

Stand: 10.12.2024

Realistisch (Projektauftrag in 10/2025)

Mietvertrag Zwischennutzung KBO - SPZ bis 31.08.2026
Verlängerungsoption Mietvertrag KBO bis 08/2027

- Ausschreibung Planungsteam
- Grundlagenermittlung
- Überprüfung Raumprogramm und Ansprechpartner
- Vorplanung
- qualifizierte Kostenschätzung

Erarbeitung Stadtratsvorlage
referatsinterne und -übergreifende Abstimmung
Stadtratsbefassung Projektauftrag
Zusammenstellung Ergebnisse und Dokumentation

Entwurfsplanung einschl. Kostenberechnung

Erarbeitung Aufsichtsratsvorlage / ggf. Stadtratsvorlage
referatsinterne und -übergreifende Abstimmung
Aufsichtsratsentscheidung Projektgenehmigung (ggf. Stadtratsbeschluss)
Zusammenstellung Ergebnisse und Dokumentation

Genehmigungsplanung
Einreichung Bauantrag
Baugenehmigung
Ausführungsplanung
Ausschreibungsphase

Erarbeitung Aufsichtsratsvorlage/ggf. Stadtratsvorlage
referatsinterne und -übergreifende Abstimmung

Aufsichtsratsentscheidung Projektüberprüfung, 60 % Beschluss (ggf. Stadtratsbeschluss)
Zusammenstellung Ergebnisse und Dokumentation

vorbereitende Arbeiten
Baubeginn
Ausführung
Inbetriebnahme

The Gantt chart displays project schedules from 2025 to 2030. The chart is divided into five yearly sections. A vertical dashed green line marks the end of 2027. Various colored bars (green, grey, red, blue, orange) represent different project phases or tasks. A horizontal black line runs across the middle of the chart.