. | Antrag; Nächtliche Ruhestörung vor dem Mina Shop (Vertagung aus der Aug. und Sept. Sitzung) |
|----|---|

6.6.6. Sonstiges

7. Sonstige Fälle (FF alle UA)

7.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

7.2 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen

7.3 Sonstige Unterrichtsfälle / Bekanntgaben

8. Termine, Ankündigungen, Verschiedenes

8.1. Ankündigungen

1. UA - Sitzungstermin im Oktober 2025

8.2. Verschiedenes

9. Nichtöffentlicher Teil