



Einladung

Privat:
Telefon: 0172/ 894 33 34
E-Mail: ba@ziegler-muc.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

Die Sitzung findet statt:

am Donnerstag, 23. Oktober 2025, 19:00 Uhr

im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32

München, 17.10.2025

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 90
Telefax (089) 233 – 989 61490
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Vorgeschlagene Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1 Allgemeines

1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

1.1.1 Umbesetzung im UA Stadtteilentwicklung

1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA-Sitzung

Protokollentwürfe der Sitzung am 25.09.2025

1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung

N 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget

Freunde der Abteilung Waldtrudering der Freiwilligen Feuerwehr München e. V.

Beschaffung eines Pavillons vom 01.12.2025 - 31.01.2026

4.148,67 €; Az. 0262.0-15-0648

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18165

N 2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget

Förderverein für die Schulen an der Lehrer-Wirth-Str. in der Messestadt Riem
Projektwoche zur beruflichen Orientierung 2025; Schreinerei;

Textiltechniker/Mode am 10. mit 14.11.2025

5.000,00 €; Az. 0262.0-15-0647

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18168

N 2.1.5 (E) Stadtbezirksbudget

Init. "dRiem again and again"

"dRiem again and again" vom 07.01. - 15.02.2026

3.000,00 €; Az. 0262.0-15-0644

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18114

N 4.7.6 Präsentation der Studie "Mobilität in Städten" im BA15

- N 7.3.2 Gemeinde Haar: Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 34 "Photovoltaik-Freiflächenanlage nördlich von Egling, südlich von Salmdorf und östlich des Kieswerks"
Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
- N zu 8.2 Toni-Schmid-Str. 39
- N zu 10.2.4 Messe München: Verkehrsregelungen für die Messen
a) Heim+Handwerk / FOOD & LIFE 2025
b) ISPO 2025
- N 10.2.5 Kreillerstraße: Radwegsanierung zwischen Talerweg und Bajuwarenstraße vom 20.10.2025 bis 28.11.2025
- 2 Entscheidungsangelegenheiten**
- 2.1 UA Budget und Allgemeines**
- 2.1.1 Truderinger Vereinsleben; Ausrichtung eines Empfangs für die Truderinger Vereine durch den BA in Anerkennung ihres besonderen und herausgehobenen Engagements im Stadtbezirk - Konzeptausarbeitung
- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget
DPSG Messestadt-Riem Galileo Gallilei
World Scout Jamboree Polen 2027 vom 27.07. - 11.08.2027
14.750,00 €; Az. 0262.0-15-0637
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18005
- N 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget
Freunde der Abteilung Waldtrudering der Freiwilligen Feuerwehr München e. V.
Beschaffung eines Pavillons vom 01.12.2025 - 31.01.2026
4.148,67 €; Az. 0262.0-15-0648
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18165
- N 2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget
Förderverein für die Schulen an der Lehrer-Wirth-Str. in der Messestadt Riem
Projektwoche zur beruflichen Orientierung 2025; Schreinerei;
Textiltechniker/Mode am 10. mit 14.11.2025
5.000,00 €; Az. 0262.0-15-0647
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18168
- N 2.1.5 (E) Stadtbezirksbudget
Init. "dRiem again and again"
"dRiem again and again" vom 07.01. - 15.02.2026
3.000,00 €; Az. 0262.0-15-0644
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18114
- 2.2 UA Bau und Mobilität**
- 2.2.1 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung „Programm barrierefreie Bushaltestellen Friedenspromenade, Haltestelle Ottilienstraße“ (Projekt-Nr.: 5772)
- vertagt aus der Plenumssitzung 09/25 -

- 2.2.2 (E) Einrichtung einer Schulstraße im Umfeld der Grund- und Mittelschule an der Lehrer-Wirth-Straße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17974
- 2.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 2.4 UA Planung**
- 2.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 2.7 ohne Vorbereitung im UA**
- 3 Anliegen von Bürger*innen**
- 3.1 UA Budget und Allgemeines**
- 3.2 UA Bau und Mobilität**
- 3.2.1 Friedenspromenade: Verbesserung des Zustands der abgesenkten Bordsteine auf dem Fahrradweg
- *Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 07/25* -
- 3.2.2 Joseph-Brückl-Straße: Maßnahmen zur besseren Kennzeichnung der verkehrsberuhigten Straße
- 3.2.3 Am Mitterfeld / Emplstraße: Änderung der Ampelschaltung zur Verbesserung des Verkehrsflusses
- 3.2.4 Haltestelle Paul-Wassermann-Straße: Anpassung der Abfahrtszeiten der Buslinie 139 wegen Schulschluss
- 3.2.5 Schneebergstraße: Mangelhafte Gehwege im Hinblick auf Sicherheit, Breite und Zustand und übermäßige Bautätigkeit
- 3.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 3.3.1 Rappenweg: Berücksichtigung von Parkplätzen mit zeitlich eingeschränkter Parkdauer beim weiteren Bebauungsplanverfahren
- 3.4 UA Planung**
- 3.4.1 Deikestraße: Verkauf von Mikro-Appartements trotz Baugenehmigung als Studentenwohnheim
- 3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 3.5.1 Edinburghplatz: Mähen einer Wiesenfläche zum (Fußball-)Spielen
- *vertagt aus der Plenumssitzung 09/25* -
- 3.5.2 Suche nach Standort für Büchertausch-Projekt „Lesen macht Spaß“
- *vertagt aus der Plenumssitzung 09/25* -

