



Einladung

Zur 66. Sitzung des Bezirksausschusses
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -
am Montag, den 13.10.2025 um 19.30 Uhr,
Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München
Telefon: 089 – 233 37352
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 07.10.2025

Nachtragstagesordnung:

A. Vorstellung Pilotprojekt N.E.St - Netzwerk Engagement im Stadtteil

1 Die Bürger*innen haben das Wort

1.1. Mündliche Anliegen

1.2. Schriftliche Anliegen

(N) - 1. (N) - Dauerhafte Fortführung des Projekts N.E.St in Hadern

1.3. Fragen an die Polizei

2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate

3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten

1.
 - Batzerstraße 8, 1 Serbische Fichte
 - Cochemstraße 3, 1 Kiefer
 - Gräfelfinger Straße 159, 1 Bergahorn und 1 Kanadische Hemlocktanne
 - Myrtenstraße 1, 1 Kastanie
 - Veilchenstraße 42, 1 Zypresse
 - Waldsaumstraße 2, 1 Tanne
 - Willibaldstraße 124, 1 Kirsche
 - Willibaldstraße 201, 3 Lärchen, 1 Hänge-Birke und 1 Fichte
 - Würmtalstraße 122, 1 Serbische Fichte

3.2. Berichte der Unterausschüsse

1. UA Bildung, Schule, Kitas
2. UA Soziales, Kultur, Inklusion

(N) - 3. (N) - UA Bauen, Wohnen, Baumschutz

3.3. Berichte der Beauftragten

3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen

4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung

- kein Eingang -

5. Entscheidungsfälle

1. Stadtbezirksbudget, TSV München-Großhadern von 1926 e.V., Außenwirkungsmaßnahmen zum 100jährigen Jubiläum, 4.222,73 €, Az.: 0262.0-20-0486 (Direktorium, 09.09.25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17931

(N) - 2. (N) - Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung, Projektname: Ludlstraße zw. Senftenauerstraße und ca. 100m westlich - Umbau in gemeinsamen Geh- und Radweg (Baureferat, 01.10.25)

6. Anhörungsfälle

1. Beschlussentwurf für den Sozialausschuss am 13.11.2025:
Anforderungsprofil für die reservierte Flächennutzung für voll- und teilstationäre Pflege am Haderner Steg zu einer späteren öffentlichen Ausschreibung (Sozialreferat, 01.09.25) (vertagt aus 09/25)
2. Konzept für geteilte Mobilität im Stadtbezirk 20 (Mobilitätsreferat, 22.09.25)
- (N) - 3. (N) - Karl-Witthalm-Straße 24, Umbau und Aufstockung eines Mehrfamilienhauses mit 3 Wohneinheiten (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 01.10.25)
- (N) - 4. (N) - Karl-Witthalm-Straße 22, Umbau und Aufstockung eines Mehrfamilienhauses mit 3 Wohneinheiten (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 01.10.25)
- (N) - 5. (N) - Karl-Witthalm-Straße 20, Umbau und Aufstockung eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 01.10.25)
- (N) - 6. (N) - Karl-Witthalm-Straße 18, Umbau und Aufstockung eines Mehrfamilienhauses mit 2 Wohneinheiten (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 01.10.25)
- (N) - 7. (N) - Karl-Witthalm-Straße 4, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 18 Wohneinheiten (davon 7 WE MMM und Kinderkrippe (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 01.10.25)
- (N) - 8. (N) - Anzeige über das Abbrennen eines Feuerwerks durch einen gewerblichen Pyrotechniker auf Privatgrund, hier: Waldheim 1 am 17.10.2025, ca. 21:50 - 21:55 Uhr (Kreisverwaltungsreferat, 06.10.25)

7. Unterrichtungsfälle

1. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Ehrwalder Straße bis Waldfriedhofstraße / Würmtalstraße, BA III EHR - WÜR, Bph. 2.2.1, TWT (Mobilitätsreferat, 03.09.25)

2. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Waldfriedhofstraße / Würmtalstraße bis Kreuzhofbrücken Süd / A95, BA III WAL / WÜR bis KHB / A95, Bauphase 2.2.1, TWT (Mobilitätsreferat, 03.09.25)
3. Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage, Standort Gardinistraße 138; Netzbetreiberfirma: Telekom Deutschland (Referat für Klima- und Umweltschutz, 05.09.25)
4. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, hier: Flemischweg, Gas (SWM, 09.09.25)
5. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Sauerbruchstraße Westseite, Höhe Bushaltestelle Zöllerstraße; Anordnung Zeichen 101 mit Zusatz "ein- und aussteigende Busfahrgäste" (Mobilitätsreferat, 10.09.25)
6. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung eines absoluten Haltverbots in der Würmtalstraße zur Verbesserung des Linienbusverkehrs der Linien 160 und 268 (Mobilitätsreferat, 11.09.25)
7. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Am Hedernfeld; Anordnung Zeichen 102 StVO "Kreuzung oder Einmündung" (Mobilitätsreferat, 11.09.25)
8. Kanalsanierungsmaßnahme Kleinhadern-Laim und Hadern im Inspektionsgebiet 1059-18 (Münchner Stadtentwässerung, 16.09.25)
9. Aktualisierung der Liste und Karte mit Unterkunftsstandorten für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Betten (Sozialreferat, 26.09.25)
10. Aktuelle Informationen - REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025 (Sozialreferat, 25.09.25)
11. Stadtbezirksbudget: III. Quartalsübersicht 2025 (Direktorium, 29.09.25)
8. **Antworten der Stadt**
 1. Neubau Freiwillige Feuerwehr Großhadern (Kommunalreferat, 18.09.25)
 2. Veranstaltungen Max-Lebsche-Platz (Kreisverwaltungsreferat, 24.09.25)
9. **Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses**
10. **Verschiedenes**
 1. Verwendungsnachweis Stadtbezirksbudget, hier:
- TSV München-Großhadern von 1926 e.V., Anmietung eines Großzeltes (Direktorium, 08.09.25)
 2. Planung Hybridsitzungen 2026

11. **Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat**

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.09.2025:
Satzung der Landeshauptstadt München zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von notwendigen Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung - StPIS) - Erneute Befassung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17769
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.09.2025:
Änderung der Spielplatzsatzung - Erneute Befassung
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17768
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.09.2025:
Aktuelle Fragen zur Klimaanpassung in Stadtentwicklung und Stadtplanung (2023/2024)
Antrag und Empfehlungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17355
4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.09.2025:
Anpassung des Ökologischen Kriterienkatalogs an die Ziele des Interfraktionellen Arbeitskreis (IFAK) Wohnungsbau
A) Anpassung an die Beschluss- und Gesetzeslage
B) Inhalte der Fortschreibung Ökologischer Kriterienkatalog 2025
C) Klimaprüfung
D) Abstimmung mit Referaten und weiteren Beteiligten
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17590

12. **Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Renate Unterberg
Vorsitzende des BA 20
- Haderm -

zur Webseite des BA 20:



Die nächste Sitzung findet am **Montag, 10.11.2025 um 19.30 Uhr** im **Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13**, statt.



Anmeldung zum Newsletter des
BA 20 Hadern:

