



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

**I. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Lokalbaukommission
Stadtplanung
PLAN-HAII-60V**

**per E-Mail an:
plan.ha2-30v@muenchen.de**

**Vorsitzender
Thomas Kauer**

Privat:
E-Mail: mail@kauerthomas.de

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: (089) 233-614 -87 / -81
Telefax: (089) 233-61485
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 17.10.2025

Ihr Schreiben vom
04.08.2025

Ihr Zeichen

Unser Zeichen
6.5.2.4 / 16.10.2025

**Pfanzeltplatz: Zeitnahe Erarbeitung eines verbindlichen Zeit- und Aktionsplans für die weiteren Maßnahmen und Planungen, zur Entwicklung von verbindlichen Maßnahmen für neue Bauvorhaben und die Bewältigung des fließenden und ruhenden Verkehrs
Antrag zum BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07215**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 16 Ramersdorf-Perlach hat in seiner gestrigen Sitzung nach Vorberatung im zuständigen Unterausschuss für Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung folgenden Beschluss einstimmig gefasst:

Die Antwort des Planungsreferats ist leider in Anbetracht des dringlichen und schon seit Jahren bestehenden Handlungsbedarfs nicht nur unbefriedigend, sondern nicht akzeptabel. Der BA wartet bereits wieder seit fast einem Jahr auf konkrete Maßnahmen und Entscheidungen.

Die Bebauung und die Transformation des Platzes, der im Verkehr erstickt, gehen weiter. Statt einem Konzept für den gesamten historischen Ortskern werden Einzelmaßnahmen wie „Pflaster auf aufbrechende Wunden geklebt“.

- Warum gibt es nicht bereits einen konkreten Zeit- und Aktionsplan?
- Wo ist die Liste mit Handlungsempfehlungen und Maßnahmen?
- Wo sind die konkreten Handlungsempfehlungen und Handlungsvorgaben für die LBK?
- Warum fehlt der Mut für radikale Maßnahmen, wie etwa die Gestaltungssatzung?
- Wo ist der Beratungsleitfaden, als erster Schritt und erste Hilfestellung für die LBK?

Der UA und der BA haben seit fast einem Jahr nichts mehr gehört.

Es wird um eine absolute Priorisierung der Arbeit an dem Projekt dringend ersucht.

Der UA und der BA stehen bereit mitzuwirken und fordern Ihre Beteiligung an dem Projekt insoweit auch ausdrücklich ein.

Es muss zügig vorangehen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Thomas Kauer
Vorsitzender des BA 16
– Ramersdorf-Perlach –

II. Ablage