- 3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 3.6.1 Bleßhuhnweg: Beeinträchtigung des Stadtteils Trudering durch Bau eines Mobilfunkmastes auf dem Gebiet der Gemeinde Putzbrunn
- *Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 09/25* -
- 3.6.2 Messestadt Ost: Mehr Aufenthaltsqualität für Plätze
- *erneute Behandlung aus der Plenumssitzung 09/25* -
- 3.6.3 Ika-Freudenberg-Straße: Ausreichende Beleuchtung des parallel verlaufenden Pfades
- 3.6.4 Riemer Park: Präsenz des Ordnungsdienstes in den Abendstunden
- 3.7 ohne Vorberatung im UA**
- 4 Anträge von BA- Mitgliedern**
- 4.1 UA Budget und Allgemeines**
- 4.2 UA Bau und Mobilität**
- 4.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 4.3.1 Simulation der Umgehungsstraße Kirchtrudering
- *vertagt aus der Plenumssitzung 09/25* -
- 4.4 UA Planung**
- 4.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 4.7 ohne Vorberatung im UA**
- 4.7.1 Autofriedhof am Rappenweg: Jetzt muss ein Ortstermin mit allen betroffenen Referaten und der Polizei her!
- 4.7.2 Bildung geht vor – Schulversorgung bereits zu Baubeginn sicherstellen
- 4.7.3 Angenehmes Ausruhen für alle Generationen möglich machen – Parkbänke am Horst-Salzmann-Weg reparieren und Sitzhöhe erhöhen
- 4.7.4 Kundenfreundlich kommunizieren: Öffnungszeiten der Wertstoffhöfe aktuell halten
- 4.7.5 Pilotprojekt zur aktiven Bürgerbeteiligung im Bezirk Trudering–Riem
- N 4.7.6 Präsentation der Studie "Mobilität in Städten" im BA15**
- 5 Antworten schreiben der Landeshauptstadt München**
- 5.1 UA Budget und Allgemeines**

- 5.1.1 Das Gedächtnis der Stadtpolitik nicht mutwillig beschneiden – Lösch-Automatismus im Ratsinfosystem (RIS) differenzieren
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07921
- 5.2 UA Bau und Mobilität**
- 5.2.1 Radwegeausbau am Rappenweg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07441
- *vertagt aus der Plenumssitzung 07/25* -
- 5.2.2 Bajuwarenpark: Verbot des Fahrradfahrens durch neu aufgestellte Gehweg-Verkehrszeichen II
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07932
- *Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 09/25* -
- 5.2.3 Entschärfung der gefährlichen Gehwegsituation in der Karotschstraße
Zwischennachricht des Mobilitätsreferats
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02231
- *Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 09/25* -
- 5.2.4 Flughafen-Riem-Straße: Errichtung von Radbügeln
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07729
- *Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 09/25* -
- 5.2.5 Radverkehrssicherheit auf der Kreillerstraße Ecke Bajuwarenstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07785
- 5.2.6 Sicher zur Schule, sicher nach Hause
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07929
- 5.2.7 Bessere Kennzeichnung und Wirksamkeit der Blauen Zone in der Messestadt Riem
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07788
- 5.2.8 Wie weit ist der östliche Rappenweg noch öffentlicher Raum? - Oder verkommt er nicht zunehmend zum öffentlichen Autofriedhof?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07789
- 5.2.9 Markgrafenstraße/Vogesenstraße: Einsicht in Kreuzung durch (Gehweg-)Parker unmöglich sowie Nichteinhaltung der Geschwindigkeitsbegrenzung und der Rechts-vor-links-Regel
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08054
- 5.2.10 Felicitas-Füss-Straße/Hugo-Weiss-Straße: Rückbau der Fahrradbügel
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08057
- 5.2.11 Kopfbau Zufahrt über Kopenhagenstraße sowie Beschilderung Kopfbau (BA-Antrag 20-26 / B07582)
- Rückmeldung zur BA-Rückfrage aus der Sitzung 07/25 -
- 5.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 5.4 UA Planung**
- 5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

- 5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 5.6.1 Saisonaler Schutz des Feuchtbiotops am Riemer See zur Brutzeit
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07924
- *vertagt aus der Plenumssitzung 09/25* -
- 5.6.2 In der Heuluss: Errichtung einer Umzäunung des Biotop-Teichs zum Schutz der Biodiversität und des Artenerhalts
- *vertagt aus der Plenumssitzung 09/25* -
- 5.6.3 Selma-Lagerlöf-Straße: Umgestaltung des Gehwegs, Verbesserung der Sauberkeit und Pflanzung von Bäumen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08053
- 5.6.4 Christbaumsammelstellen für die Messestadt Riem
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07584
Rückmeldung zur BA-Nachfrage
- 5.6.5 Riemer See: Abzug von Miettoiletten aufgrund von Brandstiftung
Rückmeldung zur BA-Nachfrage
- 5.6.6 Stockholmstraße: Lärmbelästigung und Verschmutzung durch Saatkrähen-Brutkolonie
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08051
- 5.7 ohne Vorberatung im UA**
- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 6.1 Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem am Donnerstag, den 13.11.2025
in der Mensa des Bildungscampus Riem, Paul-Wassermann-Straße 12, 81829 München
- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1 UA Budget und Allgemeines**
- 7.2 UA Bau und Mobilität**
- 7.2.1 Bürgermeister-Keller-Straße und Josef-Hagn-Straße: Einrichtung eines absoluten Haltverbots
- 7.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 7.3.1 Sonnenspitzstraße 12: Nachtrag des Anwesens in die Denkmalliste
- N 7.3.2 Gemeinde Haar: Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 34 "Photovoltaik-Freiflächenanlage nördlich von Egling, südlich von Salmdorf und östlich des Kieswerks"
Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 7.4 UA Planung**

- 7.4.1 Solalindenstr. 50 - Neubau eines Mehrfamilienhauses, Nutzungsänderung (Gaststätte zu Wohnungen), Umbau der bestehenden Wohnungen, Ausbau des 2. Dachgeschosses - GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG
- 7.4.2 Eigerstr. 11 - Neubau von 4 Doppelhaushälften mit 4-fach-Parker - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2022-1411-32
- 7.4.3 Am Eulenhorst 57 - Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit je acht Wohneinheiten und einer Tiefgarage
- 7.4.4 Wasserburger Landstr. 19 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 WE und 2 Triplexgaragen (Wohngebäude)
- 7.4.5 Friedenspromenade 79 - Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit gemeinsamer Tiefgarage - VORBESCHEID
- 7.4.6 Birkhahnweg 5 - Neue Wohnbebauung in drei Varianten Variante 1: Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Variante 2: Neubau von drei Reihenhäusern und eines Einfamilienhauses mit Garage Variante 3: Neubau von zwei Doppelhäusern mit Garage- VORBESCHEID
- 7.4.7 Wachtelweg 23 - Neubau einer Wohnanlage mit vier Mehrfamilienhäusern und Tiefgarage - mit Mobilitätskonzept
- 7.4.8 Sexauerstr. 14 - Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage
- 7.4.9 Rotkehlchenweg 2 - Neubau einer Zweifachsportshalle mit Vereinsgaststätte
- 7.4.10 Am Eulenhorst 49 - Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage
- 7.4.11 Möwestr. - Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 10 Wohneinheiten und Tiefgarage sowie eines Reihenhauses mit 3 Wohneinheiten und Garagen (Am Eulenhorst/Möwestr.) - VORBESCHEID
- 7.4.12 Leibengerstr. - Neubau eines Wohngebäudes mit wohnheimähnlicher Nutzung, Wohnen (kurzfristige Miete) und gewerbliches Wohnen (Leibengerstr. / Mittbacher Str.)
- 7.4.13 Toni-Schmid-Str. 39 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2025-14898-32 - Neubau Doppelhaushälfte mit Garage
- 7.4.14 Ottendorfstr. - Nutzung der rechtlich selbständigen Grundstücke als Park- und Lagerfläche (Gemäß Vorgaben der Grünplanung mit 15m breiten Grünstreifen entlang der Hofbräuallee und 5m breitem Grünstreifen im westlichen Verlauf)- VORBESCHEID (3)
- 7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 7.6.1 Suchkreisanfrage zu Mobilfunkanlagen:
 a) Veronikastraße
 b) Humboldtstraße (Gemeinde Aschheim)

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

Waldschulweg 34

N 8.2 Beantragte Baumfällungen

Am Moosfeld 97
Ankoglstr. 11
Bergerwaldstr. 41b
Birkhahnweg 5
Hella-von-Westarp-Str. 46
Linnenbrüggerstr. 4
Matterhornstr. 34 - 34a
Mona-Lisa-Str. 15
Möwestr.
Rotkehlchenweg 2
Schwanenweg 28
Sexauerstr. 14
Toni-Schmid-Str. 39
Tsingtauer Str. 105
Von-Gravenreuth-Str. 20

9 Berichte des/der Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

9.1 Berichte des/der Vorsitzenden

- 9.1.1 Terminankündigungen
- 9.1.2 Infoveranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Präsentation der Streitkräfte zum 70. Gründungstag der Bundeswehr auf dem Willy-Brandt-Platz und Platz der Menschenrechte am 12.11.2025
Vorabstellungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung
- 9.1.3 Protokoll zum Treffen der BA-Vorsitzenden am 04.06.2025
- 9.1.4 Vorbereitungen zum Jahresgespräch mit der PI 25 am 04.12.2025
- 9.1.5 Konstituierende Sitzung des BA 15 Trudering-Riem am 21.05.2026

9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten

- 9.2.1 Bericht zur Sonder-UA-Sitzung Bau und Mobilität am 06.10.2025: Planungen zur Ertüchtigung des Rad- & Fußwegs an der Friedenspromenade
- 9.2.2 Bericht zur Sonder-UA-Sitzung Bau und Mobilität am 06.10.2025: Ertüchtigung des westlichen Blankertzwegs samt Durchstich zum Bhf. Trudering
- 9.2.3 Bericht zur Sonder-UA-Sitzung Bau und Mobilität am 06.10.2025: Planungen zum barrierefreien Ausbau der Bushaltestelle Ottilienstraße

10 Unterrichtungen

10.1 UA Budget und Allgemeines

- 10.1.1 Verwendungs nachweise des Stadtbezirksbudgets
- 10.1.2 Willy-Brandt-Platz: Fahrradsicherheitschecks im Rahmen von "münchen unterwegs" am 25.11.2025
- 10.1.3 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 10.1.4 Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln": Projektaufruf für 2026
- 10.1.5 Kommunalwahl 2026: Einteilung der Stimmbezirke und Wahlräume im Stadtbezirk 15
- 10.2 UA Bau und Mobilität**
- 10.2.1 Wasserburger Landstraße: Tiefbauarbeiten im Geh- und Fahrbahnbereich von KW 42 - 49 (SWM Stromprojekt)
- 10.2.2 Baustellenbedingte Fahrplan- und Linienwegsänderungen auf den U-Bahnlinien U1 und U2 im Zeitraum von 24. Oktober 2025 bis 28. März 2026
- 10.2.3 Forellenstraße: Protokoll zur Informationsveranstaltung zur Schulstraße am 29.09.2025
- N 10.2.4 Messe München: Verkehrsregelungen für die Messen
a) Heim+Handwerk / FOOD & LIFE 2025
b) ISPO 2025
- N 10.2.5 Kreillerstraße: Radwegsanierung zwischen Talerweg und Bajuwarenstraße vom 20.10.2025 bis 28.11.2025
- 10.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 10.3.1 (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2187
Rappenweg (östlich, nördlich)
Heimgartenstraße, Stadt Haar, Stadtteil Gronsdorf (westlich)
Bahnlinie München - Rosenheim (nördlich)
(Teiländerung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17450
- 10.4 UA Planung**
- 10.4.1 Stellungnahme der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben
a) Mattseestraße 16
b) Bergerwaldstraße 37
- 10.4.2 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum - Abbruchanzeigen:
a) Gerstäckerstraße 42
b) Wasserburger Landstraße 159 sowie Fährwegl 1 und 3
- 10.4.3 St.-Augustinus-Straße 46: Aktuelle Auskunft der Bauaufsichtsbehörde zum leerstehenden Eckhaus
- 10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

- 10.5.1 Aussetzen der REGSAM-Schwerpunktarbeit aus haushaltstechnischen Gründen
- 10.5.2 Standortbeschluss zur Unterbringung wohnungsloser Haushalte
Neubau eines Flexi-Heims Variante 1 für Einzelpersonen und Paare
Graf-Lehndorff-Str. 33 und 35
Sitzungsvorlage 20-26 / V 17235
Endgültiger Beschluss
- 10.5.3 Aktualisierte Übersicht über Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen zum 30.06.2025
- 10.5.4 (U) Einrichtung eines Vorläuferprojekts zum Nachbarschaftstreff in Neufreimann
Bebauungsplan Nr. 1989
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17734

10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler
BA-Vorsitzender